

Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

konaného dňa 11.11.2015

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Ing. Ján Majtán, Karol Bršťák

Overovatelia zápisnice : Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Zapisovateľka : Klaudia Pinkeová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 10.,11.,12 zasadnutia OZ
4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a konaní kultúrnych podujatí
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole
6. Ochrana pred prívalovými vodami v obci Svätý Peter
7. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
8. Interpelácie
9. Aktuálne otázky a diskusia
10. Návrhy uznesení
11. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Po prečítaní programu zasadnutia OZ sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy. Nakoľko žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli, starosta obce dal programové body v predložennom znení na hlasovanie.

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Ing. Ján Majtán, Karol Bršťák

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za overovateľov zápisnice:

Ing. Tihamér Gyarmati, Jozef Badala

Hlasovanie poslancov za overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 2

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za zapisovateľku zápisnice:

Klaudia Pinkeová

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z 10.,11.,12 zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 10.,11., a 12. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

Kontrola plnenia uznesení zo 10. zasadnutia OZ:

- Uznesenie č. 132/2015– splnené
- Uznesenie č. 133/2015– splnené
- Uznesenie č. 134/2015– splnené
- Uznesenie č. 135/2015– splnené
- Uznesenie č. 136/2015– splnené
- Uznesenie č. 137/2015– splnené
- Uznesenie č. 138/2015– splnené
- Uznesenie č. 139/2015 – čiastočne splnené
- Uznesenie č. 140/2015 – aktuálne sa dopĺňa
- Uznesenie č. 141/2015– splnené
- Uznesenie č. 142/2015– splnené
- Uznesenie č. 143/2015– splnené
- Uznesenie č. 144/2015– splnené
- Uznesenie č. 145/2015– splnené
- Uznesenie č. 146/2015 – v štádiu riešenia
- Uznesenie č. 147/2015– splnené
- Uznesenie č. 148/2015 – v štádiu riešenia

Kontrola plnenia uznesení z 11.zasadnutia OZ:

- Zmena uznesenia č. 136/2015– splnené

Kontrola plnenia uznesení z 12.zasadnutia OZ:

- Uznesenie č. 149/2015 – zmena uznesenia
- Uznesenie č. 150/2015– splnené

Prednostka úradu informovala prítomných o predchádzajúcich uzneseniach:

- Uznesenie č. 121/2015 – splnené
- Uznesenie č. 122/2015 – v štádiu riešenia

Ing. J. Jobbágy – k uzneseniu č. 122/2015 by som chcel povedať len toľko, že potrebujeme ešte namontovať elektromer na nočný prúd. Na dvoch miestach osadiť nový stĺp. Pracujeme na tom.

- Uznesenie č. 123/2015 – v štádiu riešenia
- Uznesenie č. 124/2015 – v štádiu riešenia
- Uznesenie č. 129/2015 – splnené

- Uznesenie č. 81/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 85/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 97/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 99/2015 – splnené
- Uznesenie č. 100/2015 – nesplnené
- Uznesenie č. 101/2015 – splnené
- Uznesenie č. 58/2015 – splnené

Ing. T. Gyarmati – osvetlenie v záhradkárskych oblasti „Csözhegy“, na jednej strane je už namontované osvetlenie a na druhú časť potrebujete ešte nejaké veci

Tie, ktoré sú tam osadené by sa nemohli nejakým spôsobom oživiť, mám na mysli lampy?

Ing. J. Jobbágy – potrebujeme tam elektromer, pracuje sa na tom

Podávali sa aj žiadosti, momentálne neviem, že v akom štádiu to je. Vybavovať sa v tejto veci začalo hneď.

Ing. T. Gyarmati – na kedy môžeme čakať, že sa na tom začne pracovať?

Ing. J. Jobbágy – tento rok

Ing. T. Gyarmati – ďalšia vec by bola, označenie hraničných bodov pozemkov, v akom štádiu to je teraz?

Ing. J. Jobbágy – pozemkové úpravy sa končia v roku 2016

Máme veľmi málo ľudí, ktorí by to vedeli robiť, pracovali na Hasičskej zbrojnici, ale po jeho dokončení sa bude na označovaní hraničných bodov pracovať. Mnohí hovoria o tom, že kolíky na pozemkoch vyberajú. Keď sa budú označovať obecné pozemky bude sa musieť označiť so stĺpmi a zabetónovať ich. Tento rok označovanie začneme, ale dokončiť to nebudeme vedieť tento rok. Alebo treba poveriť nejakú firmu, ktorá to urobí za peniaze.

Ing. T. Gyarmati – keď sa už hovorí o hasičskej zbrojnici, aký bol náš rozpočet, či to náhodou nestálo viac než samotné auto?

