

Zápisnica z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

konaného dňa 14.12.2015

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Ing. Ján Majtán, Attila Bocska

Overovatelia zápisnice : Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Zapisovateľka : Klaudia Pinkeová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ
4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí
5. Ochrana obce pred prívalovými vodami
6. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
7. Návrh VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh VZN č. 4/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Svätý Peter
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2016
10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce
11. Návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016 – 2018
12. Prejednanie platu starostu obce
13. Interpelácie
14. Aktuálne otázky a diskusia
15. Návrhy uznesení
16. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Po prečítaní programu zasadnutia OZ sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy.

Ing. Gyarmati T. – dnešné zasadnutie OZ nezasadá podľa plánovaného termínu, ja osobne mám naplánovaný iný program, preto onedlho budem musieť odísť z dnešného zasadnutia

Podľa môjho názoru nie je vhodné, aby sa termín zasadnutia OZ menil v poslednej chvíli.

Jedná sa o vážne dokumenty, o ktorých sa dnes má rozhodovať, ako napr. rozpočet obce, návrhy na všeobecne záväzné nariadenia(ďalej len „VZN“) a pod.

Ak má obecné zastupiteľstvo rozhodovať o VZN, 15 dní pred tým by tieto návrhy mali byť vyvesené na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovej stránke obce. Prosím priložiť k zápisnici preukázanie, že nebola dodržaná 15 dňová zverejňovacia lehota na web stránke obce, takže podľa môjho názoru o týchto veciach by sa na dnešnom zasadnutí nemalo rozhodovať.

Ing. J. Jobbágy – má ešte niekto k programového bodu nejaké pripomienky?

Ja by som bol rád, ak by sme si po 2. programovom bode vypočuli p. Ácsa, ktorý by nás bližšie informoval s návrhom na rekonštrukciu kaštieľa v obci.

Dávam na hlasovanie programový bod s doplnením.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 7 zdržal sa: 0 proti: 1

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Ing. Ján Majtán, Attila Bocska

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Ing. T. Gyarmati – iba za tých okolností súhlasím, aby som bol overovateľom zápisnice, ak dostanem video záznam zo zasadnutia OZ, nakoľko onedlho odchádzam

Ing. J. Jobbágy – má niekto z vás ďalších návrh na overovateľ zápisnice?

Ak nie, dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za zapisovateľku zápisnice:

Klaudia Pinkeová

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. J. Jobbágy – odovzdal by som slovo p. Ácsovi

Ing. Ács – jedná sa o bývalú národnú kultúrnu pamiatku, ktorá sa nachádza v historickom parku obce Vykonal sa obhliadka, na základe čoho sme navrhli p. starostovi možnosť rekonštrukcie tohto kaštieľa. Navrhli sme spôsob postupu a aj spoluprácu p. starostovi pri obnove tohto kaštieľa.

V prípade súhlasu, by sa potreboval urobiť výskum, na základe výskumu by sa mohla vyrobiť projektová dokumentácia. Obnovená budova, by sa mohla využiť na viaceré účely.

Prosím ak má niekto z Vás otázky, rád ich zodpoviem.

K. Bršťák – vedel by sa zachovať pôvodný stav kaštieľa?

Ing. Ács – práve kvôli tomu by sme navrhovali, aby na miesto priniesli georadar, ktorý by zosonodoval čo sa nachádza pod tým kaštieľom, ďalej by bol potrebný výskum, ktorý by vykonával architekt-historik

K. Bršťák – ďalej by ma zaujímali financie, do akej percentuálnej výšky by boli poskytnuté financie z eurofondov?

Ing. Ács – ak by bol projekt úspešný, obec by to stálo 4 000,-€ za verejné obstarávanie a vypracovanie žiadosti

Čo sa týka výskumu a architekta, je to okolo 10 000,-€, ktoré sú oprávnenými nákladmi, t.z., že budú súčasťou žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Ing. T. Gyarmati – p. starosta k tebe staviam svoju otázku, kanalizácia je na budúci rok najväčším ťažiskom pre nás všetkých, bola podaná žiadosť v lehote ako sme o tom uvažovali?

Ing. J. Jobbágy – áno žiadosť bola podaná

Ing. T. Gyarmati – vy p. Ács hovoríte o tom, že zaručíte, že projekt bude úspešný, boli by ste ochotný zmluvne sa zaviazat', ak my vložíme nejaké finančné prostriedky, aby sa nám nestratili?

