

3. Kontrola plnenia uznesení z 10. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 10. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

Ing. Jobbágy J. – nakoľko nie sú žiadne pripomienky, dávam predloženú kontrolu plnenia uznesení na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci.

Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

JUDr. Vajlik I. – ročná účtovná závierka bola realizovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách, zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, v znení neskorších predpisov, ako aj opatrením MF SR č. MF/16786/2007-31 z 8.8. 2007. Záverečný účet obce Svätý Peter a celkový výsledok hospodárenia je spracovaný na predpísaných formulároch, ktoré obsahujú všetky predpísané náležitosti a poskytuje verný obraz o hospodárení a o majetku obce. Záverečný účet obce Svätý Peter za rok 2011 bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým, ku ktorému neboli ku dňu prerokovania podané námietky, tým boli splnené ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Po prehodnotení časového a vecného plnenia rozpočtu obce Svätý Peter za rok 2011 odporúčam poslancom obecného zastupiteľstva schváliť záverečný účet obce Svätý Peter za rok 2011 bez výhrad. Zároveň navrhujem uložiť obecnému úradu zabezpečiť:

- vypracovať výročnú správu a predložiť audítorovi za účelom overenia súladu údajov s údajmi spracovanými v ročnej účtovnej závierke a to do 30.06. 2012.

K dnešnému dňu je tento bod splnený.

- stanovenie fondu opráv na bytové domy, ktoré má obec vo svojom vlastníctve zosúladiť s ust. §18 ods. 2/ zák. č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. V zmysle uvedených vlastníkov bytových domov je povinný tvoriť fond prevádzky, údržby a opráv ročne minimálne vo výške 0,5% z nákladov na obstaranie nájomného bytu, s účinnosťou od 1.1.2011. Všetky zmluvy budú prerobené v súlade s horeuvedeným zákonom.

Ďalej som na základe kontrolnej činnosti na 1. polrok 2012 vykonal kontrolu na oddelení daní a poplatkov obecného úradu Svätý Peter. Túto správu ste obdržali. Ak má niekto pripomienky, dotazy či už k tejto predloženej správe alebo k odbornému stanovisku rád odpoviem.

Németh A. – čo ak s tým nebudú súhlasiť nájomcovia, ako ďalej a do kedy sa zmluvy prepracujú?

JUDr. Vajlik I. – ak nepodpíšu nájomnú zmluvu, nevznikne nájomný vzťah a do roka budú všetky zmluvy prepracované.

Bršťák K. – v správe sa píše, že obecný úrad eviduje celkovo 13 daňovníkov, ktorým sme nevedeli doručiť platobné výmery, nakoľko sa v obci nezdržiajú. Oni tu majú aj nejaké vlastníctvo?

JUDr. Vajlik I. – áno, majú tu vlastníctvo, ale ich pobyt nám nie je známi, takéto prípady sa riešia potom cez exekútora.

Ing. Jobbágy J. – ak nie sú ďalšie dotazy, dávam predložené stanovisko a správu hlavného kontrolóra na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 brali na vedomie predložené odborné stanovisko a správu hlavného kontrolóra.

6. Hospodárenie VPS obce Svätý Peter a audítorská správa

Ing. Nemcsicsová J. – minulý týždeň prebehol audit účtovnej závierky príspevkovej organizácie VPS obce Svätý Peter. Audítora v predloženej správe konštatuje, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie VPS obce Svätý Peter k 31. 12. 2011, a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Hospodárenie VPS obce Svätý Peter za minulý rok sme prejednali aj na finančnej komisii, kde komisia navrhovala brať predloženú audítorskú správu k účtovnej závierke VPS za rok 2011 na vedomie.

Ing. Jobbágy J. – dal predloženú audítorskú správu VPS obce Svätý Peter za rok 2011 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 brali na vedomie predloženú správu nezávislého audítora.

7. Záverečný účet obce za rok 2011 a audítorská správa

Ing. Nemcsicsová J. – minulý týždeň prebehol aj audit účtovnej závierky Obce Svätý Peter. Účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie VPS obce Svätý Peter k 31. 12. 2011, a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Nezávislý audítora overil aj súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a podľa stanoviska audítora, uvedené účtovné informácie vo výročnej správe Obce Svätý Peter poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12. 2011 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/ 2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Záverečný účet bol prejednaný aj na zasadnutí finančnej komisie, návrh záverečného účtu obce bol vyvesený 9.5.2012 a nakoľko neboli podané žiadne pripomienky k predloženým materiálom, komisia navrhla schváliť záverečný účet obce bez výhrad.

Ing. Jobbágy J. – dal predložené navrhované uznesenie č. 15 týkajúce sa správy nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Obce Svätý Peter za rok 2011, celoročného hospodárenia obce za rok 2011 a vysporiadania schodku rozpočtu obce na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 brali na vedomie predloženú správu nezávislého audítora a schválili celoročné hospodárenie obce za rok 2011 a vysporiadania schodku rozpočtu obce.

8. Rozpočet obce za I. Q. 2012

Ing. Jobbágy J. – k tomuto bodu sa vrátíme pri finančnej komisii, ktorá rozpočet podrobne rozoberala na svojom zasadnutí.

Poslanci súhlasili.

9. Informácie zo zasadnutí jednotlivých komisií

Sociálna komisia

Bálintová A. – komisia prejedнала jednu žiadosť od Bálint Ernesta, Podzáhradná 85, Svätý Peter o poskytnutie opatrovateľskej služby. Komisia navrhuje poskytnúť od 1.6.2012 opatrovateľa Bálint Rómea, Severná 13/A, Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s poskytnutím opatrovateľskej služby.

