

Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter

Zápisnica z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.07.2015

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Návrhová komisia : Angelika Bálintová, Ing. Jozef Zakar
Overovatelia zápisnice : Karol Bršťák, Ing. Tihamér Gyarmati
Zapisovateľka : Klaudia Pinkeová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Informácie zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na 2. polrok 2015
5. Úprava uznesenia č. 95/2015
6. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Jozef Jobbágy otvoril a viedol zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal prítomných poslancov na 8. zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Po prečítaní programu sa starosta obce spýtal či má niekto z poslancov pripomienky k programu zasadnutia alebo pozmeňujúce návrhy.

Starosta obce navrhol doplnenie programu jedným bodom a to: Úprava uznesenia č. 95/2015

Ing. Gyarmati T. – na koho žiadosť bolo zvolané dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva?

Ing. Jobbágy J. – zasadnutie OZ bolo zvolané na žiadosť 3 poslancov

Ing. Gyarmati T. - chcel by som dať do pozornosti, že zvolať zasadnutie OZ počas pracovnej doby v takejto horúčave nie 3 dni pred zasadnutím treba, ale skôr

Tie žiadosti prišli určite skôr.

Nakoľko už žiadne pripomienky k programu neboli starosta obce dal programové body v predloženom znení na hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Angelika Bálintová, Ing. Jozef Zakar

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Karol Bršťák, Ing. Tihamér Gyarmati

Hlasovanie poslancov za overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za zapisovateľku zápisnice:

Klaudia Pinkeová

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Gyarmati T. – nakoľko som znova overovateľom zápisnice žiadam, aby sa zápisnica poslala skôr, naposledy som dostal zápisnicu na prekontrolovanie na 8 deň

3. Informácie zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia a rozvoja obce

Ing. Horváthová T. – informovala prítomných, že lehota zámeru odpredaja nehnuteľnosti pre Juraja Dudáša a manž. Gabriellu Dudášovú uplynula dnes, t.j. 17.07.2015

Ing. Majtán J. - na zasadnutí komisia prejednála nasledovné žiadosti:

• Dudáš Juraj a manž. Gabriella Dudášová, Severná 8, Svätý Peter -

Žiadosť o odpredaj pozemkov parc. reg. „C“ č. 243 záhrady vo výmere 65 m², parc. reg. „C“ č. 247 záhrady vo výmere 198 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1582 k.ú. Svätý Peter a pozemok parc. reg. „C“ č. 245 záhrady vo výmere 133 m² v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, ktorý je zapísaný na LV č. 1174 k.ú. Svätý Peter. Celková výmera pozemkov, ktoré žiadatelia mali záujem odkúpiť je 329,50m². Uznesením OZ Svätý Peter č. 89/2015 zo dňa 24.06.2015 bol schválený odpredaj vyššie uvedených pozemkov podľa znaleckého posudku. Na základe Znaleckého posudku č. 117/2015 zo dňa 01.07.2015 vyhotoveného znalcom: Ing. Tiborom Szabó, Komáromi Kacza 32, Komárno je stanovená hodnota vyššie uvedených nehnuteľností spolu v sume 1090,00€.

Komisia navrhuje odpredať hore uvedené pozemky podľa znaleckého posudku vo výške 1090,00€.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 1/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

• Žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu prišli do menovaných:

1. Mgr. Simona Glembová a
Bc. Art. Ján Glemba, Karpatská 27, 900 33 Marianka
2. Pavlína Hromádková, Starohorská 435/74, Dulovce
3. Miroslav Szabo, Hlavná 11/12, Dulovce
4. Karolína Molnárová, Záhradná 3, Dulovce

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelenie nájomných bytov a o výmenu bytu do konca r.2016.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 2/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Ing. Martin Chytil, Školská 14, Svätý Peter** – žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu

Komisia navrhuje viesť žiadosť v evidencii

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 3/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Gyarmati T. – obec nemá na predaj voľné pozemky?

