

# **Zápisnica z 23. zasadnutia OZ konaného dňa 11.12. 2013**

Prítomní :                      podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení:                Ing. Jozef Zakar, Tibor Hamran  
Návrhová komisia :            Karol Bršťák, Alfréd Németh  
Overovatelia zápisnice :      Attila Bocska, Bálint Dóczé  
Zapisovateľka :                Ing. Zuzana Kováčsová

## **Program :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 22. zasadnutia OZ
4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí
5. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na r. 2014
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2014
8. Interpelácie
9. Aktuálne otázky a diskusia
10. Návrhy uznesení
11. Záver

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých členov OZ. Po prečítaní programu jednania zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy. Nakoľko žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli, starosta obce dal programové body v predloženom znení na hlasovanie.

Hlasovanie : poslanci jednodhlasne v počte 6 súhlasili s programovými bodmi.

## **2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Ing. Jobbágy J. dal hlasovať za členov návrhovej komisie .

Hlasovanie : 4 poslanci prijali osoby návrhovej komisie, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing. Jobbágy J. dal hlasovať za overovateľov zápisnice .

Hlasovanie : 4 poslanci prijali osoby overovateľov zápisnice, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing. Jobbágy J. dal hlasovať za osobu zapisovateľa .

Hlasovanie : poslanci jednodhlasne v počte 6 prijali osobu zapisovateľa .

### **3. Kontrola plnenia uznesení z 22. zasadnutia OZ**

Kontrolu plnenia uznesení z 22. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

Ing. Jobbágy J. – nakoľko nie sú žiadne pripomienky, dávam predložené kontroly plnenia uznesení na hlasovanie.

Počas tohto programového bodu prišiel p. poslanec Ing. Majtán.

Hlasovanie: 7 poslancov jednohlasne bralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

### **4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí**

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci.

Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

### **5. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií**

#### **Komisia výstavby a rozvoja obce**

Ing. Majtán J. – na zasadnutí sa prejednali nasledovné žiadosti:

- Brigita Szabóová, 946 31 Chotín 546, žiada o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu. Komisia navrhuje viesť žiadateľku v evidencii do konca r. 2013.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- nakoľko 3 izbový obecný nájomný byt č.1 na Mierovej 3A, Svätý Peter je od 1.1.2014 voľný, komisia jednohlasne súhlasila s jeho obsadením žiadateľkou Brigitou Szabóovou, 946 31 Chotín 546.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- Cintia Majtánová, Malá 13, Svätý Peter požiadala o vrátenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/72 o výmere 1000m<sup>2</sup>, orná pôda v súlade s čl. III. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 12.08. 2011 z dôvodu, že nemieni stavať rodinný dom. Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť so zrušením predkupného práva zapísaného na LV č. 4123 k.ú. Svätý Peter pod V- 3327/11 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306 436 na pozemok parc. „C“ č. 2071/72 a súhlasí, aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4123 k.ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/72 vo výmere 1000m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, od Cintie Majtánovej r. Majtánovej, nar. 18.10. 1990, trvale bytom Svätý Peter, Malá 13, za cenu 1330€ ( slovom tisíctristotridsať eur), ale z dôvodu, že menovaná že do dnešného dňa zo strany kupujúcej neuhradila 2 splátku kúpnej ceny vo výške 830€, Obec pri odkúpení nehnuteľnosti späť do svojho výlučného vlastníctva z celkovej sumy za odkúpenie vo výške 1330€ odpočíta 830€( neuhradená 2. splátka) a tak sa menovanej prevedie zostatková suma 500€.

