

# Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter

---

## Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia: Viktor Lábsky, Adriana Csíkel

Overovatelia zápisnice: Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko

Zapisovateľka: Ing. Annamária Hamranová

Program:

1. Otvorenie a schválenie program zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva
5. Správa o výsledku kontroly uverejňovania zmlúv a kontrola uverejňovania došlých faktúr v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na 2. polrok 2024
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Svätý Peter k návrhu záverečného účtu za rok 2023
8. Návrh záverečného účtu obce Svätý Peter za rok 2023
9. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií a dopady na rozpočet obce
10. Návrhy uznesení
11. Interpelácie
12. Aktuálne otázky a diskusia
13. Záver

### 1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril Tibor Hamran, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných.

Starosta obce poveril vedením zasadnutia Ing. Tihaméra Gyarmatiho, zástupcu starostu obce.

Zástupca starostu obce privítal všetkých prítomných a ďalej viedol zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Po prečítaní programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Nakoľko nikto nemal pripomienku ani pozmeňujúci návrh zástupca starostu obce dal na hlasovanie program zasadnutia.

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
-----	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

## 2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. T. Gyarmati - dal hlasovať za členov návrhovej komisie:

Viktor Lábsky, Adriana Csíkel

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 5    za: 3                    proti: 0                    zdržal sa: 2

Ing. T. Gyarmati - dal hlasovať za overovateľov zápisnice:

Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko

Hlasovanie poslancov za voľbu overovateľov zápisnice:

Prítomní: 5    za: 3                    proti: 0                    zdržal sa: 2

Ing. T. Gyarmati - za zapisovateľa zápisnice určil:

Ing. Annamáriu Hamranovú

## 3. Kontrola plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva prečítala prednostka obecného úradu, Ing. Terézia Horváthová.

Uznesenie č. 186/2024 – splnené

Uznesenie č. 190/2024 – splnené

Uznesenie č. 187/2024 – splnené

Uznesenie č. 191/2024 – splnené

Uznesenie č. 188/2024 – splnené

Uznesenie č. 192/2024 – splnené

Uznesenie č. 189/2024 – nesplnené

Uznesenie č. 193/2024 – splnené

Uznesenie č. 194/2024 – splnené

Ing. T. Horváthová – uznesenie č. 189/2024 nebolo splnené z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v mesiaci jún 2024. Úrad začne s vyplácaním dotácií v mesiaci júl, alebo podľa toho, ako to dovoľí finančná situácia.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázku ku kontrole plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto nemal otázky, prečítal navrhované uznesenie č. 1/2024.

### Navrhované uznesenie č. 1/2024

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

#### berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Ing. T. Gyarmati – dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 1/2024.

Uznesenie č. 195/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

### Navrhované uznesenie č. 16/2024

#### Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre schvaľuje

zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva Svätý Peter č. 189/2024 zo dňa 15.05.2024 a to nasledovne:

*Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v zmysle VZN č. 1/2006 zo dňa 20.04.2006 pre žiadateľov nasledovne:*

CSEMADOK ZO Svätý Peter	1.600,00 €
Jednota dôchodcov na Slovensku	100,00 €
Občianske združenie Dieťa budúcnosti	1.000,00 €
Dobrovoľný hasičský zbor	2.500,00 €
Klub dôchodcov nového storočia	400,00 €
Miestna organizácia Matice slovenskej	600,00 €
Obecný športový klub	20.400,00 €
Občianske združenie Kultúr Örség	900,00 €
Občianske združenie "Spolok vinárov sv. Urbana vo Svätom Petre"	1.000,00 €
Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku	1.000,00 €
Rímskokatolícka cirkev	1.000,00 €
<b>SRRZ – RZ pri Základnej škole s materskou školou</b>	<b>1.000,00 €</b>
Stolnotenisový klub	500,00 €
Svätopeterský klub lukostrelcov	500,00 €
Športový strelecko-atletický klub Elán	1.000,00 €
<b>ZMR na Slovensku pri ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM</b>	<b>500,00 €</b>
Zápasnícky klub Svätý Peter	1.000,00 €

Ing. T. Gyarmati – dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 16/2024.