Komisia výstavby a rozvoja obce

Ing. Majtán J. – komisia na svojom zasadnutí prejedнала nasledovné žiadosti:

- Alexander Molnár, Hlavná 277/13, Svätý Peter, Sabina Chudjaková, Záhradná 40, Dulovce, Norbert Sárközi, Severná 40A, Svätý Peter, Katarína Bujdaková, Robotnícka 23, Svätý Peter, Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter, Miroslav Molnár, Pionierska 32, Svätý Peter, Ľudovít Sárközi, Robotnícka 21, Svätý Peter, Zoltán Bartos a manž., Hlavná 39, Bajč, 946 54, Timea Andóová, Cintorínska 18, Svätý Peter, Attila Fister, Sústružnícka 10/36, Komárno, Pongrác Kovács, Sáradská 2822/22, Hurbanovo, Mária Danišová, Nový Perjes 211/54, Marcelová, 946 32, Kornélia Rigóová, Modrany 478, Ladislav Jóba, Hurbanovská 6, Svätý Peter žiadajú o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu. Komisia navrhuje viesť žiadateľov v evidencii do konca r. 2012.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s návrhom.

- žiadosť od Štefana Mazána r. Mazán, nar. 28.08.1983, trvale bytom Severná 185/1A, Svätý Peter a Evy Polákovej r. Poláková, nar. 29.03.1983, trvale bytom Budovateľská 1414/30, Komárno, žiadajú o odpredaj stavebného pozemku parc.č. 2071/89 za účelom výstavby rodinného domu.

Komisia navrhuje schváliť zámer odpredaja nehnuteľnosti v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vedená na LV č. 1582 ako parc. „C“ č. 2071/89 vo výmere 1000m² za cenu 1,66 €/ m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre záujemcov za nasledovných podmienok:

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinných domov do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Správou katastra Komárno, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s návrhom.

- žiadosť od Ando Tibora a manž., Poľná 5, Svätý Peter o vydanie súhlasu na výmenu vchodových dverí na vlastné náklady na nájomnom obecnom byte 4 bj byt č. 1, Poľná 5, Svätý Peter bez nároku na prefinancovanie dverí v prípade ukončenia nájmu.

Komisia súhlasí s výmenou dverí na vlastné náklady nájomcu.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s návrhom.

- žiadosť o zrušenie predkupného práva od Ing. Zsolta Árgyusiho r. Árgyusi, nar. 22.04.1970 a manželky Moniky Árgyusiovej r. Szabovej, nar. 08.12.1971, obaja trvale bytom Hlavná 271/7, Svätý Peter, zapísaného na LV č. 2545, k.ú. Svätý Peter pod V- 2218/11 z 15.08.2011 prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemky parc. reg. C KN s parc.č. 2071/96, 2071/97

Komisia navrhuje zrušenie predkupného práva.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s návrhom.

- žiadosť od Kataríny Dibúzovej, Nová 1099/20, Svätý Peter o možnosť prenájmu miestnosti v AB obecného úradu (bývalá kočíkareň) od 1.8. 2012 za účelom prevádzkovania kaderníctva.

Komisia súhlasí s prenájmom voľného nebytového priestoru nachádzajúceho sa v AB obecného úradu (bývalá kočiáreň) od 01.08.2012. Pri prenájme postupovať v súlade s VZN obce Svätý Peter č.2/2002 o predaji a prenájme pozemkov a stavieb vo vlastníctve obce.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 8 súhlasili s návrhom.

Ing. Majtán J. – komisii bolo predložené záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR týkajúce sa veterného parku v k.ú. Svätý Peter.MŽP SR odporúča realizáciu navrhovanej činnosti, z hľadiska dopadov výstavby, prevádzky a likvidácie na životné prostredie odporúča variant č. 2B. Ďalej bola komisii predložená žiadosť z r. 2011 od Pivoda Zsolta, Severná 19, Svätý Peter a Barta Tibora, Dulovská cesta 40, Svätý Peter o úpravu a obnovu cesty, ktorá sa nachádza medzi ich rodinnými domami. Žiadosť bola v r.2011 prejednaná a bolo schválené uznesenie č. 48/2011 zo dňa 23.05.2001, ale do dnešného dňa sa úprava cesty nezrealizovala. Žiadatelia žiadajú splnenie horeuvedeného uznesenia.

Bršťák K. – na svojom zasadnutí komisia navrhla urýchlene, v priebehu mesiacov jún – júl 2012 vybaviť žiadosť a v zmysle už schváleného uznesenia uskutočniť úpravu cesty navozením drveného kameňa – makadamu. Požiadali sme VPS obce, aby vyčíslila na zasadnutie finančnej komisie potrebné finančné prostriedky na zakúpenie makadamu. Ako členovia finančnej komisie sme sa boli pozrieť na cestu a tam sme zistili, že makadam na cestu je navozený, tým pádom je uznesenie č. 48/2011 splnené a na asfaltovanie momentálne nemáme finančné prostriedky.

Poľnohospodárska komisia

Németh A. – po otvorení zasadnutia, členov komisie informovala prednostka o obdržaní záverečného stanoviska Ministerstva životného prostredia SR týkajúce sa veterného parku v k. ú. Svätý Peter. MŽP SR odporúča realizáciu navrhovanej činnosti, z hľadiska dopadov výstavby, prevádzky a likvidácie na životné prostredie odporúča variant č. 2B.

Komisia ďalej prejednávala nasledovné žiadosti:

1. Ing. Jaroslav Fabula, Malá 35, Svätý Peter, žiada o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v jeho vlastníctve v k. ú. Svätý Peter:

LV č. 2077 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 4289, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3453m²
v podiele 3/36. Podielu zodpovedá výmera 288m².

288m²

LV č.2359 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2045/9, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 64632m²
v podiele 1/36. Podielu zodpovedá výmera 1795m².

1795m²

LV č.2856 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 1441, druh pozemku orná pôda o výmere 11840m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 987m².

