

Zápisnica z 24. zasadnutia OZ konaného dňa 27.02. 2014

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Návrhová komisia : Karol Bršťák, Alfréd Németh
Overovatelia zápisnice : Angelika Bálintová, Ing. Jozef Zakar
Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 23. zasadnutia OZ
4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí
5. Správa hlavného kontrolóra
6. Rozpočet obce za rok 2013 a inventarizácia k 31.12. 2013
7. Návrh VZN č.1 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a náhradného zásobovania vodou na území Obce Svätý Peter
8. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
9. Interpelácie
10. Aktuálne otázky a diskusia
11. Návrhy uznesení
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých členov OZ. Po prečítaní programu jednania zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy. Nakoľko žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli, starosta obce dal programové body v predloženom znení na hlasovanie.

Hlasovanie : poslanci jednohlasne v počte 7 súhlasili s programovými bodmi.

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za členov návrhovej komisie .

Hlasovanie : 5 poslanci prijali osoby návrhovej komisie, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za overovateľov zápisnice .

Hlasovanie : 5 poslanci prijali osoby overovateľov zápisnice, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za osobu zapisovateľa .

Hlasovanie : poslanci jednohlasne v počte 7 prijali osobu zapisovateľa .

3. Kontrola plnenia uznesení z 23. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

Počas tohto programového bodu prišli dvaja poslanci.

Ing. Jobbágy J. – nakoľko nie sú žiadne pripomienky, dávam predložené kontroly plnenia uznesení na hlasovanie.

Hlasovanie: 9 poslancov jednohlasne bralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci.

Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Správa hlavného kontrolóra

JUDr. Vajlik I. – na základe plánu kontrolnej činnosti som vykonal kontrolu dodržiavania VZN č. 1/2006 o poskytnutí dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Svätý Peter v r.2013. Kontrolou bolo zistené, že zmluvy sú v súlade s obsahom VZN. Po zúčtovaní dotácií pre príjemcov, finančné čiastky sú totožné so sumou poskytnutých dotácií, na základe predložených účtovných dokladov.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predloženú správu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 brali na vedomie správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra.

6. Rozpočet obce za rok 2013 a inventarizácia k 31.12. 2013

Ing. Nemcsicsová J. - rozpočet obce za rok 2013 prejedнала finančná komisia, môžem konštatovať, že celkovo sa to vyvinulo pozitívne. Celkové príjmy boli 1 665 435,70€, celkové výdavky 1 603 923,42€. Výsledok hospodárenia je prebytok 61 512,28 €, z toho 49 962,18€ pôjde do rezervného fondu a ostané financie idú na: 925,71€ nevyčerpané dotácie (strava pre deti v HN, dopravné), 10 624,39€ fond opráv v bytových domoch. Po schválení záverečného účtu obce by rezervný fond mal byť vo výške 233 058,67€. Obdržali ste aj návrh zmeny a úpravy rozpočtu č. XII. v celkovej výške 20 234 € na príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2013 o účelovo určené prostriedky a návrh zmeny a úpravy rozpočtu č. XIII. V celkovej výške 13 162 € na príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2013.

Bršťák K. – finančná komisia to prebrala dopodrobna a navrhla na schválenie.

Ing. Nemcsicsová J. – informujem Vás, že 16.12. 2013 sme dostali na účet peniaze za školu a vedeli sme splatiť úver. Ohľadom inventarizácie toľko, že zasadala hlavná inventarizačná komisia, ktorá konštatovala, že neboli zistené rozdiely medzi skutočne zisteným stavom a účtovným stavom majetku. Všetky dokumenty sú k dispozícii tu, v prípade záujmu si to môžete prezrieť.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie ohľadom čerpania rozpočtu obce za rok 2013 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 brali na vedomie čerpanie rozpočtu obce za rok 2013.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie, brať na vedomie výsledky inventarizácie majetku obce Svätý Peter za rok 2013.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 brali na vedomie výsledky inventarizácie majetku obce Svätý Peter za rok 2013.

7. Návrh VZN č. 1 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a náhradného zásobovania vodou na území Obce Svätý Peter

Ing. Horváthová T. – v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách musí mať obec vypracované VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd podľa miestnych podmienok. Návrh VZN ste obdržali a prejedнала to aj komisia výstavby a regionálneho rozvoja.

Bršťák K. – komisia prejedнала predložené navrhované VZN a navrhuje v § 4 sankcie, bod 4.2 doplniť o presnú sumu ohraničujúcu pokutu za porušenie tohto VZN pre FO od 16 € do 100 € a pre PO od 100 € do 331 €. Do budúca by sme sa mali pokúsiť vybaviť vybudovanie čističky, keď zatiaľ nemáme kanalizáciu. Bolo by dobré v rámci pozemkových úprav vyčleniť pozemok, kde by sa takáto výstavba mohla zrealizovať, dať to na meno obce, aby v prípade výstavby neboli problémy s pozemkom.

Ing. Zakar J. – aj fyzická osoba má viesť evidenciu, akú evidenciu?

Ing. Horváthová T. – evidenciu má viesť vývozca žúmp, FO si odkladá faktúru alebo doklad o zaplatení vývozu obsahu žumpy.

Ing. Zakar J. – z našej obce sa kde najviac odváža?