Ing. Ács- z našej strany sme určite ochotný sa zmluvne zaviazat', čo sa týka výskumu to Vám neviem garantovať

Ing. T. Gyarmati – čiže v prípade neúspechu nám hrozí, že tých 10 000,-€, by nám prepadlo?

Ing. Ács- v prípade neúspechu tú projektovú dokumentáciu je možné využiť do budúca, buď v tej výzve alebo v inej

Ing. T. Gyarmati – kedy sa bude vypisovať výzva?

Ing. Ács – predpokladá sa v mesiacoch január alebo február budúceho roka

Ing. T. Gyarmati – je to dosť krátka doba na to, aby sa dovedy vypracovala nejaká projektová dokumentácia

Ing. Ács - je možné dovedy spracovať nejaké hrubé rysy a zostaviť predbežný rozpočet

Ing. J. Jobbágy – musíme pre ten projekt urobiť maximum, aby to prešlo

Nedalo by sa dohodnúť s kompetentnými, aby sa riziko bralo 50% na 50%, vlastne aby sme boli aj my krytý nejakým spôsobom?

Ing. Ács - spýtať sa môžem, ale nemôžem hovoriť v ich mene

Môžeme otvoriť diskusiu o tom, že 50% sa vypláti na začiatku a zvyšných 50% až po tom, keď budeme vedieť či je projekt úspešný

Čo sa týka žiadosti a verejného obstarávania, môžem garantovať, že v prípade neúspechu vrátime Vám finančnú čiastku za vypracovanie žiadosti a verejného obstarávania.

Ing. J. Jobbágy – poďakoval Ing. Ácsovi za oboznámenie sa s možnosťou rekonštrukcie kaštieľa

Ing. T. Gyarmati – podľa môjho názoru by bolo dobré, ak by sa s týmto naďalej zaoberalo

Mal by som niekoľko pripomienok k dnešnému zasadnutiu OZ.

Návrh rozpočtu obce je celkom dobre vypracovaný, ešte raz by som pripomenul, že podľa zákona by sa to na dnešnom zasadnutí nemalo schvaľovať. Čo sa týka návrhov na VZN, ja by som zatiaľ dane nezvyšoval pokiaľ nemáme istotu, že žiadosť na kanalizáciu bola úspešná. Daň za komunálny odpad by som tiež zatiaľ nezvyšoval, bolo by treba najprv ako to odznelo aj na minulom zasadnutí OZ motivovať ľudí, čiže kto by odniesol odpad do zberného dvora bola by mu poskytnutá daňová úľava. Ďalšia vec by bola, dostali sme dnes návrh na VZN o vylepovaní plagátov na voľby, je v ňom písané, že plagáty sa môžu vylepovať iba na jedno miesto a aj to na obecnom úrade vo vnútri. Na webovej stránke návrh nie je vyvesený, takže o tom by sa dnes nemalo rozhodovať.

K. Bršťák – to je miesto, ktoré sa povinne musí určiť

My musíme zabezpečiť povinne všetkým 23 kandidujúcim stranám rovnosť vylepovania plagátov, a to sme nevedeli určiť na inom mieste ako je chodba Administratívnej budove, oni si môžu v obci ešte vylepovať plagáty kde chcú, my sme svoju povinnosť splnili.

Ing. T. Gyarmati – tak by to malo byť uvedené aj v návrhu VZN

Ing. T. Horváthová – tento návrh nie je vyvesený, nakoľko na zasadnutí komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce sa určovalo iba konkrétne miesto na vylepovanie plagátov. Spracovaný bol až po zasadnutí komisie.

Ing. J. Nemcsicsová – návrh ešte nejde na schvaľovanie

17:28 hod. sa Ing. Tihamér Gyarmati ospravedlnil a opustil zasadaciu miestnosť

3. Kontrola plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

- Uznesenie č. 151/2015 – splnené
- Uznesenie č. 152/2015 – splnené
- Uznesenie č. 153/2015 – splnené
- Uznesenie č. 154/2015 – splnené
- Uznesenie č. 155/2015 – v štádiu riešenia
- Uznesenie č. 156/2015 – splnené
- Uznesenie č. 157/2015 – splnené
- Uznesenie č. 158/2015 – splnené
- Uznesenie č. 159/2015 – splnené
- Uznesenie č. 160/2015 – splnené
- Uznesenie č. 161/2015 – splnené
- Uznesenie č. 162/2015 – splnené
- Uznesenie č. 163/2015 – splnené

Prednostka úradu informovala prítomných o predchádzajúcich uzneseniach.

