

Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter

Zápisnica z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.03.2021

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Angelika Bálintová, Zsolt Hajabács

Overovatelia zápisnice : Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Zapisovateľka : Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ
4. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ
5. Riešenie interpelácie poslancov zo 14. zasadnutia OZ
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter za rok 2020
7. Rozpočet obce k 31.12.2020
8. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií
9. Návrh VZN obce Svätý Peter č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
10. Interpelácie
11. Aktuálne otázky a diskusia
12. Návrhy uznesení
13. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Po prečítaní programu zasadnutia OZ sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Nakoľko nikto nemal pripomienku ani pozmeňujúci návrh starosta obce dal na hlasovanie program zasadnutia

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, A. Bálintová, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Angelika Bálintová, Zsolt Hajabács

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Hlasovanie poslancov za voľbu overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Ing. Jozef Jobbágy- za zapisovateľa zápisnice určujem:

Bc. Klaudiu Mácsodi Pinkeovú

3. Kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ

Bc. K. Mácsodi Pinkeová - všetci poslanci OZ obdržali kontrolu plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 1/2021

Uznesenie č. 307/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

4. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ

Bc. K. Mácsodi Pinkeová - všetci poslanci OZ obdržali písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ, ktoré sa prejednávali na jednotlivých zasadnutiach komisií

5. Riešenie interpelácie poslancov zo 14. zasadnutia OZ

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – odpoveď na interpelácie poslanca zo 14. zasadnutia OZ obdržali všetci poslanci OZ, dňa 15.01.2021

Ing. T. Gyarmati – v interpeláciách som si žiadal výpisy z účtov , ktoré naďalej neposielate
Ďalej rozpis účasti na zasadnutiach komisií a na zasadnutiach OZ, prosím o prepracovanie toho rozpisu, budem to žiadať v interpeláciách

Posledný bod bol či sa uskutočnil predaj pozemku v posledných 2 rokoch ostatná plocha v extraviláne , odpoveď bola, že sa taký predaj neuskutočnil

V bode interpelácie Zs. Hajabács mal otázku ohľadne zníženia rýchlosti pri záhradkárskej oblasti „Csöszhegy” aspoň na 70 km/h, odpoveď som neobdržal

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – p. poslanec Zs. Hajabács dostal na otázku odpoveď od pána starostu hneď na zasadnutí OZ, že sa žiadosť podá na príslušný orgán

Žiadosť o určenie dopravného značenia bola podaná dňa 27.01.2021 na OÚ KN, odbor

cestnej dopravy
Ing. J. Jobbágy – dopravné značenie je už osadené

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 2/2021
Uznesenie č. 308/2020.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter za rok 2020

Ing. D. Ďuriš – správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020 obdržal každý poslanec OZ

Ing. T. Gyarmati - v tejto predkladanej správe nie je uvedený presný počet vykonaných kontrol

Požiadala by som doplniť počet.

Ing. D. Ďuriš – do najbližšieho zasadnutia OZ doplním správu

Ing. T. Gyarmati - ešte by som podotkol, že som nebol úplne spokojný s kontrolami navrhovaných/ predkladaných uznesení v minulom roku, z toho dôvodu sa bude pri hlasovaní zdržiavať

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 3/2021
Uznesenie č. 309/2020.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

7. Rozpočet obce k 31.12.2020

Ing. J. Nemcsicsová-

Celkové príjmy obce k 31.12.2020 sú vo výške: **3 136 892,66 €**

Celkové výdavky obce k 31.12.2020 sú vo výške: **2 893 924,68 €**

Prebytok je vo výške : **242 967,98€**, z toho dostatky dotácií sú vo výške: 61 240€

Do rezervného fondu by mohlo ísť : **160 041€**.

Zmeny rozpočtu sa týkali najmä: účelových dotácií, návratná finančná výpomoc štátu, školské dotácie, refundácia výdavkov za pandémiu, zateplenie školských budov, terénna sociálna práca

Ing. T. Gyarmati - takže výpadok sme mali cca 4%?

Ing. J. Nemcsicsová – cca 23 000eur

Prognóza na rok 2021 je na úrovni r. 2018.

