

Zápisnica z 20. zasadnutia OZ konaného dňa 02.08. 2013

Prítomní :	podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení:	Jozef Badala, Ing. Jozef Zakar, Attila Bocska
Návrhová komisia :	Bálint Dóczé, Ing. Ján Majtán
Overovatelia zápisnice :	Karol Bršťák, Alfréd Németh
Zapisovateľka :	Ing. Zuzana Kováčsová

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Prejednanie žiadosti Imricha Kováča a manž. Alžbety Kováčovej, Široká 463/17, Svätý Peter o odpredaji časti obecnej parcely reg. C č. 878/1 v celkovej výmere 62m²
4. Návrhy uznesení (uznesenie týkajúce sa horeuvedeného bodu, uznesenie na FA za projektovú dokumentáciu na projekt „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ ktorá bola predložená na Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, SORO pre ROP dňa 18.06.2013)
5. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých členov OZ a obyvateľov obce . Po prečítaní programu jednania zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy. Nakoľko žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli, starosta obce dal programové body v predložennom znení na hlasovanie.

Hlasovanie : poslanci jednodhlasne v počte 6 súhlasili s programovými bodmi.

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za členov návrhovej komisie .

Hlasovanie : 4 poslanci prijali osoby návrhovej komisie, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za overovateľov zápisnice .

Hlasovanie : 4 poslanci prijali osoby overovateľov zápisnice, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za osobu zapisovateľa .

Hlasovanie : poslanci jednodhlasne v počte 6 prijali osobu zapisovateľa .

3. Prejednanie žiadosti Imricha Kováča a manž. Alžbety Kováčovej, Široká 463/17, Svätý Peter o odpredaji časti obecnej parcely reg. C č. 878/1 v celkovej výmere 62m²

Ing. Jobbágy J. – komisia výstavby a regionálneho rozvoja doporučuje odpredaj novovytvorených parciel reg. „C“ č. 878/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 14m² a reg. „C“ č. 878/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 48m², ktoré boli odčlenené z parcely reg. „C“ č. 878/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 12111 m², vedenej na LV č. 1582, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44538359-101/2013 vypracovaného Attilom Vörösom, geodetom, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove zo dňa 19.06.2013, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 19.06.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 09.07.2013. Je tu prítomný p. Kováč poprosím ho, aby vysvetlil prečo potrebuje súrne predat' svoj rodinný dom.

Kováč I. – odôvodnil svoju predloženú žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, nakoľko z dôvodu súrneho odpredaja rodinného domu z rodinných dôvodov si dal vyhotoviť geometrický plán, ktorý zistil, že určitá časť jeho rodinného domu a predzáhradky zasahuje už do obecnej parcely. Na odkúpenie rodinného domu už má kupujúceho.

Dóczé B. – kto mal predtým rodinný dom v držbe, ten nevedel že zasahuje do obecného pozemku?

Kováč I. – keď sme kupovali nehnuteľnosť, nedali sme si zamerať pozemok, ale nakoľko ja som urobil prístavbu a dom idem predávať sa zistilo, že vlastne nielen ja, ale aj susedia majú posunuté pozemky a zasahujú do obecného pozemku.

Ing. Szondra P.- treba vyzvať aj ostatných majiteľov rodinných domov nech si čím skôr vysporiadajú pozemky.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhnuté uznesenie č.1 týkajúce sa odpredaj nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter v celkovej výmere 62m², pre Imricha Kováča r. Kováča, nar. 24.02.1947, [REDACTED] a manželku Alžbetu Kováčovú r. Szűcssovú, nar. 19.01.1954, [REDACTED], obaja trvale bytom Široká 463/17, Svätý Peter za cenu 3,32€/m² čo predstavuje sumu 205,84 €.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

4. Návrhy uznesení (uznesenie týkajúce sa hore uvedeného bodu, uznesenie na FA za projektovú dokumentáciu na projekt „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ ktorá bola predložená na Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, SORO pre ROP dňa 18.06.2013)