Uznesenie č. 196/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

#### **4. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Ing. T. Gyarmati – všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa prejednávali na jednotlivých zasadnutiach komisií, vrátane aj tých písomností, ktoré do termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva neboli prerokované na jednotlivých zasadnutiach komisií.

Ing. T. Gyarmati – sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky.

Otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli.

#### **5. Správa o výsledku kontroly uverejňovania zmlúv a kontrolu uverejňovania došlých faktúr v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali správu hlavného kontrolóra obce Svätý Peter o výsledku kontroly uverejňovania zmlúv a kontrolu uverejňovania došlých faktúr v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Správa o výsledku kontroly uverejňovania zmlúv a kontrolu uverejňovania došlých faktúr v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati poprosil hlavnú kontrolórku obce, Ing. Martu Szoboszlaiovú, aby v krátkosti informovala poslancov Obecného zastupiteľstva o výsledku kontrolnej činnosti.

Ing. M. Szoboszlaiová – kontrolou boli zistené nedostatky v povinnej osobe (nezverejnené informácie - spôsob zriadenia, jej právomoci a kompetencie a popis organizačnej štruktúry; miesto, lehotu a spôsob podania opravného prostriedku a možnosti súdneho preskúmania rozhodnutia povinnej osoby vrátane výslovného uvedenia požiadaviek, ktoré musia byť splnené; sadzobník správnych poplatkov a sadzobník úhrad za sprístupňovanie informácií) a z uvedeného dôvodu bol vypracovaný návrh správy o výsledku kontroly, následne bola vypracovaná správa o výsledku kontroly.

Obec nie v každom prípade zverejnila údaj o cene objednaného tovaru, resp. služieb. Kontrolou bolo ďalej zistené, že obec za kontrolované obdobie nezverejňovala na svojom webovom sídle informácie o uhradených faktúrach v lehote na zverejnenie stanovené zákonom, t.j. do 30 dní od ich úhrady.

Obec je povinná v lehote do 31.12.2024 predložiť písomný zoznam splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati – viac ako 6 mesiacov na nápravu zistených nedostatkov považuje za veľmi dlhú dobu; aj pri tejto kontrolnej správy, ako aj pri predchádzajúcej, o kontrole kontroly miezd a personalistiky zamestnancov obecného úradu.

Ing. M. Szoboszlaiová – lehota do 31.12.2024 je hraničný termín, nedostatky sa dajú odstrániť priebežne, aj skoršie.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 2/2024.

**Navrhované uznesenie č. 2/2024**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

### **A/ berie na vedomie**

správu o výsledku kontroly uverejňovaní zmlúv a kontrolu uverejňovania došlých faktúr v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 2/2024.

Uznesenie č. 197/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

### **6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na II. polrok 2024**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na II. polrok 2024.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na II. polrok 2024 je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému návrhu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 3/2024.

### **Navrhované uznesenie č. 3/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

#### **schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na II. polrok 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 3/2024.

Uznesenie č. 198/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

### **7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Svätý Peter k návrhu záverečného účtu za rok 2023**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Svätý Peter k návrhu záverečného účtu za rok 2023 a je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati poprosil hlavnú kontrolórku obce, Ing. M. Szoboszlaiovú, aby v krátkosti informovala poslancov Obecného zastupiteľstva.

Ing. M. Szoboszlaiová – návrh záverečného účtu obce Svätý Peter za rok 2023 bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov. Na základe predložených výkazov hospodárenia obce Svätý Peter za rok 2023 je možné konštatovať, že finančná a ekonomická stabilita hospodárenia obce je zachovaná.

Hlavná kontrolórka obce odporúča celoročné hospodárenie obce Svätý Peter za rok 2023 schváliť bez výhrad.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 4/2024.

#### **Navrhované uznesenie č. 4/2024**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

#### **berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Svätý Peter k návrhu záverečného účtu za rok 2023

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 4/2024.

Uznesenie č. 199/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

#### **8. Návrh záverečného účtu obce Svätý Peter za rok 2023**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali návrh záverečného účtu obce Svätý Peter za rok 2023. Návrh záverečného účtu obce Svätý Peter za rok 2023 je prílohou tejto zápisnice. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, ktorá odporučila na schválenie obecnému zastupiteľstvu, vrátane drobných opráv v texte, ktoré boli písomne predložené.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 5/2024.