Ing. T. Gyarmati – stále nemáme rozpočet na rok 2021, ako to prejednavala finančná komisia?
K. Bršťák – účtovníčka bola v karanténe v súvislosti s ochorením na Covid-19 v čase keď sme mali finančnú komisiu

Ing. T. Gyarmati –vyjadril svoju nespokojnosť ohľadne stále nepredloženého rozpočtu obce na r.2021

Navrhujem určenie termínu na predloženie rozpočtu obce na rok 2021, nasledovne:

OZ schvaľuje, aby sa do konca apríla 2021 uskutočnilo zasadnutie OZ ohľadne rozpočtu obce na rok 2021

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za návrh uznesenia poslanca Ing. T. Gyarmatiho

Uznesenie č. 310/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 33/2021, OZ berie na vedomie zmeny rozpočtu v príjmovej časti a vo výdavkovej časti rozpočtu k 31.12.2020 v celkovej výške 174 552€.

Uznesenie č. 311/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 34/2021 OZ berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2020

Uznesenie č. 312/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

8. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií

Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce

Navrhované uznesenia prevodu alebo prenájmu nehnuteľného majetku už schválených zámeroch:

Zuzana Horváthová, Mierová č. 7, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený.

Uznesenie č. 313/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 4/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Angelika Kara, Robotnícka č. 15, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 5/2021

Uznesenie č. 314/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Koloman Dibúz, Nová 1099/20, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 6/2021

Uznesenie č. 315/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán

Nehlasovali:	0	
--------------	---	--

Vicena Gašpar, Mudroňovská cesta 15, Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 7/2021

Uznesenie č. 316/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 8/2021 týkajúce sa žiadostí o pridelenie obecného nájomného bytu na rok 2021

Uznesenie č. 317/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 9/2021 týkajúce sa výpovede nájomnej zmluvy na nájomný byt na ul. Hlavná č. 100A

Uznesenie č. 318/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 10/2021 ohľadne preobsadenia nájomného bytu na ul. Hlavná 100A od 01.05.2021

Uznesenie č. 319/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
-----	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 11/2021 týkajúce sa žiadostí o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu
Uznesenie č. 320/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Ondrej Bohuš, ul. Rozmarínová č. 2, 946 57 Svätý Peter – žiadosť doručená ohľadom zámény pozemkov podľa priloženého geometrického plánu

Ing. D. Ďuriš – prečítal navrhované uznesenie č. 12/2021
Uznesenie č. 321/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Tomáš Bucsek a Ivana Bucseková, rod. Poništová, ul. Košická 663/12 – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 13/2021
Uznesenie č. 322/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Ing. Viliam Kocsis, ul.Vodná 2927/25, 945 01 Komárno - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 14/2021
Uznesenie č. 323/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter – žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 15/2021
Uznesenie č. 324/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Poľnohospodárska komisia

Ladislav Lengyel, Malá č. 80, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku . Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 17/2021
Uznesenie č. 325/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Marián Krivánek, Malá č. 31, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku . Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 18/2021
Uznesenie č. 326/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Szabó Marián a manžel. Ing. Tímea Szabóová, Ul. J. Kossányiho 1256/12, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 19/2021

Uznesenie č. 327/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Zoltán Vida, Hlavná 227/46, 946 56 Dulovce - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku. Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 20/2021

Uznesenie č. 328/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Zoltán Kelkó, Podzáhradná 79, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku. Zámer bol schválený.

Uznesenie č. 329/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 21/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Gustáv Beke, Konkolyho 22, 947 01 Hurbanovo - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku. Zámer bol schválený.

Uznesenie č. 330/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 22/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Ing. Dušana Badalu, Hlavná č. 19, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku. Zámer bol schválený.

Uznesenie č. 331/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 23/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

László Szórád, Podzáhradná 22, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku. Zámer bol schválený.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 24/2021

Uznesenie č. 332/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Peter Gubány a Mária Gubányová, Pionierska 21, Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter. Zámer bol schválený

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 25/2021

Uznesenie č. 333/2021.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 26/2021

Uznesenie č. 334/2021.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Alexander Pócs, Dlhá č. 1010/50, Svätý Peter - žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 27/2021

Uznesenie č. 335/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Ing. Jaroslav Fabula, ul. Víťazstva č. 18, Komárno - žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku

Uznesenie č. 336/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 28/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Lubomír Pichňa a manž. Alena Pichňová, Malá 21, 947 01 Hurbanovo - žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 29/2021

Uznesenie č. 337/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Zámena k.ú. Svätý Peter a Chotín - úprava katastrálnych hraníc medzi k.ú. Chotín a k.ú.

