

Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter

Zápisnica zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.05.2021

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Jozef Badala, MUDr. Attila Pecena

Overovatelia zápisnice : Ing. Tihamér Gyarmati, Karol Bršťák

Zapisovateľka : Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Vybudovanie optickej siete v obci – prezentovanie firmou WISPER Networt s.r.o.
4. Kontrola plnenia uznesení zo 15. a 16. zasadnutia OZ
5. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ
6. Riešenie interpelácie poslancov z 15. zasadnutia OZ
7. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií
8. Návrh Dodatku č. 2/2021 k VZN č. 2/2016 o sume úhrady za sociálnu službu poskytovanú v zariadení seniorov, spôsobe jej určenia a platenia
9. Interpelácie
10. Aktuálne otázky a diskusia
11. Návrhy uznesení
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Po prečítaní programu zasadnutia OZ sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Nakoľko nikto nemal pripomienku ani pozmeňujúci návrh starosta obce dal na hlasovanie program zasadnutia

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	A. Bálintová, T. Hamran
Nehlasovali:	0	

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Jozef Badala, MUDr. Attila Pecena

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati, Karol Bršťák

Hlasovanie poslancov za voľbu overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy- za zapisovateľa zápisnice určujem:

Bc. Klaudiu Mácsodi Pinkeovú

3. Vybudovanie optickej siete v obci – prezentovanie firmou WISPER Networt s.r.o.

Ing. J. Jobbágy – starosta obce odovzdal slovo zástupcom spoločnosti WISPER

WISPER – zástupca spoločnosti v krátkosti odprezentoval požiadavku o možnosti vybudovania optickej siete v obci už na existujúcich konzolách umiestnených na elektrických stĺpoch, ktoré sú buď obecné alebo sú majetkom ZSE

Spoločnosť na vybudovanie optickej siete potrebuje súhlas obecného zastupiteľstva, aby sa mohlo začať budovanie siete.

O možnosti vybudovania optickej siete viedli diskusiu poslanci OZ, starosta obce a zástupcovia spoločnosti WISPER.

Ing. J. Jobbágy – obecný úrad podá žiadosť na ZSE distribučná vo veci súhlasu rekonštrukcie rozhlasu a kamerového systému.

4. Kontrola plnenia uznesení zo 15. a 16. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 15. zasadnutia OZ prečítala prednostka úradu Ing. T. Horváthová.

Uznesenie č. 307/2021 – splnené	Uznesenie č. 322/2021- splnené
Uznesenie č. 308/2021- splnené	Uznesenie č. 323/2021- splnené
Uznesenie č. 309/2021 – splnené	Uznesenie č. 324/2021- splnené
Uznesenie č. 310/2021- splnené	Uznesenie č. 325/2021- splnené
Uznesenie č. 311/2021 – splnené	Uznesenie č. 326/2021- splnené
Uznesenie č. 312/2021- splnené	Uznesenie č. 327/2021- splnené
Uznesenie č. 313/2021 – splnené	Uznesenie č. 328/2021- splnené
Uznesenie č. 314/2021- splnené	Uznesenie č. 329/2021- splnené
Uznesenie č. 315/2021- splnené	Uznesenie č. 330/2021- splnené
Uznesenie č. 316/2021 – splnené	Uznesenie č. 331/2021- splnené
Uznesenie č. 317/2021- splnené	Uznesenie č. 332/2021- splnené
Uznesenie č. 318/2021 – splnené	Uznesenie č. 333/2021- splnené
Uznesenie č. 319/2021- splnené	Uznesenie č. 334/2021- splnené
Uznesenie č. 320/2021- splnené	Uznesenie č. 335/2021- splnené
Uznesenie č. 321/2021 – splnené	Uznesenie č. 336/2021- splnené

Uznesenie č. 337/2021- splnené
Uznesenie č. 338/2021- splnené
Uznesenie č. 339/2021- splnené
Uznesenie č. 340/2021- splnené
Uznesenie č. 341/2021- splnené

Uznesenie č. 342/2021- v štádiu riešenia
Uznesenie č. 343/2021- v štádiu riešenia
Uznesenie č. 344/2021- splnené
Uznesenie č. 345/2021- v štádiu riešenia
Uznesenie č. 346/2021- splnené

17:35 hod. vstúpil do zasadacej miestnosti poslanec OZ Tibor Hamran.
Celkový počet prítomných poslancov je 8!