Ing. Jobbágy J. – do Hurbanova. Ak nie sú iné pripomienky alebo návrhy, predkladám predložené navrhované VZN č. 1/2014 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 schválili predložené navrhované VZN č.1/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a náhradného zásobovania vodou na území Obce Svätý Peter.

8. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

Komisia výstavby a regionálneho rozvoja

Ing. Majtán J. - na zasadnutí komisia prejedнала nasledovné žiadosti:

- Róbert Szabolcs a manželka, Mierová 38, 947 03 Hurbanovo – na novembrovom zasadnutí komisie sme už prejednali žiadosť od menovaných o odpredaj stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu. Nakoľko vtedy sme nemali voľný pozemok, p. Szabolcs s manželkou boli vedení v evidencii. Po vrátení pozemku parc. reg. „C“ od Cintie Majtánovej, komisia navrhuje súhlasiť so zámerom odpredaja nehnuteľnosti pre žiadateľa p. Szabolcsa.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s návrhom.

- ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM a ZŠ s MŠ s VJS, Školská 22, Svätý Peter – žiadajú a hlásia havarijnú situáciu na budovách:

1. strecha budovy bývalej MŠ na Školskej ulici, ktorá bola postavená v 70 – 80- ich rokoch minulého storočia zateká a ohrozuje vyučovanie v novovytvorených triedach a v ŠKD. Žiadajú o súrnu opravu strechy (navrhujú šikmú strechu).
2. vybudovanie kotolne v budove jedálne, nakoľko je vykurovaná z hlavnej školskej kotolne. Tepelné vedenie vedie pod zemou a z dôvodu, že vedenie je nedostatočne izolované, dochádza k veľkej strate tepla.
3. dokončenie obnovy budovy hlavnej kotolne ZŠ na Školskej ulici. Pri vybudovaní šikmej strechy sa znefunkčnil hromozvod, preto žiadajú o vybudovanie nového hromozvodu. Ďalej žiadajú o rekonštrukciu vonkajších stien budovy a konzerváciu drevených častí strechy aby neschátrali.
4. na budovách ŠJ a bývalej MŠ vymeniť okná

Hore uvedené žiadosti navrhujú uskutočniť zo sumy na správu školských objektov a z príjmov na centrum voľného času, ktorú obec dostáva v rámci podielových daní (vychádzajúc z roku 2013 a podľa predpokladu výšky podielových daní na rok 2014 súčet týchto položiek by mal činiť cca 55 000 – 60 000€).

Ing. Horváthová T. – s touto žiadosťou sa zaoberala aj finančná komisia, vrátíme sa k nej v bode finančnej komisie.

- Žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu prišli do menovaných: Imrich Molnár, Školská 253/21, Svätý Peter, Eva Musay, Svätý Peter, Dominik Sárközi, Severná 212/40C, Svätý Peter, Matylda Sárköziová, Malá 563/108, Svätý Peter, Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter, Július Sárközi, Pionierska 888/18, Svätý Peter, Kristína Štibranová, Robotnícka 776/9, Svätý Peter, Zlatica Gorová, Svätý Peter, Margita Hegedúsová, Bajč č.47, Barbora Rusňáková, Jilemnického 707/7, Hurbanovo, Viliam Sárközi a manž. Zlatica, Mierová 1D, Svätý Peter žiadajú o výmenu v súčasnosti obývaného 2 izbového nájomného obecného bytu na Ulici mierovej 1D na nájomný 3 izbový obecný byt na Ulici mierovej č. 1C.

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelenie nájomných bytov a o výmenu obecného nájomného bytu do konca r.2014.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.

Hlasovanie: 8 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec nehlasoval.

- nakoľko 3 izbový obecný nájomný byt na Mierovej 1C, Svätý Peter je po nájomcovi Gyarmati Marekovi od 01.05.2014 voľný, komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť s jeho obsadením žiadateľom Imrichom Molnárom a manž., Školská 253/21 Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisii na hlasovanie.

Hlasovanie: 7 poslancov súhlasilo s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

- Roman Szépe, I. Madácha 6/39, 945 01 Komárno sa obrátil na Obec so žiadosťou o vrátenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/88 o výmere 1000m², orná pôda v súlade s čl. III. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 12.08. 2011 z dôvodu, že nemieni stavať rodinný dom. Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť:

- v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4098 k.ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/88 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Romana Szépeho r. Szépe, nar. 10.12.1982, trvale bytom Komárno, Ul. I. Madácha 2792/6, za cenu 2990 €

(slovom dvetisícdeväťstodevät'desiat eur). Poplatok za návrh na vklad bude hradit' predávajúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 8 poslanci súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržiaval mimo miestnosti.

- Imrich Horváth, Dulovská cesta 12, Svätý Peter - žiada o odkúpenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/88, ktorú vracia p. Roman Szépe za účelom výstavby rodinného domu. Komisia súhlasí so zámerom odpredaja nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, parc. reg. „C“ č. 2071/88 vo výmere 1000m² za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre: Imricha Horvátha, nar. 05.04. 1991, Dulovská cesta 12, Svätý Peter za nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu

- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € bude hradit' kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s návrhom.

- Zoltán Szabolcs, Malá 534/76, Svätý Peter - žiada o odkúpenie nehnuteľnosti parc.č. 2071/95 za účelom výstavby rodinného domu.

