**Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter**

**Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**konaného dňa 25.09.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia: Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová

Overovatelia zápisnice: Adriana Csíkel, Ing. Renáta Téglás Andóová

Zapisovateľka: Ing. Annamária Hamranová

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľovzápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a z predchádzajúcich zasadnutí
4. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva
5. Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
6. Čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2024
7. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2006 o niektorých podmienkach držania psov prijatému Obecným zastupiteľstvom vo Svätom Petre zo dňa 20.04.2006
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Svätý Peter č. 3/2024 o podmienkach držania psov na území obce Svätý Peter
9. Majetkoprávne záležitosti obce, schvaľovanie zámerov o prevode nehnuteľností
10. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisí a dopady na rozpočet obce
11. Návrhy uznesení
12. Interpelácie
13. Aktuálne otázky a diskusia
14. Záver
    1. **Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril Tibor Hamran, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Medzi prítomnými privítal aj konateľa spoločnosti Corvin Consulting s.r.o., pána Mgr. Attilu Mészárosa, kto v krátkosti informoval poslancov o činnosti spoločnosti. Obec Svätý Peter spolupracuje s firmou Corvin Consulting, s.r.o. od roku 2022, ktorá sa zaoberá manažovaním grantov, poskytovaním komplexných služieb v procese podávania žiadostí, prípravou a riadením projektov. Konateľ spoločnosti informoval o procese predkladania jednotlivých projektov; o krokoch, ktorými musia prejsť a o jednotlivých úradoch, ktoré rozhodujú o úspechu projektov.

V pokračovaní starosta obce poveril vedením zasadnutia Ing. Tihaméra Gyarmatiho, zástupcu starostu obce.

Zástupca starostu obce privítal všetkých prítomných a ďalej viedol zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Po prečítaní program zasadnutia Obecného zastupiteľstva sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

MUDr. Attila Pecena – navrhol vynechať z programu programový bod č. 3, 4, 5, 7.

Ing. T. Gyarmati – na zasadnutí komisie pre rozpočet a správu obecného majetku a školstva prednostka obecného úradu, Ing. Terézia Horváthová navrhla častejšie zasadnutia Obecného zastupiteľstva, napríklad dvojmesačne; 3-mesačný odstup medzi zasadnutiami je dlhý, nazbiera sa veľmi veľa bodov.

Ing. T. Gyarmati - navrhol, aby zasadnutie pokračovalo podľa pôvodného programu s tým, že všetky programové body budú prerokované v skrátenej verzii.

Nakoľko nikto nemal ďalšiu pripomienku ani pozmeňujúci návrh zástupca starostu obce dal na hlasovanie program zasadnutia.

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Ing. T. Gyarmati - dal  hlasovať za členov návrhovej komisie:

Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. T. Gyarmati - dal  hlasovať za overovateľov zápisnice:

Adriana Csíkel, Ing. Renáta Téglás Andóová

Hlasovanie poslancov za voľbu overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. T. Gyarmati - za zapisovateľa zápisnice určil:

Ing. AnnamáriuHamranovú

1. **Kontrola plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a z predchádzajúcich zasadnutí**

Kontrolu plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva prečítala prednostka obecného úradu, Ing. Terézia Horváthová.

Uznesenie č. 196/2024 – nesplnené Uznesenie č. 204/2024 – splnené

Uznesenie č. 197/2024 – splnené Uznesenie č. 205/2024 – nesplnené

Uznesenie č. 198/2024 – splnené Uznesenie č. 206/2024 – splnené

Uznesenie č. 199/2024 – splnené Uznesenie č. 207/2024 –nesplnené

Uznesenie č. 200/2024 – splnené Uznesenie č. 208/2024 - nesplnené

Uznesenie č. 201/2024 – splnené Uznesenie č. 209/2024 – splnené

Uznesenie č. 202/2024 – splnené Uznesenie č. 210/2024 – splnené

Uznesenie č. 203/2024 – splnené Uznesenie č. 211/2024 – splnené

Ing. T. Gyarmati – uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí budú ešte riešené; poprosil o pokroku referovať na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázku ku kontrole plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto nemal otázky, prečítal navrhované uznesenie č. 1/2024.

**Navrhované uznesenie č. 1/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo SvätomPetre**

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva

Ing. T. Gyarmati – dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 1/2024.

Uznesenie č. 212/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Ing. T. Gyarmati **–** všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali písomnosti týkajúce sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa prejednávali na jednotlivých zasadnutiach komisií, vrátane aj tých písomností, ktoré do termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva neboli prerokované na jednotlivých zasadnutiach komisií.