Kontrola plnenia uznesení zo 16. zasadnutia OZ:

Uznesenie č. 347/2021- splnené
Uznesenie č. 348/2021- splnené
Uznesenie č. 349/2021- riešenie na 17. Zasadnutí OZ
Uznesenie č. 350/2021- splnené

Ing. T. Gyarmati – rád by som sa informoval ohľadne zámeny katastra, v akom štádiu to je?
Ing. T. Horváthová - jedná sa o zdĺhavý process, je to v štádiu riešenia

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 1/2021
Uznesenie č. 351/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, A. Bálintová, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

5. Písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ

Ing. T. Horváthová - všetci poslanci OZ obdržali písomnosti týkajúce sa zasadnutia OZ, ktoré sa prejednávali na jednotlivých zasadnutiach komisií

6. Riešenie interpelácie poslancov zo 15. zasadnutia OZ

Ing. T. Horváthová – odpoveď na interpelácie poslanca z 15. zasadnutia OZ obdržali všetci poslanci

Ing. T. Gyarmati – podotkol, že naďalej nedostáva výpisy z účtov, ktoré si bude žiadať znova

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 2/2021
Uznesenie č. 352/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, A. Bálintová, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A.
-----	---	------------------------------------------------------------

		Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

7. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií

- **Komisia športu a kultúry** – J. Badala ako člen komisie informoval prítomných o hlavných bodoch zasadnutia komisie, ktorá sa konala dňa 13.mája 2021

Hlavným bodom bolo prerozdelenie dotácií na rok 2021 z rozpočtu obce . V rozpočte obce je už schválených 31 000eur na dotácie. Finančná komisia súhlasila s prerozdelením dotácií.

Taktiež J. Badala informoval, že sa začína rozbiehať futbal, uvidí sa ako to bude pokračovať s uvoľňovaním opatrení ochorenia na COVID-19.

L. Kelko – poznamenal, že v návrhu na prerozdelenie dotácií majú uvedené združenia najmenej 400€ ale Dieťa budúcnosti tam má uvedených 200€, prečo?

Ing. T. Gyarmati – hlavný kontrolór obce uvádza vo svojej správe z vykonanej administratívnej finančnej kontroly poskytnutých a vyúčtovaných dotácií z rozpočtu obce za rok 2020, že OŠK Svätý Peter v roku 2020 nevyčerpalo celú sumu poskytnutej dotácie
Zvyšná dotácia vo výške 6 790,56 eur sa preniesla na r. 2021. Otázka by bola či OŠK dostane o toľko menej dotácie alebo o toľko viac?

Každá organizácia dostane menej a šport viac?

K. Bršťák – navrhujem, aby sa zostatok držal v rezerve

- **Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce -**

Ing. J. Majtán – predseda komisie informoval prítomných o jednotlivých prejednaných bodoch komisie

žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu prišli od menovaných:

1. Attila Mayer, Bajč č. 197, Bajč,
2. Vojtech Banyák, ul. Podzáhradná č. 1054/103, Pribeta,
3. Csalava Jozef, ul. Podzáhradná č. 646/12, Svätý Peter,
4. Szilard Čákvári a Kristína Csicsóová, ul. Malá č. 1, Svätý Peter

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 13/2021
Uznesenie č. 353/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie
Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, A. Bálintová, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu prišli od menovaných:

1. Árgyusi Andrej, ul. J. Kossányiho 1261/4, Svätý Peter,
2. Ing. Zuzana Petrovičová a Marek Petrovič, E.B.Lukáča 1349/6, Komárno,
3. Janičeková Radoslava, ul. Pionierska č. 884/15, Svätý Peter

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 14/2021
Uznesenie č. 354/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ondrej Bohuš, ul. Rozmarínová č. 2, 946 57 Svätý Peter – žiadosť o zámenu pozemkov podľa priloženého geometrického plánu.

Zámer bol schválený.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 15/2021

Uznesenie č. 355/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Tomáš Bucsek a Ivana Bucseková r. Poništová, ul. Košická 663/12, Komárno – žiadosť o odkúpenie novovzniknutej parcely č. 878/1 vo výmere 46 m² na základe geometrického plánu vo vlastníctve Obce v podiele 1/1.

Zámer bol schválený.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 16/2021

Uznesenie č. 356/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – zaujímalo by ma koľko obyvateľov je evidovaných na prechodný pobyt v obci?, na ďalšie zasadnutie OZ by sa mohol pripraviť zoznam evidovaných

Ing. Viliam Kocsis, ul. Vodná 2927/25, Komárno – žiadosť ohľadne odkúpenia novovzniknutej parcely číslo 326/6 vo výmere 62 m² druh pozemku orná pôda na základe geometrického plánu vo vlastníctve Obce Svätý Peter v podiele 1/1.

Zámer bol schválený.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 17/2021

Uznesenie č. 357/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Terézia Harangozóová, ul. Kolož 149/3, Komárno – Ďulov Dvor – žiadosť ohľadne odkúpenia parcely č. 5361 vo výmere 878 m², druh pozemku záhrada vo vlastníctve Obce v podiele 408/878. Komisia navrhuje OZ doplniť cenník o druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie – lokalita Ďulov Dvor v časti predaj za cenu 20,- €/m².