## Navrhované uznesenie č. 5/2024

### Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

#### schvaľuje

celoročné hospodárenie obce Svätý Peter za rok 2023 bez výhrad

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 5/2024.

Uznesenie č. 200/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

## 9. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií

### Pol'nohospodárska komisia

Zs. Hajabács informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

### Komisia výstavby, územného rozvoja obce a životného prostredia

Ing. T. Gyarmati informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 6/2024.

### Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

#### schvaľuje

aby menovaný **Ľudovít Banda, Starohorská 492/19, Dulovce** bol vedený v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca roka 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 6/2024.

Uznesenie č. 201/2024

Hlasovanie:

Za:	5	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Nehlasovali:	0	

Na zasadnutie sa dostavila poslankyňa Ing. Renáta Téglás Andóová.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 7/2024.

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**  
**berie na vedomie**

výpoveď zmluvy o nájme obecného bytu na adrese Mierová 115/3E, Svätý Peter zo dňa 13.05.2024 nájomcom **Mária Lukács, Mierová 115/3E, Svätý Peter** ku dňu 30.06.2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 7/2024.

Uznesenie č. 202/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržalsá:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 15/2024.

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**  
**súhlasí**

s preobsadením nájomného obecného bytu na adrese Mierová 115/3E, Svätý Peter nájomcom **Marianna Ďurčovičová, Malá 488/18, 946 57 Svätý Peter** od 01.07.2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 15/2024.

Uznesenie č. 203/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 8/2024.

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**  
**A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Alžbeta Adamíková, ul. Krátka č. 96/7, Svätý Peter** za 12,70 €/m<sup>2</sup>

**Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

parc. č. 286/10 o výmere 54 m<sup>2</sup>, v podiele obce 1/16, k. ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na zameranie iných stavieb na p. č. 288/11,12 a 286/11, 12 a určenie vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 286/3, 286/10-12 vypracovaný Alfgeom, Senný trh 12, Komárno, zo dňa 22.01.2024, úradne overeným Ing. Adrianou Vetterovou dňa 14.02.2024, G1-183/2024.

## **B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že je verejný záujem o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, pozemok sa nachádza v intraviláne obce. Jedná sa o prevod pozemku obce s malou výmerou vlastníkovi susediacej parcely ako aj dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, a prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou by pôsobil kontraproduktívne

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 8/2024.

Uznesenie č. 204/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – informoval o projekte s názvom “Rekonštrukcia zberného dvora v obci Svätý Peter”. Navrhuje navrhované uznesenie č. 9/2024 doplniť o ďalší bod B/ čerpanie z rezervného fondu na realizáciu 1. etapy.

Ing. T. Gyarmati prečítal doplnené navrhované uznesenie č. 9/2024.

## **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

### **A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

1. etapa: vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v sume 1.800,00 €, predpokladaná hodnota zákazky v sume 400,00 € - čerpanie z rezervného fondu

Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v sume 4.000,00 €

2. etapa (po úspešnosti projektu): realizácia procesu verejného obstarávania 600,00 €/technológia, vyúčtovanie projektu 4% odmena z dotácie, min. 1.500,00 €, max. 12.000,00 €

**Názov výzvy: Triedený zber komunálnych odpadov**

**Kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR**

**Názov projektu: Rekonštrukcia zberného dvora v obci Svätý Peter** vo výške 449.107,60 € (z toho stavebná časť 241.180,72 €, stroje 207.926,88 €, spolufinancovanie vo výške 8 %, čo predstavuje sumu 35.928,61 €)

### **B/ schvaľuje**

čerpanie z rezervného fondu vo výške 6.200,00 € na realizáciu 1. etapy

Adriana Csíkel – treba zvážiť, či výdavky realizácie projektu zvládne rozpočet obce.

Ing. R. Téglás Andóová – treba v budúcnosti prehodnotiť podania projektov.

Ing. T. Gyarmati – navrhuje schváliť; realizáciu projektu možno posunúť. Výdavky na vypracovanie a podanie projektových dokumentácií sú nákladné; treba opatrnejšie hospodáriť.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 9/2024.

Uznesenie č. 205/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 10/2024.