- Uznesenie č. 123/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 85/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 97/2015 – nesplnené

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci. Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Ochrana obce pred privalovými vodami

Ing. J. Jobbágy – informoval prítomných, že obecný úrad obdržal Odborné stanovisko od Výskumného ústavu pôdoznectva a ochrany pôdy Bratislava, ktoré sme následne poslali projektantovi Ing.

Némethovi

Kto sa chce do materiálov pozrieť, nech sa páči.

6. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

Komisia športu a kultúry

J. Badala – informoval o jednotlivých bodoch zasadnutia komisie

Komisia pre výchovu mládeže, školstva a sociálnych vecí

A.Bálintová - informovala prítomných o jednotlivých žiadostiach komisie,

Žiadosti od Základných škôl sa presunuli na finančnú komisiu nakoľko sú to žiadosti o finančnú dotáciu z rozpočtu obce na rok 2016 a navýšenie transferu

17:36 hod. vstúpil do zasadacej miestnosti Ing. Jozef Zakar poslanec OZ Svätý Peter

Poľnohospodárska komisia

Ing. T. Horváthová - komisia prejednála žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy od Kajan Dušana, Dulovce

So žiadosťou sa komisia bude zaoberať po ukončení pozemkových úprav, t.j. po 31.10.2016.

V zmysle uznesenia OZ č. 478/2015 obecné pozemky môžu byť pridelené len svätopeterským poľnohospodárom. Ak sa máme držať tohto uznesenia, tak sa mu neposkytne prenájom poľnohospodárskej pôdy.

Ďalej sa komisia zaoberala aj s uznesením OZ ohľadne vypracovania podmienok na prenájom obecných pozemkov. Nájomné zmluvy za prenájom sú platné do konca pozemkových úprav. Členovia komisie sa dohodli, že postupne vypracujú kritériá nájmu obecných pozemkov a predložia to poslancom OZ.

V ďalšej časti sa zaoberali s uznesením OZ č. 81/2015 – označenie všetkých hraničných bodov obecných pozemkov a ciest v priebehu roka 2015

Komisia doporučuje hore uvedené uznesenie zrušiť, nakoľko nový stav pozemkov ešte nie je zapísaný v katastri a tým pádom obec nemá právo vytýčiť hranice pozemkov v roku 2015.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ ruší uznesenie schválené na 7.zasadnutí OZ dňa 24.06.2015:

- uznesenie č. 81/2015

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje označenie všetkých hraničných bodov obecných pozemkov a ciest po skončení pozemkových úprav počas roka 2016

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce

Ing. J. Majtán - na zasadnutí komisia prejednála nasledovné žiadosti:

Žiadosti o pridelenie obecných nájomných bytov do prenájmu prišli od menovaných:

Kristína Bariová, Drňa 63, Rimavská Sobota,

Gejza Jano, Cintorínska 15, Svätý Peter

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelenie nájomných bytov do konca r. 2016.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 5/2015

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Peter Zsigó a manž. Marta Zsigóová, Hlavná 100A, Svätý Peter - Výpoveď nájomnej zmluvy na obecný byt k 31.01.2016

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie výpoveď nájomnej zmluvy, ktorá prišla od menovaných: Peter Zsigó a Marta Zsigóová, Hlavná 100/A, Svätý Peter, výpoveď podaná dňa 11.11.2015 na 2 izbový byt na ul. Hlavná č. 100/A, k 31.01.2016 bez uvedenia dôvodu

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. T. Horváthová – ďalej komisia navrhuje vyzvať žiadateľov o doloženie podkladov ohľadom splnenia podmienok nároku o pridelenie obecného nájomného bytu, a to:

Silvia Bencová, Horná 61/25, Svätý Peter

Radoslava Janičeková, Pionierska 15, Svätý Peter

Angelika Némethová, Podzáhradná 10, Svätý Peter

Zuzana Šajbenová, Podzáhradná 53, Svätý Peter

Roman Vida, Pionierska 25, Svätý Peter

Je to navrhované uznesenie č. 5/2015, bod B

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 5/2015, bod B

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Nájomníci obecných bytov na ul. Široká č. 44/ A, 44/C, 44/ E - žiadosť o výmenu vchodových dverí, z dôvodu že sú nevyhovujúce a netesnia

Ing. T. Horváthová – hore menovaná bytovka bola skolaudovaná v roku 2008

Vo fonde opráv majú nájomníci bytovky 1 776,65€

JUDr. I. Vajlík – treba zistiť či je možné fond opráv použiť na výmenu vchodových dverí

Ing. J. Majtán – aj predchádzajúcim žiadateľom sme schválili výmenu vchodových dverí nakoľko mali toľko financií vo fonde opráv, tak teraz by sme to prečo nemohli schváliť

Do budúca by sme mohli dohliadať na tieto veci.