Ing. Jobbágy J. – dávam najprv na hlasovanie navrhované uznesenie č. 5 týkajúce sa zrušenia uznesenia č. 315/2013 zo dňa 18.09. 2013 o predĺžení termínu začatia výstavby rodinného domu do konca septembra 2014 pre Cintiu Majtánovú, Malá 13, Svätý Peter.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené komisiou navrhované uznesenie č. 6 o zrušení predkupného práva a odkúpenia nehnuteľnosti späť do vlastníctva obce.  
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- Renáta Vlčková, Gen. Klapku 2/9, Komárno - požiadala o predĺženie termínu výstavby rodinného domu do 31.12.2014 na parc. reg. „C“ č. 2071/87.  
Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť s predĺžením lehoty výstavby rodinného domu do 31.12. 2014.  
Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.  
Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- Ing. Jozef Kmeťo, ul. Budovateľská 1417/34, Komárno - požiadal o predĺženie termínu výstavby rodinného domu do 31.12.2014 na parc. reg. „C“ č. 2071/86.  
Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť s predĺžením lehoty výstavby rodinného domu do 31.12. 2014.  
Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.  
Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – požiadala o súhlas so zriadením vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 2301, 2299/17, 2295/1 registra C KN a na prac. č. 2296/1 registra E KN , podľa geometrického plánu č. 49/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEODETI, Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, Ing. Miroslav Kováč, autorizovaný geodeta kartograf dňa 15.08.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 12.09.2013. Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade so zákonom za jednorázovú náhradu vo výške 3.-€/m<sup>2</sup> za výmeru 619m<sup>2</sup>, celkom vo výške 1857€ ( slovom: tisícosemstopäťdesiatšesť eur).  
Komisia jednohlasne navrhla súhlasiť so zriadením vecného bremena za jednorázovú náhradu, ktorá po prejednaní finančnou komisiou je vo výške 3,30€/m<sup>2</sup>, t.j. v celkovej výške 2042,70€.  
Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.  
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zastúpená splnomocnencom Szabó Norbertom, Severná 8, Svätý Peter – požiadala o súhlas s podpísaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na budúce zaťažené nehnuteľnosti parc. č. 17/1, 880 registra C KN a na prac. č. 2039/1 registra E KN .  
Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť s podpísaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pod podmienkou:  
- vecné bremeno sa zriadi za jednorázovú náhradu vo výške po zmene finančnou komisiou na 3,30€/m<sup>2</sup> za výmeru v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, ktorý zabezpečí budúci oprávnený po zrealizovaní plánovanej stavby.  
Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.  
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- Komisia navrhuje brať na vedomie predloženú informáciu o schválení dotácie na projekt „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ vo výške 648 993,07€, pričom celkové oprávnené výdavky projektu boli schválené vo výške 683 150,60€. Rozdiel 34 157,53€ sú vlastné zdroje a predloženie projektu na Okresný úrad v Nitre, oblasť prevencia kriminality projekt na „ Rozšírenie obecného monitorovacieho CCTV systému so 6 ks IP

kamerami v obci Svätý Peter – III. etapa“. Celkové náklady projektu sú vo výške 23 732 €, žiadaná dotácia je vo výške 18 985€ a vlastné zdroje činia 4747€

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

Ing. Jobbágy J. – pozývam každého poslanca zajtra na 8.30 hod. do mojej kancelárie, kde budú prebraté podmienky vypísania verejného obstarávania na projekt „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ odborne spôsobilou osobou.

### **Komisia kultúry, športu, školstva a mládeže**

Badala J. – na zasadnutí sme sa zaoberali s požiadavkami – návrhmi finančných výdavkov, ktoré sme navrhli zapracovať do rozpočtu. Ďalej sme prejednali plánované kultúrne podujatia na rok 2014 a vyzvali sme školy a miestne organizácie, aby do 22. decembra 2013 odovzdali svoje príspevky a články do obecných novín.

Ing. Majtán J. – navrhli ste do rozpočtu zapracovať financie na maľovanie kultúrneho domu. Kedy bolo naposledy maľované?

Bršťák K. – cca pred 5 rokmi, ale požiadavky komisii sa do návrhu rozpočtu obce zapracovali len čiastočne z dôvodu, že neboli predložené v dostatočnom časovom predstihu a navyše, v žiadosti ŠJ nie sú špecifikované požadované technické parametre, nie sú dostatočne zdôvodnené a preto boli žiadosti vrátené na doplnenie.

Németh A. – finančná komisia navrhuje, aby kultúrny dom nebol využívaný na športové účely Klubom priateľov stolného tenisu ani inými osobami, na to sú vyhradené iné zariadenia, napr. športový areál, telocvičňa.

Bocska A. – telocvičňa nie je po večeroch voľná, max. v sobotu alebo v nedeľu.