Obecný úrad už viackrát obdržal sťažnosť na prevádzku Jadran Pizzéria. Ing. T. Gyarmati privítal medzi prítomnými pani Adrianu Makaiovú a pána Zoltána Záležáka, aby sa vyjadrili za ich opakované sťažnosti. Ing. T. Gyarmati navrhol ich vypočuť v rámci tohto programového bodu. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

Adriana Makaiová a Zoltán Záležák svoje sťažnosi zdôvodňujú s tým, že v pizzérii každú sobotu sa konajú posedenia so živou hlasnou hudbou, čo pre nich ako pre susedov je neznesiteľné. Žiadajú riešiť danú situáciu aj s ohľadom na nich.

Ing. Ján Majtán – navrhol nájsť taký kompromis, ktorý vyhovuje aj susedom, aj ostatným obyvateľom obce, napríklad upraviť otváracie hodiny do 22.00 hod. Doteraz živá hudba bola povolená so súhlasom starostu do 22.00 hod., otváracie hodiny boli povolené do 24.00 hod.

Ing. T. Gyarmati – väčšine obyvateľov sa taká forma zábavy páči; treba nájsť zlatú strednú cestu.

A. Makaiová – keby pán starosta nepodpísal povolenie na živú hudbu, živá hudba v pizzérii nemôže byť; to všetko závisí od pána starostu obce. Žiada zrušenie povolenia na živú hudbu.

Ing. Renáta Téglás Andóová – pán starosta obce chce vyhovieť aj ostatným občanom obce, bola podpísaná petícia s viac ako 200 obyvateľmi obce, ktorí súhlasia so zábavami so živou hudbou na terase a chcú, aby sa niečo v našej dedine dialo.

Ing. T. Gyarmati – treba nájsť korektné riešenie; navrhol uskutočniť obhliadku na mieste v spolupráci s členmi komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce s cieľom vyhovieť aj ostatným obyvateľom obce s ohľadom aj na susedov.

T. Hamran – povolenia na živú hudbu nechce zrušiť.

Ing. J. Majtán – do 22.00 hod. je určitá norma decibelov, ktorá je podľa zákona povolená.

Ing. T. Gyarmati – situácia bude riešená.

Zástupca starostu obce poďakoval hosťom za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva. A. Makaiová a Z. Záležák opustili rokovaciu miestnosť.

1. **Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali správu hlavného kontrolóra obce Svätý Peter o výsledku kontroly dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 2/2024.

**Navrhovanéuznesenie č. 2/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 2/2024.

Uznesenie č. 213/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2024**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali materiál týkajúci sa čerpania a plnenia rozpočtu obce k 30.06.2024 a je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati – čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2024 hodnotí pozitívne; v druhom polroku 2024 bude treba opatrnejšie hospodáriť. Je potrebné viaceré skutočnosti (nepredvídané výdavky – výpadok na podielových daniach, výdavky na prevádzkovanie ČOV a kanalizácie, predfinancovanie opatrovateľskej služby, rekonštrukcia športového areálu, predfinancovanie Obecného dňa 2024) brať do úvahy, aby sme videli celkový obraz hospodárenia obce; treba v 4. štvrťroku 2024 minimalizovať výdavky a určiť práce čo môžeme odložiť/preniesť na ďalší rok.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 5/2024.

**Navrhované uznesenie č. 5/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ berie na vedomie**

rozpočtové opatrenie č. S\_2/2024 vydané starostom obce k 30.06.2024

| **Druh** | **Trieda EK** | **Názov** | **Rozpočet po  zmene rozpočtovým opatrením OZ 5/2024 z 26.6.2024** | **Rozpočet po  zmene rozpočtovým opatrením S\_2/2024 k 30.6.2024** | **Rozpočet po  zmene k 30.06.2024** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Príjmy** | | | | | |
| **1** |  | **1-bežný rozpočet** |  |  |  |
|  | 100 | Daňové príjmy | 1 394 256 | 0 | 1 394 256 |
|  | 200 | Nedaňové príjmy | 282 657 | -8 346 | 274 311 |
|  | 300 | Granty a transfery | 1 691 498 | 44 145 | 1 735 643 |
| **\*1** |  | **1-bežný rozpočet** | **3 368 411** | **35 799** | **3 404 210** |
| **2** |  | **2-kapitálový rozpočet** |  |  |  |
|  | 200 | Nedaňové príjmy | 35 328 | 0 | 35 328 |
|  | 300 | Granty a transfery | 42 054 | 0 | 42 054 |
| **\*2** |  | **2-kapitálový rozpočet** | **77 382** | **0** | **77 382** |
| **3** |  | **3-finančné operácie** |  |  |  |
|  | 400 | Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami | 75 049 | 0 | 75 049 |
| **\*3** |  | **3-finančné operácie** | **75 049** | **0** | **75 049** |
| **Príjmy spolu** | | | **3 520 842** | **35 799** | **3 556 641** |
| **Výdaje** | | | | | |
| **1** |  | **1-bežný rozpočet** |  |  |  |
|  | 600 | Bežné výdavky | 1 598 170 | 28 084 | 1 626 254 |
|  | 600 | Bežné výdavky ZŠMŠ SK | 802 011 | 4 103 | 806 114 |
|  | 600 | Bežné výdavky ZŠMŠ HU | 905 095 | 3 612 | 908 707 |
| **\*1** |  | **1-bežný rozpočet** | **3 305 276** | **35 799** | **3 341 075** |
| **2** |  | **2-kapitálový rozpočet** |  |  |  |
|  | 700 | Kapitálové výdavky | 134 521 | 0 | 134 521 |
| **\*2** |  | **2-kapitálový rozpočet** | **134 521** | **0** | **134 521** |
| **3** |  | **3-finančné operácie** | **0** |  | 0 |
|  | 800 | Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a pasívami | 81 045 | 0 | 81 045 |
| **\*3** |  | **3-finančné operácie** | **81 045** | **0** | **81 045** |
| **Výdavky spolu** | | | **3 520 842** | **35 799** | **3 556 641** |