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

**Názov výzvy: Výzva 2024 podľa § 2 písm. a) až d) zákona č. 435/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov**

**Názov projektu: Obnova pamätníka obetiam I. a II. svetovej vojny** vo výške 8.519,85 € (spolufinancovanie 10 % vo výške 851,99 €)

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 10/2024.

Uznesenie č. 206/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – informoval o projekte s názvom “Zaobstaranie garáží na skladovanie palivového dreva”. Navrhuje navrhované uznesenie č. 11/2024 doplniť o ďalší bod B/ čerpanie z rezervného fondu na realizáciu 1. etapy.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 11/2024.

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

1. etapa: vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v sume 500,00 €

**Názov výzvy: Dotácia na individuálne potreby obcí 2024 podľa § 2 písm. b) výnosu Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva financií SR v znení opatrenia z 19. januára 2022 č. MF/004274/2022-119 a opatrenia z 26. septembra 2023 č. MF/010575/2023-119**

**Názov projektu: Zaobstaranie garáží na skladovanie palivového dreva vo výške 9.120,00€ (spolufinancovanie 5% vo výške 456,00 €)**

**B/ schvaľuje**

čerpanie z rezervného fondu vo výške 500,00 € na realizáciu 1. etapy

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 11/2024.

Uznesenie č. 207/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – informoval o projekte s názvom “Nájomné byty odlišného štandardu – 4 bytové jednotky – rekonštrukcia strechy”. Navrhuje navrhované uznesenie č. 12/2024 doplniť o ďalší bod B/ čerpanie z rezervného fondu na realizáciu 1. etapy.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 12/2024.

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok

1. etapa: vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v sume 500,00 € - čerpanie z rezervného fondu

**Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2024 podľa §8 ods. 1 písm. b) zákona č. 524/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Úradu vlády Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a §8a ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Názov projektu: Nájomné byty odlišného štandardu – 4 bytové jednotky – rekonštrukcia strechy vo výške 20.931,46 € (spolufinancovanie 5% vo výške 1.046,58 €)**

**B/ schvaľuje**

čerpanie z rezervného fondu vo výške 500,00 €

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 12/2024.

Uznesenie č. 208/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 13/2024.

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

#### **A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, Ing. Hajabács Andrej r. Hajabács, J. M. Hurbana 2636/1, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR.

#### **Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

- diel č. 4 vo výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha
- diel č. 1 vo výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha

k.ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. 44250207-12/2023 vypracovaného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, zo dňa 10.07.2024, úradne overeným Ing. Evou Alföldy dňa 18.07.2023, G1-940/2023

#### **za nehnuteľnosť**

- diel č. 3 vo výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- diel č. 2 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku vinica
- parc. č. 147/4 vo výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

k.ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. 44250207-12/2023 vypracovaného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, zo dňa 10.07.2023, úradne overeným Ing. Evou Alföldy dňa 18.07.2023, G1-940/2023

#### **B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v intraviláne obce a je verejný záujem o vysporiadanie pozemku. Jedná sa o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 13/2024.

Uznesenie č. 209/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

#### **Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku a školstva**

Ing. T. Gyarmati informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie

Ing. R. Téglás Andóová – navrhla doplnenie členov komisie pre rozpočet a správu obecného majetku.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 14/2024.

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

#### **A/ odvoláva**

člena komisie Obecného zastupiteľstva obce Svätý Peter pre rozpočet a správu obecného majetku a školstva: Ing. Tímea Szabóová

#### **B/ volí**

členov komisie Obecného zastupiteľstva obce Svätý Peter pre rozpočet a správu obecného majetku a školstva:

- z poslancov Adriana Csíkel-s hlasovacím právom
- Ing. Jana Nemesicsová a Ing. Tímea Szabóová – s hlasom poradným

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 14/2024.

Uznesenie č. 210/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Horváthová – na požiadanie poslankyne, Ing. R. Téglás Andóovej bol vypracovaný prehľad príjmov (výnos z podielových daní v priebehu rokov 2020 – 2023 a predpoklad v roku 2024) a prehľad rezervného fondu. Prehľady sú prílohou tejto zápisnice.

Aktuálne z rezervného fondu na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami je použitých 52.101,00 €, a to na financovanie ČOV a kanalizácie (vo výške 30.351,00 €) a na financovanie opatrovateľskej služby (mzdy a odvody vo výške 21.750,00 €).