Zs. Hajabács- fond opráv platí každú rovnakou čiastkou? Niektorí nájomcovia si vymenili na vlastné náklady exteriérové dvere a teraz sa ostatným nájomcom vymenia za ich spoločné peniaze?

Ing. J. Nemesicsová – to nie sú spoločné peniaze

A. Bocska – malo by sa preveriť na mieste či je naozaj potrebná výmena vchodových dverí žiadateľov

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ neschvaľuje výmenu vchodových dverí na bytoch na ul. Široká č. 44/A, 44/C, 44/E a ukladá obecnému úradu preveriť v akom stave sú vchodové dvere na bytoch, či je potrebná výmena vchodových dverí

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Uzsák Norbert, Urbánek Ernest, Kovacsics Zoltán, ul. Pivničná 36-40 – Žiadosť o vyasfaltovanie konca miestnej komunikácie

Komisia navrhuje zapracovať finančné prostriedky na vyasfaltovanie.

Ing. J. Jobbágy – z toho dôvodu sa to nevyasfaltovalo, pretože tá časť cesty nebola naša

Ing. J. Majtán – p. Szabolcsová sa vyjadrila na zasadnutí komisie, že to preverovala a skonštatovala, že je to obecné

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ ukladá obecnému úradu, aby sa vo veci asfaltovania konca miestnej komunikácie na Pivničnej ulici postupovalo podľa stavebného zákona a v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a aby sa vyčíslila predpokladaná hodnota asfaltovania miestnej komunikácie

Ing. J. Zakar – navrhujem, aby to naozaj preverila osoba z obecného úradu, že či je tá časť miestnej komunikácie majetkom obce

Ing. J. Jobbágy - k tej žiadosti treba priložiť výpis z pozemkovej mapy a výpis z listu vlastníctva
Dávam na hlasovanie predložené uznesenie s odzneným doplnením.

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Z minulého zasadnutia je tu žiadosť od firmy OTNS, poverená firmou NASES – má záujem o realizáciu optických sietí, ide o parcelu č. 705/1 budova Domu smútku, kde by sa mal na stene budovy osadiť stožiar a vedľa budovy technologický stožiar. Suma nájomného by mala byť symbolická, dodatočne sa zistilo, že okolité obce už zmluvu s hore menovanou firmou podpísali. Komisia navrhuje súhlasiť s podpísaním zmluvy a prenájom pozemku za 1,00€/ m² , za podmienkou, že firma NASES bude informovať obec v prípade uzatvorenia zmlúv s odberateľmi sieťových a elektronických služieb a bez jej vedomia žiadne zmluvy neuzatvárala.

Ing. J. Zakar – nie obecný úrad, aby informovalo ale obecné zastupiteľstvo

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje podpísanie Zmluvy o prenájme pozemku a nebytového priestoru, ktorá je vedená na parc. č. 705/1 – budova Domu smútku, LV č. 1582, k. ú. Svätý Peter s OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava za účelom realizácie optických sietí v obci Svätý Peter za cenu 1,00,-€/m² ročne, čo činí 8,75m² , pod podmienkou zapracovania do zmluvy:

- 1) aby obecný úrad bol informovaný firmou NASES, Kollárova 8, Trnava, v prípade uzatvorenia zmlúv s odberateľmi sieťových a elektronických služieb
- 2) aby bez vedomia obecného úradu neuzatvárali žiadne zmluvy

JUDr. I. Vajlík – ja by som to sformuloval podmienky jednoduchšie a to, predmet zmluvy o nájme sa nesmie dávať do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, t.z. obce

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. J. Majtán – posledným prejednaným bodom na zasadnutí komisie bolo, že obec má povinnosť vypracovať VZN o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov v súvislosti s blížiacimi sa parlamentnými voľbami

Komisia navrhuje zabezpečiť miesto na vyvesenie plagátov na chodbe na prízemí administratívnej budovy o veľkosti 2 x 1m v počte 4 ks.

Ing. T. Horváthová – na základe návrhu sa vypracovalo VZN, ktoré ešte nebolo vyvesené
Súhlasíte s tým, aby sa plagáty mohli vyvesovať len v administratívnej budove alebo ako to už dnes odznelo, že môže sa vylepovať aj na inom mieste obce?