Svätý Peter

Poslanci viedli diskusiu ohľadne zámeny pozemkov, takisto si vyžiadali mapku s vyznačením, za účelom prediskutovania pozemkov, ktorých sa týka zámena.

Ing. T. Gyarmati – mohlo by sa ďalej pokračovať v zámene pozemkov aj napr. „Kóvágó” patrí do k. ú. Dulovce a Kováčová osada, ktorá patrí do k.ú. Hurbanova

Zs. Hajabács- najprv by bolo potrebné sa spýtať tých obyvateľov či by mali záujem patriť k svätopeterskému katastru

Ing. J. Jobbágy – môžeme sa s tým zaoberať ale najprv bude potrebné doriešiť zámenu katastra s Chotínom

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 30/2021

Uznesenie č. 340/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

DEKANY s.r.o., - žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. Školská

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 16/2021

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Uznesenie č. 338/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán

Nehlasovali:	0	
--------------	---	--

Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku

K. Bršťák – informoval prítomných o jednotlivých bodoch zasadnutia komisie

Domov sociálnych služieb „Dúha“, n.o. – Žiadosť o finančnú výpomoc

Ing. T. Gyarmati sa dotazoval ohľadne finančnej kontroly DSS „Dúha“

Ing. D. Ďuriš - v krátkosti informoval poslancov OZ o vykonanej kontrole účtovníctva DSS „Dúha“

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 35/2021

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Uznesenie č. 339/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Ing. D. Ďuriš - Návrh VZN obce Svätý Peter č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Hlavný kontrolór obce v krátkosti informoval poslancov OZ o návrhu VZN

K. Bršťák – chcel by som poprosiť obecný úrad, aby rozposlal do každej domácnosti informačný leták s vyznačením odvozu odpadu, aby vedeli občania presný rozpis + doplniť otváracie hodiny zberného dvora

Ing. J. Jobbágy – kuchynský odpad zbierame každý týždeň v pondelok

Zs. Hajabács – podľa môho názoru by občania mali byť motivovaný k tomu, aby separovali odpad

Obec by mohla prejsť na žetónový systém, platilo by sa za každé vyprázdenie smetnej nádoby.

Poslanci OZ a starosta obce viedli diskusiu vo veci riešenia triedenia odpadu.

Ing. T. Gyarmati – chcel by som sa spýtať koho môžu volať občania vo veci odvozu odpadu, ak by bol nejaký problém?

Ing. J. Jobbágy – môžu volať mňa, čiže starostu obce a obecného policajta

V budúcnosti by sa mal zaviesť systém odvozu odpadu s vozidlom, ktorý automaticky bude odpad vážiť. Každý bude platiť v tom prípade za odovzdanú hmotnosť.

Zs. Hajabács – navrhuje, sa zamerať na tých občanov, ktorí za komunálny odpad majú zameškané platby

Ing. J. Jobbágy – občania sa upozorňujú neustále

Ing. T. Gyarmati - navrhujem dať na vedomie občanom obce telefónne číslo v prípade problému s odvozom odpadu

Mal by som zopár pripomienok k návrhu VZN a to :

- Str.25 – doplnenie príslušnej komisie na kontrolu nariadenia

Ing. J. Jobbágy – príslušnou komisiu bude komisia výstavby

Ing. T. Gyarmati - ďalej str.14, bod.8 – sa vynechá

str. 13, §16 bod 3. – podľa návrhu sa vynechá farba zbernej nádoby

Str. 13 §16, bod 4- sa vynechá

Str.12 §13, bod 4 c) – sa vynechá

Ďalej navrhujem, aby sa občanom dalo na vedomie kde a kedy môžu zobrať stavebný odpad.
 Ing. J. Jobbágy – bude ešte upresnené, ktorý deň sa môže stavebný odpad odovzdať
 Ing. T. Gyarmati - na zbernom dvore je nutné sledovať naplnenie kontajnerov, aby boli včas vyprázdňované
 Ešte by som do budúca navrhoval možnosť dohody elektronickej komunikácie s občanmi, ktorý o to prejavia záujem