Komisia súhlasí so zámerom odpredaja nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vedená na LV č. 1582 ako parc. reg. „C“ č. 2071/95 vo výmere 1000m² za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre: Zoltána Szabolcsa, nar. 14.04. 1989, Malá 534/76, Svätý Peter za nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu

- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € bude hradit' kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s návrhom.

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – opätovne požiadala o súhlas so zriadením vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 2301, 2299/17, 2295/1 registra C KN a na prac. č. 2296/1 registra E KN , podľa geometrického plánu č. 49/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEODETI, Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, Ing. Miroslav Kováč, autorizovaný geodeta kartograf dňa 15.08.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 12.09.2013. Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade so zákonom za jednorázovú náhradu vo výške 3.-€/m² za výmeru 619m², celkom vo výške 1857€ (slovom: tisícosemstopät'desiatsedem eur).

Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť so zriadením vecného bremena za jedno rázovú náhradu vo výške 1857€.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s návrhom.

Ing. Horváthová T. – nakoľko sa prijalo komisiou navrhované uznesenie, pripravili sme návrh na zrušenie uznesenie č. 365/2013 zo dňa 11.12. 2013 týkajúci sa súhlasu zriadenia vecného bremena pre spoločnosť západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 26 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

Ing. Majtán J. – komisia prejednala aj žiadosť podanú Ing. Nyul Arpádom a manželkou Máriou Nyulovou, Mudroňovská cesta 83/9, Svätý Peter, ktorí žiadali o odkúpenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 343 vinice o výmere 368m² vedenej na LV č. 1582 a po zbúraní stavby na parc. reg. „C“ č. 342 zastavané plochy a nádvoria o výmere 320m² by mali záujem o odkúpenie aj tejto nehnuteľnosti. Dnešným dňom však svoju žiadosť stiahli.

Ing. Jobbágy J. – žiadosť na odkúpenie hore uvedených nehnuteľností podal včera aj Ing. Kocsis V.

Ing. Zakar J. – nech to najprv prejedná komisia na svojom zasadnutí a potom sa s tým budeme zaoberať.

Ing. Majtán J. – boli sme informovaný s vypracovaným Programom odpadového hospodárstva (POH) obce do r.2015 v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z.. Povinnosť vypracovať POH má pôvodca odpadu. POH nám vypracovala odborne spôsobilá osoba Mgr. Anna Kollárov a prejednali sme návrhu VZN obce Svätý Peter č. 01/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a náhradného zásobovania vodou na území Obce Svätý Peter, ktorý predložila prednostka úradu, ale toto sme už prejednali v predošlom programovom bode. Mňa by ešte zaujímalo, kto je kontrolným orgánom pri kontrole dodržiavania odvádzania odpadových vôd.

JUDr. Vajlik I. – Obec, nakoľko je to schválené v rámci VZN, ale môže to byť aj štátny orgán – odbor životného prostredia.

Ing. Horváthová T. – pripravili sme navrhované uznesenie č. 22 o schválení POH obce do roku 2015.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 22 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

Poľnohospodárska komisia

Németh A. – komisia obdržala jednu žiadosť od Ing. Jozef Jobbágy, Hlavná 15, Svätý Peter, ktorý žiadal o povolenie na výsadbu rýchlorastúcich stromov na obecné pozemky (lokalita komócsin) , ktoré má momentálne v prenájme v celkovej výmere 40,7884 ha. Výsadbu by chcel uskutočniť na výmere 10ha. Pozemok je vedený ako TTP. Po prejednaní žiadosti komisia navrhla žiadosť odročiť do doby, kým sa spracuje umiestnenie obecných pozemkov v rámci pozemkových úprav, z dôvodu, že v uvedenej lokalite ešte nevieme koľko bude obec vlastniť pozemkov.

Komisia kultúry, športu, školstva a mládeže

Badala J. – komisia na svojom zasadnutí prejedнала žiadosti o pridelenie dotácie od občianskych združení a športových klubov a navrhla prerozdelenie dotácií v celkovej výške 4940 € nasledovne:

1. Spolok vinárov sv. Urbana	1500€
2. Klub dôchodcov Nového storočia	400€
3. Jednota dôchodcov Sv. Peter	90€
4. MO Csemadok	500€
5. MO Matice slovenskej	500€
6. Červený kríž	100€
7. OZ Dieťa budúcnosti	200€
8. Atletický klub ELÁN pri ZŠ	300€
9. Strelecký klub	650€
10. ZR pri ZŠ s MŠ	100€
11. Šachový oddiel ŠK	600€

Ďalej prejedнала predložený návrh zoznamu kníh, ktoré sa majú kúpiť do knižnice v roku 2014.

Ing. Majtán J. – aká je to organizácia OZ Dieťa budúcnosti, nepredložili žiadosť o dotáciu a predsa im boli pridelené financie vo výške 200 € ?