Ing. J. Majtán – my sme jednali na základe našej povinnosti určiť miesto na vylepovanie plagátov a to je splnené

K. Bršťák – na ostatných miestach my nevieme garantovať rovnosť, inde si môžu plagáty vylepovať, my sme mali povinnosť určiť jedno miesto, ktoré bude v administratívnej budove

T. Hamran – tento návrh bude platný aj pri ostatných voľbách?

Ing. T. Horváthová – áno bude, je to v návrhu zapracované

Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku

K. Bršťák – komisia zasadala dvakrát a to dňa 26.11.2015 a 08.12.2015

Zasadnutie komisie dňa 26.11.2015 – prejednávalo sa hlavne zvýšenie doterajších sadziieb daní a poplatkov na rok 2016, zistilo sa, že najmenej sa platilo za ornú pôdu

Návrh na zvyšovanie má každý v zápisnici komisie zapracované v tabuľke.

Vysoké zvýšenie sme nechceli navrhovať.

Ďalším bodom zasadnutia bol návrh rozpočtu obce na r. 2016-2018 – kde finančná komisia navrhovala zapracovať novonavrhnuté zvýšenie sadzby daní a poplatkov. Návrh rozpočtu bol programom komisie aj na ďalšom zasadnutí.

Žiadosť o zakúpenie materiálneho vybavenia a Žiadosť o opravu veľkokuchynských –strojových zariadení prišla od Školskej jedálne, Školská 22

Komisia navrhuje žiadosť presunúť na rok 2016.

Zasadnutie komisie dňa 08.12.2015 – Plat starostu obce- návrh, návrh rozpočtu obce, o tom budeme rozhodovať v programovom bode dnešného zasadnutia

Žiadosť ZŠ s MŠ – žiadajú si 215 283,-€ navrhovaná suma zapracovaná do rozpočtu obce je 202 155,-€ čo je na úrovni r. 2015, zároveň sme požiadali, aby vypracovali na ďalšiu schôdzu rozpočet obidve školy, v takej štruktúre ako to má obec za predchádzajúce roky a predpoklad na ďalšie 3 roky.

Doteraz sme nemali prehľad o tom.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje, aby sa predložil návrh rozpočtu pre MŠ a ŠKD u obidvoch škôl v štruktúre ako to má obec, t.z. na 3 predchádzajúce roky a aktuálny rok a predpoklad na ďalšie 3 roky

Ing. J. Nemesicsová – aby rozpočtové organizácie predložili návrh rozpočtu

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie s odznenou opravou

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ďalšími bodmi boli návrhy VZN č. 3/2015 a 4/2015, ktoré sú tiež bodmi programu na dnešnom zasadnutí.

Komisia bola oboznámená s Výzvou na zameranie: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov. Jedná sa o zateplenie, výmenu okien a izoláciu strechy na administratívnej budovy.

Navrhujem, aby sa to schválilo.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na Administratívnu budovu obecného úradu a zapojenia sa do výzvy na zameranie:

Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Nakoľko kultúrny dom a klubovňa pri kultúrnom dome je v zlom stave, ako napr. strecha, parkety atď, bolo by potrebné zapracovať financie do rozpočtu obce na rok 2016.

7. Návrh VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. J. Jobbágy – každý z Vás obdržal návrh, otváram k nemu diskusiu

Ing. T. Horváthová – je tu na zasadnutí OZ referentka, ktorá návrh VZN vypracovala, ak by mal niekto na ňu otázku zodpovie Vám

So zvýšením navrhovaných položiek boli oboznámený aj členovia poľnohospodárskej komisie a finančnej komisie na jednotlivých zasadnutí.

Ing. T. Horváthová – návrh VZN bolo vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 27.11.2015

JUDr. I. Vajlík – zákon stanovuje 15 dní pred prerokovaním návrhu zverejnením v obci obvyklým spôsobom

Ja som to tiež preveroval, všetky návrhy boli vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 27.11.2015

Problém vidím v tom, že správca webovej stránky v deň doručenia podkladov nezverejňuje nami odoslané dokumenty.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ konštatuje, že predložený návrh VZN č. 3/2015 bol na úradnej tabule vyvesený dňa 27.11.2015 a schvaľuje predložený návrh VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Návrh VZN č. 4/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Svätý Peter

Ing. T. Horváthová – návrh VZN sme spracovali na naše podmienky

Návrh VZN č. 4/2015 bol tiež vyvesený na úradnej tabule obce dňa 27.11.2015.