Ing. Kováčsová Z. – v súlade s uzneseniami č. 249/2013 zo dňa 12.03.2013 týkajúce sa súhlasu s vypracovaním projektovej dokumentácie v súlade s výzvou ROP 4.4 a-2013/01 a č. 300/2013 zo dňa 12.06.2013 o schválení predloženia žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ predkladáme na schválenie vypracovanú projektovú dokumentáciu za cenu 9890€, pričom prvá splátka vo výške 7500€ bude uhradená na základe faktúry do 30 dní od doručenia faktúry. Ďalšia splátka bude fakturovaná po uzavretí zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade, že zmluva o poskytnutí NFP bude uzavretá, tento výdavok sa započíta do spolufinancovania projektu. Žiadosť o NFP bola podaná 18.06.2013 na Nitriansky samosprávny kraj, SO/RO pre ROP.

Ing. Majtán J. – nech je projekt vyložený, aby sa mohlo pozrieť na to, čo sa bude v rámci projektu realizovať.

Németh A. – navrhujem, ak to bude možné a zákon povolí, pri VO spoločnosť Eurobuilding ak by sa prihlásili, hneď vylúčiť.

Ing. Jobbágy J. – dal predložené navrhované uznesenie č. 2 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Kocsis L. – reformované kresťanská cirkev obdržala dotáciu na opravu strechy reformovaného kostola. Chcel by som vedieť, či môžeme počítať s finančnou dotáciou zo strany obce?

Bršťák K. – prejednávali sme už túto záležitosť, len vtedy sme ešte nevedeli koľko dotácie obdrží cirkev. Teraz keď to už máme, treba podať žiadosť na obecný úrad o poskytnutie dotácie, určite niečo nájdeme.

5.Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 20. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing.Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 05.08.2013

Overovatelia zápisnice :

Alfréd Németh

Karol Bršťák

**Uznesenia z 20. zasadnutia OZ
konaného dňa 02.08. 2013**

uznesenie č. 303/2013

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , pre Imricha Kováča r. Kováča , nar. 24.02.1947, [REDAKOVANÉ] a manželku Alžbetu Kováčovú r. Szűcssovú, nar. 19.01.1954, [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Široká 463/17, Svätý Peter za cenu 3,32€/ m² čo predstavuje sumu 205,84 €, slovom: dvestopäť eur a osemdesiatštyri centov. Jedná na o nasledovné nehnuteľnosti:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 878/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“ č. 878/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12111 m², vedenej na LV č. 1582, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44538359-101/2013 vypracovaného Attilom Vörösom, geodetom, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove zo dňa 19.06.2013, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 19.06.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 09.07.2013.
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 878/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“ č. 878/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12111 m², vedenej na LV č. 1582, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44538359-101/2013 vypracovaného Attilom Vörösom, geodetom, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove zo dňa 19.06.2013, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 19.06.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 09.07.2013.

Celková predávaná výmera činí 62m².

B) vyhlasuje

že prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

D/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ a B/ uznesenia

Termín: do 10.08.2013

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 304/2013

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

vypracovanie projektovej dokumentácie za cenu 9890€, pričom prvá splátka vo výške 7500€ bude uhradená na základe faktúry do 30 dní od doručenia faktúry. Ďalšia splátka bude fakturovaná po uzavretí zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade, že zmluva o poskytnutí NFP bude uzavretá, tento výdavok sa započíta do spolufinancovania projektu.

B/ schvaľuje

zmenu výdavkovej časti kapitálového rozpočtu o 7500€ na úhradu výdavkov v zmysle bodu A/ z rezervného fondu ak príjmová časť rozpočtu obce nebude postačovať.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodov A/ a B/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing.Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 05.08.2013

Overovatelia:

Alfréd Németh

.....

Karol Bršťák

.....