

Zápisnica z 25. zasadnutia OZ konaného dňa 30.04. 2014

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: Angelika Bálintová, Attila Bocska
Návrhová komisia : Ing. Jozef Zakar, Bálint Dóczé
Overovatelia zápisnice : Jozef Badala, Karol Bršťák
Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 24. zasadnutia OZ
4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí
5. Správa hlavného kontrolóra
6. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
7. Návrh prílohy k VZN č. 1/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka pre rok 2014
8. Návrh registratúrneho plánu a poriadku OcÚ
9. Interpelácie
10. Aktuálne otázky a diskusia
11. Návrhy uznesení
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal všetkých členov OZ a obyvateľov obce. Po prečítaní programu jednania zasadnutia sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy. Nakoľko žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy neboli, starosta obce dal programové body v predloženom znení na hlasovanie.

Hlasovanie : poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s programovými bodmi.

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za členov návrhovej komisie .

Hlasovanie : 3 poslanci prijali osoby návrhovej komisie, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za overovateľov zápisnice .

Hlasovanie : 3 poslanci prijali osoby overovateľov zápisnice, 2 poslanci sa zdržali hlasovania.

Ing.Jobbágy J. dal hlasovať za osobu zapisovateľa .

Hlasovanie : poslanci jednohlasne v počte 5 prijali osobu zapisovateľa.

3. Kontrola plnenia uznesení z 24. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 24. zasadnutia prečítala prednostka úradu.

Ing. Jobbágy J. – nakoľko nie sú žiadne pripomienky, dávam predloženú kontrolu plnenia uznesení na hlasovanie.

Hlasovanie: 5 poslancov jednohlasne bralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu poinformovala poslancov s došlými žiadosťami na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci.

Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

5. Správa hlavného kontrolóra

JUDr. Vajlik I. – na základe plánu kontrolnej činnosti som vykonal kontrolu evidencie a vybavovania sťažností na obecnom úrade Svätý Peter. V kontrolovanom období od 01.01. 2013 do 31.12. 2013 nebolo doručené na Obecný úrad žiadne podanie, ktoré podľa obsahu by bolo možné kvalifikovať za sťažnosť v zmysle ustanovenia § 4 zákona č.9/2010 Z.z. o sťažnostiach, t.j. oddelene od evidencie ostatných písomností. Na obecnom úrade je vedená centrálna evidencia sťažností oddelene od evidencie ostatných písomností v súlade s ustanovením § 10 zák. č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach.

Ing. Jobbágy J. – dávam na hlasovanie predloženú správu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 brali na vedomie správu o vykonanej kontrole hlavného kontrolóra.

6. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

Komisia kultúry, športu, školstva a mládeže

Badala J. – na komisii sme prejednali cenovú ponuku od spoločnosti Madiatech, a.s., Bratislava na ozvučovací audio systém pre obec na ozvučenie kultúrneho domu, ktorú sme však nemohli akceptovať z dôvodu vyššej sumy (3 897,80€), nakoľko v rozpočte máme schválené len 1000€ na údržbu kultúrneho domu. Budú vyžiadané ešte ďalšie cenové ponuky. Obecný úrad 22. apríla z príležitosti Dňa Zeme usporiadal dobrovoľnícku akciu – čistenie prírody (zber smetí, nelegálnych skládok).

Obec už každoročne organizuje v obci oslavy 1. Mája. Tohtoročné oslavy budú slávnostnejšie, nakoľko oslavujeme 10. výročie vstupu do EÚ, pripravený je bohatý kultúrny program, ukážkové spracovanie bravčového mäsa a pre športových fanúšikov futbalové zápasy. V diskusii nás kultúrna referentka oboznámila s akciou, ktorá sa uskutočnila 26. apríla na športovom areáli – prechod husárskeho sprievodu na koňoch, krátka ukážka husárskych bitiek, pohostenie. Do diskusie sa prihlásil RNDr. Bukovszky J., ktorý hovoril o problémoch

s budovou bývalej škôlky, ktorá aj pri menších dažďoch zateká a o školskej jedálni, kde treba urobiť kotoľňu.

Csalava J. – začali sme robiť na školských budovách cca pred 2 týždňami, teraz robíme na kotoľni, čoskoro sa to dokončí.