J. Badala- hasičské auto sme dostali zadarmo ako dar

Ing. J. Jobbágy – dám to do úlohy kompetentnej osobe technikovi J. Csalavovi, aby na ďalšie zasadnutie OZ pripravil a predložil OZ náklady na opravu hasičskej zbrojnice

Treba robiť aj fotodokumentáciu.

Ing. T. Gyarmati – prečo by to mal preukazovať technik, však účtovníčka to má v jednej položke Čiže cena opravy hasičskej zbrojnice nepresiahla hodnotu hasičského vozidla?

Ing. J. Jobbágy – nie nepresiahla

Ing. T. Gyarmati – takže vráťme sa k označovaniu pozemkov, koľko stĺpov ste už osadili?

Ing. J. Jobbágy – ešte ani jeden

Ing. T. Gyarmati – OZ sa uznieslo, že do konca roka označia hranice pozemkov a neexistuje, že je november a ešte ani jeden stĺpik nie je osadený

Keď tu máme bod kontrola plnenia uznesenia, ja sa na to musím spýtať, tak dajte nejaký návrh akoby sa to mohlo urobiť. S uzneseniami sa úrad zaoberá, aby boli splnené.

Ing. J. Jobbágy – tak treba dať návrh a schváliť nejakú finančnú čiastku, aby sa to mohlo urobiť nejakou firmou, pretože to my nedokážeme dokončiť do konca roka

Inak ani súkromníci neoznačovali pozemky.

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 10.,11.,12 zasadnutia OZ

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci. Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

JUDr. I. Vajlík – prečítal správu o vykonanej kontrole.

V zmysle plánu kontroly za II. polrok 2015 som vykonal kontrolu dodržania Všeobecne právnych predpisov na úseku zaradenia zamestnancov do platobných taríf a úplnosti personálnej agendy na OcÚ aj na základných školách. Materiál každý obdržal.

Informoval by som prítomných, že zaradenie zamestnancov do platobných taríf je v súlade so zákonom č. 553/2005, v tejto kontrole budem pokračovať naďalej v mesiacoch november a december 2015.

Rekapitulácia príjmov a výdavkov k 30.10.2015 - príjmy, výdavky a finančné operácie obce podľa rekapitulácie sú vykázané a zaúčtované správne a vyjadrujú hodnoverný obraz v hospodárení obce. Sťažnosti na obecný úrad podané neboli. Informujem OZ, že v súčasnosti sa zaoberáme aj s daňovými neplatičmi, ktorí boli predvolaní na 5.,6.,8. a 10. novembra 2015 v počte 90 osôb, z ktorých prišla iba polovica. Do pokladne obecného úradu už zaplatili celú výšku svojho nedoplatku 8 neplatiči. S niektorými sme sa vedeli dohodnúť na splátkovom kalendári. Ak nezaplatia svoje dlhy, tak sa dajú na exekúciu. K 10.11.2015 bolo do pokladne obecného úradu zaplatených 1 250,-€.

Ing. J. Jobbágy – má niekto z Vás otázku na p. kontrolóra?

K. Bršťák – je to všetko za rok 2014?

JUDr. I. Vajlík – tí daňový neplatiči nie sú započítaní, ktorí už sú na exekúcii a je to za roky 2012, 2013, 2014

Rok 2015 sme nezapočítali, bol ústny prísľub od občanov na zaplatenie dlhov aj za rok 2015.

K. Bršťák – navrhujem, aby sa vyzvali dlžníci na zaplatenie daní za r. 2015, pretože niektorí občania na to zabudli

JUDr. I. Vajlík – dostali upomienky

K. Bršťák – mrzí ma to, že musíme zvyšovať dane kvôli neplatičom

Ing. J. Zakar – len naši občania sú dlžníci alebo sú medzi nimi aj firmy?

JUDr. I. Vajlík – áno, ale firiem je málo

Ing. T. Gyarmati – v správe hl. kontrolóra mi chýba pri kontrole uznesení, že sú z právneho hľadiska v poriadku, že pri ich kontrole sa nenašli žiadne nedostatky, s ktorými by sme sa mali zaoberať. To by som si ešte žiadal, aby to bolo dopísané v správe kontrolóra.

JUDr. I. Vajlík – v poriadku

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predloženú správu hlavného kontrolóra

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Ochrana pred privalovými vodami v obci Svätý Peter

Ing. J. Jobbágy – je to v štádiu, momentálne čakáme na vyjadrenie od Hydrometeorologického ústavu, ktorým sme zasielali objednávku

Máme v pláne si podať žiadosť o dotáciu. Konzultovali sme už aj s projektantom, ktorý by vypracoval projektovú dokumentáciu. Som v kontakte aj Vodohospodárskym podnikom Bratislava. Čakáme už iba na vyjadrenie, potom sa môže vypracovať projektová dokumentácia.