### **Finančná komisia**

Bršťák K. – na finančnej komisii sme prejednali:

#### **2 bod) Informácie zo zasadnutí komisii:**

- komisia kultúry, športu, školstva a mládeže: požiadavky komisii ako sme to už spomenuli v predošlom bode boli do rozpočtu zapracované len čiastočne,

- komisia výstavby a rozvoja obce: na komisii sme žiadali, aby na dnešné zasadnutie bola predložená situácia a informácia, čo je riešené v projekte „ Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“. Je to všetko predložené, máme informácie čo sa v rámci projektu bude rekonštruovať a stavať. Finančná komisia ďalej navrhuje, aby všetky nové kúpno – predajné zmluvy mali zahrnuté podmienku začatia výstavby stavby do troch rokov, bez možnosti ďalšieho predĺženia.

Ing. Jobbágy J. – dávam komisiou navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

#### **3 bod) Návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2014- 2016**

- príjmová časť rozpočtu: zmeny oproti rozpočtu na rok 2013 sú v položkách rozpísaných v zápisnici komisii, ale čo je potrebné súrne riešiť je, že Agroekospol spol. s.r.o. vypovedal zmluvu o nájme, t.j. výpadok vo výške 12 000€. Navrhujeme, aby obecný úrad propagoval, vyhlásil, zverejnil možnosť prenájmu uvoľnených priestorov v Administratívnej budove, Hlavná 2, Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam komisiou navrhované uznesenie na hlasovanie.  
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s návrhom.

- výdavková časť rozpočtu: tiež rozpísané v zápisnici, ale v riadku 67 Športový areál – plyn, komisia žiada preveriť zvýšenú spotrebu plynu a prijať opatrenia na zabezpečenie racionálnej spotreby. Treba to prezrieť, nech to p. Hamran preverí.  
Finančná komisia navrhuje predložený návrh rozpočtu obce schváliť, ale dáme to na hlasovanie v ďalšom programovom bode.

#### **4 bod) Aktuálne**

Ing. Nemcsicsová J.:

- vzhľadom na to, že existuje predpoklad, že celkové hospodárenie obce bude priaznivé, finančná komisia v zmysle zákona 253/1994 Zb. zák. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí navrhuje, aby bol opätovne prejednaný plat starostu na rok 2013. Naposledy bol plat starostu prejednaný v apríli 2013, kedy OZ schválilo zmrazenie platu starostu, keďže dosahoval výšku minimálneho platu. Finančná komisia navrhuje, aby bol minimálny plat starostu zvýšený o pôvodných 35 % (namiesto 31,7%), a táto valorizácia, ktorá predstavuje sumu 50 € za mesiac, aby bola doplatená v mesiaci december 2013 späťne za rok 2013.

Ing. Jobbágy J. – dávam komisiou navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

- ďalej finančná komisia navrhla vyplatenie jedno rázových odmien pre poslancov OZ, starostu, zapisovateľky komisií a prednostku úradu vo výške 50 €.

Ing. Jobbágy J. – dávam komisiou navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

- finančná komisia navrhuje schváliť aktualizáciu zriaďovacej listiny školskej jedálne podľa predloženého návrhu.

Ing. Jobbágy J. – dávam komisiou navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s predloženým návrhom.

## **6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na r. 2014**

JUDr. Vajlik I.:

1.) predložil som Vám odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce Svätý Peter na rok 2014. Rozpočtové príjmy v návrhu sa očakávajú vo výške 1 433 726€, vo výdavkovej časti je rozpočet kvalifikovaný sumou 1 433 726 €, čo znamená vyrovnaný rozpočet. Návrh rozpočtu obce je zastavený ako vyrovnaný, čím je naplnená zásada stability rozpočtového hospodárenia pre toto fiškálne obdobie. Predložený návrh rozpočtu obce Svätý Peter na rok 2014 odporúčam schváliť bez pripomienok.

2.) ďalej som predložil správu o výsledku kontroly organizačnej schémy, pracovných náplní a dohôd o hmotnej zodpovednosti na obecnom úrade. Výsledkom kontroly sú navrhnuté opatrenia: aktualizovať organizačnú schému obecného úradu v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 210/2012 zo dňa 21.11. 2012 – zrušenie VPS obce Svätý Peter a v súlade s rozhodnutím MŠ SR č. CD-2008-26047-54685-1:917 zo dňa 30.12. 2008 – zriadenie školskej jedálne.