Bocska A. - je to občianske združenie, ktoré minulý rok na 1. mája stavelo máj, ale ich učiteľ je chorý a nepodali žiadosť, tak RNDr. Bukovsky J. na zasadnutí navrhol aj pre nich poskytnutie dotácie.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 23 týkajúce sa predloženého zoznamu kníh na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie č. 24 týkajúce sa poskytnutia dotácií na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

Finančná komisia

Bršťák K. – na finančnej komisii sme prejednali nasledovné programové body:

- **bod 2) školstvo – financovanie, príprava VZN o dotácií na žiaka, správa školských objektov:**

Originálne kompetencie obce v oblasti školstva sú financované z podielových daní podľa koeficientov na prepočítaný počet žiakov k 15.09.2013 a jednotkový koeficient podľa prognózy MF SR,

	V rámci PDFO prislúcha (57€/1 PPŽ)	Žiadaná suma	Schválený rozpočet na rok 2014	Rozdiel	Dotácia na jedno dieťa
ZŠ MŠ – MŠ	68 314,70	73 888	72 286		1 538
ZŠ MŠ vjm – MŠ	71 221,90	79 500	72 765		1 485
	139 536,60	153 388	145 051	5 514,40	
ZŠ MŠ – ŠKD	9 120,00	22 256	15 300		153
ZŠ MŠ vjm – ŠKD	12 494,40	23 000	20 961		153
	21 614,40	45 256	36 261	14 646,60	197
Školská jedáleň	34 165,20	65 655	65 655	31 489,80	
Centrum voľného času	16 615,50			-16 615,50	
Správa školských objektov	28 557,00			-28 557,00	
Spolu	240 488,70	264 299	246 967	6 478,30	

Rozdelenie financií z podielových daní je plne v kompetencii Obecného zastupiteľstva a z hore uvedenej tabuľky je zrejmé, že obec na originálne kompetencie v oblasti školstva na rok 2014 vydá o cca 6 500 € viac, ako v rámci podielových daní dostane. Najväčší nepomer je v oblasti financovania školskej jedálne, kde obec financuje prevádzku budovy (výdavky na el. energiu, vodné a odvoz odpadových vôd), revízie a kontroly zariadení, osobné výdavky, všeobecný materiál (čistiace, hygienické, kuchynské potreby) a PHM na rozvoz jedla do MŠ, elektrickú energiu na prevádzku multifunkčného ihriska. Riešenie tejto situácie a možnosť zníženia výdavkov na ŠJ je v štádiu riešenia.

Ohľadom predloženej žiadosti ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM a ZŠ s MŠ s VJS, Školská 22, Svätý Peter týkajúcej sa havarijnej situácie na budovách bývalej MŠ, kotolne, ŠJ komisia navrhuje prioritne riešiť na budove kotolne hromozvod, nátery drevených častí a nevyhnutnú opravu strechy budovy bývalej MŠ. Komisia tiež navrhuje vybudovať samostatné kúrenie v budove ŠJ nezávislé na vykurovaní hlavnej budovy školy, ale až v lete a žiada najprv vypracovať podklady k realizácii – rozpočet a technické riešenie.

- **bod 3) rozpočet obce za rok 2013:**

Bršťák K. – úver je vynulovaný, ušetrili sme 61 512,28 €, zaslúžia si poslanci aj zamestnanci OcÚ pochvalu.

- **bod 5) rozpočet obce na rok 2014:**

Bršťák K. – pri príprave rozpočtu na rok 2014 ešte neboli známe všetky skutočnosti, ktoré ovplyvnia výdavkovú časť rozpočtu, na rok predpokladáme úpravy v celkovej výške 74 208 €. Úpravy sú podrobne rozpisované v zápisnici finančnej komisie.

- **bod 6) informácie zo zasadnutí komisií:**

Bršťák K. – už boli prejednané v predošlých bodoch

- **bod 7) došlé žiadosti:**

Bršťák K. – obdržali sme dve žiadosti:

- 1. Žiadosť od Harmónia OZ, Jarková 12, Nesvady – komisia nenavrhuje podporiť túto žiadosť

- 2. Žiadosť od Cirkevného zboru ECAV SR, Farský úrad, Horná 17, Svätý Peter – komisia navrhuje opravu kostola – na výmenu okien poskytnúť príspevok vo výške 1000 €

- **bod 8) aktuálne:**

Ing. Zakar J. – v predpokladaných úpravách na rok 2014 je aj položka WEB stránka – vytvorenie novej 2000 €. Nemáme ešte web stránku? A ešte ohľadom kamier ?

Ing. Nemcsicsová J. – web stránku máme vytvorenú, nemáme zabezpečenú prevádzku, správu.

Ing. Horváthová T. – stránku vytvorila spoločnosť GIMP s.r.o.

Ing. Nemcsicsová J. – nevieme sa s ním dohodnúť, sme s ním v jednaní, len komunikácia je s ním obtiažna. Ak sa s ním nebudeme vedieť dohodnúť, spoplatníme mu prenájom.

Ing. Szondra P. – obec Dulovce má každodenne zverejnené aktuality. Treba mu potom spoplatniť prenájom.

Ing. Zakar J. – treba ich vyzvať a teraz navrhnúť uznesenie, ktoré sa mu pošle. Treba ho predvolať, spísať zápisnicu a podľa toho potom postupovať.

Ing. Nemcsicsová J. – navrhované uznesenie by mohlo byť nasledovného znenia, že OZ súhlasí s odstúpením od zmluvy k 31.03. 2014 v prípade, ak sa do 20. marca 2014 zmluvné strany Obec Svätý Peter a GIMP s.r.o., nedohodnú na riadnej prevádzke a správe webovej stránky obce Svätý Peter.