Ing. T. Gyarmati – objednávku, ktorú mám pred sebou nemá uvedené číslo

Chcel by som to dať do pozornosti p. kontrolórovi, predpokladám, že odoslané listy by mali mať pridelené číslo. Druhá vec, na objednávke je uvedené, že termín dodávky neodkladne, za jeden a pol mesiaca ešte ani neodpovedali? Ani nepotvrdili, že prijali objednávku?

A.Szabolcsová – objednávku potvrdili

Ing. J. Jobbágy – p. poslanec môžeš prísť so mnou s touto objednávkou na Hydrometeorologický ústav
Zaobráame sa s touto témou.

Ing. T. Gyarmati – na ďalšie zasadnutie OZ prosím zistiť pod akým číslom sa posielala objednávka

Ďalšou otázkou by bolo, že či je to naďalej tak, že noví vlastníci pozemkov majú určené čo presne môžu zasiať na pozemok v tej oblasti?

Ing. J. Jobbágy – v tých oblastiach budú nejaké zmeny

Budeme vyznačovať cesty, na viacerých miestach máme tak, že v strede parcely je hranica, do ktorej nemôžeme vstúpiť. Keď budú pozemkové úpravy dokončené určite, že začneme rozširovať cesty.

Vstúpiť do parcely niekoho iného nemôžeme. Som v kontakte aj s Pozemkovým úradom Komárno.

Pozemkový úrad povie novým vlastníkom pozemkov čo môžu do danej oblasti nasadiť.

Ing. T. Gyarmati – ja som sa pýtal iba to, že na minulom zasadnutí bola reč o tom, že sa má nasadiť niečo čo má odvieť vodu, ale v porovnaní s tým, teraz sa hovorí o tom, že až keď tam budú noví vlastníci, nechápem prečo? Ten pozemok má vlastníka aj teraz, keď v tej zápisnici sa píše o tom, že už aj teraz treba zasiať tie určené veci, tak prečo to nie je tak?

Ing. J. Jobbágy – je to úloha Pozemkového úradu, aby to kontrolovala a nie moja

Ja som volal s úradom a pýtal som sa odkedy to budú riadiť, odpovedali mi, že od r. 2016.

Ing. T. Gyarmati – prosím si tú zápisnicu, ktorá sa týkala tejto témy

7. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

Komisia športu a kultúry

J. Badala – informácie zo zasadnutia komisii

Komisia prejednávala došlé žiadosti od Rodičovského združenia pri ZŠ s VJM a MO CSEMADOK.
Aktualizovali plán podujatí na rok 2016.

Komisia pre výchovu mládeže, školstva a sociálnych vecí

A. Bálintová - na zasadnutí komisia prejedнала nasledovné žiadosti:

- M. Habarová – žiadosť o jednorázový finančný príspevok

P. Habarová na náklady obce mala v lete vymenené škridle na streche jej RD.

Komisia nenavrhuje schváliť žiadosť o jednorázový finančný príspevok, ale navrhuje žiadateľke, aby sa obrátila na ÚPSVaR a podala žiadosť na peňažný príspevok na kompenzáciu zvýšených výdavkov súvisiacich s hygienou alebo s opotrebovaním šatstva, bielizne alebo obuvi.

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ neschvaľuje poskytnutie jednorázového finančného príspevku pre Máriu Habarovú, bytom Dlhá 975/15, Svätý Peter ale navrhuje, aby sa žiadateľka obrátila na ÚPSVaR so žiadosťou o peňažný príspevok na kompenzáciu zvýšených výdavkov súvisiacich s hygienou alebo s opotrebovaním šatstva, bielizne, obuvi a bytového zariadenia

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

- J. Csereová – žiadosť o finančnú výpomoc

Komisia preverila skutočný dôchodkový príjem od žiadateľky, na základe čoho komisia nenavrhuje schváliť žiadosť o finančnú výpomoc.

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ poskytnutie finančnej výpomoci pre Júliu Csereovú, bytom Robotnícka 787/7, Svätý Peter

Ing. Jozef Jobbágy- dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce

Ing. J. Majtán - na zasadnutí komisia prejednála nasledovné žiadosti:

- **Žiadosti o pridelenie obecných nájomných bytov do prenájmu prišli od menovaných:**

1. Peter Vida, Mierová 3E, Svätý Peter
2. Nicolette Bachorecová, Záhradnícka 40, Hurbanovo
3. Miroslav Šuba, Rovná 3, Dulovce
4. Mikuláš Juhász, Marcelovská cesta 14, Svätý Peter
5. Gyurcsovics Márta, Hlavná 193, Chotín

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelenie nájomných bytov do konca r. 2016.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 3/2015

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Karol Slezák a Andrea Slezáková, Bubnová 2, Komárno** – žiadajú o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu.