3.) predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na 1. polrok 2014.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené stanovisko, správu a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 brali na vedomie predložené odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2014, správu o výsledku kontroly a návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

## **7. Návrh rozpočtu obce na rok 2014**

Ing. Nemcsicsová J. – predseda finančnej komisie prečítal čo bolo na komisii, aké zmeny boli urobené, ale nespomýnal tam tú zmenu, že školské zariadenia ako je školský klub detí, MŠ a ŠJ sú financované z podielových daní a tam dostávame dosť málo peňazí. Školy dali svoje požiadavky na budúci rok a trošku sme im to museli zoškrtat' a vlastne to sa premietlo tiež do úpravy rozpočtu. Upravila sa výška dotácie na jedno dieťa, ktorá sa ujednotila pre školský klub detí aj pre jednu aj pre druhú školu, aby tá výška dotácie bola rovnaká. Žiaľ bohu vo výdavkoch na školské stravovanie sú rozpočtované výdavky aj na energie na celú budovu mimoškolskej starostlivosti, hoci sa tam realizuje aj vyučovanie a je tam prevádzkovaný aj ŠKD. Neexistuje odborný posudok, na základe ktorého by bolo možné určiť výšku výdavkov za ktoré zodpovedá obec. Mali by sme mať na stole vypracovanú tabuľku – podklad k financovaniu MŠ, ŠKD a ŠJ, pretože toto bude potrebné zapracovať aj do VZN o výške dotácie na 1 dieťa a tuto vidieť, že v rámci podielových daní obec dostáva celkom 240 488,70€. Materskou školou, ŠKD a ŠJ žiadaná suma je 264 300€, t.z. o 24 000€ viacej. Finančná komisia toto skresala na 247 000€ s tým, že peniaze čo dostávame aj na centrum voľného času sa prerozdělilo na ŠKD a peniaze čo dostávame na správu školských objektov sa vydajú na budovu kde je ŠJ. Hlavná časť sú tam energie, toto je tam najviac.

Ing. Majtán J. – peniaze za školu z ministerstva už prišli, a koľko sú mesačné úroky za úver?

Ing. Nemcsicsová J. – ešte nie, okolo 300€ sú mesačne úroky.

Bršťák K. – nemali sme to takto na finančnej komisii, chcem sa spýtať, orientačne musíme plánovať na roky 2014- 2016?

Ing. Nemcsicsová J. – áno, rozpočet sa schvaľuje na tri roky, z čoho rozpočet na rok 2014 je záväzný, a na ostatné roky nezáväzný.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 12 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

## **8. Interpelácie**

Németh A. – na jar treba urobiť v obci veľké upratovanie, vytvárajú sa enormné skládky odpadov.

## **9. Aktuálne otázky a diskusia**

Bršťák K. – pri realizácii projektu Revitalizácia historických ulíc v centre obce treba dať veľký pozor, kto bude zhotoviteľom stavby a ako to bude robené.

Dóczé B. – ani jeden kostol nemá zabezpečené parkovacie priestory, treba prepracovať plán.

Bocska A. – suma 60€, za ktorý sa prenajíma kultúrny dom je málo.

Ing. Jobbágy J. – treba predložiť návrh na zvýšenie.

Ing. Szondra P. – väčšinou sú zábavy realizované školou, škôlkou, veď ani tak nemajú peniaze, nie že ešte im zvýšime prenájom za KD.

Bršťák K. – to je pravda, navrhujem ponechať doterajšiu sumu za prenájom.

Ing. Jobbágy J. – nech sa potom vyjadrí každý poslanec: Németh – dojednáme sa, Bálintová A. – ponechať, Dóczé B. – ponechať, Ing. Majtán J. – ponechať, Bocska A. – nemyslel som konkrétne na školy, pre školy samozrejme ponechať.

Ing. Szondra P. – je tu koniec roka, vie sa už, či dostane obec peniaze za školu a koľko?

Ing. Nemcsicsová J. – faktúra je na 171 tis. €, z toho 5% sú vlastné zdroje a cca 5 800€ ministerstvo stiahne za solárny systém. Takže cca 155 tis. € by malo poslať ministerstvo.

Németh A. – bolo by potrebné doriešiť aj rigoly na hlavnej ceste.

Ing. Horváthová T. – geodetická kancelária ktorá vykonáva pozemkové úpravy v obci má zatiaľ materiál spracovaný na cca 30%. V polovici januára sa budem opätovne informovať ohľadom spracovania materiálov a dohodnutia termínu spoločného zasadnutia.