987m²

LV č. 2857 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2445, druh pozemku orná pôda o výmere 1241m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 103m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel
103m²

LV č. 2858 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 3033, druh pozemku orná pôda o výmere 17879m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 1490m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

1490m²

LV č. 2924 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2442, druh pozemku lesný pozemok o výmere 2183m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 182m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

182m²

LV č. 2925 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 3032, druh pozemku lesný pozemok o výmere 3809m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 317m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

317m²

LV č. 3517 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2442/1, druh pozemku orná pôda o výmere 829m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 69m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

69m²

LV č. 3518 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2443/2, druh pozemku orná pôda o výmere 559m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 47m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

47m²

LV č. 3986 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 4291, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 6503m²
- „E“ č. 4290, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3327m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 1637m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

1083m²
554m²

LV č. 4031 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 3035, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1845m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 307m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

307m²

LV č. 785 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2440, druh pozemku orná pôda o výmere 388m² 65m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 65m².
Celková výmera činí 7287m².

Za obecné pozemky, nachádzajúce sa v k. ú. Svätý Peter na:

LV č. 1582 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „C“ č. 2061/221, druh pozemku vinice o výmere 965m² 965m²
- „C“ č. 2061/222, druh pozemku vinice o výmere 776m² 776m²
- „C“ č. 2061/223, druh pozemku vinice o výmere 757m² 757m²
- „C“ č. 2061/213, druh pozemku vinice o výmere 1667m² 1667m²
- „C“ č. 2061/209, druh pozemku vinice o výmere 1130m² 1130m²
- „C“ č. 2061/210, druh pozemku vinice o výmere 641m² 641m²
- „C“ č. 2061/287, druh pozemku vinice o výmere 767m² 767m²
- „C“ č. 2061/288, druh pozemku vinice o výmere 120m² 120m²
- „C“ č. 2061/286, druh pozemku vinice o výmere 469m² 469m²
v podiele 1/1 k celku . Podielu zodpovedá výmera 7292m².
Celková výmera činí 7292m².

Komisia navrhuje schváliť zámer zámenny horeuvedených nehnuteľností v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, bez finančného vyrovnania.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 7 poslancov súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

2. Dušan Badala, Malá 45, Svätý Peter, žiada o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v jeho vlastníctve v k. ú. Svätý Peter:

LV 424 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca na
prevádzaný podiel

- „E“ č. 4125, druh pozemku orná pôda vo výmere 5445m² 5445m²
- „E“ č. 4125, druh pozemku orná pôda vo výmere 4658m² 4658m²
v podiele 1/1. Podielu zodpovedá výmera 10103m².

LV č. 503 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 3827, druh pozemku orná pôda vo výmere 5794m², 193m²
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 193m².

LV č. 2218 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 1884, druh pozemku orná pôda vo výmere 2256m², 846m²
- „E“ č. 1885, druh pozemku orná pôda vo výmere 9506m², 3564m²
v podiele 3/8 k celku. . Podielu zodpovedá výmera 4410m².

LV č. 2627 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 1025, druh pozemku orná pôda vo výmere 2723m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 91m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel
91m²

LV č. 3215 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 1948/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 5007m²,
v podiele 1/15 k celku. Podielu zodpovedá výmera 333m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

333m²

LV č. 3628 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 4229/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 2877m²,
- „E“ č. 4229/2, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 2874m²,
v podiele 1/9 k celku . Podielu zodpovedá výmera 639m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

320m²
319m²

LV č. 3629 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2986/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 1276m²,
v podiele 1/9 k celku. Podielu zodpovedá výmera 141m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

141m²

LV č. 3789 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 4699, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 3604m²,
- „E“ č. 4700, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2151m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 192m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

120m²
72m²

LV č. 4131 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2957, druh pozemku orná pôda vo výmere 4107m²,
- „E“ č. 2959, druh pozemku orná pôda vo výmere 4327m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 281m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

137m²
144m²

LV č. 4132 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2986/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 9228m²,
v podiele 1/9 k celku. Podielu zodpovedá výmera 1025m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

1025m²

LV č. 3622 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2958, druh pozemku lesný pozemok vo výmere 1892m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 63m².

63m²**LV č. 3580 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2665, druh pozemku vinica vo výmere 1014m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 33m².

33m²**LV č. 3664 k.ú. Svätý Peter**

- „E“ č. 3380, druh pozemku orná pôda vo výmere 3780m²,
- „E“ č. 3381, druh pozemku orná pôda vo výmere 1133m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 164m².
Celková výmera pozemkov na výmenu je spolu 17668m².

126m²38m²

Za obecný pozemok v k.ú. Svätý Peter vedený na :

LV č. 1582 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel
19474m²

- „C“ č. 2061/1, druh pozemku orná pôda o výmere 19474m²
v podiele 1/1 k celku . Podielu zodpovedá výmera 19474m².
Celková výmera činí 19474m².

Komisia navrhuje schváliť zámer zámery horeuvedených nehnuteľností v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, s finančným vyrovnaním.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 7 poslancov súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

3. Róbert Vicena, Mudroňovská cesta 104/15, Svätý Peter, žiada o odkúpenie obecného pozemku cca vo výmere 500m² v lokalite Csőszehegy, par. „E“ č.1575 a par. „E“ č.1572. Jedná sa o pozemok vysadený viničom, ktorý t. č. nikto neobrába, nakoľko p. Černaj, ktorý vinič vysadil zomrel a jeho manželka po vzájomnom dojednaní súhlasila s odpredajom viniča. Ale nakoľko pozemok pod viničom nie je jej vlastníctvom, žiadateľ sa obrátil na vlastníka t.j. Obec Svätý Peter so žiadosťou o možnosť odkúpenia nehnuteľnosti.