Komisia navrhuje viesť žiadosť v evidencii.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 4/2015

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

- Komisii bol predložený zoznam nehnuteľností RD, ktoré sú v dražbe alebo v predaji(príloha zápisnice)
- Firma OTNS, poverená firmou Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby – NASES, zaslala na úrad návrh Zmluvy o nájme. Majú záujem realizovať optické siete v obci Svätý Peter. Jedná sa o parcelu č. 705/1 – budova Domu smútku, kde by sa mal na stene budovy osadiť stožiar a vedľa budovy technologický kontajner. Suma nájomného by mala byť len symbolická.
Komisia navrhuje súhlasiť s podpísaním zmluvy a prenájomom pozemku za 1,0 €/m².

Ing. J. Zakar- o koľko m² sa tam jedná?

Ing. T. Horváthová – 8,75m²

Ing. J. Zakar- máme tu pred sebou návrh na zvyšovanie daní, a chceme dať tejto firme do prenájmu pozemok za takú nízku cenu a potom oni to dajú do prenájmu iným firmám na čom si zarobia o mnoho viac peňazí ako my

Ja by som sa hneď vyjadril aj k návrhu na zvyšovanie daní, môj názor je ten, že daň za komunálny odpad treba zvyšovať a ostatné dane nech sa nezvyšujú.

Doteraz neviem koľko firiem prenajíma priestor na Dome smútku. Navrhujem, aby sme sa v rozpočte o daniach hovorili iba o dani za komunálny odpad a o ostatných nie. Hľadajme nejaké rezervy.

Ing. J. Majtán – aký by si mal návrh p. poslanec koľko by sme si mali žiadať od firmy za prenájom? Aj v okolitých dedinách si pýtajú symbolickú cenu.

Ing. T. Gyarmati – videl niekto z poslancov ten návrh zmluvy?

Treba sa pozrieť či je do návrhu zmluvy zapracovaná podmienka, že od nich nemôžu ďalej prenajímať priestor. Mohlo by sa zistiť v ostatných obciach koľko platia za prenájom.

Ing. J. Majtán – za podobné ceny

Nechceli sme robiť výnimky aj ostatné firmy prenájímajú priestory za približne takéto ceny.

Ing. T. Gyarmati – navrhujem ako komisie výstavby, aby sa hlbšie pozrela na tú zmluvu

Ing. J. Zakar – ak nemáme dostatočné informácie, navrhoval by som odložiť to na ďalšie zasadnutie OZ

Ing. J. Majtán – čo v tom prípade ak sa vyjadria, že s tým nesúhlasia?

Ing. J. Jobbágy – v ostatných obciach súhlasili

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje podpísanie Zmluvy o prenájme pozemku a nebytového priestoru, ktorá je vedená na parc. č. 705/1 – budova Domu smútku, LV č. 1582, k. ú. Svätý Peter s OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava za účelom realizácie optických sietí v obci Svätý Peter za cenu 1,00,-€/m² ročne, čo činí 8,75m²

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 6

Uznesenie nebolo schválené.

Ing. T. Gyarmati – ja nemám problém s cenou ale nech sa najprv poriadne preštuduje zmluva

Zs. Hajabács – treba vysvetliť tej firme, že nie s cenou prenájímania je problém, ale s tým, že ak od nich by chceli iné firmy prenajímať priestor, aby oni si na tom nevedeli zarábať alebo aby z toho mala obec prínos.

Ing. J. Jobbágy – v tomto roku sa už o tejto realizácii optických sietí rozhodovalo a OZ súhlasilo s realizáciou

- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja poslal návrh na kúpnu zmluvu na základe uzatvorenej Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 1258/2013-DOPRAVA, podpísanej 17.06.2013. V uvedenej zmluve sa zmluvné strany dohodli, že po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavebného projektu „Svätý Peter, Supermarket COOP Jednota – Úprava na ceste II/589“ dôjde k riadnemu uzatvoreniu kúpnej zmluvy na pozemky nachádzajúce sa pod novovybudovaným stavebným objektom. Nakoľko kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť, po vyhotovení geometrického plánu na základe porealizačného zamerania Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja žiada Obecné zastupiteľstvo o odsúhlasenie predaja uvedenej nehnuteľnosti v sume 1,0 € bez DPH tak, ako to bolo uvedené v Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy. Komisia navrhuje súhlasiť s podpísaním zmluvy a predajom hore menovanej nehnuteľnosti za 1,0 € bez DPH.

