

3. Kontrola plnenia uznesení zo 4. a 5. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí prečítala prednostka úradu.

Ing. Jobbágy J. – nakoľko neboli žiadne pripomienky ku kontrole plnenia uznesení, starosta dal za ňu hlasovať.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci. Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Správa hlavného kontrolóra

Ing. Jobbágy J. – JUDr. Vajlik I. pre chorobu ospravedlnil, ale boli Vám rozposlané všetky jeho tri správy o vykonaných kontrolách. Má niekto k týmto správam pripomienky?

Bršťák K. – v správe o kontrole na oddelení daní a poplatkov je dosť veľká čiastka nedoplatku za daň z nehnuteľností za r.2010.

Ing. Jobbágy J. – robíme v tom, upozorňujeme, robíme splátkové kalendáre a keď ani to nepomôže, posledným krokom je exekúcia. Keď nie sú iné pripomienky k predloženým správam dávam na ne hlasovať.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 brali na vedomie predložené správy hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole na oddelení daní a poplatkov obecného úradu Svätý Peter, o inventarizácii pokladne obecného úradu Svätý Peter, o inventarizácii pokladne príspevkovej organizácie VPS obce Svätý Peter.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

6. Správa o činnosti obecného policajta

Ing. Jobbágy J. – obecný policajt predložil úradný záznam, nakoľko nie je prítomný dáme Vám záznam pre študovanie a k tomuto bodu sa vrátíme v interpeláciách.

7. Správa o činnosti ZŠ s MŠ Svätý Peter a ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM, Svätý Peter

Ing. Jobbágy J. - je tu prítomný riaditeľ RNDr. Bukovszky J., odovzdávam mu slovo.

RNDr. Bukovszky J. – predložil správu a výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledky a podmienky za školský rok 2010/2011, ktorá bude prílohou tejto zápisnice. Konštatoval, že spolu ZŠ s MŠ navštevuje 198 detí, majú 9 tried, a v tomto roku 14 prvákov. Školský rok začali 5. septembra. Zrekonštruovali toalety, p. riaditeľ touto cestou poďakoval poslancom sa finančnú spoluúčasť na rekonštrukcii toaliet, celá rekonštrukcia stála 10 000€. V hlavnej budove školy je 6 tried, v bývalej MŠ má škola umiestnené 3 triedy. V hlavnej budove školy na II. a III. poschodí sa ešte nemôže vyučovať, stále prebiehajú rekonštrukčné práce. Na poslednom kontrolnom dni som síce nebol, síce nie z mojej viny, ale bol som prizvaný neskoro, ale mal som pripravené pripomienky, spísané veci, ktoré treba dať urobiť.

Ing. Jobbágy J. – do konca budúceho týždňa majú byť chyby odstránené. Podaj písomne p. riaditeľ všetky svoje pripomienky, aby sme to mali v písomnej forme a pošleme to zhotoviteľovi. Urobíme všetko čo je v našich silách, aby sa to celé dorobilo.

Starosta poďakoval p. riaditeľovi za podané informácie o činnosti ZŠ s MŠ .

8. Správa o činnosti DSS Dúha n.o., Svätý Peter

Bc. Badalová J., riaditeľka:

- DSS je plne obsadená,
- veková skupina je v rozpätí od 51 do 92 rokov
- finančné prostriedky máme také ako sme mali minulý rok
- rozhodli sme sa spraviť prístrešok nad chodník
- spraviť signalizáciu z izieb do sesterskej izby
- poopravorovať toalety
- ušetrili sme aj na plyne odkedy sme vymenili okná
- organizujeme rôzne akcie, činnosti, zúčastňujeme sa obecných akcií

Ing. Jobbágy J. nakoľko neboli žiadne otázky na p. riaditeľku poďakoval p. riaditeľke za prednesené informácie o činnosti DSS.

Ing. Jobbágy J. – vrátíme sa k programovému bodu č.7 nakoľko prišla Mgr. Zachorecová I., riaditeľka ZŠ s MŠ.

Mgr. Zachorecová I. – informovala poslancov s prospechom žiakov, úspešnosťou žiakov na prijímacích skúškach, s monitorom, dochádzkou žiakov, s učebným plánom, štruktúrou tried, atď.

Všetky tieto správy po schválení rady školy riaditeľka odovzdá na OcÚ. Tieto materiály budú prílohou tejto zápisnice.