Komisia navrhuje súhlasiť so zámerom odpredaja horeuvedenej nehnuteľnosti v lokalite Csőszehegy v uvedenej výmere a navrhuje vypracovanie geometrického plánu na určenie presnej výmery pozemku.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

4. Ing. Anna Szabóová, Vencová 2325/13, Košice – Sever, po predložení geometrického plánu ktorého vyhotovenie bolo schválené uznesením č. 413/2009 zo dňa 01.07. 2009 žiada o odkúpenie nehnuteľnosti parc. „C“ č. 1591, druh pozemku vinica vo výmere 246m² za cenu 0,23€/m².

Komisia navrhuje v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. znení neskorších predpisov schváliť odpredaj horeuvedenej nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter za cenu 0,23€/m².

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 7 poslancov súhlasili s návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

Komisia kultúry, športu, školstva a mládeže

Badala J. – hlavným bodom zasadnutia boli prípravy na Obecný deň a komisia sa jednohlasne zhodla na tom, že je potrebné zaviesť vydávanie stravy na lístky.

Ing. Majtán J. - symbolická cena napr. 1€, by mohlo byť za vstup na akciu a pri vstupe by ten dotyčný dostal lístok, za ktorý by potom dostal jedlo.

Bocska A. – aj ja som toho názoru.

Németh A. – z vyzbieraných peňazí by sme mohli zvýšiť úroveň akcie.

Dóczé B. – veľa vecí by sa tým nevyriešilo, za stravu nech sa platí, ale prečo by mal zaplatiť ten, kto sa chce pozrieť len na program. Keď budú musieť zaplatiť za guláš alebo langoš, nebudú jedlo odhadzovať.

Ing. Jobbágy J. – z rozpočtu obce máme na takéto akcie málo peňazí, aj ja som za to, aby bol zavedený lístkový systém, či by tie lístky boli zadarmo, alebo za symbolickú cenu, to treba rozhodnúť. Hostia z Maďarska a futbalisti budú mať zabezpečenú stravu.

Ing. Majtán J. – tak nech sa platí za guláš a langoš.

Németh A. – nech sa to ešte rozoberie na ďalšej komisii.

Ing. Jobbágy J. – nech zasadne komisia kultúry, športu, školstva a mládeže a nech rozhodnú a upresnia všetky záležitosti ohľadom Obecných dní (lístky, vstupné, vystupujúcich hostí.....).

Finančná komisia

Bršťák K. – finančná komisia zasadala 2 krát:

1. zasadnutie sa konalo 11.4.2012 a prejednála sa výstavba verejného rozvodu plynu v novom stavebnom obvode VINICE – 2. časť. Komisia navrhla schváliť výstavbu a predložila navrhované uznesenie č. 16.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

2. zasadnutie sa konalo 16.5.2012 a prejednali sa:

- príspevková organizácia VPS obce Svätý Peter, audit s ktorým sme sa zaoberali v programovom bode č.6 tohto zasadnutia. Prejednali sme ďalej činnosť VPS za r. 2012, Ing. Nemcsicsová nás informovala, že VPS momentálne plní len svoje základné poslanie, t.j. vývoz odpadu a menšie práce a má t. č. podpísanú s Obcou Zmluvu o dielo na výstavbu 6 BJ nižšieho štandardu a Zmluvu o dielo na akciu: Minimalizácia negatívnych účinkov dažďových vôd v intraviláne obce. Ďalej je potrebné – bezpodmienečne nutné, aby OZ najneskôr do konca septembra 2012 prijalo rozhodnutie, aby obecný úrad mohol podniknúť kroky k zosúladeniu právnych pomerov do konca kalendárneho roka. Nie je možné, aby VPS fungovala naďalej ako príspevková organizácia, ale je nutné rozhodnúť, v akej právnej forme bude fungovať ďalej.

Bršťák K. – budeme prijímať do VPS zamestnancov?

Ing. Jobbágy J. – t.č. má VPS 2,5 zamestnancov, z ktorých 1 odchádza do dôchodku. V piatok idem do Bratislavy podpísať zmluvu o pridelení dotácie na výstavbu nájomného bytu, dostali sme dotáciu aj na mobilný zásobník vôd, ktorý sme už aj zakúpili a začali sme čistiť – rekonštruovať jarky. Od 1.6. 2012 by sme chceli do VPS prijať pracovníkov, hľadáme v zozname nezamestnaných, ale je to ťažké. Potrebujeme napr. pracovníka na auto, traktor, liaz...

Németh A. – v obci je cca 400 nezamestnaných, nechce sa mi veriť, že nie je medzi nimi univerzálny šofér.

Bršťák K. – fungovanie VPS v takej podobe ako to je teraz, neporušuje sa tým zákon ?

JUDr. Vajlik I. – zatiaľ nie, preto to musí byť doriešené do konca tohto roka.

Bršťák K. – komisia prejednála záverečný účet obce za rok 2011, audit – zaoberali sme sa s tým v programovom bode č. 7 tohto zasadnutia. S rozpočtom obce, ktorý mal byť prejednaný

v programovom bode č. 8 tohto zasadnutia sme súhlasili, že bude prejednaný teraz v rámci finančnej komisie.

Ing. Nemcsicsová J. – materiál k čerpaniu rozpočtu k 31.3. 2012 bol rozposlaný, komisia prešla položku po položke, chcem Vás informovať o zmene v položke – prevencia kriminality – monitorovací CCTV systém, vlastné zdroje, ktoré budú vykryté z rezervného fondu činia nie 1600€ ale 2831€, v súlade so zmluvou a priloženým rozpočtom. Tým pádom aj v návrhoch na uznesenie č. 17 v časti B/ zmeny rozpočtu v celkovej výške budú 918 744€.

Bršťák K. –komisia na svojom zasadnutí navrhla brať na vedomie čerpanie rozpočtu za I. štvrtrok 2012 a schváliť predložené zmeny rozpočtu.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

Bršťák K. – komisia navrhuje schváliť plat starostu podľa zákona 253/1994 Zb. zák., v znení neskorších predpisov zvýšený o 35 % vo výške 2 102 €.