Za ČOV a kanalizáciu sa predpokladá vyrovnanie výdavkov, otázkou ostáva kedy a koľko z týchto výdavkov bude refundovaných od firmy RVS, pričom konečná výška výdavkov bude známa v júli 2024 (až po komplexnom vyúčtovaní).

Za opatrovateľskú službu očakávame financie ku koncu júna (máme schválené, ale dotácia ešte nebola vyplácaná), prípadne začiatkom júla, nie je známa výška, ale malo by to pokryť výdavky na 90 %.

Ing. T. Gyarmati – žiada, aby bol vypracovaný aj prehľad cashflow (tok peňazí z a do rozpočtu) s cieľom získať reálny prehľad o stave peňazí v hotovosti a na bankových účtoch. Navrhuje v budúcnosti schváliť uznesenie, do akej výšky môže obec čerpať z rezervného fondu v prípade, keď sa dostane do finančných problémov.

Ing. T. Horváthová – úrad obdržal rozhodnutie o poskytnutí finančného príspevku na rekonštrukciu štadióna (vlastné zdroje 53.580,00 € + stavebný dozor, ktorý ešte nebol vysúťažený; celková výška projektu je 178.599,20 €). Pri vypracovaní projektu bolo urobené verejné obstarávanie; máme zhotoviteľa. Keby úrad bol v takej situácii, že nevie zaplatiť, povieme, že neprijímame dotáciu? Treba dávať pozor, že taký projekt, ktorý je podaný a máme

uzatvorenú zmluvu so zhotoviteľom, sa zrušiť nedá (on si bude žiadať peniaze za prácu). Jediným východiskom na také situácie je zobrať si úver.

Bc. Marta Fitosová – v zmluve so zhotoviteľom je zahrnutá poznámka, že zmluva nadobúda účinnosť až po podpise s ministerstvom.

Ing. T. Horváthová – očakávané navýšenie bežných a kapitálových výdavkov sú vo výške cca. 9.000,00 € (zvýšenie zdravotných odvodov – zvýšenie na 11%, stočné v športovom areáli – areál bol pripojený na kanalizáciu v máji 2024, poplatky na projekt „Rozšírenie zberného dvora, Šibeničné, Sociálno-zdravotnícke zariadenie, ktoré neboli rozpočtované, príprava orientačného rozpočtu na rekonštrukciu základnej školy).

Na základe doterajších skúseností pri realizácii projektov sa odporúča tvoriť rezervu vo výške 10 % z 178.598,86 € na nepredvídané a neočakávané udalosti, ktoré môžu nastať pri rekonštrukcii športového areálu a ktoré bude potrebné financovať z rezervného fondu.

Predpokladaný výpadok podielových daní predstavuje 82.097,00 € oproti rozpočtu obce. Keďže rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, bude potrebné tento výpadok dofinancovať použitím rezervného fondu alebo prijať opatrenia na zníženie výdavkov.

A. Csíkel – v akej výške bolo čerpanie rezervného fondu za rok 2023?

Ing. J. Nemcsicsová – stav k 31.12.2022 206.000,00 €; za rok 2022 bol vytvorený prebytok 108.233,00 €; stav rezervného fondu k 1.1.2023 314.945,00 €; za rok 2023 bolo čerpanie vo výške 110.000,00 €; stav k 1.1.2024 204.918,42 €.

Ing. J. Nemcsicsová – informovala o výške podielových daní v roku 2024. V máji bola výška podielových daní 67.686,00 €, čo predstavuje dorovnanie daní z príjmov právnických osôb – opatrenie štátu na dofinancovanie samospráv. Výška podielových daní za rok 2024 za mesiace január až po jún vo výške 474.071,91 € by mala zodpovedať stavu, ktorý bežne v júni máme; podľa priemerných údajov by to malo byť na úrovni 48,9 %, tak môžeme predpokladať, že príjmy za rok 2024 budú 975.657,00 €, čo je menej o 49.379,00 € ako bolo v roku 2023.

Je možné predpokladať, že výpadok príjmov v roku 2024 nastane, a bolo by vhodné a potrebné prispôsobiť rozpočtované výdavky, aby sa obec vyhla problémom so zadlženosťou.