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 18/2021 týkajúce sa doplnenia cenníka na predaj nehnuteľností obce Svätý Peter

Uznesenie č. 358/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 19/2021

Uznesenie č. 359/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová

Nehlasovali:	0	
--------------	---	--

Oto Krnáč, ul. Pivničná č. 2, Svätý Peter – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na parcelu č. 17/5 – „Kisváz – detské ihrisko“.

Zámer bol schválený.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 20/2021

Uznesenie č. 360/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Bc. Beáta Tóthová, ul. Dlhá č. 1203/1A, Svätý Peter – žiadosť ohľadne odkúpenia parc. č. 2313/2 vo výmere 686 m², vo vlastníctve Obce, druh pozemku ostatná plocha. Žiadosť bola doložená geometrickým plánom.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 21/2021

Uznesenie č. 361/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Majorová Klára, Úzka č. 5, Svätý Peter, - žiadosť o odkúpenie parc.č. 13/3 vo výmere 329 m², parc. registra „C“ zastavaná plocha a nádvorcia v podiele obce 1/1 – žiadosť znovu prejednávaná. Menovaná svoju žiadosť odôvodňuje nasledovne parcela sa nachádza ako prístupová cesta k jej rod. domu so súp. číslom 731 na horeuvedenej adrese. Rada by si tento pozemok vysporiadala do svojho vlastníctva, na spomínanej parcele prechádza plynovod k jej rod. domu.

Bodor Peter, Eötvösa 2513/47, Komárno - žiadosť ohľadom odkúpenia parc. č. 13/3 vo výmere 329 m².

K hore uvedeným žiadostiam sa viedla diskusia.

Poslanci OZ sa jednohlasne zhodli, že obec Svätý Peter súhlasí, aby prechádzali žiadatelia cez hore uvedený pozemok.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za nasledovný návrh: OZ neschvaľuje zámer prevodu nehnuteľného majetku pre Klára Majorová, Úzka 5, Svätý Peter

Uznesenie č. 362/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 23/2021

Uznesenie č. 363/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Nájomcovia obecných bytom na ul. Mierovej – žiadosť o výmenu okien a vchodových dverí na obecnom byte na ulici Mierovej.

Komisia navrhuje, aby san a stav okien a vchodových dverí pozrela kompetentná osoba.

Ing. T. Horváthová – budeme sa s tým zaoberať na a budeme Vás o stave informovať

Dibúzová Katarína, ul. Nová č. 20, Svätý Peter – žiadosť podaná na obecnom úrade dňa 06.04.2021, ohľadom odpustenia nájomného za priestory, v ktorom vykonáva podnikateľskú činnosť – kaderníctvo.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 24/2021

Uznesenie č. 364/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	5	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

DEKANY spol. s.r.o., Školská č. 55, Svätý Peter–žiadosť ohľadom odkúpenia pozemku za jeho firmou na ulici Školskej. Jedná sa o celkovú výmeru 2010 m2, výmera sa skladá z časti parcely č. 6528 a parc. č. 6532. Presná výmera každej parcely bude po doložení geometrického plánu.

JUDr. J. Dékány – mal by som záujem o odkúpenie pozemku za mojou firmou nakoľko plánujeme v budúcnosti firmu rozšíriť

Pozemok, ktorý mám záujem odkúpiť som odkonzultoval aj na stavebnej komisii.

Ing. J. Majtán – p. Dékány má záujem odkúpiť pozemok za jeho firmou, je ochotný pozemok zamerať geodetom, ale najprv by mal vedieť či je vôbec možné tú parcel odkúpiť

Ing. J. Jobbágy - taktiež p. Mazan má záujem o zámenu pozemku pri záhradkárskej oblasti „Újszöllő” za pozemky na Školskej ul.

Obyvatelia Školskej ul. boli predvolaní na obecný úrad a bolo im ponúknuté odkúpenie parcely na konci ich záhradky, nikto neprejavil záujem

Zs. Hajabács – ešte raz by sa mali vyrozumiť obyvatelia na Školskej ul., že je záujem o odkúpenie parciel za ich záhradkami

Ing. J. Jobbágy – môžeme ich písomne ešte raz vyzvať s tým, že sa im ponúkne na odpredaj pozemok, v prípade ak nemajú záujem obec ich požiada, aby si oplotenie umiestnili na svoj pozemok, tak ako to má byť

Ing. T. Gyarmati – ja by som navrhoval, aby sa na dnešnom zasadnutí schválil pre firmu DEKANY spol.s.r.o. zámer na odpredaj pozemku a samotný odpredaj po zameraní parcely

Ing. T. Horváthová – navrhované uznesenie č. 27/2021 OZ schvaľuje zámer pre firmu DEKANY Uznesenie č. 365/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – komisia výstavby by mala prejednať aj žiadosť p. Mazana s tým, že ak by vlastnil parcely za Školskou ul., odkiaľ by mal prístup k svojej parcely, odkiaľ by bola cesta, alebo ak by predsa mali záujem odkúpiť pozemky obyvatelia Školskej ul., odkiaľ by mali tiež prístupovú cestu?