Ing. Horváthová T. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

Bršťák K. – chcem podotknúť, že teraz schválená výška platu starostu je taká istá, akú mal minulý rok. Ohľadom položky riziká v bode 7. zápisnice z finančnej komisie, daň z predaja majetku je reálne riziko?

Ing. Nemcsicsová J. – vyzerá to tak, že predaj obecného majetku sa bude zdaňovať, cca do konca júna 2012.

Németh A. – ani ja som to nevedel zistiť presnejšie, treba to prešetriť.

Ing. Jobbágy J. – napísali sme na ministerstvo, ako to bude presne zdanené.

Bršťák K. – komisia navrhuje brať na vedomie stav a čerpanie rezervného fondu.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

Bršťák K. – z predložených žiadostí komisia navrhla nasledovné navrhované uznesenia:

- súhlasiť s nákupom materiálu na náter spoločných priestorov obecného Bytového domu 4 BJ na Dulovskej ceste, Svätý Peter z fondu opráv

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

- nesúhlasiť s poskytnutím bezúročnej pôžičky pre Kornela Kovácsa, Hlavná 275/11, Svätý Peter nakoľko to rozpočet obce neumožňuje

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 7 poslancov súhlasilo s predloženým návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- nesúhlasiť s bezodplatným poskytnutím autobusu pre Občianske združenie Horčičné semeno, autobus môže byť poskytnutý, ak žiadateľ uhradí náklady spojené s použitím autobusu (PHM + odmena vodičovi)

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s predloženým návrhom, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

- nesúhlasiť s poskytnutím finančnej výpomoci celkovo vo výške 1200 € pre WASABI KYOKUSHIN KARATE TEAM nakoľko to rozpočet obce neumožňuje

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

- nesúhlasiť s bezodplatným poskytnutím autobusu pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Deň detí , autobus môže byť poskytnutý, ak žiadateľ uhradí náklady spojené s použitím autobusu (PHM + odmena vodičovi)

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 6 poslancov súhlasilo s predloženým návrhom, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

- schváliť vyplatenie príspevku 50 € na cestovné pre žiakov ZŠ s MŠ s VJM vo Svätom Petre, príspevok do konca roka 2011 nebol vyčerpaný, preto FK súhlasila s preplatením príspevku Karpatia sport polgári társulás (pôvodné Uznesenie 111/2011, doručené 17.12.2011)

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

- schváliť poskytnutie bezúročnej pôžičky 500 € na dotlač knihy pre Klub dôchodcov nového storočia so splatnosťou 31.12.2012.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

10. Interpelácie

Dóczé B. – na Ulici širokej od môjho domu po modlitebňu nepočuť rozhlas.

Pivoda P.- rozhlas nepočuť po celej Ulici malej.

Ing. Majtán J. – treba pokosiť reformovaný cintorín.

Ing. Jobbágy J. – cintoríny sú tento týždeň kosené.

Németh A. – je potrebné opraviť oplatenie cintorína.

Ing. Jobbágy J. oplatenie cintorína zapracujeme do budúročného rozpočtu.

Németh A. – lokalitu pri strelnici treba vyčistiť a treba vyložiť tabulu zákazu vývozu smetí.

Hamran T. – pri dolnej zastávke na Ulici hlavnej je potrebné odstrániť bazu, je veľmi rozrastená a zavadzia.

Pócsa K. – odznelo tu pri správe hlavného kontrolóra, že fond opráv musí byť 0,5%, ale z akej sumy?

JUDr. Vajlik I. – z obstarávacích nákladov stavby.

Pócsa K. – má príspevková organizácie vypracovaný ročný plán, koľko má presne zamestnancov?

Ing. Jobbágy J. – ak dostaneme dotáciu, od 1.6. 2012 prijmeme do VPS zamestnancov, odborníkov.

Ing. Szondra P. – ohľadom zámeny pozemkov, ak sa dobre pamätám, bolo uznesenie, ktoré pozastavilo predaj pozemkov v lokalite vinice na konci Ulice školskej. Ak sa teraz budú robiť zámeny, tým pádom sa tam budú meniť vlastnícke vzťahy, tak potom treba zrušiť už schválené uznesenie.

Ing. Jobbágy J. – prekontrolujeme.

Bršťák K. – je potrebné odrezat' konár vo dvore reformovanej fary, zarastá do elektrických káblov.

11. Aktuálne otázky a diskusia

Dóczé B. – k rozdaným kartičkám by som povedal toľko, že na Slovensku som jediným koordinátorom podujatia „Reménység fesztivál“, ktorý sa bude konať v Budapešti v dňoch 1-3. júna 2012. Každého srdečne pozývam, autobus je zadarmo.

Németh A. – vyriešiť, aby jarky na hlavnej ceste boli do konca jesene tohto roku zavedené do Džindže.

Zsidek V. – chcel by som poďakovať za dotáciu na Vinný festival Rizlingu vlašského vo Svätom Petre, ktorý sa konal 11.5. 2012. Hodnotených bolo 124 vzoriek, hodnotila ich 3 x 6 členná komisia. Poďakovať by som chcel p. starostovi a za poskytnutú pomoc p. prednostky. Kvalitné víno, ktoré zostalo chceme ponúknuť na obecný deň.

Krnáč O.:

1. v mene Občianskej iniciatívy za obec Svätý Peter a okolia bez vrtúľ by som chcel navrhnúť stretnutie poslancov na debatu – veterné turbíny. Čas a miesto ponechávame na výber poslancom.
2. chceme vedieť, aby hlavný kontrolór a predsedovia finančnej a poľnohospodárskej komisie zistili, kto užíva spoločné pasienky, či niekto platí za ne dane.

Ing. Horváthová T. – obdržali sme list od Okresného súdu Komárno na delegovanie osoby prísediaceho na rozhodovaní súdu. Pripravili sme navrhované uznesenie č. 12 v súlade so zákonom a navrhujeme opätovne osobu Ing. Jozefa Jobbágya, Hlavná 15, Svätý Peter.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložený návrh na hlasovanie.