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie č. 6/2015

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec mimo miestnosti

Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku

K. Bršťák – informácie zo zasadnutia komisie

Hlavnými bodmi zasadnutia boli rozpočet obce k 30.09.2015 a zmeny rozpočtu. Výsledkom hospodárenia obce k 30.09.2015 je prebytok **73 230,02€**. Preberali sme to na komisii pre rozpočet a správu obecného majetku, ak by ste k tomu chceli bližšie informácie tak by som poprosil Ing. Nemcsicsovú o vysvetlenie.

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje čerpanie rozpočtu obce k 30.09.2015

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec mimo miestnosti

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 11

v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 99 129,-€ o účelovo určené prostriedky zo ŠR

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 12 v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 2 750,-€ vyplýva z dosiahnutých vyšších príjmov
Ing. J. Zakar – tieto peniaze, ktoré máme z predaja pozemkov, kde ich plánujeme minúť, alebo nám zostanú?

Ing. J. Nemcsicsová - je to v záujme zachovania vyrovnanosti príjmov a výdavkov – sú to rozpočtovo neurčené výdavky, tie peniaze by mali zostať ku koncu roka

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec mimo miestnosti

Ing. Horváthová T. – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 13 vo výdavkovej časti rozpočtu presun medzi položkami rozpočtu, ktorý nemá vplyv na celkovú výšku príjmov a výdavkov

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec mimo miestnosti

K. Bršťák – ďalším bodom bola príprava rozpočtu na roky 2016-2018

V súvislosti s pripravovaným projektom kanalizácie obce je potrebné zabezpečiť vyššie príjmy na dofinancovanie projektu. Komisia navrhuje schváliť zvýšenie daní a poplatkov o 50% podľa predloženého materiálu (príloha zápisnice), nakoľko súčasné nastavenie poplatku za odvoz odpadu nie je postačujúce, pretože množstvo odpadu z roka na rok rastie.

Mal by som k tomu hneď jednu poznámku, na zasadnutí komisie sme ešte ani my nemali prehľad o tom ako sa platí daň v ostatných obciach, s niektorými položkami ani ja nesúhlasím lebo sú dosť prevýšené od ostatných obcí. Musíme sa rozhodnúť či budeme zvyšovať dane a o koľko alebo či niečo predáme, ale na kanalizáciu potrebujeme nejaké peniaze zabezpečiť.

Ing. J. Jobbágy – poprosím poslancov aby sa vyjadrili

Ing. J. Zakar – môj názor je taký, že nie je isté, že by sme mali zvyšovať dane ale znižovať výdavky

Ing. J. Jobbágy – konkrétny návrh čakám od Vás

Ing. J. Zakar – ja teraz neviem povedať konkrétny návrh, to by som si musel sadnúť k rozpočtu

Ing. T. Gyarmati – sú platení zamestnanci, ktorí by to mali robiť z povolenia

My sa dostaneme iba k niektorým informáciám, preto je oveľa ťažšie nájsť riešenie. Vieme presne koľko peňazí potrebujeme ušetriť, lebo keď toto celé smeruje ku kanalizácii, tak ja stále neviem koľko peňazí bude mať z toho obec ročne. Už aj na minulom zasadnutí bola reč o tom, že nech sa vypracuje aký zisk bude mať z prevádzky ČOV. Alebo ak si obec zoberie úver tak aký bude ročný úrok?

Ak sa zaoberáme s kanalizáciou, tak si prosím, aby sme vedeli presne o koľko potrebujeme.

Prečo sem miešame odpad? Zaoberajme sa s tým zvlášť a nemiešajme to do kanalizácie.

Komisia pre rozpočet by sa mohla ešte raz pozrieť ten návrh na zvyšovanie daní, ak hovorí aj predseda komisie, že nesúhlasí so všetkým čo je v návrhu.

K. Bršťák – preto som povedal, aby sa každý k tomu vyjadril

Ing. T. Gyarmati – povedzme si koľko peňazí potrebujeme na kanalizáciu ročne?

Treba nájsť nejaké riešenie aj s odpadmi, kto má viac odpadu nech platí viac.

Chcel by som sa spýtať na dve položky v rozpočte a to, položka č. 7- daň za ubytovaciu kapacitu položka č. 15 – správne poplatky za zábavné a hracie automaty

Ing. J. Nemcsicsová – daň za ubytovaciu kapacitu sa platí ku koncu roka na základe priznania, správne poplatky za zábavné a hracie automaty tiež sa platia ku koncu roka

Ing. T. Gyarmati – zostal by som pri kanalizácii, ako sa predstavuje prevádzkovanie?

Ing. J. Jobbágy – jednali sme s bankou, máme od nich aj písomné vyjadrenie

Príjmy z kanalizácie nevieme ovplyvniť (vodné, stočné). Ohľadom fungovania čističky musíme zavolať odborníka, ktorý by to vedel vypočítať podľa projektu.