Ing. Majtán J. – nie, preto žiadosti vedieme v evidencii, keď sa uvoľní nejaký pozemok, v tom prípade sa môžu vyzvať žiadatelia, ktorí sú v evidencii vedení

- **Pavína Hromádková, Starohorská 435/74, Dulovce** - žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu

Komisia navrhuje viesť žiadosť v evidencii

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 4/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Róbert Szabolcs a Adriana Szabolcsová, Poľná 10, Svätý Peter** – žiadosť o zrušenie predkupného práva V – 2300/2014

Komisia navrhuje v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zrušenie predkupného práva pre Róberta Szabolcsa r. Szabolcs, nar.28.05.1966 a Adrianu Szabolcsovú, r. Gerencsériová, nar. 23.10.1970 zapísaného na LV č. 4222, k. ú. Svätý Peter pod V- 2300/2014 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemok parc. reg.,C“ č. 2071/72.

Poplatky spojené s návrhom Zmluvy o zrušení predkupného práva na vklad do katastra nehnuteľností hradia oprávnený z predkupného práva.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené navrhované uznesenie č. 5/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Vlastníci vinných domčekov v záhradkárskej oblasti Csószhegy Svätý Peter** – žiadosť o zriadenie verejného osvetlenia v dolnej a hornej časti lokality. Verejné osvetlenie by sa malo zrealizovať osadením 10ks osvetľovacích telies.

Komisia navrhuje vyhovieť žiadosti.

Ing. Zakar J. – koľko nás to bude stáť?

Bršťák K. – tie osvetľovacie telesá by sa namontovali na pôvodné stĺpy, čiže kupovali by sa iba osvetľovacie telesá

Hamran T. – jedno osvetľovacie teleso by malo stáť približne 50€

Ing. Zakar J. – prečo by som mal hlasovať o niečom, o ktorom nevieme ani cenu

Ing. Jobbágy J. – navrhujem aby toto uznesenie sa preložilo na ďalšie zasadnutie OZ, aby finančná komisia prejednala túto žiadosť a dala kalkuláciu

Ing. Gyarmati T. – treba sa pozrieť koľko to stálo v záhradkárskej oblasti Újszöllő

Nemalo by to efekt keby sa osvetľovacie telesá dali na každý druhý stĺp.

Hajabács Zs.- cieľom je bezpečnosť

Ing. Jobbágy J. – navrhujem aby sa to spočítalo presne, a aby sa od vlastníkov spýtalo, kto chce mať osadené osvetľovacie teleso

Ing. Gyarmati T. – podávala sa žiadosť, ktorú vlastníci podpísali a súhlasili so zriadením

V záhradkárskej oblasti Újszöllő sú osadené osvetľovacie telesá na každom 3 stĺpe. Podľa mňa v záhradkárskej oblasti Csőszhegy by bolo potrebné osadiť na 13 stĺpoch.

Ing. Jobbágy J. – navrhujem, aby táto žiadosť bola prejednaná na nasledovnom zasadnutí

- **Cintia Sárköziová, Nová 2, Svätý Peter** – žiadosť o odpredaj pozemku

Dňa 22.06.2015 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/80 z dôvodu, že Attila Tóth r. Tóth, široká 1231/48F, Svätý Peter obci Svätý Peter vrátil odkúpený pozemok zo zdravotných dôvodov. Obecný úrad vyzval p. Beátu Kissovú, Hlavná 100/A, Svätý Peter a Alexandra Tótha, Hlavná 301/37, Svätý Peter, ktorí boli vedení v evidencii, či majú záujem o uvoľnenú nehnuteľnosť. Nakoľko ani jeden z vyzvaných žiadateľov o pozemok nemal záujem, bola vyzvaná ďalšia žiadateľka, ktorá podala žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti dňa 27.04.2015. Uznesením č. 91/2015, zo dňa 24.06.2015 bol schválený zámer kúpy nehnuteľnosti pozemku par. reg. „C“ č. 2071/80 o výmere 1000m²

Komisia navrhuje odpredať pozemok par. reg. „C“ č. 2071/80 o výmere 1000m² orná pôda za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre: Cintiu Sárköziovú, Nová 2, Svätý Peter za nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradí kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložené uznesenie č. 7/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Gyarmati T. – žiadam, aby sa nahlas povedalo pri hlasovaní, že koľkí hlasovali za, koľkí sa zdržali a koľkí boli proti

Žiadam, aby to aj naďalej fungovalo takto.