Ing. J. Nemcsicsová – jedno opatrenie štátu bolo, že v máji 2024 poskytli v jednej sume podielové dane z príjmov právnických osôb, druhým opatrením bolo použitie rezervného fondu na bežné výdavky. Vzhľadom na to, že aj štát musí šetriť, nepredpokladá sa, že dostaneme ďalšie dotácie. Je potrebné prispôsobiť výdavky príjmom.

Ing. T. Horváthová – informovala o ďalších výdavkoch – z Mikroregiónu má obec prisľúbené, že obec Svätý Peter dostane dotáciu na rekonštrukciu priestranstva pred domom smútku, cenová ponuka na projekt je vo výške 540,00 €, spolufinancovanie cca. 3.000,00 €. Ak bude vyhlásená výzva, tak sa zvolá zastupiteľstvo?

T. Hamran – obec Bajč, Imeľ a Martovce sa vzdali využiť balíček v náš prospech, s čím môžeme získať dotáciu vo výške cca. 15.000,00 €.

Ing. T. Horváthová – ďalšou výzvou z Mikroregiónu je na pokračovanie rekonštrukcii chodníka na Hlavnej ulici (máme podaný projekt, ak PPA schváli budú potrebné vlastné zdroje vo výške 10.000,00 € a stavebný dozor vo výške cca. 500,00 €, celková cena projektu 52.000,00 €).

Ing. T. Horváthová - úrad má spracovaný projekt na modernizáciu miestnych komunikácií (cena projektu 616.000,00 €; ulica Dlhá, Podzáhradná, Pionierska – treba aktualizovať rozpočet (960,00 €). Výzva bude vyhlásená do 2-3 týždňov; treba sa rozhodnúť, či objednáme aktualizáciu rozpočtu, ktorá pôjde do ďalšieho hodnotenia na Nitriansky samosprávny kraj.

Ing. T. Horváthová – z Nitrianskeho samosprávneho kraja má obec schválenú dotáciu na detské ihrisko – basketbalový pás, nepredvídané výdavky vo výške cca. 500,00 €-1.000,00 € (nevysúťažané výdavky na basketbalové koše, výdavky na betónovú podlahu). Ďalej

informovala o výdavku na nákup kábla na elektrickú energiu od vchodu športového ihriska po tréningovom ihrisku (navrhovaná výška 5.000,00 €).

Ing. T. Horváthová – geometrické zameranie Šibeničné vo výške 1.800,00 €, aby sa mohlo začať s miestnou komunikáciou a s infraštruktúrou - táto časť je v územnom pláne odsúhlasená na výstavbu rodinných domov.

Vlani v decembri sa podala žiadosť na bezbariérovosť v základnej škole (ministerstvo zrušilo výzvu, mali sme rozpracovaný projekt, tak bol podaný, nebolo schválené – z roku 2023 nemáme zaplatené výdavky za vypracovanie projektu a podanie žiadosti vo výške 10.630,00 €, na prípravu orientačného rozpočtu firmy KEVEB s.r.o. vo výške 500,00 € a na vypracovanie zámeru vo výške 500,00 €).

Ing. T. Horváthová – projekt „Envirofond - Náučný chodník - škola“ bol neúspešný, za ktorý sme v roku 2023 zaplatili 9.400,00 €.

Ing. T. Gyarmati navrhol 5 minútovú prestávku. Poslanci s návrhom súhlasili.

Pokračovanie zasadnutia.

Ing. T. Gyarmati – skonštatoval, že informácie sa až teraz dostali na zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Komisie boli zriadené práve na to, aby všetky projekty, zámery prejednávali, podľa možností vopred prediskutovali, navrhli Obecnému zastupiteľstvu na schválenie vo forme uznesenia.

Zs. Hajabács – je nutné schváliť aspoň nákup kábla na elektrickú energiu od vchodu športového ihriska po tréningovom ihrisku (navrhovaná výška 5.000,00 €+práca).

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre schvaľuje**

navýšenie položky na realizáciu elektrickej prípojky na športový areál z rezervného fondu vo výške 6.000,00 €

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie.