Spolufinancovanie (5%) budeme musieť z niečoho vykryť, aj preto sme jednali s bankou alebo predáme obecný majetok.

Ing. J. Majtán - aj v iných krajinách je to tak, kde sa nenaučia separovať odpad, tak sa tam zvyšujú dane, iné východisko nie je

Ing. T. Gyarmati – musí byť aj iné východisko ako zvyšovanie daní

K. Bršťák - preto sa kupovala aj fotopasca, aby zachytila takých ľudí, ktorý neseparujú odpad správne

Zs. Hajabács – problém je aj s tým ak je zber smetí tak všetky smetné nádoby sa vyprázdnia, aj tie za ktoré daň nie je platená, mohlo by sa to označiť nejakými nálepkami, aby sa vyzbierali iba tie smetné nádoby za ktoré je zaplatená daň

Videl som na nástenke, že sú vyložené fotky kontajnerov, ako občania separujú zber, 80% občanov obce to určite nevidelo, preto navrhujem, aby sa rozposielali letáky s takými fotkami do RD s textom, že budú pokutovaný ak budú zle separovať odpad.

A. Bocska- ja by som sa vyjadril ku kanalizácie

Máme dané vlastné zdroje, ktoré musíme odsúhlasiť, aby sme vedeli podať žiadosť o dotáciu, podľa mňa by stačilo ak by sme sa so získaním dotácie zaoberali až vtedy, ak by sme vedeli, že sme tú dotáciu dostali, pretože dovtedy je zbytočné nad tým špekulovať

K. Bršťák – peniaze musíme odniekiaľ získať, ešte sa nikto nevyjadril či zvyšovať dane alebo odpredať majetok obce

A. Bálintová – ja navrhujem zvýšenie daní o 50%, pretože sa vždy viac odpadu odváža

J. Badala – ten odpad nám robí veľké problémy ja by som bol tiež za to zvýšenie

Na kanalizáciu treba pozrieť aké majetky by mohla obec predať.

Ing. T. Horváthová – máme veľmi zlú situáciu v obci s triedeným odpadom

Vždy sa nám zvyšuje množstvo komunálneho odpadu, pretože čo je vhadzované do kontajnerov to nám nezoberie zberová spoločnosť, čo nám nezoberú tak to triedia nezamestnaný. V roku 2014 sme mali na 1/obyv. 246,55 kg odpadu.

Ing. J. Jobbágy – ak by sa každý naučil správne separovať odpad, tak by odpad zberová spoločnosť odviezla zadarmo

Zberný dvor je dokončený, máme 12 kontajnerov. Každý bude oboznámený s otváracou dobou zberného dvora.

Zs. Hajabács- ja stojím za tým, aby občania boli viac informovaný aspoň letákmi

JUDr. I. Vajlík – mal by som návrh ohľadom zberného dvora, kto zoberie odpad na zberný dvor a vytriedi ho nech mu pracovník vydá potvrdenie, s ktorým sa občan môže preukázať na obecnom úrade kde sa preukáže a následne dostane daňovú úľavu

Druhá vec, aby zamestnanec bol stále k dispozícii počas otváracích hodinách.

Ing. T. Gyarmati – odznelo tu viacero nápadov, vy na obecnom úrade už len musíte porozmýšľať a nejakej alternatíve a predniesť návrh na zasadnutí OZ

K. Bršťák – navrhujem, aby finančná komisia vypracovala nejaký návrh na zvyšovanie daní

Na zasadnutí komisii sme prejednali aj žiadosť od Jókaiho divadla Komárno, ktorá si žiada finančnú dotáciu z rozpočtu obce. Komisia navrhuje žiadosť viesť v evidencii žiadostí na rok 2016.

Ing. J. Nemcsicsová – vlastne to ani nie je žiadosť o dotáciu ale o dar

Dostali sme ponuku od firmy JA-BL-KO, s.r.o. Nové Zámky na podanie žiadosti na NFP na komplexnú obnovu kaštieľa (odhadované náklady 600 000,-€ , VZ vo výške 15%)

Ing. T. Gyarmati – prevádzka zberného dvora by sa mala začať 01.12.2015, začne sa alebo nie?

Ing. J. Jobbágy – musí to byť skolaudované a musí byť vypracovaný prevádzkový poriadok

Ing. T. Gyarmati – je tu písané v zápisnici o zákone o odpadoch, o čo sa jedná?

Ing. T. Horváthová – NR SR schválila 17.03.2015 nový zákon o odpadoch, ktorý má charakter reformnej úpravy, dochádza k výrazným zmenám fungovania nakladania s odpadom

Obce musia od júla 2016 uviesť do praxe nový systém triedenia odpadov. Bude zmluva s organizáciou, ktorá bude zodpovedná zodpovednosti výrobcov a aj so zbernou spoločnosťou. Nám zatiaľ ponúkli tri organizácie zodpovednosti výrobcov a to: NATUR PAK, ENVIPAK, RECOBAL. V súčasnosti nemáme podpísanú zmluvu s ani jednou spoločnosťou. Spoplatnenie stavebného odpadu budeme musieť zahrnúť do VZN obce.