Mgr. Zachorecová I. – veľkú nespokojnosť vyslovujem k stavu školy. Momentálne vyučujeme ako minulý školský rok.

9. Návrh dodatku č. 1 k VZN obce č.2/2008

Ing. Horváthová T. – predmetný dodatok upravuje výšku príspevku na nákup potravín v nadväznosti na novo určené finančné pásma. Výška príspevku vzrastie o 0,05 – 0,07 € v závislosti od kategórie stravníkov. Finančná komisia návrh dodatku prejedнала a navrhla dodatok schváliť.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený dodatok č. 1 k VZN obce č.2/2008 na schválenie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 schvaľujú predložený návrh dodatku č.1 k VZN č.2/2008.

10. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

Komisia výstavby

Ing. Jobbágy J. – komisia prejedнала na svojom zasadnutí nasledovné žiadosti:

- žiadosti o pridelenie nájomných obecných bytov : Timea Tóthová, Hlavná 60, Svätý Peter, Kristína Csalavová, Podzáhradná 12, Svätý Peter,

Tibor Bilkó, Široká 40, Svätý Peter, Alžbeta Pócsová, Hurbanovská 33, Svätý Peter, Monika Bálintová, Rozmarínová 23, Svätý Peter, Štefan Mazán, Severná 1A, Svätý Peter, Lívia Hegedúsová, Školská 53, Svätý Peter, Antónia Rátzová, Hviezdoslavova 7, Komárno, Karol Simonek a manž., Hurbanovská 27, Svätý Peter, výmena obecného nájomného bytu na Širokej 1232/50A, Svätý Peter za nájomný byt na ulici Hlavnej(vyšší štandard).

Komisia navrhuje viesť žiadateľov v evidencii do konca r. 2011.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s návrhom.

- žiadosť od Norberta Lévaiho r. Lévai, nar. 23.10. 1972 a manželku Jozefinu Lévaiovou r. Hegedúsovú, [REDACTED] obaja trvale bytom Dulovská cesta 168/20, Svätý Peter o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť, ktorá je vedená na LV č. 4085, k.ú. Svätý Peter pod V- 2049/2010 prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemok parc. „C“ č. 2071/73 orná pôda o výmere 1000m².

Komisia navrhuje zrušenie predkupného práva.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s návrhom.

Hamran T. – žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti za účelom výstavby rodinného domu si podali aj K. Šimonek a manž. Erika Šimoneková, Hurbanovská cesta 27, Svätý Peter. Žiadosť bola doručená po zasadnutí komisie, ale navrhol by som, aby sme ich žiadosť prejednali teraz, nakoľko ešte v tomto roku by chceli začať s výstavbou. Navrhujem ak budete súhlasiť, vyhovieť ich žiadosti.

Poslanci súhlasili s prejednaním žiadosti a po prejednaní doporučili odpredaj ďalšej voľnej nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vedená na LV č. 1582 ako parc. „C“ č. 2071/94 vo výmere 1000m² za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre Karola Šimoneka, r. Šimonek [redacted] a manželku Eriku Šimonekovú r. Tóthovú, [redacted] obaja trvale bytom Hurbanovská cesta 812/27, Svätý Peter podmienok:

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Správou katastra Komárno, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s návrhom.

- Katarína Trencsíková, Rozmarínová 39, Svätý Peter žiada o povolenie umiestnenia novinového stánku na obecnej parcele pri obecnom úrade.

Komisia navrhuje umiestnenie novinového stánku na obecnej parc. „C“ č. 124/1 (pozemok nachádzajúci sa bočnej strane budovy AB). Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú 5 rokov. Výška nájmu je mesačne 4€/m².

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 boli nesúhlasili s predloženým návrhom.

- FSI- INVEST, a.s., Kukučínova 22, Bratislava žiadajú o predĺženie lehoty začatia radovej výstavby nízkonákladových rodinných domov na pozemkoch parc.“C“ 2071/81,82,83 do konca júna 2012.

Komisia navrhuje predĺženie lehoty začatia výstavby.

Poslanci tiež navrhujú predĺženie lehoty začatia výstavby radovej výstavby, ale navrhujú zmenu termínu začatia výstavby namiesto koniec júna 2012 do konca apríla 2012.