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č. 31/2021

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Uznesenie č. 341/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

K. Bršťák – pokračovanie s finančnou zápisnicou

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č.36/2021 ohľadne vypracovania PD pre realizáciu technickej infraštruktúry nových zástavieb, lokalita A

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Uznesenie č. 342/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Začatie VO na elektroinštaláciu a ústredné vykurovanie v budove školskej jedálne

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie 37/2021

Uznesenie č. 343/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Neoprávnené výdavky, pre projek s názvom: Zručnosťami k úspechu modernizácia odborných učebni ZŠ s MŠ J. Kossányiho s VJM, vo výške 7 624,95€

OZ navrhuje ďalej aby odborné učebne využívali obe základné školy na základe dohody riaditeľov škôl

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 32/2021

Uznesenie č. 344/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Rekonštrukcia kultúrneho domu –plánovaná je výzva začiatkom leta r. 2021 na rekonštrukciu verejných budov-zníženie energetickej náročnosti, kde by sme sa chceli zapojiť o dotáciu na rekonštrukciu kultúrneho domu a klubovne, spoluúčasť 5% a max. výška dotácie je 400 000€.Po konzultácii s projektantom sme sa dopracovali, že by sa mohla vykonať rekonštrukcia a to: zateplenie celej budovy, výmena svietidiel v celej budove, rekonštrukcia strechy na klubovni, výmena okien na klubovni, zateplenie podlahy...

Bc. M. Fitosová . referentka OcÚ, ak sa bude plánovať rekonštrukcia podlahy treba rátať aj s výmenou dverí v interiéri kultúrneho domu, z toho dôvodu že sa zvýši podlaha

Môže sa stať, že do projektu nebude možnosť zapracovať výmenu podlahy, len to hradiť z vlastných zdrojov, zatiaľ nie je výzva vyhlásená nevieme čo v tom bude zahrnuté

T. Hamran – chcel by som poznamenať, že pri rekonštrukcii školskej jedálne pri vchode a východe sa prečo neurobila strecha? To sa už nedalo z projektu zrealizovať? A fasáda kotolne sa prečo nezafarbila?

Ing. J. Jobbágy – bude sa to riešiť

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie38/2021

Uznesenie č. 345/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

Vypracovanie PHSR obce Svätý Peter:

Ing. J. Jobbágy – prosím poslancov OZ, ak by mali návrhy , nápady, vízie, ktoré by sa mohli zapracovať do PHSR obce v čo najkratšom čase dali vedieť

T. Hamran – zapracovať rozšírenie kultúrneho domu a takisto nad klubovňu vybudovanie možnosti podkrovného bytu

Bc. K. Mácsodi Pinkeová – prečítala navrhované uznesenie č.39/2021

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Uznesenie č. 346/2021.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasovali:	0	

9. Návrh VZN obce Svätý Peter č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Nakoľko tento bod programu už počas zasadnutia OZ bol prejednaný pokračovalo sa ďalším programovým bodom.

10. Interpelácie

T. Hamran – cesta k domu smútku smerom od evanjelického cintorína je v katastrofálnom stave

Ing. J. Jobbágy – vyžiadame si cenovú ponuku na asfaltovanie

T. Hamran – osadenie betónového oplatenia na cintoríne s cieľom zachytenia vetra

Pred domom smútku pod drevenou strechou je nutné vymeniť hranol nakoľko je v dezolátnom stave

Omietka na zadnej strane domu smútku je opadaná, to je potrebné tiež opraviť.

Čoraz častejšie sú technické problémy s kamerami, nedalo by sa s tým niečo urobiť?