Nové stavebné pozemky – Ing. J. Majtán – zisťovali sme ceny za stavebné pozemky aj v iných obciach, sú oveľa vyššie než v našej obci a vyššie ako sa aktuálne navrhuje

Zs. Hajabács- mohlo by sa zistiť či je právne možné nejakým spôsobom uprednostniť záujemcov z obce

Ing. J. Majtán – potrebovali by sme určiť orientačnú cenu za stavebné pozemky aby mohli byť informovaný žiadatelia, ktorý si podali žiadosť o stavebný pozemok, aby sa zistil reálny počet záujemcov

Ing. T. Horváthová – mal by sa určiť aj spôsob predaja pozemkov, či to bude napríklad obchodnou verejnou súťažou? A keď priamym predajom, tam bude potrebný znalecký posudok.

Ing. T. Gyarmati – čo sa u kedy predávalo obchodnou súťažou?

Poslanci OZ sa jednohlasne zhodli na orientačnej cene za nové stavebné pozemky – lokalita Šibeničné vo výške 25€/m²

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za návrh

Uznesenie č. 366/2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
-----	---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Karol Mészáros – MEDE, Pivničná č. 35, Svätý Peter, žiada o vydanie záväzného stanoviska k začatiu výroby veterinárnych liekov pre včely.

Ing. T. Gyarmati - navrhuje podanie písomnej žiadosti s popisom čo by takáto výroba znamenala pre obyvateľov okolia a čo konkrétne obnáša výroba liekov

Zs. Hajabács- ako technológiou budú vyrábať veterinárne lieky pre včely

Poslanci OZ súhlasili s návrhom p. poslanca Ing. T. Gyarmatiho.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

PHSR - program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Svätý Peter na roky 2021 – 2027.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 4/2021

Uznesenie č. 367/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. T. Gyarmati – komisia v zápisnici spomína žiadosť firmy WISPER a TAMONT s.r.o., zaoberalo sa s tým?

Ing. T. Horváthová – áno, zástupcovia firmy TAMONT boli pozvaný na osobné stretnutie , sľúbili, že pošlú cenovú ponuku na výdavky, za nákup káblov, cenovú ponuku sme dodnes neobdržali
Zs. Hajabács – navrhuje by som informovať sa na obecných úradoch ako to majú oni vyriešené s optikou

Ing. J. Jobbágy – my pošleme žiadosť ZSE na povolenie rekonštrukcie kamerového system a rozhlasu, zistíme v iných obciach ako sa optika riešila a potom uvidíme

Ing. T. Horváthová ďalej informovala o aktuálnom stave rozhlasu v obci

Opravu rozhlasu prebrala iná firma. S rozhlasom sme mali veľké problémy, teraz sa prekontrolujú postupne všetky hniezda a opravujú mikrofóny či vymenia akumulátory.

Ing. T. Gyarmati – ak sa bude písať na ZSE mohlo by sa úrad informovať, kedy plánujú elektrické vedenie ťahať v zemi.

Ing. T. Horváthová – budeme musieť kontaktovať ZSE a požiadať o rozšírenie osvetlenia aj keď sa budú riešiť nové stavebné pozemky

Ing. T. Gyarmati – informujem sa ešte ohľadne verejného osvetlenia

Ing. J. Majtán – aj opravu a údržbu verejného osvetlenia prevzala iná spoľahlivá osoba, ktorá pravidelne kontrolu a opravuje osvetlenie v obci

• **Poľnohospodárska komisia** – T. Hamran – predseda komisie informoval prítomných o jednotlivých prejednaných bodoch komisie

Oto Krnáč, Pivničná č. 2, Svätý Peter – žiadosť ohľadne odkúpenia parc. č. 6309 vo výmere 706 m², parc. č. 6310 vo výmere 21 m², vedenej na LV č. 4956 vo vlastníctve Obce v podiele 1/1. Zámer bol schválený!

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 6/2021

Uznesenie č. 368/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Lubomír Pichňa a manžel. Alena Pichňová, bytom Malá č. 21, Hurbanovo – žiadosť o odkúpenie parc. č. 6342 vo výmere 45 m²

Zámer bol schválený!

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 7/2021

Uznesenie č. 369/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. Jaroslav Fabula, ul. Víťazstva č. 18, Komárno – žiadosť o prenájom parc. č. 6541 vo výmere 3493 m², druh pozemku vinica vo vlastníctve Obce v podiele 1/1, vedená na LV 4956.