**B/ berie na vedomie**

čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2024

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Skutočnosť k 30.06.2024** | | |
| **Príjmy** | **Výdavky** | **Schodok hospodárenia** |
| Bežný rozpočet celkom | 1 748 652,10 | 1 610 133,20 | 138 518,90 |
| Kapitálový rozpočet celkom | 37 381,37 | 67 714,09 | -30 332,72 |
| **Bežný a kapitálový rozpočet** | **1 786 033,47** | **1 677 847,29** | **108 186,18** |
| Finančné operácie | 46 850,35 | 33 274,91 | 13 575,44 |
| **Celkový rozpočet** | **1 832 883,82** | **1 711 122,20** | **121 761,62** |

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 5/2024.

Uznesenie č. 214/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2006 o niektorých podmienkach držania psov prijatému Obecným zastupiteľstvom vo Svätom Petre zo dňa 20.04.2006**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali protest prokurátora a je prílohou tejto zápisnice.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 3/2024.

**Navrhované uznesenie č. 3/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**berie na vedomie a vyhovuje**

protestu prokurátora podľa § 23 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2006 o niektorých podmienkach držania psov prijatému Obecným zastupiteľstvom vo Svätom Petri dňa 20.04.2006

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 3/2024.

Uznesenie č. 215/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Svätý Peter č. 3/2024 o podmienkach držania psov na území obce Svätý Peter**

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Svätý Peter č. 3/2024 o podmienkach držania psov na území obce Svätý Peter.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Svätý Peter č. 3/2024 o podmienkach držania psov na území obce Svätý Peter je prílohou tejto zápisnice. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 10.09.2024 po dobu 15 dní. Počas tejto doby neboli podané žiadne iné návrhy a pripomienky, ani ústne, ani písomne, ani elektronicky.

Ing. T. Horváthová – navrhla poslancom Obecného zastupiteľstva predmetný návrh schváliť.

Ing. T. Gyarmati sa spýtal, či má niekto otázky/pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 4/2024.

**Navrhované uznesenie č. 4/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**schvaľuje**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o podmienkach držania psov na území obce Svätý Peter

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 4/2024.

Uznesenie č. 216/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Majetkoprávne záležitosti obce, schvaľovanie zámerov o prevode nehnuteľností**

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 7/2024.

**Navrhované uznesenie č. 7/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Alžbeta Adamíková, ul. Krátka č. 96/7, Svätý Peter** za 12,70 €/m2

**Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

**p**arc. č. 286/10 o výmere 54 m2, v podiele obce 1/16, k. ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na zameranie iných stavieb na p. č. 288/11,12 a 286/11, 12 a určenie vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 286/3, 286/10-12 vypracovaný Alfygeom, Senný trh 12, Komárno, zo dňa 22.01.2024, úradne overeným Ing. Adrianou Vetterovou dňa 14.02.2024, G1-183/2024.

**B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že je verejný záujem o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, pozemok sa nachádza v intraviláne obce. Jedná sa o prevod pozemku obce s malou výmerou vlastníkovi susediacej parcely ako aj dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, a prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou by pôsobil kontraproduktívne.

Zámer bol schválený dňa 26.06.2024 uznesením č. 204/2024 a zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.07.2024.

**C/ vyhlasuje**

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 7/2024.

Uznesenie č. 217/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 8/2024.

**Navrhované uznesenie č. 8/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Ing. Hajabács Andrej r. Hajabács, J. M. Hurbana 2636/1, Nové Zámky** bez finančného vyrovnania

**Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

* diel č. 4 vo výmere 6 m2, druh pozemku zastavaná plocha
* diel č. 1 vo výmere 10 m2, druh pozemku zastavaná plocha

k. ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. 44250207-12/2023 vypracovaného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, zo dňa 10.07.2024, úradne overeným Ing. Evou Alföldy dňa 18.07.2023, G1-940/2023

**za nehnuteľnosť**

* diel č. 3 vo výmere 21 m2,druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
* diel č. 2 vo výmere 1 m2, druh pozemku vinica
* parc. č. 147/4 vo výmere 53 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

k.ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. 44250207-12/2023 vypracovaného Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, Komárno, zo dňa 10.07.2023, úradne overeným Ing. Evou Alföldy dňa 18.07.2023, G1-940/2023

**B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v intraviláne obce a je verejný záujem o vysporiadanie pozemku. Jedná sa o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou.