Zsidek V. – treba na takéto veci prísnejšie prihliadať. Dohoda bola taká, že sa tam umiestni stožiar s pár anténami a teraz je to už tak naskladané že až.

Ing. Szondra P. – trafo je veľmi hlučné, keď sú pohreby a niekto stojí v blízkosti veže nepočuje farára.

Krnáč O. – ak sem umiestnil zosilňovače, vytvoril elektromagnetické pole, treba od neho vypýtať certifikát, či to nie je škodlivé.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh, že OZ súhlasí s odstúpením od zmluvy k 31.03. 2014 v prípade, ak sa do 20. marca 2014 zmluvné strany Obec Svätý Peter a GIMP s.r.o., nedohodnú na riadnej prevádzke a správe webovej stránky obce Svätý Peter na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým návrhom.

Ing. Zakar J.- kamera na cintoríne, či funguje, ako to funguje, či je to naše, či je to zmluva, atď.

Ing. Jobbágy J. – funguje a nakoľko to má v kompetencii obecný policajt, na budúce zasadnutie dostanete na to odpoveď.

Ing. Zakar J. – v úprave rozpočtu je uvedený kamerový systém, vlastné zdroje 5000 €, čo to je?

Ing. Nemcsicsová J. – to je projekt na tento rok, nesúvisí to s už umiestnenými kamerami, oficiálne ešte nemáme odpoveď, či dostaneme dotácie alebo nie. Revitalizácie historických ulíc v centre obce, tam je žiadaná dotácia v plnej výške schválená, čakáme na podpis zmluvy. Terénna soc. práca je tiež schválený projekt, čakáme na podpis zmluvy. Požiarna ochrana, t.j. 145 € mesačne na požiarneho technika, ktorého musíme mať. Plánujeme vybudovať zberný dvor, projekt je, len ho treba aktualizovať a keď vyjde výzve budeme ho podávať.

Ing. Zakar J. – kde bude zberný dvor?

Ing. Kováčsová Z. – v areály hospodárskeho dvora.

Dóczé B. – spomínali ste, že všetky cirkevné zbory dostali finančnú podporu. Baptistický ešte nikdy nedostal.

Ing. Nemcsicsová J. – kto podal žiadosť.

Ing. Horváthová T. – finančnou komisiou boli navrhnuté nasledovné uznesenia:

- navrhované uznesenie č. 19 týkajúce sa úprav výdavkovej časti rozpočtu na rok 2014 vo výške 74 208 €.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 schválili predložený návrh.

- navrhované uznesenie č. 13 o zmene a úprave rozpočtu č. XII

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 brali na vedomie predložený návrh.

- navrhované uznesenie č. 14 o zmene a úprave rozpočtu č. XIII.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 brali na vedomie predložený návrh.

- navrhované uznesenie č. 16 o neschválení dotácie pre OZ Harmónia Nesvady

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

- navrhované uznesenie č. 17 o schválení dotácie pre Cirkevný zbor ECAV SR, Farský úrad, Horná 17, Svätý Peter

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 9 súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

- navrhované uznesenie č. 18 o schválení zverejnenia daňových dlžníkov v súlade so zákonom č. 563/2009 Z.z. na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obecného úradu

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie:
Hlasovanie: 7 poslancov súhlasilo s predloženým navrhovaným uznesením, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

9. Interpelácie

Németh A. – na konci ulice Školskej v lese sa nachádza veľa odpadu. Bol za mnou p. Peter Kiss, ktorý by to aj vyčistil, len potrebuje traktor s vlečkou. Urobil by to zadarmo.

Ing. Jobbágy J. – nie je problém, ale informujem Vás, že dňa 22. apríla z príležitosti Dňa Zeme sa uskutoční dobrovoľnícka akcia, na ktorú pozývame všetkých našich spoluobčanov, ktorým nie je ľahostajný stav prírody a životného prostredia v našej obci. Letáky budú rozposlané do každého domu. A ešte od 15. marca do 31. marca bude veľké jarné upratovanie.

Bršťák K. – pred reformovaným kostolom sú do káblov elektrického vedenia zarastené konáre stromov. Bolo by potrebné zavolať elektrikárov. Ďalej na ulici Malej slabo počuť rozhlas. A ešte by som sa chcel spýtať, či stolári v budove bývalej MŠ na Ulici malej platia za odpad, lebo ľudia sa sťažujú, že do kontajnerov sú vložené aj také odpady, čo pochádzajú od nich.

Ing. Horváthová T. – určite platia.

Bršťák K. – treba ich vyzvať, aby si aj oni umiestnili kuku.

Hamran T. – keď tu budú elektrikári, mohli by prezrieť celú obec, lebo na viacerých miestach sú zarastené konáre do vedenia.

Németh A. – treba vyzvať ľudí, aby si pred rodinnými domami urobili poriadok, a upozorniť ich, že pred rodinné domy nemôžu vysádzať rastliny, ktoré narastú do takej veľkosti, že zavadzajú výhľadu (v križovatkách, odbočkách ...)

Hamran T. – počul som, že Agroekospol spol. s.r.o. predáva svoj majetok. Treba od nich odkúpiť betónový pláč späť, nie že to predajú cudziemu aj keď tam umiestnime len kontajnery na separovaný zber. Aj cesty v rámci hospodárskeho dvora by zostali obecné.