- **Vlastníci rozostavanej stavby na parc. 2071/94 – Šimonek Karol a manželka Erika** - majú postavený RD s vchodom na ul. Zichyho. Na základe projektovej dokumentácie z r. 2006 bol vchod RD na vyššie uvedenej parcele plánovaný na ul. Kossányiho, t.j. z boku. P. Šimonek žiada, aby vchod na pozemok bol vytvorený z ul. Zichyho, aby bol realizovaný teraz, keď prebieha výstavba cesty a chodníkov na ul. Zichyho.

Komisia navrhuje, aby v prípade záujmu vyhotovenia vchodu na ul. Zichyho si ho p. Šimonek financoval sám.

Ing. Majtán J. – je to budova na rohu, z našej strany je to nereálne

Ing. Gyarmati T. – nie je to v pláne, nech je to na jeho vlastné náklady

P. Šimoneka treba vyrozumieť o tom, ako sa rozhodlo.

Ing. Jobbágy J. – komunikoval som s p. Šimonekom telefonicky, ktorý je v Nitre

Musí vyjsť k domu, aby sme sa vedeli dohodnúť, cez telefón je to ťažké.

- **Strecha Materskej školy** – musí sa zabezpečiť VO na strechu školy cez elektronické trhovisko najneskôr budúci týždeň, t.j. 20.07.2015. Rozpočet na strechu na základe projektovej dokumentácie p. Štefana Szabó – TRADE je 26 327, 75€/ s DPH. Po ukončení VO v prípade vyššej sumy, ako je 12 000€, ktorá už bola schválená z rozpočtu obce, bude potrebné schváliť z rozpočtu obce aj zvyšnú sumu na realizáciu strechy MŠ.

Ing. Gyarmati T. – s tým súhlasím, že treba Verejné obstarávanie, ale to mi neseďí, že je vyššia suma aká sa už dohodla

Ing. Majtán J. – je to približná suma

Ing. Jobbágy J. – bolo dohodnutých 12 000€,

Problém je v tom, že treba nový hromozvod a aj revíziu treba urobiť. Nový hromozvod je približne 2 000€.

Ing. Gyarmati T. – pri VO treba dať do podmienok, že obec vyhradzuje právo zrušenia VO, alebo neuzavretia zmluvy, v prípade že navrhované sumy budú vyššie ako je určená cena.

Treba to nejakým spôsobom zabezpečiť, aby cena nebola vyššia.

Ing. Majtán J. – p. Žabka E. bol oboznámený, ktorý potvrdil, že to spraví za 12 000,-€ + hromozvod za 2000,-€.

Bálintová A. – p. Szabolcs povedal, že za 12 000,-€ vie dať na strechu fóliu.

Bršťák K. – len nech sa cena nenavýši

Poslankyňa A. Bálintová odišla zo zasadacej miestnosti o 13:40 hod.

Ing. Gyarmati T. – vieme čo treba urobiť, tak to aj robme, treba to vyriešiť

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na 2. polrok 2015

JUDr. Valík I. – predložil návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015, s doplnením výhrad prokurátorky, na základe kontroly.

Ing. Gyarmati T. – tento predložený návrh nie je o tom čo vytkla prokurátorka, a čo sme uznesením schválili na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva: dôslednú kontrolu podľa zákona o obecnom zriadení. Navrhujem, aby sa doplnili tieto princípy do plánu hlavného kontrolóra a aby na každom zasadnutí OZ podal písomnú správu o kontrole a oznámil, že kontrolované veci sú v poriadku alebo nie sú. Hlavný kontrolór je tu pre nás a mal by pomáhať Obecnému zastupiteľstvu. Na zasadnutí OZ nás poinformuje o kontrolnej činnosti od predchádzajúceho zasadnutia OZ, a s jeho zisteniami by sme sa zaoberali.