Zámer bol schválený dňa 26.06.2024 uznesením č. 209/2024 a zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.07.2024.

**C/ vyhlasuje**

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 8/2024.

Uznesenie č. 218/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 9/2024.

**Navrhované uznesenie č. 9/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Csaba Csanádi, Dolná 18/36, Svätý Peter** za cenu 8,71 €/m2

**Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

k. ú. Svätý Peter, parc. 453 o výmere 323 m2, v podiele obce 3/8, na základe znaleckého posudku č. 138/2024 vypracovaného Ing. Imrichom Mészárosom, Dlhá 309/25, Kolárovo.

**B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v intraviláne obce a vysporiadanie pozemku je vo verejnom záujme. Jedná sa o prevod pozemku obce s malou výmerou vlastníkovi susediacej parcely ako aj dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, a prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou by pôsobil kontraproduktívne.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 9/2024.

Uznesenie č. 219/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 20/2024.

**Navrhované uznesenie č. 20/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Poľovnícke združenie, Budovateľská 14, Svätý Peter**

**Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:**

* Diel č. 6 vo výmere 1 m2, druh pozemku ostatná plocha
* Diel č. 8 vo výmere 22 m2, druh pozemku ostatná plocha
* Diel č. 13 vo výmere 2 m2, druh pozemku zastavaná plocha
* Diel č. 14 vo výmere 10 m2, druh pozemku ostatná plocha

k. ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na zameranie stavieb p. č. 6077, 6078, 6079/2 a na oddelenie parciel p. č. 6075, 6076/1-2, 6079/1. pod č. 44538359-3/2024 vypracovaného Vatti GEO -Vörös Attila, Povodňova 529, Komárno, zo dňa 18.01.2024, úradne overeným Ing. Adrianou Vetterovou dňa 14.02.2024, G1-187/2024, za cenu 5,00 €/m2

**B/ odôvodnenie**

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v extraviláne obce a vysporiadanie pozemku je vo verejnom záujme. Jedná sa o prevod pozemku obce vlastníkovi stavby, ktorá je postavená alebo jej časť na obecnom pozemku.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 20/2024.

Uznesenie č. 220/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií a dopady na rozpočet obce**

**Komisia športu, výchovy mládeže a verejného poriadku**

Predseda komisie, Ladislav Kelko informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 22/2024.

**Navrhované uznesenie č. 22/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**udeľuje súhlas**

na vybudovanie optickej infraštruktúry v obci Svätý Peter na konzolách obecného rozhlasu za účelom poskytovania telekomunikačných služieb a za účelom rekonštrukcie kamerového systému v obci Svätý Peter pre spoločnosť Wisper Network, s. r. o., so sídlom Športová 623/24, 941 23 Andovce, s podmienkou predloženia územného rozhodnutia vydaného Spoločným stavebným úradom Hurbanovo

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 22/2024.

Uznesenie č. 221/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

**Komisia kultúry a cestovného ruchu**

Predsedkyňa komisie, Adriana Csíkel informovala prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

**Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva**

Predseda komisie, MUDr. Attila Pecena informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

**Poľnohospodárska komisia**

Zapisovateľka komisie, Marta Fitosová informovala prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

**Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce**

Predsedkyňa komisie, Ing. Zuzana Kovácsová informovala prítomných o jednotlivých bodoch komisie. Komisia nebola uznášania schopná.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 6/2024.

**Navrhované uznesenie č. 6/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**schvaľuje**

aby menovaní:

Sedlák Richard, Malá 485/13, Svätý Peter

Kolarovská Nikoleta, Cintorínska 594/15, Svätý Peter

Szalayová Alžbeta, Dlhá 997/37, Svätý Peter

Sárközi Marek, Svätý Peter

Hegedűs Lajos, Modrany 478

Baláž Attila, Cintorínska 584/29B, Svätý Peter

Lévaiová Bianca, Mierová 149/56, Svätý Peter

Molnár Dárius, Horná 61/25, Svätý Peter

Sorád Jozef, Zelený Háj 1901/20, Hurbanovo

Csonka Jozef, Severná 218/52A, Svätý Peter

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca roka 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 6/2024.

Uznesenie č. 222/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati navrhol 10 minútovú prestávku. Poslanci jednohlasne súhlasili a prerušili zasadnutie.

Pokračovanie zasadnutia.

**Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku a školstva**

Predseda komisie, Ing. T. Gyarmati informoval prítomných o jednotlivých bodoch komisie.