Németh A. – nemôžu to predať tretej osobe, bola s nimi tak podpísaná kúpna zmluva ak sa dobre pamätám. Treba to preveriť.

Ing. Szondra P. – nech sú obecné všetky pozemky nachádzajúce sa v zadnej časti hospodárskeho dvora (ako je sušička...).

Zsided V. – je potrebné vyčistiť obecné lesy, aj tam kde to spomínal p. Németh, ale aj v Nových viniciach. Vyčistiť tieto plochy treba ešte teraz, kým je zeleň nízka. Obecný policajt by mal viac hliadkovať na cestách, na vedľajších cestách, ak by niekoho prichytil by ho dobre s pokutoval a určite by to pomohlo k tomu, aby sa nevyniesli smeti. Nakoľko už s.r.o. nie je, nech spomínaný betónový pláň odkúpi obec späť. Je to v dobrom stave, ak nie celú výmeru, tak aspoň polovicu. V mene vinárov by som chcel poďakovať za poskytnutú dotáciu. Iste viacerý z Vás viete výsledky z 21. ročníka degustácie vín, mali sme vyhodnotených 257 vzoriek, môžeme povedať, že súťaž sa udiala na regionálnej úrovni, zapojilo sa 10 obcí. Každého srdečne pozývam na slávnostné vyhodnotenie, ktoré sa uskutoční zajtra o 17.00 hod. v kultúrnom dome.

Dóczé B. – veľa sa páli, treba s tým niečo robiť.

Ing. Jobbágy J. – treba nás zavolať a vyjdeme von.

Ing. Zakar J. – vyzvať rómskych spoluobčanov, aby si poupratovali okolo bytovky, je tam veľa bordelu. Druhá moja otázka – kedy bude verejná schôdza obce a ešte sa chcem spýtať na výrub drevín v okolí kanálov, je to tak v poriadku, nie je to protizákonné?

Ing. Jobbágy J. – boli sme vonku, pofotili sme autá ktoré tam pracovali. Spoločnosť, ktorá to robí má poverenie od Hydromeliorácií, ŠP, Bratislava na údržbu a preventívne protipovodňové opatrenia, ktoré pozostávajú z odstránenia náletových drevín a krovín nachádzajúcich sa v priečnom profile kanála a v manipulačných pásoch. Nerobili - nečistili to roky a teraz to urobili. Aj cesta (csapás) bude vyčistená, je to obecné, sú tam stromy prevísajúce na cestu, staré, vyschnuté, to sa všetko vyčistí.

Ing. Zakar J. – verejnú schôdzu som hovoril a bolo tu ešte také, že ste nám povedali, že prokurátor nám niečo vytkol, k čomu to patrilo?

Ing. Horváthová T. – bolo to ešte vlani, a týkalo sa to odpadovej vody a odpadového hospodárstva.

Ing. Zakar J.- bo to len tento jeden bod čo prokuratúra vytkla?

Ing. Horváthová T. –vtedy áno.

Ing. Zakar j. – a odvtedy žiadne iné kontroly?

Ing. Horváthová T. – od vtedy sme mali kontrolu v januári na obecnú políciu, na ukladanie blokových pokút a priestupkov. Boli odnesené od obecného policajta záznamy a evidencia na prokuratúru do Komárna. P. starosta ich už aj bol vyzdvihnúť, ale odvtedy sme nedostali ešte žiadnu správu.

Ing. Jobbágy J. – bol som prevziať dokumenty, informovali ma o tom, že k porušeniu zákona nedošlo, sú tam také neresti, že určité veci treba ináč viesť ako doteraz, ale všetko dostaneme písomne a potom budeme na to reagovať.

Ing. Horváthová T. – bolo potrebné vypracovať VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd podľa miestnych podmienok. Odvtedy bol prokuratúrou kontrolovaný obecný policajt, vyžiadané spisy boli zaslané.

Hamran T. – ohľadom čističky, nie to bolo stále, že ak nie je v blízkosti kanál, kde by sme to vedeli vypúšťať, nemôže sa vybudovať čistička?

Ing. Jobbágy J. – v prípade vybudovania kanalizácie v obci, ak by sme dostali dotáciu musí sa na ňu napojiť až 95% obyvateľov. Keď sme to začali realizovať, prvý krát keď sme podávali projekt, pochodili sme celú Hurbanovskú cestu, dom po dome sme informovali ľudí, čo sa bude robiť. Veľa obyvateľov nám povedalo, že sa nechcú pripojiť.

Hamran T. – v rámci pozemkových úprav treba vyčleniť pozemok (csapás) pre obec, kde by mohla byť umiestnená v prípade potreby čistička.

Németh A. – treba viac krát zasadnúť a prejednať, kde a ako chceme mať obecné pozemky.
Ing. Jobbágy J. – nech zasadne poľnohospodárska komisia spolu s predstavenstvom a nech prejednávajú umiestnenie obecných pozemkov. Tieto komisie sú poverené, aby všetky aj tu odznené veci ako tá čistička, v rámci hospodárskeho dvora pozemky, a už aj predtým odznené požiadavky, aby boli zapracovali v spolupráci so zhotoviteľmi do pozemkových úprav.

