



OBEC Svätý Peter, ul. Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter

VEC: Uznesenie Obecného zastupiteľstva Svätý Peter č. 138/2023, zo dňa 30.10.2023

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, pre **Nagyová Kristína, Malá 110, Svätý Peter a pre Nagy Viliam, Malá 110, Svätý Peter.**

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- diel č. 10 vo výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha
- diel č. 11 vo výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha

k.ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. 50984829-3/2023 vypracovaného Ing. István Gyöpösom, Bátorove Kosihy 607, zo dňa 15.06.2023, úradne overeným Ing. Adrianou Vetterovou dňa 26.07.2023, G1-872/2023

za nehnuteľnosť

- diel č. 2 vo výmere 32 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- diel č. 4 vo výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- diel č. 6 vo výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- k.ú. Svätý Peter, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom na oddelenie parc. pod č. Ing. István Gyöpösom, Bátorové Kosihy č. 607, zo dňa 15.06.2023, úradne overeným Ing. Adrianou Vetterovou dňa 26.07.2023, G1-872/2023

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v intraviláne obce a je verejný záujem o vysporiadanie pozemku

C/ vyhlasuje

že zámena bola schválená 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	9	Adriana Csíkel, Ing. Tihámér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Ing. Zuzana Kováčsová, Viktor Lábsky, Ing. Ján Majtán, Ing. Renáta Téglás Andóová, MUDr. Attila Pecena
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Vo Svätom Petre, dňa 7.11.2023



Tibor Hamran
starosta obce



OBEC Svätý Peter, ul. Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter

VEC: Uznesenie Obecného zastupiteľstva Svätý Peter č. 139/2023, zo dňa 30.10.2023

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, **pre Štefan Janetka, Dlhá 47, 946 57 Svätý Peter** za cenu 0,05 € / m².

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6250 vo výmere 539 m² druh pozemku vinica, obec Svätý Peter je podielovým vlastníkom v podiele 1/1
- k.ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6251 vo výmere 57 m² druh pozemku ostatná plocha, obec Svätý Peter je podielovým vlastníkom v podiele 1/3

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností, a je v záujme obce aby to bolo zmluvne riešené

C/ vyhlasuje

že prenájom bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	9	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Ing. Zuzana Kováčsová, Viktor Lábsky, Ing. Ján Majtán, Ing. Renáta Téglás Andóová, MUDr. Attila Pecena
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Vo Svätom Petre, dňa 7.11.2023



Tibor Hamran
starosta obce



OBEC Svätý Peter, ul. Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter

VEC: Uznesenie Obecného zastupiteľstva Svätý Peter č. 140/2023, zo dňa 30.10.2023

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámeny pozemkov na základe zámennej zmluvy ohľadne majetkového vysporiadania na športovom ihrisku nasledovne:

pozemok v k.ú. Svätý Peter, LV 4956,

- parc. reg. „C“ č. 7894 vo výmere 41978 m², druh pozemku lesný pozemok, ocenený znaleckým posudkom, č. 12/2023, vypracovaným Ing. Ján Bahýľ, PhD., vo výške 34.933,66 € – vlastníkom nehnuteľnosti je Obec Svätý Peter v podiele 1/1
- parc. reg. „C“ č. 6132/2 vo výmere 4930 m², druh pozemku lesný pozemok, ocenený znaleckým posudkom, č. 25/2023, vypracovaným Ing. Ján Bahýľ, PhD., vo výške 1.983,81 € – vlastníkom nehnuteľnosti je Obec Svätý Peter v podiele 1/1

za pozemky

- v k.ú. Svätý Peter, LV 1481, parc. reg. „C“ č. 4/3 vo výmere 2887 m², druh pozemku ostatná plocha,
- v k.ú. Svätý Peter, LV 1481, parc. reg. „C“ č. 4/9 vo výmere 152 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 1481, parc. reg. „C“ č. 4/10 vo výmere 1151 m², druh pozemku ostatná plocha,
- v k.ú. Svätý Peter, LV 1481, parc. reg. „C“ č. 4/11 vo výmere 2845 m², druh pozemku ostatná plocha,
- v k.ú. Svätý Peter, LV 1481, parc. reg. „C“ č. 4/12 vo výmere 449 m², druh pozemku ostatná plocha

Ocenený znaleckým posudkom, č. 6/2023, vypracovaným Ing. Zuzana Kočkovičová vo výške 36.896,12 €, vlastníkom nehnuteľnosti Slovenská republika: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica v podiele 1/1

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že pozemok sa nachádza v intraviláne obce a je verejný záujem o vysporiadanie pozemku

C/ súhlasí

so zámenou vyššie uvedených nehnuteľností v bode A bez finančného vyrovnania nehnuteľností

D/ vyhlasuje

že zámena bola schválená 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	9	Adriana Csíkel, Ing. Tihamér Gyarmati, Zsolt Hajabács, Ladislav Kelko, Ing. Zuzana Kováčsová, Viktor Lábsky, Ing. Ján Majtán, MUDr. Attila Pecena, Ing. Renáta Téglás Andóová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	
Nehlasovali:	0	

Vo Svätom Petre, dňa 7.11.2023



Tibor Hamran
starosta obce