Návrh plánu kontrolnej činnosti treba rozšíriť. Kontrolnou činnosťou sa rozumie: kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov; ďalej kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce; kontrola vybavovania sťažností a petícií (ak sú nejaké); kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane nariadení obce; kontrola plnenia uznesení OZ; kontrola dodržiavania interných predpisov obce, ako aj kontrola plnenia ďalších úloh podľa osobitných predpisov. Toto všetko by mal kontrolovať hl. kontrolór.

Preto navrhujem uznesenie doplniť: do plánu kontroly doplniť priebežnú kontrolu uvedených vecí, ďalej uložiť hlavnému kontrolórovi, aby na každé zasadnutie OZ predložil písomnú správu o svojej kontrolnej činnosti a zisteniach od predchádzajúceho zasadnutia OZ, nasledovne:
priebežne kontrolovať hospodárenie s majetkom a s majetkovými právami obce, a na každom zasadnutí OZ informovať;
uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré sa prijali na predchádzajúcom zasadnutí, či sú alebo nie sú v poriadku, ako sa plnia – informovať na nasledujúcom zasadnutí OZ;
príjmy, výdavky, finančné operácie, aby ich prekontroloval a podal správu, že to našiel v poriadku alebo nie – kvartálne, na zasadnutie OZ, keď sa prerokováva čerpanie rozpočtu obce;
podať správu o vybavovaní sťažností a petícií – na každé zasadnutie OZ, keď je to relevantné;
ďalej, aby na nasledujúce zasadnutie OZ predložil zoznam právnych predpisov a nariadení obce, interných predpisov obce, ďalej zoznam osobitných predpisov, plnenie ktorých sleduje a kontroluje.

JUDr. Vajlík I.- ak si žiadate podrobnejšiu kontrolu, tak ju budete mať

P. prokurátorka asi nebrala do úvahy, že na tomto Obecnom úrade pracujem na polovičný úväzok.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložený návrh s doplnením

Hlasovanie:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Úprava uznesenia č. 95/2015

Ing. Jobbágy J. – obdržali ste návrh na úpravu uznesenia č. 95/2015

Uznesenie žiadame zmeniť z organizačných, časových a technických dôvodov, nakoľko sa spracováva aj polročná uzávierka. Poslanci OZ budú mať vykázané podrobné čerpanie rozpočtu k 30.06.2015 a tento materiál bude spracovaný do 31.07.2015. Preto je nelogické spracovávať rozpočet prvýkrát do 20.07.2015 na podkapitoly a druhýkrát do 31.07.2015 a tretíkrát do 15.08.2015. Z tohto dôvodu navrhujeme upraviť uznesenie č. 95/2015.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložený návrh na úpravu uznesenia č. 95/2015

Hlasovanie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Bocska A. – OŠK Svätý Peter má veľmi veľa výdavkov v tomto období, a preto by som Vás chcel poprosiť či by sa dali financie, ktoré dostávame mesačne, za december aby nám boli vyplatené už v mesiaci august.

JUDr. Vajlík I. – navrhujem, pre Obecný športový klub Svätý Peter, aby v mesiaci august mal okrem mesačného príspevku vyplatené 80% z financií za december a v mesiaci december zvyšných 20%.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predložený návrh

Hlasovanie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Jobbágy

starosta obce

Ing. Terézia Horváthová

prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová

Vo Svätom Petre, dňa 20.07.2015

Overovatelia zápisnice:

Karol Bršťák

.....

Ing. Tihamér Gyarmati

.....