1. **Návrhy uznesení**

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 24/2024.

**Navrhované uznesenie č. 24/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**schvaľuje**

zmeny rozpočtu obce v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2024 v celkovej výške 38.959,00 € - dofinancovanie z rezervného fondu v roku 2024 a 34.038,00 - predfinancovanie z rezervného fondu v roku 2024 nasledovne:

|  | **Rozpočet po zmenách** | **zmena príjmovej časti rozpočtu** |  | **zmena výdavkovej časti rozpočtu** | **Dofinan-covanie** | **Predfinan-covanie** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **asfaltovanie v obci** |  |  |  |  |  |  |
| Rozmarínova, okolo cintorína | 0,00 | 0,00 |  | 1 500,00 | 1 500,00 |  |
| **Prevádzka ČOV** |  |  |  |  |  |  |
| revízia trafostanice ČOV |  |  |  | 720,00 | 720,00 |  |
| poradenstvo pri zmene prevádzkovateľa |  |  |  | 782,00 | 782,00 |  |
| výdavky za prevádzkovanie 01-08/2024 | 50 190,00 |  |  | 6 909,00 | 6 909,00 |  |
| očakávaný príjem - refundácia od RVS | 15 805,00 |  |  |  |  | 15 805,00 |
| **Projekt K a ČOV** |  |  |  |  |  |  |
| vypracovanie finančnej analýzy |  |  |  | 600,00 | 600,00 |  |
| **Obecný deň 2024** |  |  |  |  |  |  |
| rozpočtované výdavky na Obecný deň z vlastných zdrojov obce | 10 500,00 |  |  |  |  |  |
| z predaja vstupeniek | 0,00 | 6 430,00 |  | 6 430,00 |  |  |
| očakávaný príjem - dotácia INTERREG | 15 000,00 | 3 233,00 |  | 3 233,00 |  | 18 233,00 |
| sponzorské | 0,00 | 2 200,00 |  | 2 200,00 |  |  |
| **Celkom za Obecný deň** | **25 500,00** | **11 863,00** |  | **4 814,00** | 4 814,00 |  |
| **Letný tábor** |  |  |  |  |  |  |
| výdavky na Letný tábor | 1 570,00 |  |  | 122,00 | 122,07 |  |
| príjem od rodičov - výpadok | 1 570,00 | -628,00 |  |  | 628,00 |  |
| **Celkom za letný tábor** |  |  |  |  | 750,00 |  |
| **Prepravné** |  |  |  |  |  |  |
| návšteva Hernád | 0,00 | 0,00 |  | 742,00 | 742,00 |  |
| návšteva Ács, Dunaegyháza a i. | 0,00 | 0,00 |  | 200,00 | 200,00 |  |
| **Školská jedáleň** |  |  |  |  |  |  |
| penetrácia a maľba stien | **0,00** | **0,00** |  | **3 982,00** | 3 982,00 |  |
| **Spoločný úrad Hurbanovo** |  |  |  |  |  |  |
| **dofinancovanie - spoločný školský úrad z roku 2023** | **0,00** | **0,00** |  | **835,00** | 835,00 |  |
| **Rekonštrukcia miestneho rozhlasu** | **4 000,00** |  |  | **936,00** | 936,00 |  |
| **Športový areál; údržba** | **2 000,00** |  |  | **4 000,00** | 4 000,00 |  |
| **Športový areál, stočné** | **0,00** | **0,00** |  | **954,00** | 954,00 |  |
| **výpadok na podielových daniach** | **1 069 747,00** | **-62 723,00** |  | **0,00** | 62 723,00 |  |
| **SPOLU** |  | **-51 488,00** |  | **38 959,00** | **90 447,07** | **34 038,00** |
| Zapojenie RF do príjmov obce (dofinancovanie z RF) |  | 90 447,00 |  | 0,00 |  |  |
| **Zmena rozpočtu obce spolu** | **3 556 641** | **38 959,00** |  | **38 959,00** |  |  |
| **Rozpočet po zmene** | **3 595 600** |  |  |  |  |  |

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 24/2024.

Uznesenie č. 223/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 1 | Ing. Ján Majtán |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 10/2024.

**Navrhované uznesenie č. 10/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Corvin & Partners, Hlavné námestie 20, Šahy: Environmentálny fond, OBLASŤ: ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) 4.1. Činnosť C1: Nákup traktora a príslušenstva k traktoru

**1. vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o NFP – 1.000,00 €** - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

* identifikovanie potrieb a cieľov klienta
* definovanie možností získať podporu z verejných zdrojov
* príprava projektu z formálneho hľadiska
* zabezpečenie podkladov nutných k získaniu podpory
* zabezpečenie komunikácie s verejnou správou tak, aby sa zvýšila možnosť získania podpory
* kompletizovanie žiadosti o podporu
* zabezpečenie dodržania všetkých relevantných termínov v súvislosti s časovým harmonogramom
* odovzdanie kompletnej žiadosti príslušnému riadiacemu orgánu
* riešenie prípadných doplnení žiadosti

**2. PHZ - Určenie predpokladanej hodnoty zákazky – 250,00 €** - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

**3.** Verejné obstarávanie bude vykonané interne vlastnými zamestnancami obecného úradu.

**B/ schvaľuje**

financovanie nasledovne: výška NFP: 102.021,00 €, spolufinancovanie: 1.031,50 € - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 10/2024.