P. Fabula súhlasil so zámerom odpredaja hore uvedeného pozemku, nakoľko má záujem o jeho odkúpenie.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 8/2021 OZ schvaľuje zámer predaja Uznesenie č. 370/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L.
-----	---	-------------------------------------------------------------

		Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

AGROEKOSPOL, s.r.o., Svätý Peter, – žiadosť odkúpenia novovytvorených parciel na základe geometrického plánu

Komisia neodporúča OZ schváliť zámer na prevod nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľa

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 10/2021

Uznesenie č. 371/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

AGROEKOSPOL, s.r.o., Svätý Peter, – žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu na parcely, ktoré sú uvedené na LV č. 4956 : p.č. 6745 vo výmere 2217,50m², druh pozemku zast. plochy a nádv., p.č. 6756 vo výmere 1000 m², druh pozemku zast. plochy a nádv., p.č. 6771 vo výmere 51 m², druh pozemku ostatná plocha, p.č. 6703 vo výmere 135 m² druh pozemku ostatná plocha a LV č. 1582 p.č. 1/21 vo výmere 160 m², druh pozemku zast. plochy a nádv. vo vlastníctve Obce v podiele 1/1.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 9/2021

Uznesenie č. 372/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Norbert Szabó a manž. Gabriela Szabóová, Severná č. 8, Svätý Peter, – žiadosť ohľadne odkúpenia novovytvorených parciel na základe geometrického plánu

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č.11/2021

Uznesenie č. 373/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Zoltán Vida, Hlavná č. 227/46, Dulovce – žiadosť o odkúpenie parč. Č. 6330 vo výmere 38 m², druh pozemku ostatná plocha a parc.č. 6331 vo výmere 252 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve Obce v podiele 1/1.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č.12/2021

Uznesenie č. 374/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

- **Komisia pre výchovu mládeže, školstva a sociálnych vecí** – MUDr. A. Pecena –

na zasadnutí komisii sa prejednával návrh Dodatku č. 2/2021 k VZN č. 2/2016 o sume úhrady za sociálnu službu poskytovanú v zariadení seniorov, spôsobe jej určenia a platenia

Približne o 20€ mesačne by sa zvýšili výdavky pre odkázané osoby v domove sociálnych služieb

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č.5/2021

Uznesenie č. 375/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	1	Ing. T. Gyarmati – mimo miestnosti

- **Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku** - predseda komisie K. Bršťák

informoval o jednotlivých bodoch zasadnutia komisie

Rozpočet obce k 31.03.2021

Príjmy: 751 751,37€

Výdavky: 726 819, 98€

Prebytok: 24 931,39€

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č.3/2021

Uznesenie č. 376/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	1	Ing. T. Gyarmati – mimo miestnosti

Návrhu Rámcovej zmluvy na drvenie stavebného odpadu, ktorú predložila stavebná firma PROSPECT

Komisia doporučuje návrh Rámcovej zmluvy prejednať najprv na zasadnutí komisie výstavby.

Ing. J. Jobbágy – v prípade ak sa podarí drvenie stavebného odpadu, tak drvený betón by sa mohol použiť ako podklad pod asphalt

K. Bršťák – drveným asfaltom by sa mohli vyplniť aj jamy na cestách

Komisia prejednávala aj rozpočtovú požiadavku ZŠ s MŠ s VJM pre ŠKD a MŠ –

RNDr. J. Bukovszky bol prítomný na zasadnutí OZ a vyjadril sa k rozpočtovej požiadavke, ktorú podávali na obecný úrad

P. riaditeľ odovzdal poslancom OZ rozpis rozpočtovej požiadavky na materskú školu, rozpis sa týka 120 000eur.

Ďalej p. riaditeľ žiada 3 500eur na vykrytie výdavkov na asistenta učiteľa, žiada si to z dôvodu, že tento projekt je preplácaný refundáciou, čiže sa vyplácajú výdavky školy s omeškaním.

Ing. J. Jobbágy – p. riaditeľ mal prisľúbených 3 500eur, že sa im navýši rozpočet o tú sumu, bola o tom reč na predošlom zasadnutí OZ

Ing. J. Majtán – na finančnej komisii sme sa dojednali, že ak bude potrebné navýšiť rozpočet pre ZŠ s MŠ J. Kossányiho nie je problém urobiť sa zmena rozpočtu

RNDr. J. Bukovszky – navrhujem, aby riaditelia škôl boli pri prejednávaní rozpočtu, a tým pádom by sme mohli predísť takýmto nepríjemnostiam

Ing. J. Jobbágy poprosil hlavného kontrolóra obce, aby sa vyjadril akou formou môžeme poskytnúť výpomoc vo výške 3 500eur pre ZŠ s MŠ J. Kossányiho s VJM

Ing. T. Horváthová – sa spýtala riaditeľa ZŠ či sa ich požiadavka môže prejednať v mesiaci jún 2021, nakoľko sa plánuje ďalšie zasadnutie OZ

RNDr. J. Bukovszky súhlasil a navrhol, aby sa výdavky na refundáciu projektu požičali a po skončení projektu sa ich rozpočet zníži o tú sumu.