Ing. Kováčsová Z. - ohľadom zmien a doplnkov k územnému plánu som Vás už na minulom zasadnutí informovala o tom, že Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne si vyžiadal doplnenie dokumentov o hodnotenie dopadov na verejné zdravie ( HIA) v troch prípadoch: pri navrhovanej zmene 2012/2, 2012/3 a 2012/11. Po opätovnom jednaní s Ing. Balázim mi povedal, že P. Hamran T. sa vyjadril tak, že si nedá vypracovať HIA čo by stálo cca 500-800€. Ohľadom p. Németha, Ing. Baláži jednal s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva a dohodli sa, že doloží presnejšie - podrobnejšie dokumenty dotknutej lokality a s p. Krnáčom je to vo fáze, keď si p. Krnáč i napriek tomu, že Obvodný pozemkový úrad v Nitre neudelil súhlas k možnému budúcemu použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v lokalite 2012/11a, 11b, 11c., žiada o ich zapracovanie do územného plánu. Z tohto dôvodu Ing. Baláži navrhuje v priebehu januára vyvolať stretnutie, ktorého účastníkmi budú za obec starosta, za projektanta Ing. Baláži, za odborne spôsobilú osobu Ing. Čuboňová a Ing. Straňák a Ing. Kuna za Obvodný pozemkový úrad Nitra a p. Krnáč.

## **10. Návrhy uznesení**

Ing. Horváthová T. – finančná komisia predložila ešte navrhované uznesenie č. 11 týkajúce sa predloženia zoznamu kníh, ktoré sa v r. 2014 plánujú nakúpiť.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s predloženým navrhovaným uznesením, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

Ing. Horváthová T. – ďalšie predložené navrhované uznesenie č. 17 sa týka predloženého návrhu zasadnutí OZ na r. 2014.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s predloženým navrhovaným uznesením, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

## **11. Záver**

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 23. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

**Ing. Jozef Jobbágy**  
starosta obce

**Ing. Terézia Horváthová**  
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová  
Vo Svätom Petre , 20.12.2013

### **Overovatelia zápisnice :**

Dóczé Bálint .....

Bocska Attila .....



**Uznesenia z 23. zasadnutia OZ  
konaného dňa 11.12. 2013**

**uznesenie č. 358/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 22. zasadnutia OZ

**uznesenie č. 359/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ súhlasí**

aby menovaná:

Brigita Szabóová, 946 31 Chotín 546,

bola vedená v evidencii o pridelenie obecného nájomného bytu do konca roka 2013.

Dátum podania žiadosti

04.12. 2013

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 360/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ súhlasí**

s pridelením 3 izbového obecného nájomného bytu č.1 na Mierovej 3A, Svätý Peter pre Brigitu Szabóová, 946 31 Chotín 546

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: od 01.01.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 361/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ ruší**

uznesenie č. 315/2013 zo dňa 18.09. 2013 o predĺžení termínu začatia výstavby rodinného domu do konca septembra 2014 pre Cintiu Majtánovú, Malá 13, Svätý Peter.

**uznesenie č. 362/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

- zrušenie predkupného práva zapísaného na LV č. 4123 k.ú. Svätý Peter pod V-3327/11 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306 436 na pozemok parc. „C“ č. 2071/72
- aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4123 k.ú.

Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/72 vo výmere 1000m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, od Cintie Majtánovej r. Majtánovej, nar. 18.10. 1990, trvale bytom Svätý Peter, Malá 13, za cenu 1330€ ( slovom tisíctristotridsať eur).

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31.01.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 363/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ súhlasí**

s predĺžením termínu začatia výstavby rodinného domu na par. reg. „C“ č. 2071/87 do 31.12.2014 pre Renátu Vlčkovú, Gen. Klapku 2/9, Komárno

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 364/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ súhlasí**

s predĺžením termínu začatia výstavby rodinného domu na par. reg. „C“ č. 2071/86 do 31.12.2014 pre Ing. Jozefa Kmeť'a, ul. Budovateľská 1417/34, Komárno

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 365/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ súhlasí**

so zriadením vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 2301, 2299/17, 2295/1 registra C KN a na prac. č. 2296/1 registra E KN , podľa geometrického plánu č. 49/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEODETI, Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, Ing. Miroslav Kováč, autorizovaný geodeta kartograf dňa 15.08.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 12.09.2013. Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade so zákonom za jednorázovú náhradu vo výške 3,30 €/m<sup>2</sup> za výmeru 619m<sup>2</sup>, celkom vo výške 2042,70€ ( slovom: dvetisícštyridsaťdva eur a sedemdesiat centov).