Finančná komisia to tiež prejednávala a navrhuje návrh VZN schváliť. Máte nejaké pripomienky k tomu?

Ing. J. Zakar – čítam v návrhu, že čistenie odpadových vôd, zneškodňovanie kalov len Hurbanovo to môže robiť? Tí, ktorý prevádzajú odpadovú vodu môžu to nosiť kde chcú, nie?

Ing. T. Horváthová – je to tak, pretože obec má uzatvorenú zmluvu zatiaľ iba s Hurbanovom, s inými zatiaľ nemáme podpísanú zmluvu

Ing. J. Zakar – píše sa tu, že zabezpečuje na vlastné náklady zneškodňovanie kalov prostredníctvom oprávnenej osoby, tu asi niečo nebude v poriadku

JUDr. I. Vajlík – na vlastné náklady, to znamená, že ten kto odpad vyprodukuje

Na vlastné náklady dá zobrať odpad oprávnenou osobou, obec sa zabezpečila s tým, že táto oprávnená osoba odpad zoberie tam kde to vie zobrať, a tým pádom obec bude mať istotu, na základe potvrdenia, že sa odpad nevypustí niekde na kde sa to nepatrí.

Napríklad keď si to budú chcieť odviezť do Nových Zámkov, tak má takú možnosť to urobiť na vlastné náklady.

Ing. J. Zakar – prečo keď sa to odvezie do Hurbanova nebude musieť platiť?

JUDr. I. Vajlík – ale áno, ale ja si myslím, že by do Hurbanova vyšlo oveľa lacnejšie ak sa pozeráme aj na cestovné náklady, pretože Hurbanovo je bližšie, preto je to tak písané v návrhu

Ing. J. Zakar – zber, preprava zneškodňovania kalov zo septikov vrátane žump, môžu vykonávať len osoby, ktoré majú na túto činnosť oprávnenie a zároveň majú uzatvorenú zmluvu na vykonanie tejto činnosti s obcou

Má doteraz niekto uzatvorenú zmluvu s obcou?

Ing. T. Horváthová – nie, my máme zmluvu uzatvorenú s čističkou odpadových vôd Hurbanovo a tam aj vyvážame odpad

JUDr. I. Vajlík – p. poslanec tento návrh bude platný od 01. januára 2016, obec sa bude v zmysle tohto VZN riadiť aj v tom smere, kto bude vyvážať odpad s nimi bude uzatvorená zmluva

Akonáhle toto VZN bude účinné, obec sa bude riadiť na základe neho.

Ing. J. Zakar – to teraz toľko znamená, že možná obec bude mať podpísanú zmluvu s oprávnenou osobou, ktorá bude mať stanovenú sumu za vyvážanie odpadu, ale ak z inej obce bude niekto lacnejší? Ja som len na to zvedavý, ak príde oprávnená osoba na obecný úrad a chce podpísať s obcou zmluvu, či sa bude môcť podpísať zmluva aj s viacerými oprávnenými osobami?

JUDr. I. Vajlík – na základe vypracovaného VZN, áno obec bude povinná

T. Hamran – napr. zo susedných obcí tiež chodia vyvážať odpad z našej obce, tak aj oni budú musieť mať podpísanú zmluvu s obcou?

JUDr. I. Vajlík – áno, a on bude nám musieť deklarovať, že kde odpad odviezol, aby to obec vedela skontrolovať

Ing. J. Zakar – v návrhu sa píše, že každý majiteľ septiku je povinný viesť evidenciu po dobu 3 rokov, uchovávať doklady o zabezpečení vývozu kalu so septiku oprávnenou osobou a jeho bezpečnej likvidácii

Podľa mňa takéto doklady si nikto neuchováva, tak sa prečo vypracujú také podmienky, ktoré aj tak nevieme dodržať?

JUDr. I. Vajlík – keď my spravíme niečo iné ako je to v zákone prepísané, tak naše VZN je automaticky neplatné

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ konštatuje, že predložený návrh VZN č. 4/2015 bol na úradnej tabule vyvesený dňa 27.11.2015 a schvaľuje predložený návrh VZN č. 4/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Svätý Peter.

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2016

JUDr. Vajlík I. – predložil som Vám plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016. Návrh plánu bol zverejnený 23.11.2015. Žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli podané.