Mgr. G. Lénárt – je to v štádiu riešenia, bezdrôtový signal je slabý a malo by sa to vyriešiť po spustení optickej siete

Zs. Hajabács – tie kamery sú zbytočné, ak nie sú funkčné

Ing. T. Gyarmati - v bode interpelácie žiadam nasledovné:

- Výpisy z účtov
- Presnejší rozpis účasti na zasadnutiach komisií za posledné 2 roky
- Počet vykonaných kontrol, ktoré vykonal hlavný kontrolór
- Aktualizovaný cenník predaja alebo prenájmu pozemkov

11. Aktuálne otázky a diskusia

Ing. T. Gyarmati – v mene spolku vinárov sv. Urbana vo Svätom Petre poďakoval za doterajšiu spoluprácu a odovzdal prítomným poslancom a starostovi obce darčové balenie vína

Ing. J. Jobbágy – oboznámil poslancov, že dňa 15. marca 2021 na mimoriadnom zasadnutí zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja schválili očkovačie centrum aj v Komárne

12. Návrhy uznesení

Nakoľko počas zasadnutia OZ boli prejednané všetky navrhované uznesenia pokračovalo sa ďalším programovým bodom.

13. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
poverená na zastupovanie prednostky OcÚ

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 24.03.2021

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati

.....

Jozef Badala

.....

**Uznesenia z 15. zasadnutia OZ,
konaného dňa 16.03.2021**

Uznesenie č. 307/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie navedomie

kontrolu plnenia uznesení z 14. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 308/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

Riešenie interpelácie poslancov z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 309/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter za rok 2020

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 310/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje,

aby sa do konca apríla 2021 uskutočnilo zasadnutie OZ ohľadne rozpočtu obce na rok 2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 311/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

zmeny rozpočtu v príjmovej časti a vo výdavkovej časti rozpočtu k 31.12.2020 v celkovej výške 174 552€.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 312/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2020

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 313/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre **Zuzana Horváthová, Mierová č. 7, 946 57 Svätý Peter**

- k. ú. Svätý Peter, LV 2956, parcela reg. „E“ č.295/1 o výmere 42 m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m²

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že uvedený pozemok je súčasťou dvora pri rodinnom dome, parcela je oplotená.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 314/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre **Angelika Kara, Robotnícka č. 15, 946 57 Svätý Peter**

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parcela reg. „C“ č. 2070/30, 2070/31, 2070/41 o výmere 412 m², druh pozemku záhrada, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 1,25€/m²

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že si žiadateľ chce vysporiadať vlastníctvo, menovaná parcely vyčistila a zrekultivovala na vlastné náklady.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 315/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre **Koloman Dibúz, Nová 1099/20, 946 57 Svätý Peter**

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parc. reg. „C“ č. 2071/138 vo výmere 324 m² druh pozemku záhrada, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1, za 1,25€/ m²

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetnej nehnuteľnosti.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 316/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , pre **Vicena Gašpara, Mudroňovská cesta 15, Svätý Peter**, za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 344/11 zastavané plochy o výmere 56m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 43208550-14/2020 vypracovaného KATASTER PLUS, Nová 332, 946 39 Iža, zo dňa 10.09.2020, autorizačne overeným Ing. Ladislavom Radvanským autorizovaným geodetom a kartografom dňa 23.09.2020.

Celková predávaná výmera činí 56m².

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B) odôvodnenie

prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

v súlade ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 317/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

aby menovaní:

1. Bálintová Anna, ul. Rozmarínová č. 410/12, Svätý Peter,
2. Ziman Róbert, ul. Hurbanovská č. 823/38, Svätý Peter,
3. Hegedús Alexander, ul. Podzáhradná č. 671/37, Svätý Peter,
4. Eva Tóthová a Peter Dudák, ul. Široká č. 48F, Svätý Peter,
5. Gabriel Baláž, ul. Cintorínska č. 27, Svätý Peter,
6. Csintalanová Vivien, ul. Pivničná č. 17, Svätý Peter,
7. Irena Mészárosová, Blatná č. 15/53, Nesvady,
8. Ján Farkaš, ul. Gúgska č. 5275/11, Nové Zámky

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca r. 2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 318/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/berie na vedomie

výpoveď nájomnej zmluvy od menovaného :

Flock Mikuláš, Hlavná 1206/ 100A, 946 57 Svätý Peter výpoveď podaná 26.01.2021 na nájomný byt na ul. Hlavná 100/A, Svätý Peter s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 319/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/súhlasí

s preobsadením obecného nájomného bytu na ul. Hlavná 1206/100A, Svätý Peter, pre
Csintalanová Vivien, ul. Pivničná č. 17, Svätý Peter od 01.05.2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 320/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

aby menovaní:

1. Mgr. Szűcs Ivan, ul. Vnútorná okružná č. 182/8, Komárno,
2. Ing. Brhlík Tomáš, ul. Kvetná č. 39, Hurbanovo,
3. Milan Šajben, ul. Pivničná č. 32, Svätý Peter,
4. Peter Antovszký, ul. Budovateľská č. 1412/4, Komárno

boli vedení v evidencii žiadostí o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 321/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

na prevod nehnuteľného majetku obce Svätý Peter zámenou z dôvodu osobitného zreteľa a to::

zámenu nehnuteľnosti:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 944/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 43 208 50-55/2020 vypracovaného KATASTER PLUS, Nová 332, 946 39 Iža, zo dňa 05.11.2020, autorizačne overeným Ing. Ladislavom Radvanským autorizovaným geodetom a kartografom dňa 19.11.2020.

za nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parc. reg. „C“ č. 925/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 24 m², vo vlastníctve obce v podiele 1/1 pre **Ondrej Bohuš, ul. Rozmarínová č. 2, 946 57 Svätý Peter**

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 322/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , pre **Tomáš Bucsek a Ivana Bucseková, rod. Ponišťová, ul. Košická 663/12, Komárno, za cenu 5€/ m² .**

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 878/1 zastavané plochy o výmere 46m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 77/2020 vypracovaného Ing. Alexander Leboz - GEOPARD, Brezová ulica 1250/3, 941 37 Strekov, zo dňa 11.10.2020, autorizačne overeným Ing. Alexandrom Lebozom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 11.10.2020.

Celková predávaná výmera činí 46m².

B) odôvodnenie

prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v súlade

s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 323/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , **pre Ing. Viliam Kocsis, ul.Vodná 2927/25, 945 01 Komárno**, za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 326/6 orná pôda o výmere 62m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44538359-381/2020 vypracovaného Vörös Attila - geodet , Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, zo dňa 11.12.2020, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 11.12.2020.

Celková predávaná výmera činí 62m².

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má záujem o usporiadanie hraníc pozemkov, susediaca nehnuteľnosť parc č. 344/5 je vo vlastníctve žiadateľa a existujúce užívacie vzťahy susediacich pozemkov nezodpovedajú reálnemu stavu vedenému v katastri nehnuteľnosti

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 324/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

na prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parc. reg. „C“ č. 17/5 vo výmere 903 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1 , za 0,003€/m² pre žiadateľa **Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že uvedenú parcelu má žiadateľ v dlhodobom užívaní.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 325/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6521 vo výmere 528 m² druh pozemku vinica, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1 , za 0,015€/m² pre žiadateľa **Ladislav Lengyel, Malá č. 80, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že uvedená parcela nie je užívaná a žiadateľ má záujem obhospodarovať nehnuteľnosť

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 326/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 5487, parc. reg. „C“ č. 6277 vo výmere 643 m² druh pozemku záhrada, obec Svätý Peter je podielovým vlastníkom v podiele 598/643, za 0,050€/m² pre žiadateľa **Marián Krivánek, Malá č. 31, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má nehnuteľnosť v susedstve a rád by pestoval na parcele č. 6277 ovocné stromky a vinič.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 327/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre **Szabó Marián a manž. Ing. Tímea Szabóová, Ul. J. Kossányiho 1256/12, 946 57 Svätý Peter**

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6502 vo výmere 1056 m² druh pozemku vinica,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4281, parc. reg. „C“ č. 6503 vo výmere 1063 m² druh pozemku vinica, vlastníkom je obec Svätý Peter k 1/1, za 0,50€/m² pre žiadateľov