Ing. Jobbágy J. – dal na hlasovanie návrh poslancov s pozmeňujúcim dátumom začatia radovej výstavby.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 boli súhlasili s predloženým návrhom.

- Ladislav Palugyai a manž. PaedDr. Adriana Palugyi Árvai, Nová 18, Svätý Peter žiadajú o odkúpenie obecného pozemku parc. „C“ č.2070/39 vo výmere 64m², ktorá susedí s ich pozemkom a je nevyužitá a neprístupná.

Komisia navrhuje odpredaj neprístupného obecného pozemku v zmysle uznesenia č. 502/2009 za cenu 1€/m².

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s návrhom.

- Bršťák K. - na komisii sme jednali o rozšírení cesty na Ulici pivničnej a o rekonštrukcii chodníka, z ktorého sme predložili návrh na uznesenie č. 8/2011.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 8/2011 na hlasovanie.
Hlasovanie: 5 poslanci súhlasili s návrhom, 1 poslanec nehlasoval.

- Bršťák K. - ďalej komisia prejednála a navrhuje výstavbu 6 BJ nižšieho štandardu.

Jedná sa opakovaný projekt. Výška dotácie na obstaranie nájomného bytu nižšieho štandardu je 75% oprávnených nákladov, ak priemerná podlahová plocha náj. bytov neprevyšuje 45m² a oprávnený náklad na 1m² podlahovej plochy nájomného bytu neprevyšuje 525 eur. Projektanta nakoľko sa jedná o opakovaný projekt navrhujeme p. Štefana Szabó, Hurbanovo.

Ing. Jobbágy J. – v predložennom navrhovanom uznesení č. 9/2011 vlastné zdroje sú navrhnuté 2 alternatívy. Ja by som navrhol alternatívu č.2 z úveru cez ŠFRB, a s touto alternatívou dávam navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 5 poslanci súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- Bršťák K. - komisia ďalej navrhuje vybudovanie plynofikácie nových ulíc- Kossányiho a Tulipánovej zahrnúť do rozpočtu obce na budúci rok, t.j. na r.2012 a zriadenie obecného trhoviska na obecnej parc. „C“ č. 124/1.

Ing. Jobbágy J. dal na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 10/2011 týkajúci sa plynofikácie a trhoviska.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 boli súhlasili s predloženým návrhom.

- Bršťák K. - na žiadosť p. Rusznyákovej, ktorá po obdržaní listu na svoju žiadosť prišla oznámiť na OcÚ, že ona nevie zaobstarať súhlas ďalších neznámych spoluvlastníkov na odpredaj pozemku, komisia nenavrhuje odkúpenie len časti pozemku, ktorá je vo vlastníctve jej manžela.

Ing. Jobbágy J. dal na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 11/2011 týkajúci sa nesúhlasu s odkúpením pozemku parc. „C“ č. 687.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Sociálna komisia

Bálintová A. - prejednali sme žiadosti týkajúce sa:

- poskytnutia opatrovateľskej služby pre Helenu Flenderovú, Malá 14, Svätý Peter.

Komisia doporučuje poskytnúť pod podmienkou, že pracovný úväzok opatrovateľky bude závisieť od výsledku sociálneho a lekárskeho posudku a dátum prijatia opatrovateľky od stavu položky-výdavky na opatrovateľskú službu v rozpočte obce.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

- stravovania dôchodcov, bola predložená tabuľka obsahujúca výšky príspevkov na verejné stravovanie dôchodcov, ktorá bola aktualizovaná z dôvodu zvýšenia dôchodkov od 1.1.2011.

Komisia doporučuje schváliť predložené výšky príspevkov na verejné stravovanie podľa predloženej tabuľky.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Poľnohospodárska komisia a Komisia kultúry, športu, školstva a mládeže

Ing. Jobbágy J. – komisie zasadali, obdržali ste ich zápisnice, ale nepredložili na zastupiteľstvo žiadne návrhy na uznesenia.

Finančná komisia

Bršťák K. – komisia žiadala ukončiť dohodu k 1.10. 2011 s p. J. Mesterom, ale počul som, že to je už vybavené, má dohodu ukončenú. Ohľadom informácie o realizovanom projekte „ Rekonštrukcia ZŠ s MŠ“ odovzdám slovo účtovníčke Ing. Nemcsicsovej.