Ing. J. Zakar – ja by som chcel poprosiť hlavného kontrolóra, aby namiesto vybavovania sťažností, doplnil niečo iné, každý rok sa zistí, že nie sú podané sťažnosti alebo vedľa kontroly vybavovania sťažností doplniť ešte jeden bod

Ing. J. Jobbágy – p. poslanec máš konkrétni návrh?

Ing. J. Zakar – ja nemám, myslím si, že možná niekto z kolegov bude mať nejaký návrh

In. J. Jobbágy – má niekto nejaký návrh?

JUDr. Vajlík I. – na úrade sú aj také podania na sťažnosť, ktoré nespádajú do kategórie sťažností, všetky podania sú prekontrolované na základe obsahu, na ktoré je napísaná odpoveď

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2016

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený plán kontrolnej činnosti na hlasovanie.

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce

JUDr. Vajlík I. – predložil som Vám Odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2016 -2018.

Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce pred jeho schválením v OZ vyplýva z ustanovenia § 18 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V súčasnosti sú známe východiská rozpočtov obcí na rok 2016 uvedené v rozpočte verejnej

správy na roky 2016-2018. Zároveň sú známe závery rokovania vlády SR s predstaviteľmi ZMOS a dohodnuté zmeny vo východiskových parametroch rozpočtu obcí na rok 2016.

Na schválenie je predložený nasledovný návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2016 – 2018 a návrh rozpočtu obce na rok 2016:

Príjmy sú plánované vo výške 1686 869,-€ a výdavky vo výške 1686 869,-€. Ide teda o vyrovnaný rozpočet.

Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2016 -2018 a návrh rozpočtu na rok 2016 je po formálnej stránke spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bol verejne sprístupnený v obci obvyklým spôsobom v zákonom stanovenej lehote. Do prerokovania návrhu v obecnom zastupiteľstve neboli predložené výhrady, návrhy a námety, preto návrh viacročného rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016 -2018 a návrh rozpočtu na rok 2016 odporúčam schváliť bez pripomienok.

Ing. J. Zakar – chcel by som sa spýtať či vo výdavkovej časti počítame aj s čističkou odpadových vôd na rok 2016?

Ing. J. Nemcsicsová – príspevok na výstavbu čističky odpadových vôd nie je naplánovaný ani v príjmovej časti rozpočtu

Ing. T. Horváthová – zatiaľ nevieme výsledok, preto to nie je naplánované

JUDr. I. Vajlík – ak budeme vedieť výsledok, bude zapracovaná zmena rozpočtu

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2016-2018

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016 – 2018

Ing. J. Jobbágy – materiál obdržal každý z Vás, otváram k tomuto bodu diskusiu

K. Bršťák – finančná komisia to podrobnejšie prejednala a týmto navrhujeme návrh rozpočtu obce schváliť

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje predložený návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016 – 2018

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Prejednanie platu starostu obce

Ing. Horváthová T. – plat starostu v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok, a koeficientu podľa počtu obyvateľov. Plat starostu musí Obecné zastupiteľstvo raz ročne prerokovať. Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku navrhuje schváliť plat starostu podľa zákona č. 253/1994 Zb. z. v znení neskorších predpisov zvýšený o 35% vo výške 2 294,-€.

T. Hamran – zástupca starostu obce, má niekto k tomuto bodu pripomienky?

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje plat starostu podľa zákona č. 253/1994 Zb. z., v znení neskorších predpisov zvýšený o 35% vo výške 2 294,-€

T. Hamran - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Interpelácie

Nakoľko v tomto programovom bode neboli žiadne dotazy, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

14. Aktuálne otázky a diskusia

K. Bršťák – ja by som mal jeden návrh ak poslanci nebudú proti, tento kalendárny rok sme zasadali ešte raz toľko ako sme to mali naplánované, navrhoval by som každému poslancovi, členom zasadnutí OZ a zapisovateľke odmenu 50,-€.

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie návrh

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Ing. J. Jobbágy – Kolaudácia zberného dvora v obci sa bude konať dňa 17.12.2015, každý z Vás obdržal pozvánku, ešte raz by som každého chcel srdečne pozvať

15. Návrhy uznesení

Ing. Horváthová T. – v tomto programovom bode predkladáme nasledovné navrhované uznesenia:
Navrhované uznesenie č. 17/ 2015- OZ schvaľuje, aby žiadosť o zakúpenie materiálneho vybavenia od Školskej jedálne, Školská č. 22, Svätý Peter bola presunutá na rok 2016

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Horváthová T. – v pracovných materiáloch ste dostali návrh plánu zasadnutí komisií Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2016 a tak isto návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Peter na I. polrok 2016.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva a plán zasadnutí komisií Obecného zastupiteľstva na 1.polrok 2016

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

16. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová

Vo Svätom Petre, dňa 18.12.2015

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati

.....