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadatelia majú nehnuteľnosť v susedstve predmetnej nehnuteľnosti a majú záujem si pozemky sceliť od parc.č. 6502 - 6513.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 328/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6330 vo výmere 38 m² druh pozemku ostatná plocha,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6331 vo výmere 252 m² druh pozemku ostatná plocha, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1, za 0,050€/m² pre žiadateľa **Zoltán Vida, Hlavná 227/46, 946 56 Dulovce**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností, ktoré obhospodaruje na základe dedičstva.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 329/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4361, parc. reg. „C“ č. 6226 vo výmere 398 m² druh pozemku vinica, obec Svätý Peter je podielovým vlastníkom v podiele 260/398, za 0,050€/m² pre žiadateľa **Zoltán Kelkó, Podzáhradná 79, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetnej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 330/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6287 vo výmere 460 m² druh pozemku záhrada,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6284 vo výmere 382 m² druh pozemku záhrada, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1, za 0,050€/m² pre žiadateľa **Gustáv Beke, Konkolyho 22, 947 01 Hurbanovo**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností a užíva aj okolité parcely, ktoré má záujem sceliť.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 331/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6572 vo výmere 1523 m² druh pozemku vinica, obec Svätý Peter je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za 0,015€/m² pre žiadateľa **Ing. Dušana Badalu, Hlavná č. 19, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom polovičky celkovej výmery parcely č. 6572 a žiadateľ má nehnuteľnosť v susedstve predmetnej parcely.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 332/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6565 vo výmere 485 m² druh pozemku vinica, obec Svätý Peter je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za 0,015€/m² pre žiadateľa **László Szórád, Podzáhradná 22, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

Osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetnej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, Zs. Hajabács, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 333/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter, **pre Peter Gubány a Mária Gubányová, Pionierska 21, Svätý Peter** za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 6309/2, druh pozemku vinica o výmere 150m², vedenej na LV č. 4956, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44250207-309/2020 vypracovaného Geo – pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, zo dňa 23.11.2020, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 23.11.2020.

Celková predávaná výmera činí 150m².

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadatelia majú nehnuteľnosť v susedstve predmetnej nehnuteľnosti a majú záujem si pozemky sceliť od parc.č. 6502 - 6513.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 334/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje zámer**

prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6309/1 o výmere 556m², druh pozemku vinica, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m²,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6310 o výmere 21m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m², pre žiadateľa **Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ na uvedených pozemkoch vlastní stavbu.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 335/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

ukončenie nájomnej zmluvy na parc. č. 6541 o výmere 3493m² druh pozemku vinica, vedenej na LV č. 4956, ku dňu 31.10.2021 pre **Alexandra Pócsa, Dlhá č. 1010/50, Svätý Peter**

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 336/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

na prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV4956 , parc. reg. „C“ č. 6541 vo výmere 3493 m² druh pozemku vinica, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1 , za 0,015€/m² pre žiadateľa **Ing. Jaroslav Fabula, ul. Víťazstva č. 18, Komárno od 01.11.2021**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má nehnuteľnosť v susedstve predmetnej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 337/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6342 o výmere 45m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m² pre žiadateľov **Lubomír Pichňa a manž. Alena Pichňová, Malá 21, 947 01 Hurbanovo**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že na uvedenej parcele vlastní žiadatelia stavbu.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 338/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ neschvaľuje

žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. Školská pre firmu DEKANY s.r.o., z dôvodu, že uvedená parcela je v prenájme na dobu 10 rokov a z dôvodu možného pokračovania výstavby rodinných domov.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 339/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

finančnú výpomoc vo výške 1500€ € na zriadenie miestnosti so sociálnym zariadením na izoláciu chorých pre Domov sociálnych služieb „Dúha“, n.o.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 340/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ konštatuje, že

Pozemky KNC vedené

- na LV č. 738,
 - parcela č. 3773/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 312m²,
 - parcela č. 3773/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 492m²,
 - parcela č. 3773/50, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m²,
 - parcela č. 3773/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 916m²,
 - parcela č. 3773/48, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 82m²,
 - parcela č. 3773/49, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 775m²,
 - parcela č. 3773/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 566m²,
 - parcela č. 3773/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 823m²,
 - parcela č. 3773/46, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 593m²,
 - parcela č. 3773/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 293m²,
 - parcela č. 3773/47, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 293m²,
 - parcela č. 3773/17, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 601m²,
- na nezaloženom LV,
 - parcela č. 3773/29, druh pozemku ostatná plocha o výmere 429m²,
- na LV č. 4574,