Ing. J. Jobbágy – nejakým spôsobom sa to vyrieši, nájde sa riešenie na výpožičku

Ing. T. Gyarmati – ja by som sa ešte spýtal či sa zistilo či sú v rozpočte zapracované výdavky na na práce navyše čo sa týka izolácie pivnice pri školskom klube

RNDr. J. Bukovszky – ja mám informáciu, že vo vyčlenených financiách (54 000€) by mali byť započítané aj výdavky na izoláciu pivnice

Jedná sa o cca 10 000€- cenovú ponuku som vyžiadal od firmy DARTON.

Ing. T. Gyarmati – pravdepodobne tie výdavky v rozpočte nie sú, nakoľko sa na minulom zasadnutí hlavná účtovníčka vyjadrila, že zapracovala len tie výdavky o ktorých vedela Zjavne o tomto výdavku vedel p. starosta ale účtovníčka nie.

Prerozdelenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021:

Ing. T. Horváthová – každý obdržal návrh prerozdelenia dotácie

Ing. J. Jobbágy – p. poslanec mal na začiatku zasadnutia pripomenku, aby sa pre združenie dieťa budúcnosti navýšila dotácia o 200€

Ing. T. Gyarmati - OŠKv roku 2020 nevyčerpalo celú poskytnutú dotáciu, na rok 2021 sa im zníži dotácia o tú sumu?

Ak sa im zníži dotácia budú výdavky napríklad na výpožičku školy tých 3 500€ a takisto sa dajú presunúť financie pre združenie Dieťa budúcnosti

Poslanci viedli diskusiu o prerozdelení dotácie.

Ing. T. Horváthová – pre OŠK sa zníži dotácia o 3700€, v tom je 3500€ pre MŠ a 200€ pre Dieťa budúcnosti

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č.26/2021

Uznesenie č. 377/2021.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	J. Badala,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

K. Bršťák – ďalej posledným bodom zasadnutia komisie bolo oboznámenie sa so správami hlavného kontrolóra

8. Návrh Dodatku č. 2/2021 k VZN č. 2/2016 o sume úhrady za sociálnu službu poskytovanú v zariadení seniorov, spôsobe jej určenia a platenia

Nakoľko tento bod programu už počas zasadnutia OZ bol prejednaný pokračovalo sa ďalším programovým bodom.

9. Interpelácie

T. Hamran – oproti katol.kostola pri chodníku by sa mohlo zafarbiť zábradlie nejakou reflexnou farbou, aby sa odrážala

Ešte by som sa informoval ohľadne poplatku za hrobové miesto, u nás to prečo nie je zavedené?

Ing. J. Jobbágy – cintorín/pozemok nie je vo vlastníctve obce

L. Kelko – v cintoríne zelená folia pri kontajneroch je odtrhnutá, mohla by sa dať nová

Ďalej pod kontajnery by sa mohol urobiť betónový plac, na ktorý by sa mohli uložiť kontajnery na smeti z cintorína alebo vyprázdňovanie uskutočňovať častejšie

Ing. T. Gyarmati – v bode interpelácie si žiadam nasledovné:

- Výpisy z účtov
- Zoznam FO a podnikateľov, ktorí ešte stále nie sú napojení na kanalizáciu

10. Aktuálne otázky a diskusia

K. Bršťák – ja by som sa informoval ohľadne rozhlasu,

T. Horváthová – postupne sa vykonávajú opravy, opravu prevzala nová firma

Ing. J. Jobbágy – informujem Vás, že projekt kompostáreň bola neúspešný

11. Návrhy uznesení

Nakoľko všetky navrhované uznesenia boli prejednané, prešlo sa na ďalší programový bod zasadnutia OZ.

12. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapísala: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 07.06.2021

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati

.....

Karol Bršťák

.....

**Uznesenia zo 17. zasadnutia OZ,
konaného dňa 27.05.2021**

Uznesenie č. 351/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie navedomie

kontrolu plnenia uznesení z 15. a 16. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 352/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

Riešenie interpelácie poslancov z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 353/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

aby menovaní:

1. Attila Mayer, Bajč č. 197, Bajč,
2. Vojtech Banyák, ul. Podzáhradná č. 1054/103, Pribeta,
3. Csalava Jozef, ul. Podzáhradná č. 646/12, Svätý Peter,
4. Szilard Čákvári a Krsitína Csocsóová, ul. Malá č. 1, Svätý Peter

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca r. 2021

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 354/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

aby menovaní:

1. Árgyusi Andrej, ul. J. Kossányiho 1261/4, Svätý Peter,
2. Ing. Zuzana Petrovičová a Marek Petrovič, E.B.Lukáča 1349/6, Komárno,
3. Janičeková Radoslava, ul. Pionierska č. 884/15, Svätý Peter

boli vedení v evidencii žiadostí o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 355/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ondrej Bohuš, ul. Rozmarínová č. 2, 946 57 Svätý Peter**