Uznesenie č. 211/2024

Hlasovanie:

Za:	6	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Ján Majtán, Ing. Zuzana Kováčsová, MUDr. Attila Pecena
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – v navrhovaných uzneseniach bolo sformulované uznesenie o územnom pláne obce.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 17/2024.

### **Navrhované uznesenie č. 17/2024**

## **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

### **súhlasí**

so spracovaním Zmien a doplnkov č. 4 spoločného územného plánu obce Svätý Peter, ktorého proces obstarávania a schvaľovania potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie

Ing. T. Gyarmati - bude poskytnutá dotácia na územný plán?

T. Hamran – nebude. Na vypracovanie nového územného plánu existuje dotácia, ale na spracovanie zmien a doplnkov spoločného územného plánu nie. Vysúťažaná suma (30.000,00 €) bude rozpočítaná na m<sup>2</sup> medzi jednotlivými žiadateľmi (cca. 0,10 €/m<sup>2</sup>).

Bc. M. Fitosová – bol vypracovaný prehľad žiadosti o zmenu územného plánu, ktoré predložili vlastníci nehnuteľnosti. Podľa nového stavebného zákona odo dňa 01.04.2024 je možnosť posunúť aj hranice obce.

Ing. J. Nemcsicsová – po posune hraníc obce sa zmenia aj hodnoty pozemkov a v koho prospech?

Bc. M. Fitosová – áno zmenia sa, a to v prospech obce.

A. Csíkel – žiada v blízkej budúcnosti rokovanie týkajúce sa zmien a doplnkov spoločného územného plánu obce Svätý Peter.

Ing. T. Gyarmati – so zmenou hraníc extravilánu a intravilánu obce súvisia aj ďalšie výdavky obce (osvetlenie, vývoz smetí, atď.). Nesúhlasí schváliť navrhované uznesenie č. 17/2024 z dôvodu nedostatku informácií o plánovaných zmenách a doplnkoch územného plánu. Materiály (prehľad žiadateľov a mapa obce) boli poslané neskôr a zmluva, ktorá by mala byť schválená, nemáme k dispozícii na prehládanie.

Bc. M. Fitosová – zmluva bola už podpísaná na základe verejného obstarávania, po odsúhlasení uznesenia Obecným zastupiteľstvom.

Ing. M. Szoboszlaiová – zmluvu je potrebné poslať každému poslancovi.

Ing. T. Gyarmati – žiada zvolať zasadnutie Obecného zastupiteľstva na riešenie územného plánu.

## **10. Interpelácie**

Neboli.

## **11. Aktuálne otázky a diskusia**

T. Hamran – žiada, aby bola väčšia účasť na obecných dňoch oproti minulému roku zo strany poslancov. Jednou podmienkou projektu je privítanie zahraničných hostí z obce Hernád, Dunaegyháza a z mesta Ács spolu s poslancami z našej obce v zasadačke obecného úradu dňa 13. júla 2024 o 10.30 hod. Od 11.00 hod. sa uskutočňuje fórum členov obecných/mestských zastupiteľstiev pod vedením historika Jánosa Sárköziho. V rámci tohto stretnutia bude podpísaná nezáväzná dohoda o budúcej spoločnej spolupráci s jednotlivými obcami a mestom. Po spoločnom obede nasleduje prehliadka pamätihodnosti obce pod vedením p. Gabriely Szabóovej. Od 13.30 hod. sa začína panelová diskusia pod vedením Kariny Sándor o tajomstvách dobre zorganizovaných podujatí v našich obciach a mestách a diskusia o Európskej únii.

Starosta obce informoval o ďalších programoch počas Obecného dňa (súťaž v kreslení, súťaž vo varení kohútieho perkeltu, ochutnávka vín, výstava ľudových umeleckých remeselníckych

výrobkov typických pre dediny, ukážka lukostreľby, futbalový turnaj žiakov, detské súťaže, kolotoče, skákacie hrady, maľovanie na tvár, zapletanie vlasov, folklórny program, ukážka zumby a večerné koncerty).

## **12. Záver**

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

**Tibor Hamran**  
starosta obce

**Ing. Terézia Horváthová**  
prednostka úradu

Zapísala: Ing. Annamária Hamranová  
Vo Svätom Petre, dňa 28.07.2024

### **Overovatelia zápisnice:**

Zsolt Hajabács

.....

Ladislav Kelko

.....