Uznesenie č. 224/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 1 | Ing. Ján Majtán |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 11/2024

**Navrhované uznesenie č. 11/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Corvin & Partners, Hlavné námestie 20, Šahy: Environmentálny fond, OBLASŤ: ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) 4.4. Činnosť C4: Nákup malotraktora/bagra a príslušenstva

**1. vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o NFP – 1.000,00 €** - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

* identifikovanie potrieb a cieľov klienta
* definovanie možností získať podporu z verejných zdrojov
* príprava projektu z formálneho hľadiska
* zabezpečenie podkladov nutných k získaniu podpory
* zabezpečenie komunikácie s verejnou správou tak, aby sa zvýšila možnosť získania podpory
* kompletizovanie žiadosti o podporu
* zabezpečenie dodržania všetkých relevantných termínov v súvislosti s časovým harmonogramom
* odovzdanie kompletnej žiadosti príslušnému riadiacemu orgánu
* riešenie prípadných doplnení žiadosti

**2. PHZ - Určenie predpokladanej hodnoty zákazky – 250,00 €** - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

**3.** Verejné obstarávanie bude vykonané interne vlastnými zamestnancami obecného úradu.

**B/ schvaľuje**

financovanie nasledovne: výška NFP: 12.839,00 €, spolufinancovanie: 129,80 € - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 11/2024.

Uznesenie č. 225/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 12/2024.

**Navrhované uznesenie č. 12/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácie „Vodovodná prípojka“ na detské ihrisko nová štvrť v sume 250,00 € na základe cenovej ponuky – financovanie z rezervného fondu v roku 2024

**B/ schvaľuje**

vyčlenenie financií na realizáciu projektu z rozpočtu obce za rok 2025

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 12/2024.

Uznesenie č. 226/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 13/2024.

**Navrhované uznesenie č. 13/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu na rok 2024 z dôvodu realizácie projektu „Rekonštrukcia štadióna v obci Svätý Peter“v celkovej výške 184.038,00 €, z toho NFP z Fondu na podporu športu 125.019,20 €

**B/ schvaľuje**

spolufinancovanie z vlastných zdrojov – z rezervného fondu vo výške 55.000,00 € a navyše 3% zo sumy 148.832,00 € na stavebný dozor, a to vo výške 5.438,00 € z vlastných zdrojov – financovanie z rezervného fondu v roku 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 13/2024.

Uznesenie č. 227/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 14/2024.

**Navrhované uznesenie č. 14/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok:

MAS\_103/7.4/6 - Výzva podopatrenie 7.4 Mikroregión Hurbanovo

Kód výzvy: MAS\_103/7.4/6

Názov projektu: „Rekonštrukcia spevnenej plochy v cintoríne v obci Svätý Peter“, celkové oprávnené výdavky projektu 20.566,00 €, celková výška dotácie 14.565,43 €, výška spolufinancovania 6.000,00 € (refundáciou)

**B/ schvaľuje**

vypracovanie geometrického zamerania vo výške 700,00 € s DPH - financovanie z rezervného fondu v roku 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 14/2024.

Uznesenie č. 228/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 15/2024.

**Navrhované uznesenie č. 15/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**schvaľuje**

vypracovanie projektového zámeru k projektu **„Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Svätý Peter“,** na základe cenovej ponuky 500,00 € s DPH firmou Victorys Solutions, s.r.o., Búč 285 – financovanie z rezervného fondu v roku 2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 15/2024.

Uznesenie č. 229/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 16/2024.

**Navrhované uznesenie č. 16/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok firmou Victorys Solutions, s.r.o., Búč 285

Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách, kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR

a/ vypracovanie a komplexné podanie žiadosti o NFP

b/ realizácia verejného obstarávania (1x stavba a 1x tovar )

c/ vypracovanie projektovej dokumentácie:

* telocvična + spojovacia chodba + kotolňa
* kultúrny dom – klubovňa

d/ stavebný rozpočet 2x

**B/ schvaľuje**

vyplatenie sumy 5.850,00 € z rozpočtu obce z rezervného fondu v roku 2024 iba v prípade úspešnosti projektu

**C/ berie na vedomie**

výšku NFP: telocvičňa 205.064,34 €, klubovňa 13.349,35 €

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 16/2024.

Uznesenie č. 230/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 17/2024.