Hlasovanie: poslancov jednohlasne v počte 8 súhlasili s predloženým návrhom.

Ing. Horváthová T. – chcem Vás ešte informovať, že sme obdržali záverečnú správu Ministerstva životného prostredia SR na životné prostredie „Veterný park v katastrálnom území obce Svätý Peter“. Záverečná správa je zverejnená a je k nahliadnutiu aj na obecnom úrade.

12. Návrhy uznesení

Ing. Jobbágy J. - všetky navrhované uznesenia boli prejednané a odhlasované v jednotlivých programových bodoch zasadnutia a ďalšie uznesenia , ktoré sa schválili počas zasadnutia OZ a neboli v návrhoch budú doplnené .

13. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané , starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 30.05.2012

Overovatelia zápisnice :

Karol Bršťák

Bálint Dóczé

**Uznesenia z 11. zasadnutia OZ
konaného dňa 23.05. 2012**

uznesenie č. 138/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 10. zasadnutia OZ

uznesenie č. 139/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/berie na vedomie:

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

B/ berie na vedomie

predloženú správu o vykonanej kontrole na oddelení daní a poplatkov obecného úradu Svätý Peter

uznesenie č. 140/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

audítorskú správu VPS obce Svätý Peter za rok 2011

uznesenie č. 141/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/berie na vedomie:

1. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce.

B/ schvaľuje:

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2011 bez výhrad
2. vysporiadanie schodku rozpočtu obce:
243 824,68 € zo zostatku finančných operácií v zmysle § 15 ods.1 písm. c) zákona 583/2004
Z.z. v znení neskorších predpisov

uznesenie č. 142/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s poskytnutím opatrovateľskej služby pre Bálint Ernesta, trvale bytom Podzáhradná 85, Svätý Peter. Opatrovateľom od 1.6.2012 bude Bálint Rómeo, Severná13/A, Svätý Peter.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 143/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

aby menovaní:

- Alexander Molnár, Hlavná 277/13, Svätý Peter,
- Sabina Chudjaková, Záhradná 40, Dulovce,
- Norbert Sárközi, Severná 40A, Svätý Peter,
- Katarína Bujdaková, Robotnícka 23, Svätý Peter,
- Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter,
- Miroslav Molnár, Pionierska 32, Svätý Peter,
- Ľudovít Sárközi, Robotnícka 21, Svätý Peter,
- Zoltán Bartos a manž., Hlavná 39, Bajč, 946 54
- Timea Andóová, Cintorínska 18, Svätý Peter,
- Attila Fister, Sústružnícka 10/36, Komárno,
- Pongrác Kovács, Sáradska 2822/22, Hurbanovo,
- Mária Danišová, Nový Perjes 211/54, Marcelová, 946 32
- Kornélia Rigóová, Modrany 478,
- Ladislav Jóba, Hurbanovská 6, Svätý Peter,

boli vedení v evidencii do konca roka 2012.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 144/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vedená na LV č. 1582, ako parc. „C“ č. 2071/89 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do podielového spoluvlastníctva kupujúcich každému po 1/2, pre Štefana Mazána r. Mazán, nar. 28.08.1983, [REDACTED] trvale bytom Severná 185/1A, Svätý Peter a Evu Polákovú r. Poláková, nar. 29.03.1983, [REDACTED] [REDACTED] trvale bytom Budovateľská 1414/30, Komárno, za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Správou katastra Komárno, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 145/2012**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s výmenou vchodových dverí na vlastné náklady pre Ando Tibora a manž., Poľná 5, Svätý Peter na nájomnom obecnom byte 4 bj byt č. 1, Poľná 5, Svätý Peter bez nároku na prefinancovanie dverí v prípade ukončenia nájmu.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 146/2012**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

- so zrušením predkupného práva pre Ing. Zsolta Árgyusiho r. Árgyusi, nar. 22.04. 1970 [redacted] a manželku Moniku Árgyusiovú r. Szabovú, nar. 08.12.1971, [redacted] [redacted] obaja trvale bytom Hlavná 271/7, Svätý Peter, zapísaného na LV č. 2545, k.ú. Svätý Peter pod V- 2218/11 z 15.08.2011 prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemky parc. reg. C KN s parc.č. 2071/96, 2071/97
- poplatky spojené s návrhom Zmluvy o zrušení predkupného práva na vklad do katastra nehnuteľností hradia povinní z predkupného práva

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 30.06.2012

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 147/2012**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí**

s prenájmom voľného nebytového priestoru nachádzajúceho sa v AB obecného úradu (bývalá kočikáreň) od 01.08.2012. Pri prenájme postupovať v súlade s VZN obce Svätý Peter č.2/2002 o predaji a prenájme pozemkov a stavieb vo vlastníctve obce.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 148/2012**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****1.) schvaľuje zámer**

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností nasledovne:

A/**Účastník č. 1**

Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na:

LV č. 1582 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „C“ č. 2061/221, druh pozemku vinice o výmere	965m ²	965m ²
- „C“ č. 2061/222, druh pozemku vinice o výmere	776m ²	776m ²
- „C“ č. 2061/223, druh pozemku vinice o výmere	757m ²	757m ²
- „C“ č. 2061/213, druh pozemku vinice o výmere	1667m ²	1667m ²
- „C“ č. 2061/209, druh pozemku vinice o výmere	1130m ²	1130m ²
- „C“ č. 2061/210, druh pozemku vinice o výmere	641m ²	641m ²
- „C“ č. 2061/287, druh pozemku vinice o výmere	767m ²	767m ²
- „C“ č. 2061/288, druh pozemku vinice o výmere	120m ²	120m ²
- „C“ č. 2061/286, druh pozemku vinice o výmere	469m ²	469m ²

v podiele 1/1 k celku . Podielu zodpovedá výmera 7292m².