Jozef Badala

.....

Uznesenie z 14. zasadnutia OZ
konané dňa 14.12.2015

Uznesenie č. 164/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 165/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2016

Uznesenie č. 166/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016-2018

Uznesenie č. 167/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

výpoveď nájomnej zmluvy, ktorá prišla od menovaných:

Peter Zsigó a Marta Zsigóová, Hlavná 100/A, Svätý Peter, výpoveď podaná dňa 11.11.2015 na 2 izbový byt na ul. Hlavná č. 100/A, k 31.01.2016 bez uvedenia dôvodu

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 168/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby menovaní:

Kristína Bariová, Drňa 63, Rimavská Sobota,

Gejza Jano, Cintorínska 15, Svätý Peter

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca roka 2016

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 169/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ neschvaľuje

výmenu vchodových dverí na bytoch na ul. Široká č. 44/A, 44/C, 44/E

B/ ukladá

obecnému úradu preveriť v akom stave sú vchodové dvere na bytoch, či je potrebná výmena vchodových dverí

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 170/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ ukladá

obecnému úradu, aby sa vo veci asfaltovania konca miestnej komunikácie na Pivničnej ulici postupovalo :

- podľa stavebného zákona a v zmysle zákona o verejnom obstarávaní
- aby sa vyčíslila predpokladaná hodnota asfaltovania miestnej komunikácie
- aby sa k žiadosti priložil výpis z pozemkovej mapy a výpis z listu vlastníctva

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 171/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

podpísanie Zmluvy o prenájme pozemku a nebytového priestoru, ktorá je vedená na parc. č. 705/1 – budova Domu smútku, LV č. 1582, k. ú. Svätý Peter s OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava za účelom realizácie optických sietí v obci Svätý Peter za cenu 1,00,-€/m² ročne, čo činí 8,75m², pod podmienkou zapracovania do zmluvy:

- 1.) predmet zmluvy o nájme sa nesmie dávať do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, t.j. obce

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 172/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ ruší

uznesenie schválené na 7. zasadnutí OZ dňa 24.06.2015:

- **uznesenie č. 81/2015**

Uznesenie č. 173/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

označenie všetkých hraničných bodov obecných pozemkov a ciest po skončení pozemkových úprav počas roka 2016

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 174/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

plat starostu podľa zákona č. 253/1994 Zb. z., v znení neskorších predpisov zvýšený o 35% vo výške 2 294,-€

Uznesenie č. 175/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

predložený návrh rozpočtu obce Svätý Peter na roky 2016 – 2018

Uznesenie č. 176/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ konštatuje, že

návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli obce Svätý Peter, dňa 27.11.2015

B/ schvaľuje

predložený návrh VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 177/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ konštatuje, že

návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli obce Svätý Peter, dňa 27.11.2015

B/ schvaľuje

predložený návrh VZN č.4/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Svätý Peter.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 178/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby rozpočtové organizácie predložili návrh rozpočtu pre MŠ a ŠKD u obidvoch škôl v štruktúre ako to má obec, t.z. za 3 predchádzajúce roky, aktuálny rok a predpoklad na ďalšie 3 roky

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 179/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

vypracovanie projektovej dokumentácie na Administratívnu budovu obecného úradu a zapojenia sa do výzvy na zameranie: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 180/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby žiadosť o zakúpenie materiálneho vybavenia od Školskej jedálne, Školská č. 22, Svätý Peter bola presunutá na rok 2016

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 181/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva a plán zasadnutí komisií Obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2016

Uznesenie č. 182/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

odmenu pre poslancov, zapisovateľa a členov zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo výške 50,-€

Uznesenie č. 183/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ navrhuje

vyzvať žiadateľov o doloženie podkladov ohľadom splnenia podmienok nároku o pridelenie obecného nájomného bytu, a to:

Silvia Bencová, Horná 61/25, Svätý Peter

Radoslava Janičeková, Pionierska 15, Svätý Peter

Angelika Némethová, Podzáhradná 10, Svätý Peter

Zuzana Šajbenová, Podzáhradná 53, Svätý Peter

Roman Vida, Pionierska 25, Svätý Peter

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová

Vo Svätom Petre, dňa 18.12.2015

Overovatelia:

Ing. Tihamér Gyarmati

Jozef Badala