**Navrhované uznesenie č. 17/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**súhlasí**

so spracovaním Zmien a doplnkov č. 4 Spoločného územného plánu obce Svätý Peter

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 17/2024.

Uznesenie č. 231/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 18/2024.

**Navrhované uznesenie č. 18/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

vyčlenenie finančných prostriedkov na spracovanie Zmien a doplnkov č. 4 Spoločného územného plánu obce Svätý Peter z rezervného fondu z roku 2024 vo výške 43.840,00 € s DPH na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej zhotoviteľmi diela Ing. Ing. arch. Peter Derevenec, so sídlom Za záhradami 23, 900 28 Zálesie a AŽ PROJEKT s.r.o., so sídlom Bezručova 5, 811 09 Bratislava

**B/ schvaľuje**

uzatvorenie zmlúv o združení finančných prostriedkov a činností so žiadateľmi podľa prílohy č. 1 do 31.10.2024; termín zaplatenia do 15 dní od uzavretia zmluvy

**C/ schvaľuje**

vyčlenenie finančných prostriedkov z rezervného fondu v roku 2024

| **Žiadatelia** | **Cena** | **Výmera** |
| --- | --- | --- |
| Csanádi Gabriel | 612,17 € | 0,9775 |
| Csíkel Sándor a manž. | 67,01 € | 0,1070 |
| Czíria Attila TRIGONS | 5 774,62 € | 9,2208 |
| Dekany s.r.o. | 118,05 € | 0,1885 |
| Guba Igor | 99,20 € | 0,1584 |
| Hamran Tibor | 1 183,63 € | 1,8900 |
| Herceg Marek | 178,23 € | 0,2846 |
| Hudák Daniel | 216,00 € | 0,3449 |
| Ing. Germanová Katarína | 55,11 € | 0,0880 |
| Ing. Szeilerová Katarína | 852,28 € | 1,3609 |
| Krnáč Oto | 12 594,64 € | 20,1109 |
| Jánosfalvi Zoltán | 3 757,57 € | 6,0000 |
| Lengyel Ladislav | 1 121,01 € | 1,7900 |
| Marikovecz Peter | 47,53 € | 0,0759 |
| Nyul Árpád | 381,58 € | 0,6093 |
| Obec Svätý Peter | 7 935,78 € | 12,6717 |
| Pastorek Jozef | 1 637,04 € | 2,6140 |
| Poľovnícke združenie | 4 159,93 € | 6,6425 |
| Porke s.r.o. | 227,96 € | 0,3640 |
| Szabó Norbert | 223,45 € | 0,3568 |
| Vörös Július (Mehes) | 2 367,89 € | 3,7810 |
| Zsidek Viliam | 229,21 € | 0,3660 |
| **Spolu** | **43 839,89 €** | **70,0027** |

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 18/2024.

Uznesenie č. 232/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 19/2024.

**Navrhované uznesenie č. 19/2024**

Po preskúmaní schváleného spoločného územného plánu obce Svätý Peter v súlade so zákonom 200/2022 Z. z. v znení § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel (stavebný zákon)

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ berie na vedomie**

žiadosti o zmenu spoločného územného plánu obce Svätý Peter, ktoré predložili vlastníci nehnuteľností

**B/ schvaľuje**

začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov spoločného územného plánu obce Svätý Peter č. 4 v rozsahu podľa prílohy č. 1 (textovej a grafickej časti) tohto uznesenia

**C/ poveruje**

starostu obce Svätý Peter vykonať potrebné úkony na zabezpečenie obstarania dokumentov Zmeny a doplnky spoločného územného plánu obce Svätý Peter č. 4

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 19/2024.

Uznesenie č. 233/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 8 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomný: | 1 | Zsolt Hajabács |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. J. Majtán opustil rokovaciu miestnosť. Počet prítomných poslancov je 7.

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 25/2024.

**Navrhované uznesenie č. 25/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s vyučovacím jazykom maďarským za účelom realizácie projektu **„Revitalizácia školského areálu ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM v obci Svätý Peter”** realizovaného v rámci výzvy „Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2024 - OBLASŤ: ENVIRONMENTÁLNA VÝCHOVA, VZDELÁVANIE A PROPAGÁCIA (E)“.

**B/ schvaľuje**

použitie finančných prostriedkov ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s vyučovacím jazykom maďarským na spolufinancovanie projektu **„Revitalizácia školského areálu ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM v obci Svätý Peter”** realizovaného v rámci výzvy „Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2024 - OBLASŤ: ENVIRONMENTÁLNA VÝCHOVA, VZDELÁVANIE A PROPAGÁCIA (E)“ vo výške 991,05 EUR.

Celkové výdavky projektu: 99.030,05 €, výška dotácie: 98.039,00 €, spolufinancovanie: 991,05 €.

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 25/2024.