Celková výmera činí 7292m².

B/

Účastníci č. 2

Ing. Jaroslav Fabula r. Fabula prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vedených na:

LV č. 2077 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 4289, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere	3453m ²	288m ²
---	--------------------	-------------------

v podiele 3/36. Podielu zodpovedá výmera 288m².

LV č.2359 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2045/9, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere	64632m ²	1795m ²
---	---------------------	--------------------

v podiele 1/36. Podielu zodpovedá výmera 1795m².

LV č.2856 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 1441, druh pozemku orná pôda o výmere	11840m ²	987m ²
--	---------------------	-------------------

v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 987m².

LV č. 2857 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2445, druh pozemku orná pôda o výmere	1241m ²	103m ²
--	--------------------	-------------------

v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 103m².

LV č. 2858 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 3033, druh pozemku orná pôda o výmere	17879m ²	1490m ²
--	---------------------	--------------------

v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 1490m².

LV č. 2924 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2442, druh pozemku lesný pozemok o výmere 2183m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 182m².

182m²**LV č. 2925 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 3032, druh pozemku lesný pozemok o výmere 3809m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 317m².

317m²**LV č. 3517 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2442/1, druh pozemku orná pôda o výmere 829m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 69m².

69m²**LV č. 3518 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2443/2, druh pozemku orná pôda o výmere 559m²
v podiele 1/12. Podielu zodpovedá výmera 47m².

47m²**LV č. 3986 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 4291, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 6503m²
- „E“ č. 4290, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3327m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 1637m².

1083m²
554m²**LV č. 4031 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 3035, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1845m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 307m².

307m²**LV č. 785 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2440, druh pozemku orná pôda o výmere 388m²
v podiele 3/18. Podielu zodpovedá výmera 65m².
Celková výmera činí 7287m².

65m²

Účastníci tejto zámennej zmluvy si vymieňajú nehnuteľnosti nasledovne:

- **účastník č. 1** nadobúda do svojho vlastníctva nehnuteľnosti popísané v Čl. I. bod B/ tejto zámennej zmluvy,
- **účastník č. 2** nadobúdajú do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti popísané v Čl.I. bod A/ tejto zámennej zmluvy.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že k žiadnemu finančnému vyrovnaniu nedochádza. Účastníci tejto zmluvy určili hodnotu nehnuteľností uvedených v Čl. I. bod A/ na sumu 1161,61 EUR (slovom: tisícstošesťdesiatjeden eur a šesťdesiatjeden centov) a hodnotu nehnuteľností uvedených v Čl. I. bod B/ tejto zámennej zmluvy na sumu 1161,61 EUR (slovom: tisícstošesťdesiatjeden eur a šesťdesiatjeden centov).

2.) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 149/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

1.) schvaľuje zámer

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností nasledovne:

A/

Účastník č. 1

Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na:

LV č. 1582 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel
19474m²

- „C“ č. 2061/1, druh pozemku orná pôda o výmere 19474m²
v podiele 1/1 k celku . Podielu zodpovedá výmera 19474m².

Celková výmera činí 19474m².

B/

Účastník č.2 Dušan Badala r. Badala je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na:

LV 424 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca na
prevádzaný podiel

- „E“ č. 4125, druh pozemku orná pôda vo výmere 5445m²

5445m²

- „E“ č. 4125, druh pozemku orná pôda vo výmere 4658m²

4658m²

v podiele 1/1. Podielu zodpovedá výmera 10103m².

Účastník č. 2 Dušan Badala r. Badala prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vedených na:

LV č. 503 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 3827, druh pozemku orná pôda vo výmere 5794m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 193m².

193m²

LV č. 2218 k.ú. Svätý Peter

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 1884, druh pozemku orná pôda vo výmere 2256m²,

846m²

- „E“ č. 1885, druh pozemku orná pôda vo výmere 9506m²,

3564m²

v podiele 3/8 k celku. . Podielu zodpovedá výmera 4410m².

LV č. 2627 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 1025, druh pozemku orná pôda vo výmere 2723m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 91m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel
91m²

LV č. 3215 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 1948/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 5007m²,
v podiele 1/15 k celku. Podielu zodpovedá výmera 333m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

333m²

LV č. 3628 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 4229/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 2877m²,
- „E“ č. 4229/2, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 2874m²,
v podiele 1/9 k celku . Podielu zodpovedá výmera 639m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

320m²
319m²

LV č. 3629 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2986/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 1276m²,
v podiele 1/9 k celku. Podielu zodpovedá výmera 141m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

141m²

LV č. 3789 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 4699, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 3604m²,
- „E“ č. 4700, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2151m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 192m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

120m²
72m²

LV č. 4131 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2957, druh pozemku orná pôda vo výmere 4107m²,
- „E“ č. 2959, druh pozemku orná pôda vo výmere 4327m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 281m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

137m²
144m²

LV č. 4132 k.ú. Svätý Peter

- „E“ č. 2986/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 9228m²,
v podiele 1/9 k celku. Podielu zodpovedá výmera 1025m².

Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

1025m²

LV č. 3622 k.ú. Svätý PeterVýmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2958, druh pozemku lesný pozemok vo výmere 1892m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 63m².

63m²**LV č. 3580 k.ú. Svätý Peter**Výmera pripadajúca
na prevádzaný podiel

- „E“ č. 2665, druh pozemku vinica vo výmere 1014m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 33m².

33m²**LV č. 3664 k.ú. Svätý Peter**

- „E“ č. 3380, druh pozemku orná pôda vo výmere 3780m²,
- „E“ č. 3381, druh pozemku orná pôda vo výmere 1133m²,
v podiele 1/30 k celku. Podielu zodpovedá výmera 164m².

126m²38m²

Celková výmera pozemkov na výmenu je spolu 17668m².