Ing. T. Gyarmati – ešte som stále nedostal odpoveď na moju otázku, že koľko peňazí budeme potrebovať ročne na kanalizáciu?

Ing. J. Majtán – podľa mňa to nevie nikto presne

Ing. T. Gyarmati – alebo tak aspoň toľko by sme mohli vedieť, že na ten úver aký by bol úrok ?

Ing. J. Nemcsicsová – dostali sme písomné vyjadrenie, pri výške úveru do 500 000,-€ 2% úrok, ročne potrebujeme 50 000,-€ na platenie úrokov a istiny

8. Interpelácie

Ing. J. Jobbágy – informoval prítomných o interpeláciách, ktoré sú splnené alebo v štádiu riešenia. Naďalej sa zaoberáme so starými domami v obci, máme informácie aj o dražbách.

Ing. T. Gyarmati – ja by som chcel interpelovať hl. kontrolóra už na minulom zasadnutí OZ som žiadal, aby som bol oboznámený o zasadnutiach komisií, pretože by som chcel byť na jednotlivých zasadnutiach prítomný. Hl. kontrolór mi odpovedal, že zasadnutia nie sú verejné, žiadal som aby ste mi poslali písomne, v ktorom zákone sa o tom píše dodnes sa tak nestalo. Žiadam to písomne.

JUDr. I. Vajlík – už som Vám p. poslanec hovoril, že na základe rokovacieho poriadku komisie, predseda komisie zvoláva a vedie zasadnutie a on rozhoduje o prítomnosti ďalších ľudí na zasadnutí komisie.

Ing. T. Gyarmati – prečítal som si záznam z porady ohľadom riešenia bleskovej povodňovej situácie. Prečo nikto nekonal v tejto veci? Je to podchytené aj zápisnicou a nikto neriešil tú situáciu?

Ing. J. Jobbágy – komunikoval som s Pozemkovým úradom, pýtal som sa kedy začnú určovať čo sa môže sadiť na tie pozemky, odpoveď bola, že od roku 2016

Ing. T. Gyarmati – na moju interpeláciu si žiadam písomné vyjadrenie

9. Aktuálne otázky a diskusia

Ing. P. Szondra – nakoľko ešte sa pozemkové úpravy nedokončili tak ani Pozemkový úrad nevie s riešením bleskových povodní nič urobiť

Zs. Hajabács- oslovili ma obyvatelia Pivničnej ul., že si podávali žiadosť na asfaltovanie cesty v akom je to štádiu?

Ing. J. Jobbágy – tá cesta nie je našim majetkom, musíme odkúpiť tú časť ulice

Nech sa s touto témou zaoberá poľnohospodárska komisia

Zs. Hajabács- na letáku kde sú uvedené dražby RD v obci je jeden, o ktorý by sme sa mohli uchádzať bol by to dobrý pozemok na výstavbu RD

Ing. J. Jobbágy – ponúkame žiadateľom o stavebný pozemok aj tento pozemok, ktorý je na dražbe. Ďalej by som chcel prítomných informovať, že Stavebné povolenie na kanalizáciu je v priebehu, k tomu aby sme ešte tento mesiac mohli podať žiadosť o dotáciu, potrebujeme podpis od občanov obce, že sa vzdávajú odvolania proti rozhodnutiu

A. Szabolcsová – jedná sa o to, že stavebné povolenie bolo vydané 03.11.2015, vyvesené to musí byť 15 dní verejnou vyhláškou

Po 15 dňoch je považované za doručené a k tomu aby rozhodnutie bolo právoplatné je potrebných ďalších 15 dní, lenže v tomto prípade by sme sa prešvihli do decembra. Len tak vieme zabezpečiť, aby bolo stavebné povolenie právoplatné, že sa vyzbierajú podpisy od občanov a úradov, ktoré sa musia vzdať odvolania proti rozhodnutiu.

10. Návrhy uznesení

Ing. T. Horváthová prečítala navrhované uznesenie v znení OZ ruší nasledovné uznesenie schválené na 12. zasadnutí OZ dňa 29.09.2015:

uznesenie č. 149/2015

A.Szabolcsová – na minulom zasadnutí OZ sa schvaľovalo uznesenie, aby sme vedeli podať žiadosť o dotáciu, museli sa znížiť sumy na dotáciu.

Ing. J. Zakar – my sa musíme držať tejto sumy?