Uznesenie č. 234/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomní: | 2 | Zsolt Hajabács, Ing. Ján Majtán |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 21/2024.

**Navrhované uznesenie č. 21/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM vyčlenených z položky bežných výdavkov na položku kapitálové výdavky za účelom výmeny 9-miestneho minibusu; zníženie bežných výdavkov na položkách 600 – Bežné výdavky o 15.000,00 € a zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 714 – Nákup dopravných prostriedkov všetkých druhov o 15.000,00 €, pričom sa nemení celkový rozpočet ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 21/2024.

Uznesenie č. 235/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomní: | 2 | Zsolt Hajabács, Ing. Ján Majtán |
| Nehlasovali: | 0 |  |

T. Hamran – informoval o žiadosti o vydanie stanoviska pána Františka Hegedűsa, trvale bytom Široká 1231/48B, Svätý Peter. Pán Hegedűs by vykonával správcu domu smútku pod podmienkou, že bude pre neho zabezpečený správcovský byt a s tým aj odpustenie platenia nájomného. Na byt, v ktorom pán Hegedűs býva, má obec úver ŠFRB; pri týchto bytoch sa tak nedá, že obec bude platiť nájomné.

Ing. T. Horváthová – pán Hegedűs platí momentálne nájomné vo výške 73,00 €. Po prerokovaní žiadosti s pánom starostom bude uzatvorená dohoda o vykonaní práce s účinnosťou od 01.10.2024 s dohodnutou odmenou vo výške 50,00 € (celková cena práce vo výške 77,00 €).

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 26/2024.

**Navrhované uznesenie č. 26/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**berie na vedomie**

uvoľnenie nájomného bytu na adrese Mierová 113/1B, Svätý Peter po zosnulom nájomníkovi **Tibor Hegedűs, Mierová 113/1B, Svätý Peter**

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 26/2024.

Uznesenie č. 236/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomní: | 2 | Zsolt Hajabács, Ing. Ján Majtán |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 27/2024.

**Navrhované uznesenie č. 27/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**súhlasí**

s preobsadením nájomného obecného bytu na adrese Mierová 113/1B, Svätý Peter nájomcom **Nikoleta Kolarovská, Cintorínska 594/15, Svätý Peter** od 01.10.2024

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 27/2024.

Uznesenie č. 237/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomní: | 2 | Zsolt Hajabács, Ing. Ján Majtán |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Ing. T. Gyarmati prečítal navrhované uznesenie č. 23/2024.

**Navrhované uznesenie č. 23/2024**

**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre**

**A/ schvaľuje**

návrh starostu obce o neupotrebiteľnosti a o prebytočnosti dlhodobého hmotného majetku vo vlastníctve obce (autobus KAROSA/LC 735.00, ŠPZ: KN602EL), ktorý neslúži svojmu účelu z dôvodu opotrebovania, poškodenia a technického zastarania, a obec ho nemôže využiť na plnenie svojich úloh a nemá pre neho iné využitie

**B/ schvaľuje**

predaj dlhodobého hmotného majetku vo vlastníctve obce (autobus KAROSA/LC 735.00, ŠPZ: KN602EL do 31.10.2024

**C/ žiada**

starostu obce informovať o výsledku vyradenia majetku obce

Ing. T. Gyarmati dal hlasovať za navrhované uznesenie č. 23/2024.

Uznesenie č. 238/2024

Hlasovanie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za: | 7 | Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Ladislav Kelko, Viktor Lábsky, Ing. Zuzana Kovácsová, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová |
| Proti: | 0 |  |
| Zdržal sa: | 0 |  |
| Neprítomní: | 2 | Zsolt Hajabács, Ing. Ján Majtán |
| Nehlasovali: | 0 |  |

1. **Interpelácie**

Neboli.

1. **Aktuálne otázky a diskusia**

T. Hamran informoval o žiadosti o realizácii nového oplotenia od Mgr. Denisy Bartal na ulici J. Kossányiho. Plot bude opravený; v najbližších týždňoch sa uskutoční obhliadka miesta v spolupráci s členmi komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce s cieľom zistenia vlastníka predmetného plotu.

T. Hamran – majitelia rodinných domov, ktorí sú v dezolátnom stave budú predvolaní na obecný úrad; sú životu nebezpečné pre okoloidúcich.

Ing. T. Gyarmati – prebiehalo rokovanie s investormi, ktorí by investovali finančné prostriedky do vybudovania stavebnej zóny “Šibeničné”.

Ing. T. Gyarmati – navrhol najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 2 mesiace.

1. **Záver**

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

**Tibor Hamran Ing. Terézia Horváthová**

**starosta obce**  **prednostka úradu**

Zapísala: Ing. Annamária Hamranová

Vo Svätom Petre, dňa 08.10.2024

**Overovatelia zápisnice:**

Adriana Csíkel ...........................................................

Ing. Renáta Téglás Andóová ……………………………………...