**Uznesenia z 8. zasadnutia OZ
konané dňa 17.07.2015**

Uznesenie č. 107/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

odpredaj pozemkov

- parc. reg. „C“ č. 243 záhrady vo výmere 65 m², parc. reg. „C“ č. 247 záhrady vo výmere 198 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1582 k.ú. Svätý Peter a obec je výlučnou vlastníčkou uvedených nehnuteľností, podľa par. 9a ods. 8 písmeno e) zákona o majetku obcí č. 138/ 1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa a
- pozemok parc. reg. „C“ č. 245 záhrady vo výmere 133 m² v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, ktorý je zapísaný na LV č. 1174 k.ú. Svätý Peter, podľa § 9a ods. 8 písmeno c) zákona č. 138/ 1991 Zb., s použitím §140 Občianskeho zákonníka
- cena predávaných nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 117/2015 v sume 1090,00 € a schválená uznesením Obecného zastupiteľstva č. 107/2015zo dňa 17.07.2015

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 108/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby menovaní:

Dátum podania žiadosti:

- | | |
|---|------------|
| 1. Mgr. Simona Glembová a
Bc. Art. Ján Glemba, Karpatská 27, 900 33 Marianka | 17.06.2015 |
| 2. Pavlína Hromádková, Starohorská 435/74, Dulovce | 03.07.2015 |
| 3. Miroslav Szabo, Hlavná 11/12, Dulovce | 13.07.2015 |
| 4. Karolína Molnárová, Záhradná 3, Dulovce | 13.07.2015 |

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca roka 2016

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 109/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku Ing. Martina Chytila, Školská 14, Svätý Peter bol vedený v evidencii uchádzačov o stavebný pozemok

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 110/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku Pavlíny Hromádkovej, Starohorská 435/74, bola vedená v evidencii uchádzačov o stavebný pozemok

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 111/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

- v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zrušenie predkupného práva pre Róberta Szabolcsa r. Szabolcs, nar.28.05.1966 a Adrianu Szabolcsovú, r. Gerencsériová, nar. 23.10.1970 zapísaného na LV č. 4222, k. ú. Svätý Peter pod V- 2300/2014 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemok parc. reg.,C“ č. 2071/72.
- poplatky spojené s návrhom Zmluvy o zrušení predkupného práva na vklad do katastra nehnuteľností hradia oprávnený z predkupného práva

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 112/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov , v zmysle § 9 ods. 2 , písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemku parc. reg. „C“ č. 2071/80 o výmere 1000m², orná pôda za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre: Cintiu Sárköziovú, Nová 2, Svätý Peter za nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzuje na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradí kupujúci.

B/ schvaľuje

-zriadenie predkupného práva v prospech Obce Svätý Peter, IČO: 306 436, Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter na nehnuteľnosť ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. reg. „C“ č. 2071/80

C/ vyhlasuje

- že prevod bol schválený 3/5 väčšinou prítomných poslancov v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8 písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb.

D/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že lokalita kde sa nehnuteľnosť nachádza je určená na výstavbu rodinných domov

E) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 113/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

predložený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Svätý Peter na II. polrok 2015, s doplnením priebežnej kontroly podľa §18d, ods.1 zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

B/ ukladá

hlavnému kontrolórovi, aby na každé zasadnutie OZ predložil písomnú správu o svojej kontrolnej činnosti a zisteniach od predchádzajúceho zasadnutia OZ, nasledovne:

- kontrola hospodárenia s majetkom a s majetkovými právami obce – na každé zasadnutie OZ;
- kontrola uznesení obecného zastupiteľstva – na každé zasadnutie OZ;
- kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce – kvartálne, na zasadnutie OZ, keď sa prerokováva čerpanie rozpočtu obce;
- kontrola vybavovania sťažností a petícií – na každé zasadnutie OZ, keď je to relevantné;
- zoznam právnych predpisov a nariadení obce, interných predpisov obce, ďalej zoznam osobitných predpisov, plnenie ktorých sleduje a kontroluje – na nasledujúce zasadnutie OZ.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 114/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

úpravu uznesenia č. 95/2015

B/ukladá

Obecnému úradu prehľadne rozpísať rozpočet a vykázat' spolu s čerpaním rozpočtu obce k 30.06.2015 do 31.07.2015

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 115/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

pre Obecný športový klub Svätý Peter, aby v mesiaci august mal okrem mesačného príspevku vyplatené 80% z financií za december a v mesiaci december zvyšných 20%.

B/ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 20.07.2015

Overovatelia zápisnice :

Karol Bršťák

Ing. Tihamér Gyarmati