Ing. Nemcsicsová J. – na finančnej komisii sme ešte nevedeli presne ako to bude s faktúrami, existovala reálna obava o tom, že na záverečnú platbu vo výške 420 583 € bude musieť Obec zobrať prekleňovací úver ak sa nevieme dohodnúť so zhotoviteľom stavby. Do dnešného dňa sme sa vedeli so zhotoviteľom dohodnúť tak, že predložia faktúru, ktorú môžeme podať na Ministerstvo formou predfinancovania a tak na poslednú faktúru, čiže záverečné čerpanie NFP , ktoré prebieha refundáciou, budeme potrebovať zobrať prekleňovací úver vo výške 171 625 €. V tejto forme sme navrhli aj predložené uznesenie č. 17/2011 na schválenie.

Bršťák K. – ja to navrhujem na schválenie, ak sa podarilo vybaviť poslednú faktúru na 171 625 €.

Ing. Zakar J. – navrhujem, aby sme nechali v rezerve tieto financie vo výške 171 625 €. Prečo im to treba teraz zaplatiť?

Ing. Jobbágy J. – túto faktúru im treba uhradiť, lebo nás budú penalizovať.

Ing. Nemcsicsová J. – sme viazaný zmluvou o dielo. Faktúra je splatná k 18.11.2011, podpísaná je stavebným dozorom, práce sú vykonané. Kvalita práce sa dá reklamovať až potom.

Ing. Zakar J. – koľko úveru má obec, vieme ich splácať bez problémov?

Ing. Nemcsicsová J. – splácame pravidelne, nemáme problémy.

Ing. Jobbágy J. – dal predložené navrhované uznesenie č. 17/2011 týkajúci sa prekleňovacieho úveru na hlasovanie.

Hlasovanie: 5 poslanci súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

Bršťák K. – komisia prejednála aj pripravované zmeny v rozpočte obce na r.2011. Ing. Nemcsicsová nás informovala o zmenách v príjmovej časti rozpočtu, ktoré boli dosiahnuté na základe prijatých účelových dotácií a dosiahnutej skutočnosti.

Ing. Jobbágy J. – dal predložené navrhované uznesenie č. 14/2011 týkajúci sa pripravovaných zmien v rozpočte na r. 2011 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne brali na vedomie informáciu o pripravovaných zmenách.

Bršťák K. – finančná komisia navrhuje schváliť navýšenie príspevku pre OŠK o 900 € v troch splátkach na činnosť a na prepravné.

Ing. Jobbágy J. dal návrh komisii na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Ing. Jobbágy J. – po preštudovaní predloženej správy o činnosti obecnej polície Svätý Peter za obdobie od 1.1. 2011 do 27.09. 2011, ak nie sú k nej pripomienky konštatujem, že správu berieme na vedomie.

11. Interpelácie

Ing. Jobbágy J.:

– z Úradu vlády SR, sekcia národnostných menších sme obdržali žiadosť o súčinnosť v zmysle toho, že by názov Obce Svätý Peter chceli označiť v maďarskom jazyku ako „Komáromszentpéter“. Ja by som navrhol to schváliť. Dávam predložené navrhované uznesenie č. 16/2011 na hlasovanie.

Hlasovanie: 5 poslanci súhlasili s predloženým návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- MUDr. Pecena J. – napísal list adresovaný obecnému zastupiteľstvu ohľadom riešenia aktuálnych problémov týkajúcich sa aj životného prostredia :
 - spaľovanie záhradných odpadov vo večerných hodinách,
 - poľná cesta na Csószhegy smerom od bývalej pálenice je v dezolátnom stave, stromy zničené, po ceste sa pomaly nedá prejsť ani pešo, je tam smetisko

- na ceste smerom na Mudroňovo je dopravná značka označujúca koniec obce nevhodne umiestnená, pretože je umiestnená tam, kde ešte nie je koniec obce.

Ing. Jobbágy J. – konštatujem, že cesta je v devastovanom stave, vyzveme p. Szabó N., aby dal cestu do poriadku, lebo to rozkopal on, keď tade viedol vodu k svojej stavbe.

Navrhujem dať do rozpočtu obce na r.2012 financie na údržbu poľných ciest a od OR PZ Komárno vyžiadame súhlas o koľko metrov ďalej môžeme premiestniť tabuľu označujúcu koniec obce. Ohľadom vypaľovania obecný policajt predložil návrh dodatku č.1 k VZN č. 4/2006.

- Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Farský úrad Svätý Peter žiadajú umiestniť verejné osvetlenie – namontovať lampu na stĺp č. 212.

Ing. Jobbágy J. – zapracuje sa to do budúročného rozpočtu.

12. Aktuálne otázky a diskusia

Ing. Jobbágy J. – Jókaiho divadlo v Komárne sme roky sponzorovali. Teraz ma poprosili, či by sme ich nemohli sponzorovať aj v tomto roku aspoň sumou 200€. Ja si myslím, že to nie je až taká veľká suma, ja by som to navrhoval.

Bršťák K. – nebolo to plánované v rozpočte.

Ing. Jobbágy J. – také divadlo ako Jókaiho treba podporiť. Predkladám na hlasovanie, poskytnutie sponzorstva vo výške 200€ na tento rok.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Ing. Jobbágy J. – COOP Jednota Nové Zámky predložili žiadosť o vydanie súhlasu na vybudovanie spevnenej zásobovacej plochy pre predajňu potravín na časti parc. č. 17/1, k.ú. Svätý Peter, ktorej vlastníkom je Obec Svätý Peter podľa predloženého výkresu projektovej dokumentácie.

Poslanci navrhujú súhlasiť pod podmienkou:

1. nespevnenú miestnu komunikáciu parc. č. 17/1, spevniť v celej dĺžke, t.z. vybudovať spevnenú plochu od križovatky pri Kultúrnom dome až po križovatku pred Kaštieľom na Dulovskej ceste
2. vybudovať chodník od križovatky pri obchodnom dome EKO SHOP, Školská 2, Svätý Peter až po križovatku pred Kaštieľom na Dulovskej ceste.

Ing. Jobbágy J. dal návrh poslancov na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 6 súhlasili s predloženým návrhom.

Bršťák K. – pri reformovanom kostole je vysoký ihličnatý strom, ktorého jeden konár veľmi zarastá do elektrického vedenia, bolo by potrebné to odrezat'.

Ing. Jobbágy J. – zistíme, kto je vlastníkom pozemku.

Hamran T. – na Ulici rozmarínovej 10 u Vidových sú pred rodinným domom dva veľké vyschnuté orechy, p. Vidová chce, aby sa jej to vyrezalo. Ja som tam už aj poslal jedného aby jej to vyrúbal, ale za to výrub nechce platiť ale drevo potrebuje.

Ing. Zakar J. – navrhujem na budúci rok sa pokúsiť vybaviť zberný dvor. Zakázať zakazujeme obyvateľom páliť, atď., ale nevieme im povedať, že kde môžu taký odpad odniesť.

Ing. Szondra P. – mali by sa obnoviť 4 tabule s erbom obce, lebo sú z dezolátnom stave. Ďalej by som chcel povedať, že lesy v Új szőlő, tak kde bola bývalá ťažba piesku, je zanesená smetami. Bolo by potrebné zamedziť ich vývozu, vyniesť na príjazdovú cestu nejakú zátarasu, aby sa tam nedalo dostať autom. Ináč tomu nezabráname.

Ing. Zakar J. – máme obecného policajta nech zistí, kto tam vyváža smeti.

Hamran T. - mohla by sa tam umiestniť rampa.

13. Návrhy uznesení

Ing. Jobbágy J. - všetky navrhované uznesenia boli prejednané a odhlasované v jednotlivých programových bodoch zasadnutia a ďalšie uznesenia , ktoré sa schválili počas zasadnutia OZ a neboli v návrhoch budú doplnené .

14. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 7. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 13.10.2011

Overovatelia zápisnice :

Jozef Badala

Tibor Hamran

Uznesenia zo 7. zasadnutia OZ konaného dňa 06.10. 2011

uznesenie č. 81/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenie uznesení z 4. a 5. zasadnutia OZ

uznesenie č. 82/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

správu o vykonanej kontrole hlavného kontrolóra:

- na oddelení daní a poplatkov obecného úradu Svätý Peter
- o inventarizácii pokladne obecného úradu Svätý Peter
- o inventarizácii pokladne príspevkovej organizácie VPS obce Svätý Peter

uznesenie č. 83/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

aby menovaní:

- Timea Tóthová, Hlavná 60, Svätý Peter,
- Kristína Csalavová, Podzáhradná 12, Svätý Peter,
- Tibor Bilkó, Široká 40, Svätý Peter,
- Alžbeta Pócssová, Hurbanovská 33, Svätý Peter,
- Monika Bálintová, Rozmarínová 23, Svätý Peter,
- Štefan Mazán, Severná 1A, Svätý Peter,
- Lívia Hegedúsová, Školská 53, Svätý Peter,
- Antónia Rátzová, Hviezdoslavova 7, Komárno,
- Karol Simonek a manž., Hurbanovská 27, Svätý Peter, výmena obecného nájomného bytu na Širokej 1232/50A, Svätý Peter za nájomný byt na ulici Hlavnej(vyšší štandard).

boli vedení v evidencii do konca roka 2011.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 84/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

- so zrušením predkupného práva pre Norberta Lévaiho r. Lévai, [redacted] a manželku Jozefínu Lévaiovú r. Hegedúsovú, [redacted] obaja trvale bytom Dulovská cesta 168/20, Svätý Peter, zapísaného na LV č. 4085, k.ú. Svätý Peter pod V-2049/2010 prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemok parc. „C“ č. 2071/73 orná pôda o výmere 1000m².
- poplatky spojené s návrhom Zmluvy o zrušení predkupného práva na vklad do katastra nehnuteľností hradia povinní z predkupného práva

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31.10. 2011

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 85/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582 ako parc. „C“ č. 2071/94 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre Karola Šimoneka , r. Šimonek, [REDAKOVANÉ] a manželku Eriku Simonekovú r. Tóthovú [REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom Hurbanovská cesta 812/27, Svätý Peter za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Správou katastra Komárno, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31.10.2011

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 86/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ nesúhlasí**

s umiestnením novinového stánku na obecnej parc. „C“ č. 124/1 (pozemok nachádzajúci sa bočnej strane budovy AB).

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 87/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s predĺžením lehoty začatia radovej výstavby nízkonákladových rodinných domov na pozemkoch parc. "C" 2071/81,82,83 do konca apríla 2012 pre spoločnosť FSI- INVEST, a.s., Kukučínova 22, Bratislava.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 88/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc.č. 2071/39 vo výmere 64 m² druh pozemku záhrada, pre Ladislava Palugyaiho r. Palugyai [REDAKOVANÉ] a manželku PaedDr.Adrianu Palugyai Árvai r. Árvai, [REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom Nová 18, Svätý Peter, za cenu 1,00 €/ m² čo predstavuje sumu 64,00 € .

B/ ukladá

obecnému úradu pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: do 31.10. 2011

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 89/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s rozšírením cesty na Ulici pivničnej a s rekonštrukciou chodníka na zabezpečenie premávky z dôvodu bezpečnosti chodcov z rozpočtu obce, ale navrhuje aj, aby sa dohliadalo na kvalitnejšiu prácu a navrhuje hrubšiu vrstvu betónu a to: 8 – 10 cm hrúbka betónu na chodníku a aspoň 15 cm hrúbka betónu na ceste.

B/ žiada

starostu obce postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: r.2011

Zodpovedný: starosta obce

uznesenie č. 90/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s vypracovaním projektovej dokumentácie na výstavbu 1 x 6 b.j. nižší štandard (opakovaný projekt) , projektňou kanceláriou Štefan Szabó – Trade, Hurbanovo, za cenu max. do 2500 €.

B/ súhlasí

s financovaním výstavby dvoch Nájomných bytov – odlišný štandard – 1 x 6 b.j. vo výške 75% z obstarávacej ceny z poskytnutej dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja, suma 25% z obstarávacej ceny bude vykrytá z úveru cez ŠFRB

Termín : ihneď

Zodpovedný : starosta obce

uznesenie č. 91/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

1. so zapracovaním vybudovania plynofikácie nových ulíc Kossányiho a Tulipánovej do rozpočtu obce na r.2012
2. so zriadením obecného trhoviska na parc. „C“ č. 124/1

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 92/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ nesúhlasí**

s odkúpením pozemku parc.„C“ č. 687 od Jozefa Rusznyáka, Hlavná 70, Svätý Peter, ktorého je podielovým spoluvlastníkom v 2/20 k celku.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 93/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s poskytnutím opatrovateľskej služby pre Helenu Flenderovú, Malá 14, Svätý Peter pod podmienkou, že pracovný úväzok opatrovateľky bude závisieť od výsledku sociálneho a lekárskeho posudku a dátum prijatia opatrovateľky od stavu položky- výdavky na opatrovateľskú službu v rozpočte obce.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 94/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

výšku príspevku na verejné stravovanie dôchodcov podľa nasledovnej tabuľky:

Rozpätie výšky dôchodku 1 dôchodca/ od - do	Rozpätie výšky dôchodku manželská dvojica od - do	Výšky príspevku OcÚ	príspevok dôchodcu
165,40 €	306,65 €	0,86 €	0,53 €
165,45 € 172,85 €	306,69 € 321,53 €	0,80 €	0,60 €
172,88 € 180,28 €	321,56 € 328,96 €	0,73 €	0,66 €
180,31 € 187,71 €	329,00 € 336,40 €	0,66 €	0,73 €
187,75 € 195,14 €	336,43 € 343,83 €	0,60 €	0,80 €
195,18 € 202,58 €	343,86 € 351,26 €	0,53 €	0,86 €
202,61 € 210,01 €	351,29 € 358,69 €	0,46 €	0,93 €
210,04 € 217,44 €	358,73 € 350,92 €	0,40 €	1,00 €
217,49 € 224,89 €	366,16 € 373,57 €	0,33 €	1,03 €

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : od 01.01.2011

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 95/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ berie na vedomie**

predložený návrh na čerpanie prekleňovacieho úveru podľa indikatívnej ponuky financovania zo SLSP na úhradu nákladov spojených s projektom „Rekonštrukcia a nadstavba ZŠ a MŠ“

objem - výška úveru: 171.625 EUR, splatnosť úveru: v závislosti od úhrady NFP (predpokladané splatenie úveru -5-6 mesiacov).

Zabezpečenie úveru :záložné právo k pohľadávkam – špeciálny účet pre výplatu NFP

Poplatky súvisiace s úverom:

- spracovateľský poplatok vo výške 2.100 €,
- úroky 1M (1,349% p.a.) alebo 3M (1,537% p.a.) Euribor + Marža 2,35% p.a.
- za vedenie úverového účtu 5 € mesačne

B/ schvaľuje

prijatie prekleňovacieho úveru na pokrytie finančných nákladov, ktoré budú uhradené z NFP ERFF a SR podľa indikatívnej ponuky SLSP na úhradu nákladov spojených s projektom „Rekonštrukcia a nadstavba ZŠ a MŠ“

Objem - výška úveru: 171 625 €

splatnosť úveru: v závislosti od úhrady NFP (predpokladané splatenie úveru -5-6 mesiacov)

Zabezpečenie úveru :záložné právo k pohľadávkam – špeciálny účet pre výplatu NFP

Poplatky súvisiace s úverom:

- spracovateľský poplatok vo výške 2.100 €,
- úroky 1M (1,349% p.a.) alebo 3M (1,537% p. a.) Euribor + Marža 2,35% p. a.
- za vedenie úverového účtu 5 € mesačne

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

uznesenie č. 96/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ berie na vedomie**

informáciu o pripravovaných zmenách rozpočtu obce na rok 2011

uznesenie č. 97/2011**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/súhlasí**

s navýšením príspevku pre OŠK – futbal o 900 € v troch mesačných splátkach

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 98/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s predloženým návrhom pracovnej skupiny sekcie národnostných menších Úradu vlády SR s označením obce Svätý Peter v maďarskom jazyku pod názvom „ Komáromszentpéter“.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 99/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov na vo výške 200 € na r. 2011 pre Jókaiho divadlo v Komárne.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 100/2011

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s vybudovaním spevnenej plochy pre predajňu potravín pre COOP Jednota Nové Zámky SD, Hlavné námestie 6, Nové Zámky na parc.č. 17/1 druh zastavené plochy a nádvorí, k.ú. Svätý Peter pod podmienkou:

1. nespevnenú miestnu komunikáciu parc.č. 17/1, spevniť v celej dĺžke, t.z. vybudovať spevnenú plochu od križovatky pri Kultúrnom dome až po križovatku pred Kaštieľom na Dulovskej ceste
2. vybudovať chodník od križovatky pri obchodnom dome EKO SHOP, Školská 2, Svätý Peter až po križovatku pred Kaštieľom na Dulovskej ceste

B/ žiada

starostu obce postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Ing.Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 13.10.2011

Overovatelia zápisnice :

Jozef Badala

Tibor Hamran