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

zámenu nehnuteľnosti:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 944/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 43 208 50-55/2020 vypracovaného KATASTER PLUS, Nová 332, 946 39 Iža, zo dňa 05.11.2020, autorizačne overeným Ing. Ladislavom Radvanským autorizovaným geodetom a kartografom dňa 19.11.2020.

za nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parc. reg. „C“ č. 925/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 24 m², vo vlastníctve obce v podiele 1/1

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 356/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , **pre Tomáš Bucsek a Ivana Bucseková, rod. Poništová, ul. Košická 663/12, Komárno**, za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 878/1 zastavané plochy o výmere 46m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 77/2020 vypracovaného Ing. Alexander Leboz - GEOPARD, Brezová ulica 1250/3, 941 37 Strekov, zo dňa 11.10.2020, autorizačne overeným Ing. Alexandrom Lebozom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 11.10.2020.

Celková predávaná výmera činí 46m².

B) odôvodnenie

prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 357/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter, **pre Ing. Viliam Kocsis, ul.Vodná 2927/25, 945 01 Komárno**, za cenu 5€/ m².

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 326/6 orná pôda o výmere 62m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 44538359-381/2020 vypracovaného Vörös Attila - geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove, zo dňa 11.12.2020, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 11.12.2020.

Celková predávaná výmera činí 62m².

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má záujem o usporiadanie hraníc pozemkov, susediaca nehnuteľnosť parc. č. 344/5 je vo vlastníctve žiadateľa a existujúce užívacie vzťahy susediacich pozemkov nezodpovedajú reálnemu stavu vedenému v katastri nehnuteľnosti

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 358/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

S doplnením uznesenia č. 463/2017

B/ schvaľuje

cenník na predaj nehnuteľností obce Svätý Peter:

- zastavaná plocha a nádvorie – lokalita Ďulov Dvor 20€/m²

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 359/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , **pre Terézia Harangozóová, ul. Kolož 149/3, 945 01 Komárno – Ďulov Dvor** za cenu 20€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5361/3 o výmere 66m², druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Svätý Peter
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5363/1 o výmere 265m², druh pozemku ostatná plocha, katastrálne územie Svätý Peter
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5363/2 o výmere 50m², druh pozemku ostatná plocha, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 35974672-187/2019 vypracovaného MHLGEO s.r.o., Záhradnícka č. 16, Komárno zo dňa 28.05.2019, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 28.05.2019.

Celková predávaná výmera činí 381m².

B) odôvodnenie

prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 360/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 1582, parc. reg. „C“ č. 17/5 vo výmere 903 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1 , za 0,003€/m² pre žiadateľa **Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že uvedenú parcelu má žiadateľ v dlhodobom užívaní.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 361/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , **pre Bc. Beáta Tóthová, Dlhá 1203/1A, 946 57 Svätý Peter** za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2313/2 o výmere 686m², druh pozemku ostatná plocha, katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 35974672-179/2021 vypracovaného MHLGEO s.r.o., Záhradnícka č. 16, Komárnozo dňa 06.05.2021, autorizačne overeným Ing. Attilom Mészárosom autorizovaným geodetom a kartografom dňa 06.05.2021.

Celková predávaná výmera činí 686m².

B) odôvodnenie

prevádzaný majetok obce je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 362/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ neschvaľuje

žiadosť o odpredaj parcely č. 13/3 o výmere 329 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľa **Klára Majorová, Úzka 5, Svätý Peter**

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 363/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/neschvaľuje

žiadosť o odpredaj parcely č. 13/3 o výmere 329 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľa **Peter Bodor, Eötvösa 2513/ 47, Komárno**

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 364/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/neschvaľuje

žiadosť o odpustenie nájomného za nebytové priestory pre žiadateľku **Katarína Dibúzová, ul. Nová 20, Svätý Peter**

Hlasovanie:

Za:	5	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 365/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

na odpredaj nehnuteľnosti z parcely 6528 a 6532 pre **DEKANY, spol. s.r.o., Školská č. 55, 946 57 Svätý Peter, IČO: 36 610 135** po opätovnom prejednaní žiadosti na zasadnutí komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce a po predložení geometrického plánu.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 366/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

S doplnením uznesenia č. 463/2017

B/ schvaľuje

cenník na predaj nehnuteľností obce Svätý Peter:

- stavebný pozemok – lokalita Šibeničné 25€/m²

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, Ing. T. Gyarmati, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 367/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

podľa § 8 ods. 5 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Svätý Peter na roky 2021 – 2027.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, Zs. Hajabács, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 368/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre **Oto Krnáč, Pivničná 2, 946 57 Svätý Peter**

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6309/1 o výmere 556m², druh pozemku vinica, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m²,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6310 o výmere 21m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m²