10. Aktuálne otázky a diskusia

Ing. Szondra P.:

- na budove AB, konkrétne tu na chodbe treba opraviť okno, lebo čoskoro vypadne.
- do Džindže sa vypúšťajú fekálie, v obci je po večeroch veľký smrad, z Džindža sa dostanú fekálie do podzemných vôd. Nech robí obecný policajt kontroly, nech sa prejde viac krát po obci a po pri Džindži, nech prezrie kto má urobený vývod zo záhrad do Džindže.

Németh A. – nech na to prísnejšie dozrie obecný policajt.

Krnáč O.- v akej fáze sú zmeny a doplnky k územnému plánu.

Ing. Kováčová Z. informovala prítomných s obsahom zápisnice z pracovného rokovania, ktoré sa uskutočnilo na obecnom úrade dňa 30.01.2014 za prítomnosti Ing. J. Jobbágya starostu obce, Ing. Z. Kovácsovej referentky pre územné plánovanie, Ing. arch. A. Balážiho hlavného riešiteľa a Ing. P. Straňáka odborného radcu. Zápisnica je súčasťou tejto zápisnice z OZ.

Ing. Szondra P. – v akej výške obdržala obec peniaze za školu?

Ing. Nemcsicsová J. – ako sme predpokladali a presne to je 156 764 €.

Ing. Szondra P. – to že má zasadnúť poľnohospodárska komisia aj s predstavenstvom ohľadom usporiadania a obecných pozemkov, aby zostala nejaká stopa o tom, že sa o tom jednalo, že sme boli poverený tým, aby sme tieto veci dali do poriadku, aby sme navrhli miesto na čističku, atď. bude to zápisnične podchytené?

Bršťák K. – veď to bude v zápisnici napísané.

Krnáč O. – prečo som ja, nebol pozvaný na to pracovné rokovanie?

Ing. Jobbágy J. – zúčastnených na toto pracovné rokovanie sme nepozývali my. Predlož na obecný úrad písomnú žiadosť, svoje predpoklady k zmene funkčného využitia, resp. požiadavky a my to zašleme na ObPÚ Nitra na vyjadrenie, aby prehodnotila zmenu stanoviska vydaného 4.9.2013.

11.Návrhy uznesení

Ing. Horváthová T. – predložené navrhované uznesenie č. 10 sa týka schválenia odpredaja nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č.2071/80 pre Tóth Attilu, Široká 1231/48F, Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 8 poslancov súhlasilo s predloženým navrhovaným uznesením, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

Ing. Horváthová T. – ďalšie predložené navrhované uznesenie č. 11 sa týka schválenia odpredaja nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č.2071/108 pre Tomáša Bartalu, Šoltésovej 2820/16, Nové Zámky a Denisu Pappovú, Mudroňovská 12, Dulovce.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: 8 poslancov súhlasilo s predloženým navrhovaným uznesením, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

Ing. Horváthová T. – ďalšie predložené navrhované uznesenie č. 25 sa týka zrušenia uznesenia č. 360/2013 zo dňa 11.12. 2013.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

Ing. Horváthová T. – predložené navrhované uznesenie č. 21 sa týka súhlasu s pridelením 3 izbového obecného nájomného bytu č.1 na Mierovej 3A, Svätý Peter pre Dominika Sárkőziho, Severná 40C, Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené navrhované uznesenie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne súhlasili s predloženým navrhovaným uznesením.

12. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 23. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre, 7.3.2014

Overovatelia zápisnice :

Angelika Bálintová

Ing. Jozef Zakar

Uznesenia z 24. zasadnutia OZ konaného dňa 27. 02. 2014

uznesenie č. 377/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia OZ

uznesenie č. 378/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

uznesenie č. 379/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

čerpanie rozpočtu obce za rok 2013

uznesenie č. 380/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

výsledky inventarizácie majetku obce Svätý Peter za rok 2013

uznesenie č. 381/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/72 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre Róberta Szabolcsa a manželku, Mierová 38, 947 03 Hurbanovo, za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 382/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

aby menovaní:

	Dátum podania žiadosti
Imrich Molnár, Školská 253/21, Svätý Peter	02.01.2014
Eva Musay, Svätý Peter	02.01.2014
Dominik Sárközi, Severná 212/40C, Svätý Peter	07.01.2014
Matylda Sárköziová, Malá 563/108, Svätý Peter	07.01.2014
Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter	09.01.2014
Július Sárközi, Pionierska 888/18, Svätý Peter	13.01.2014
Kristína Štibranová, Robotnícka 776/9, Svätý Peter	13.01.2014
Zlatica Gorová, Svätý Peter	20.01.2014
Margita Hegedúsová, Bajč č.47	22.01.2014
Barbora Rusňáková, Jilemnického 707/7, Hurbanovo	23.01.2014

Viliam Sárközi a manž. Zlatica, Mierová 1D, Svätý Peter – výmena obecného nájomného bytu

boli vedení v evidencii o pridelenie obecného nájomného bytu a o výmenu obecného nájomného bytu do konca roka 2014.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 383/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s pridelením 3 izbového obecného nájomného bytu na Mierovej 1C, Svätý Peter pre Imricha Molnára a manž., Školská 253/21 Svätý Peter.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: od 01.05.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenia č. 384/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov:

aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4098 k.ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/88 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Romana Szépeho r. Szépe, nar. 10.12.1982, trvale bytom Komárno, Ul. I. Madácha 2792/6, za cenu 2990€ (slovom dvetisícdeväťstodevät'desiat eur). Poplatok za návrh na vklad bude hradiť predávajúci.