A.Szabolcsová- táto cena sa bude meniť hocijak

Pri verejnom obstarávaní sa cena bude meniť, nakoľko to je súťaženie medzi firmami a tá najnižšia cena vyhrá.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. T. Horváthová prečítala navrhované uznesenie v znení OZ schvaľuje predloženie ŽoNFP na Riadiaci orgán pre OP KŽP

-pre projekt s názvom : „Svätý Peter, celo obecná splašková kanalizácia a ČOV“

- výška celkových výdavkov na projekt: 9 489 786,32Eur

- výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 9 489 786,32 Eur

- výška celkového spolufinancovania vo výške 5 % z celkových nákladov oprávnených výdavkov predstavuje: 474 489,32 Eur

- žiadaná výška NFP 9 015 297 Eur s DPH

- spôsob financovania projektu: kombinácia vlastných zdrojov a cudzích / úverových/ zdrojov

- kód výzvy v rámci ktorej bude ŽoNFP predložená :OPKZP-PO1-SC121/122-2015.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 1

11. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 18.11.2015

Overovatelia zápisnice :

Ing. Tihamér Gyarmati

Jozef Badala

Uznesenia z 13. zasadnutia OZ
konané dňa 11.11.2015

Uznesenie č. 151/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 10., 11., 12. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 152/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

predloženú správu o vykonanej kontrole hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 153/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby menovaní:

1. Peter Vida, Mierová 3E, Svätý Peter
2. Nicolette Bachorecová, Záhradnícka 40, Hurbanovo
3. Miroslav Šuba, Rovná 3, Dulovce
4. Mikuláš Juhász, Marcelovská cesta 14, Svätý Peter
5. Gyurcsovics Márta, Hlavná 193, Chotín

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca roka 2016

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 154/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku Karola Slezáka a Andrei Slezákovej, Bubnová 2, Komárno bola vedená v evidencii uchádzačov o stavebný pozemok

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 155/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

podpísanie Kúpnej zmluvy o odpredaji nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúcu sa pod stavebným objektom projektu „ Svätý Peter, supermarket COOP Jednota – Úprava na ceste II/589“. Stavebný objekt sa nachádza na pozemkoch C –KN parc. Č. 880/2 zastavené plochy a nádvoria o výmere 91m² a C-KN parc. Č. 880/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9758m², vytvorené na základe geometrického plánu č. 44538359 – 13/2015 zo dňa 03.03.2015. Cena prevádzaných nehnuteľností je v celkovej sume 1,00,-€ bez DPH.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 156/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ ruší**

nasledovné uznesenie schválené na 12. zasadnutí OZ dňa 29.10.2015:

- **uznesenie č. 149/2015**

Uznesenie č. 157/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje****predloženie ŽoNFP na Riadiaci orgán pre OP KŽP**

-pre projekt s názvom : „Svätý Peter, celo obecná splašková kanalizácia a ČOV“

- výška celkových výdavkov na projekt: **9 489 786,32Eur**

- výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: **9 489 786,32 Eur**

- výška celkového spolufinancovania vo výške 5 % z celkových nákladov oprávnených výdavkov predstavuje: **474 489,32 Eur**

- žiadaná výška NFP **9 015 297 Eur s DPH**

- spôsob financovania projektu: **kombinácia vlastných zdrojov a cudzích / úverových/ zdrojov**

- kód výzvy v rámci ktorej bude ŽoNFP predložená :**OPKZP-PO1-SC121/122-2015.**

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedný: starosta obce

Uznesenie č. 158/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ neschvaľuje**

poskytnutie jednorázového finančného príspevku pre Máriu Habarovú, bytom Dlhá 975/15, Svätý Peter

B/ navrhuje

aby sa žiadateľka obrátila na ÚPSVaR so žiadosťou o peňažný príspevok na kompenzáciu zvýšených výdavkov súvisiacich s hygienou alebo s opotrebovaním šatstva, bielizne, obuvi a bytového zariadenia

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/, B/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 159/2015**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ neschvaľuje**

poskytnutie finančnej výpomoci pre Júliu Csereovú, bytom Robotnícka 787/7, Svätý Peter

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín : podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 160/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

čerpanie rozpočtu obce k 30.09.2015

Uznesenie č. 161/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 11 v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 99 129,-€ o účelovo určené prostriedky zo ŠR

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 162/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 12 v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške 2 750,-€ vyplývajúce z dosiahnutých vyšších príjmov

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Uznesenie č. 163/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 13 vo výdavkovej časti rozpočtu presun medzi položkami rozpočtu, ktorý nemá vplyv na celkovú výšku príjmov a výdavkov

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Klaudia Pinkeová
Vo Svätom Petre, dňa 18.11.2015

Overovatelia:

Ing. Tihamér Gyarmati

Jozef Badala