- parcels č. 5649, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 2 161m²,
- na LV č. 5067,
- parcels číslo 3773/16, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 920m², sa nachádzajú v katastrálnom území obce Svätý Peter

a

že pozemky KNC a KNE

č. 2027/1, 2027/5, 2027/6, 2027/2, 2027/7, 2027/12, 2027/3, 2027/8, 2027/9, 2025/2, 2025/1, 2025/4, 2025/17, 2025/18, 2025/3, 2025/19, 2025/5, 2016/52 LV nezaložené, 2025/7, 2025/6, 2016/51, 2020/2, 2025/8, 2016/50 LV nezaložené, 2025/20, 2025/9, 2025/12, 2025/11, 2025/14, 2025/13, 2025/15, 2025/16, 2016/2, 2016/47, 2016/3, 2016/45, 2020/2 parc. registra „E”, 2022/2 parc. registra „E”, 2023/2 parc. registra „E”, sa nachádzajú v katastrálnom území obce Chotín

B/ schvaľuje

Zámenu územia Svätý Peter v zmysle §2 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – úprava katastrálnych hraníc medzi katastrálnym územím Svätý Peter a katastrálnym územím Chotín nasledovne:

- odčlenenie plochy o výmere 28 315m² (presná výmera až po zameraní geodetom) z katastrálneho územia Svätý Peter a pričlenenie do katastrálneho územia Chotín.
- Plocha pozostáva z pôvodných parciel registra „C”
 - parcels č. 3773/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 492m²,
 - parcels č. 3773/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 823m²,
 - parcels č. 3773/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 566m²,
 - parcels č. 3773/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 312m²,
 - parcels č. 3773/17, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 601m²,
 - parcels č. 3773/45, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 340m²,
 - parcels č. 3773/46, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 593m²,
 - parcels č. 3773/47, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 293m²,
 - parcels č. 3773/48, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 82m²,
 - parcels č. 3773/49, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 775m²,
 - parcels č. 3773/50, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m²,
 - parcels č. 3773/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 916m² na nezaloženom LV,
 - parcels č. 3773/29, druh pozemku ostatná plocha o výmere 429m²,
 - parcels č. 5649, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 2 161m²,
 - parcels číslo 3773/16, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 920m².

Zároveň odčlenenie z katastrálneho územia Chotín plochu cca 28 028m²(presná výmera až po zameraní geodetom) a pričleniť do katastrálneho územia Svätý Peter.

Plocha pozostáva z pôvodných parciel reg. č. „C” a „E” evidovaných ako parcel č. 2027/1, 2027/5, 2027/6, 2027/2, 2027/7, 2027/12, 2027/3, 2027/8, 2027/9, 2025/2, 2025/1, 2025/4, 2025/17, 2025/18, 2025/3, 2025/19, 2025/5, 2016/52 LV nezaložené, 2025/7, 2025/6, 2016/51, 2020/2, 2025/8, 2016/50 LV nezaložené, 2025/20, 2025/9, 2025/12, 2025/11, 2025/14, 2025/13, 2025/15, 2025/16, 2016/2, 2016/47, 2016/3, 2016/45, 2020/2 parc. reg. č. „E”, 2022/2 parc. reg. č. „E”, 2023/2 parc. reg. č. „E”.

C/ schvaľuje

Uzatvorenie Dohody obce Svätý Peter a obce Chotín o zámene územia a majetkoprávnom vyrovnaní miest bez vzájomných majetkoprávnych nárokov v zmysle §11 odst.1 a 2 zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 341/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

Návrh VZN obce Svätý Peter č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce s úpravami

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 342/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu technickej infraštruktúry nových zástavieb - lokalita A

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 343/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

začatie verejného obstarávania na elektroinštaláciu a ústredné vykurovanie v budove školskej jedálne.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 344/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

neoprávnené výdavky, ktoré sú súčasťou projektu s názvom: Zručnosťami k úspechu modernizácia odborných učebni ZŠ s MŠ J. Kossányiho s VJM, vo výške 7 624,95€ z rozpočtu obce

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Navrhované uznesenie č. 345/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Zateplenie kultúrneho domu“ vo výške 2 916€ z rozpočtu obce

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Uznesenie č. 346/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

vypracovanie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Svätý Peter PHSR na roky 2021 – 2027 vo výške 1 400€ z rozpočtu obce

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, L. Kelko, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, A. Bálintová, T. Hamran, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. J. Majtán
Nehlasoval:	0	

Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
poverená na zastupovanie prednostky OcÚ

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 22.03.2021

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati

Jozef Badala