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31.03.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 385/2014**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/88 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do výlučného vlastníctva pre Imricha Horvátha, nar. 05.04. 1991, Dulovská cesta 12, Svätý Peter, za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradí kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 386/2014**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/95 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do výlučného vlastníctva pre Zoltána Szabolcsa, nar. 14.04. 1989, Malá 534/76, Svätý Peter, za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradí kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 387/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

so zriadením vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 2301, 2299/17, 2295/1 registra C KN a na prac. č. 2296/1 registra E KN , podľa geometrického plánu č. 49/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEODETI, Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, Ing. Miroslav Kováč, autorizovaný geodeta kartograf dňa 15.08.2013 a úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 12.09.2013. Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade so zákonom za jedno rázovú náhradu vo výške 3,00 €/m² za výmeru 619m², celkom vo výške 1857,00€ (slovom: tisícosemstopäťdesiatšesť eur).

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 388/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ ruší

uznesenie č. 365/2013 zo dňa 11.12. 2013 týkajúci sa súhlasu zriadenia vecného bremena pre spoločnosť západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 389/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

Program odpadového hospodárstva obce Svätý Peter do roku 2015, schválený Okresným úradom Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č.j. OU-KN-OSZP-2014/00261-2, dňa 17.02.2014

uznesenie č. 390/2014
Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre
A/ berie na vedomie
predložený zoznam kníh

B/ súhlasí
s nákupom kníh

C/ ukladá
obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ a B/ uznesenia

Termín: v priebehu r.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 391/2014
Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre
A/ schvaľuje

poskytnutie dotácie pre :

1. Spolok vinárov sv. Urbana	1500€
2. Klub dôchodcov Nového storočia	400€
3. Jednota dôchodcov Sv. Peter	90€
4. MO Csemadok	500€
5. MO Matice slovenskej	500€
6. Červený kríž	100€
7. OZ Dieťa budúcnosti	200€
8. Atletický klub ELÁN pri ZŠ	300€
9. Strelecký klub	650€
10. ZR pri ZŠ s MŠ	100€
11. Šachový oddiel ŠK	600€

uznesenie č. 392/2014
Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre
A/ súhlasí

s odstúpením od zmluvy k 31.03. 2014 v prípade, ak sa do 20. marca 2014 zmluvné strany Obec Svätý Peter a GIMP s.r.o., nedohodnú na riadnej prevádzke a správe webovej stránky obce Svätý Peter

B/ ukladá
Obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 393/2014
Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre
A/ schvaľuje

navrhované úpravy výdavkovej časti rozpočtu na rok 2014 vo výške 74 208 €.

uznesenie č. 394/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

zmeny a úpravy rozpočtu č. XII v celkovej výške 20.234 € na príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2013 o účelovo určené prostriedky podľa predložených materiálov.

uznesenie č. 395/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

zmeny a úpravy rozpočtu č. XIII v celkovej výške 13.162 € na príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2013 podľa predložených materiálov.

uznesenie č. 396/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ neschvaľuje

dotáciu pre OZ Harmónia Nesvady

uznesenie č. 397/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

dotáciu pre Cirkevný zbor ECAV SR, Farský úrad, Horná č.17, Svätý Peter – na opravu kostola – výmena okien vo výške 1 000 €

uznesenie č. 398/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

zverejnenie daňových dlžníkov v súlade so zákonom č. 563/2009 Z.z. na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obecného úradu

uznesenie č. 399/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/80 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do výlučného vlastníctva pre Tóth Attilu, nar. 02.10. 1987, trvale bytom Široká 1231/ 48F, Svätý Peter za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradí kupujúci

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb.

C/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že lokalita kde sa nehnuteľnosť nachádza je určená na výstavbu rodinných domov

D/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: 31.03.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 400/2014**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter , ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/108 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do podielového spoluvlastníctva kupujúcim každému po 1/2 pre Tomáša Bartalu, nar. 24.04.1985, Šoltésovej 2820/16, Nové Zámky a Denisu Pappovú, nar. 08.08.1988, Mudroňovská 12, Dulovce, za cenu 3,32 € / m² čo predstavuje sumu 3320 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 2,99 €/m² čo predstavuje sumu 2990 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb.

C/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že lokalita kde sa nehnuteľnosť nachádza je určená na výstavbu rodinných domov

D/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: 31.03.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 401/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ ruší

uznesenie č. 360/2013 zo dňa 11.12.2013 týkajúci sa pridelenia obecného nájomného č. 1 na Mierovej 3A, Svätý Peter pre Brigitu Szabóovú, 946 31 Chotín 546 pretože menovaná neuzatvorila nájomnú zmluvu na byt bez udania dôvodu.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 402/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s pridelením 3 izbového obecného nájomného bytu č.1 na Mierovej 3A, Svätý Peter pre Dominika Sárköziho, Severná 40C, Svätý Peter

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: od 01.01.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing. Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre, 7.3.2014

Overovatelia zápisnice :

Angelika Bálintová

.....

Ing. Jozef Zakar

.....