Účastníci tejto zámennej zmluvy si vymieňajú nehnuteľnosti nasledovne:

- **účastník č. 1** nadobúda do svojho vlastníctva nehnuteľnosti popísané v Čl. I. bod B/ tejto zámennej zmluvy,
- **účastník č. 2** nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť popísanú v Čl.I. bod A/ tejto zámennej zmluvy.

Účastníci zmluvy sa dohodli na finančnom vyrovnaní .

Účastníci tejto zmluvy určili hodnotu nehnuteľností uvedených v Čl. I. bod A/ na sumu 3006 EUR (slovom: tritisícristo eur eur) a hodnotu nehnuteľností uvedených v Čl. I. bod B/ tejto zámennej zmluvy na sumu 2608 EUR (slovom: dvetisícšesťstoosem eur). Finančné vyrovnanie sa uskutoční vo výške 398 EUR v prospech účastníka č.1, ktorým je Obec Svätý Peter.

2.) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 150/2012**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ súhlasí so zámerom**

odpredaja obecného pozemku parc. reg. „E“ č. 1575 a parc. reg. „E“ č. 1572 cca o výmere 500m² v lokalite Csószhegy pre Róberta Vicenu, Mudroňovská 104/15, Svätý Peter za cenu v súlade so schváleným uznesením č. 557/ 10 zo dňa 26.05. 2010 vo výške 2,50€/m². Presná výmera pozemku sa určí až po doložení vypracovaného geometrického plánu na schválenie.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 151/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a, ods.8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter v podiely 1/1 k celku pre kupujúcu Ing. Annu Szabóovú r. Slivkovú, trvale bytom Vencová 2325/13, Košice – Sever do výlučného vlastníctva v celosti za cenu 0,23€/m² čo predstavuje sumu 57 €.

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti:
- dielu č. 1 , parc. č. 1591 vinica o výmere 246m² , ktorý bol vytvorený z parc. reg. „E“ č. 1591 vinica o výmere 669m² zapísaná na LV č. 1582 k.ú. Svätý Peter čím vznikla parc. reg. „C“ č. 1591 vinica o výmere 246m² na základe geometrického plánu č. 50/2011 vypracovaného geodetickou kanceláriou ALFYGEO Plus s.r.o., Senný trh 13, 945 01 Komárno zo dňa 06.03.2012, Ing. Jozefom Alföldym, autorizovaným geodetom a kartografom , úradne overeným Správou katastra Komárno dňa 20.03.2012. Podielu zodpovedá výmera 246m².

Celková predávaná výmera činí 246m².

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 8, písm. b) zákona NR SR 138/1991 Zb.

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ a B/ uznesenia

Termín: do 30.06.2012

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 152/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

výstavbu stavby: Svätý Peter, nový stavebný obvod, VINICE 2 časť, objekt: Verejný rozvod plynu v celkovej dĺžke cca 522m, z rúr PE 100 SDR 11 D 63 a plynové prípojky v počte 2 ks. Zhotoviteľom stavby v súlade s uskutočneným verejným obstarávaním bude STAV – COOP s.r.o., Konkolyho 41, 947 01 Hurbanovo. Cena za zhotovenie diela činí 9948,29 €, finančné prostriedky budú vykryté z rezervného fondu.

B/ žiada

starostu obce, aby postupoval v zmysle bodu A/ uznesenia a podpísal zmluvu o dielo s vybraným uchádzačom.

Termín: 24.05.2012

Zodpovedný: starosta obce

uznesenie č. 153/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

čerpanie rozpočtu obce za I. štvrťrok 2012

B/ schvaľuje

zmeny rozpočtu v celkovej výške 917 513 € na príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu obce na rok 2012.

uznesenie č. 154/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

plat starostu podľa zákona 253/1994 Zb. zák., v znení neskorších predpisov zvýšený o 35 % vo výške 2 102 €

uznesenie č. 155/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

na vedomie stav a čerpanie rezervného fondu.

uznesenie č. 156/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s nákupom materiálu na náter spoločných priestorov obecného Bytového domu 4 BJ na Dulovskej ceste, Svätý Peter z fondu opráv

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 157/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ nesúhlasí

s poskytnutím bezúročnej pôžičky pre Kornela Kovácsa, Hlavná 275/11, Svätý Peter nakoľko to rozpočet obce neumožňuje

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 158/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ nesúhlasí

s bezodplatným poskytnutím autobusu pre Občianske združenie Horčičné semeno, autobus môže byť poskytnutý, ak žiadateľ uhradí náklady spojené s použitím autobusu (PHM + odmena vodičovi)

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín:ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 159/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ nesúhlasí

s poskytnutím finančnej výpomoci celkovo vo výške 1200 € pre WASABI KYOKUSHIN KARATE TEAM nakoľko to rozpočet obce neumožňuje

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 160/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ nesúhlasí

s bezodplatným poskytnutím autobusu pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Deň detí , autobus môže byť poskytnutý, ak žiadateľ uhradí náklady spojené s použitím autobusu (PHM + odmena vodičovi)

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín:ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 161/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

vyplatenie príspevku 50 € na cestovné pre žiakov ZŠ s MŠ s VJM vo Svätom Petre - príspevok do konca roka 2011 nebol vyčerpaný, preto FK súhlasila s preplatením príspevku Karpatia sport polgári társulás (pôvodné Uznesenie 111/2011, doručené 17.12.2011)

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 162/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

poskytnutie bezúročnej pôžičky 500 € na dotlač knihy pre Klub dôchodcov nového storočia so splatnosťou 31.12.2012

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín:ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 163/2012

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ volí

v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §139 a nasl. a §140 ods.1 prísediaceho na rozhodovaní Okresného súdu Komárno v osobe Ing. Jozefa Jobbágya, Hlavná 15, Svätý Peter na obdobie 4 rokov.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: od 1.7. 2012

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing.Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre , 30.05.2012

Overovatelia :

Karol Bršťák

.....

Bálint Dóczé

.....