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

### **uznesenie č. 366/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

##### **A/ súhlasí**

s podpísaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zastúpenú splnomocnencom Szabó Norbertom, Severná 8, Svätý Peter na budúce zaťažené nehnuteľnosti parc. č. 17/1, 880 registra C KN a na prac. č. 2039/1 registra E KN pod podmienkou:

1. vecné bremeno sa zriadi za jednorázovú náhradu vo výške 3,30 €/m<sup>2</sup> za výmeru v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, ktorý zabezpečí budúci oprávnený po zrealizovaní plánovanej stavby.

##### **B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

### **uznesenie č. 367/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

##### **A/ berie na vedomie**

predloženú informáciu:

- o schválení dotácie na projekt „Revitalizácia historických ulíc v centre obce Svätý Peter“ vo výške 648 993,07€, pričom celkové oprávnené výdavky projektu boli schválené vo výške 683 150,60€. Rozdiel 34 157,53€ sú vlastné zdroje
- p predložení projektu na Okresný úrad v Nitre, oblasť prevencia kriminality projekt na „Rozšírenie obecného monitorovacieho CCTV systému so 6 ks IP kamerami v obci Svätý Peter – III. etapa“. Celkové náklady projektu sú vo výške 23 732 €, žiadaná dotácia je vo výške 18 985€ a vlastné zdroje činia 4747€

### **uznesenie č. 368/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

##### **A/ súhlasí**

so zmenou podmienok v Kúpnej zmluve a Zmluve o zriadení predkupného práva v **čl. III osobitné dojednanie bod 2)**:

##### **Pôvodné znenie:**

2. Kupujúci túto podmienku prijíma/jú a zaväzuje/jú sa na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti.

##### **Nové znenie:**

2. Kupujúci túto podmienku prijíma/jú a zaväzuje/jú sa na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby

##### **B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: od 1.1.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 369/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ ukladá**

Obecnému úradu propagovať, vyhlásiť, zverejniť možnosť prenájmu uvoľnených priestorov v Administratívnej budove, Hlavná 2, Svätý Peter

Termín: od 1.1.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 370/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

plat starostu podľa zákona 253/1994 Zb.zák., v znení neskorších predpisov zvýšený o 35 % vo výške 2 152 €.

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 371/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vyplatenie jedno rázovej odmeny vo výške 50 € pre poslancov OZ, starostu obce, prednostku OcÚ a zapisovateľky komisií

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 372/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vydanie zriaďovacej listiny č. 01/2013 pre subjekt Školská jedáleň, Školská 22, Svätý Peter

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 373/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na r. 2014 – 2016

**B/ berie na vedomie**

správu o výsledku kontroly organizačnej schémy, pracovných náplní a dohôd o hmotnej zodpovednosti na obecnom úrade

**C/ súhlasí**

s návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na 1. polrok 2014

**uznesenie č. 374/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

predložený návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2014 – 2016

**uznesenie č. 375/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ žiada**

o predloženie zoznamu kníh, ktoré sa v roku 2014 plánujú nakúpiť

**B/ ukladá**

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: najbližšie OZ

Zodpovedná: prednostka úradu

**uznesenie č. 376/2013**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

predložený návrh zasadnutí OZ na rok 2014

**Ing. Terézia Horváthová**  
**prednostka OcÚ**

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová  
Vo Svätom Petre , 20.12.2013

**Overovatelia zápisnice :**

Dóczé Bálint

.....

Bocska Attila

.....

# **OBEC Svätý Peter , Ul. hlavná 2 , 946 57 Svätý Peter**

---

Vo Svätom Petre , dňa 23.12.2013

## **Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.12. 2013, uznesenie č. 362/2013**

### **Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

#### **A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- zrušenie predkupného práva zapísaného na LV č. 4123 k.ú. Svätý Peter pod V- 3327/11 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306 436 na pozemok parc. „C“ č. 2071/72
- aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4123 k.ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/72 vo výmere 1000m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, od Cintie Majtánovej r. Majtánovej, nar. 18.10. 1990, [REDACTED], trvale bytom Svätý Peter, Malá 13, za cenu 1330€ ( slovom tisíctristotridsať eur).

#### **B/ vyhlasuje**

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Ing. Jozef Jobbágy  
starosta obce