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ na uvedených pozemkoch vlastní stavbu.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Zs. Hajabács,
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 369/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter pre žiadateľov **Lubomír Pichňa a manžel.**

Alena Pichňová, Malá 21, 947 01 Hurbanovo

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6342 o výmere 45m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m²

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že na uvedenej parcele vlastní žiadatelia stavbu.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 370/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV4956 , parc. reg. „C“ č. 6541 vo výmere 3493 m² druh pozemku vinica, vlastníkom je obec Svätý Peter k 1/1 , za 0,50€/m² pre žiadateľa **Ing. Jaroslav Fabula, ul. Víťazstva č. 18, Komárno od 01.11.2021**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má nehnuteľnosť v susedstve predmetnej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 371/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ neschvaľuje**

žiadosť o odkúpenie novovytvorených parciel č. 6745/2 vo výmere 851 m², druh pozemku zastavaná plocha, 6756/2 vo výmere 522 m², druh pozemku zastavaná plocha a par. č. 6771 vo výmere 51 m², druh pozemku ostatná plocha, všetky parcely vo vlastníctve Obce v podiele 1/1 pre **AGROEKOSPOL spol. s.r.o., Hlavná č. 2, Svätý Peter**

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 372/2021**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ neschvaľuje**

ukončenie nájomného vzťahu na parcely vedené na LV č. 4956, parc.č. 6745 vo výmere 2217,50m²druh pozemku zast. plochy a nádvorie, parc.č. 6756 vo výmere 1000 m², druh pozemku zast. plochy a nádvorie., parc.č. 6771 vo výmere 51 m², druh pozemku ostatná plocha, parc.č. 6703 vo výmere 135 m² druh pozemku ostatná plocha a LV č. 1582 parc.č. 1/21 vo výmere 160 m², druh pozemku zast. plochy a nádvorie vo vlastníctve Obce v podiele 1/1, pre **AGROEKOSPOL spol. s.r.o., Hlavná č. 2, Svätý Peter**

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 373/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností v k.ú. Svätý Peter , **pre Norbert Szabó a manž. Gabriela Szabóová, Severná č. 8, 946 57 Svätý Peter** za cenu 5€/ m² .

Jedná na o nasledovnú nehnuteľnosť:

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 6756/3 zastavané plochy o výmere 300m², katastrálne územie Svätý Peter na základe geometrického plánu č. 8/2021 vypracovaného Ing. Attila Czírja-geodetická kancelária, Gombaiho č. 16, Komárnozo dňa 22.02.2021, autorizačne overeným Ing. Attilom Czírja autorizovaným geodetom a kartografom dňa 22.02.2021.

Celková predávaná výmera činí 300m².

B) odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 374/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

prevodu nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6330 o výmere 38m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m² ,
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parcela reg. „C“ č. 6331 o výmere 252m², druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter, je vlastníkom pozemku v podiele 1/1, za cenu 5€/m², pre žiadateľa **Zoltán Vida, Hlavná 227/46, Dulovce**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	8	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Ing. T. Gyarmati, Zs. Hajabács,
-----	---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 375/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

predložený Návrh Dodatku č. 2/2021 k VZN o sume úhrady za sociálnu službu poskytovanú v zariadení seniorov, spôsobe jej určenia a platenia

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	1	Ing. T. Gyarmati – mimo miestnosti

Uznesenie č. 376/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 31.03.2021

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, J. Badala, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	1	Ing. T. Gyarmati – mimo miestnosti

Uznesenie č. 377/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

poskytnutie dotácie podľa VNZ 1/2006 pre žiadateľov vo výške z rozpočtu obce na rok 2021 nasledovne:

Obecný športový klub Svätý Peter	19 200,- €
Jednota dôchodcov	100,-€
Klub dôchodcov Nového storočia	400,-€
Stolnotenisový oddiel STK	500,-€
Športový strelecko – atletický klub Elán	1 200,-€
OZ Csemadok	500,-€
MO Matice Slovenskej	400,-€
OZ Spolok vinárov sv. Urbana	1 500,-€

OZ Dieťa budúcnosti	400,-€
Dobrovoľný hasičský zbor	1 400,-€
Reformovaná kresťanská cirkev	400,-€
Svätopeterský klub lukostrelcov	400,-€
ZMR na Slovensku pri ZŠ s MŠ	
Józsefa Kossányiho s VJM	500,-€
ZRPŠ pri ZŠ s MŠ	500,-€
Jókaiho Divadlo v Komárne	100,-€

Hlasovanie:

Za:	7	K. Bršťák, MUDr. A. Pecena, L. Kelko, T. Hamran, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács, Ing. T. Gyarmati,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	J. Badala,
Neprítomná:	1	A. Bálintová
Nehlasovali:	0	

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Bc. Klaudia Mácsodi Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 01.06.2021

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati

.....

Karol Bršťák

.....