Poľnohospodárska komisia

Németh A. – komisia na svojom zasadnutí prejedнала dve žiadosti:

1. žiadosť je od Ing. Jaroslava Fabulu, Malá 35, Svätý Peter, ktorý žiadal o prenájom obecných pozemkov (vinice) v k. ú. Svätý Peter. Jedná sa o nasledovné pozemky, vedené na LV č. 1582:

- parc. „C“ č. 2061/197, druh pozemku vinica vo výmere 1114m²
- parc. „C“ č. 2061/198, druh pozemku vinica vo výmere 928m²
- parc. „C“ č. 2061/199, druh pozemku vinica vo výmere 574m²
- parc. „C“ č. 2061/200, druh pozemku vinica vo výmere 792m²
- parc. „C“ č. 2061/201, druh pozemku vinica vo výmere 1068m²

Spolu výmera činí 4476m². Po ukončení pozemkových úprav v k. ú. Svätý Peter by hore uvedené nehnuteľnosti odkúpil do svojho výlučného vlastníctva. Nájomnú zmluvu by potreboval na dobu 10 rokov z dôvodu podania žiadosti o projekt na PPA. V prípade ak sa nájomná zmluva nemôže podpísať na dobu 10 rokov, poprosil o možnosť zapracovania bodu do NZ týkajúci sa predkupného práva odkúpenia nehnuteľností.

Po prejednaní žiadosti komisia navrhla súhlasiť s podpísaním nájomnej zmluvy na 10 rokov. Zdôrazňujem, že sa jedná o výnimočný prípad, z dôvodu, že PPA na poskytnutie dotácie na výsadbu vinohradu potrebuje predložiť buď nájomnú zmluvu na min. 10 rokov, alebo žiadateľ musí byť vlastníkom nehnuteľnosti. Po ukončení pozemkových úprav sa aj tak zrušia všetky nájomné zmluvy a budú podpísané nové.

2. žiadosť podal Oto Krnáč, Pivničná 2, Svätý Peter, ktorý žiada o zmenu funkčného využitia lokality č. 2012/11 v spracovávaných Zmenách a doplnkoch ÚPN obce Svätý Peter pre nasledovné funkčné a priestorové využitie:

- skleníky a fóliovníky na pestovanie zeleniny a kvetín
- agroturistická farma (prípadne s hipoterapiou)
- športové ihriská (futbalové ihrisko s umelým trávnikom, tenis a iné)
- dostihová (parkúrová) dráha pre kone a chrty
- cyklotrialová (motokrosová) dráha
- navrhuje zvážiť využitie južnej časti predmetnej lokality nasledovne:
 - v juhovýchodnej časti oproti ZŠ a priľahlom športovom areáli na výstavbu bytových domov
 - v juhozápadnej časti oproti existujúcej zástavbe rodinných domov na dostavbu rodinných domov

Komisia po prejednaní hore uvedenej žiadosti o prehodnotenie funkčného a priestorového využitia lokality č. 2012/11 o celkovej výmere 23,87 ha navrhuje nasledovné využitie lokality na:

- agroturistická farma (prípadne s hipoterapiou)
- športové ihriská (futbalové ihrisko s umelým trávnikom, tenis a iné)
- dostihová (parkúrová) dráha pre kone a chrty

a v tomto zmysle sa požiada o prehodnotenie stanoviska Obvodného pozemkového úradu v Nitre, zo dňa 04.09. 2013.

Ing. Jobbágy J. – ak nie sú pripomienky, tak dávam predložené komisiou navrhované uznesenie týkajúce sa Ing. Jaroslava Fabulu o prenájom viníc na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s predloženým návrhom o prenájom na 10 rokov za cenu v súlade s uznesením č.44/7/2002 vo výške 13,94€/ha/rok.

Ing. Jobbágy J. – dávam predložené komisiou navrhované uznesenie týkajúce sa Ota Krnáča o prehodnotenie funkčného a priestorového využitia lokality č. 2012/11 na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s predloženým návrhom.

Komisia výstavby a rozvoja obce

Ing. Kováčsová Z. – komisia na svojom zasadnutí prejedнала nasledovné žiadosti:

- žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu prišli do menovaných: Erika Tóthová, G. Klapku 10/7, 945 01 Komárno, Peter Ódor, Malá 26, Svätý Peter, Karol Bršťák ml. Malá 66, Svätý Peter (byt len na Hlavnej ulici), Márta Gyurcsovics, Hlavná 193, 946 31 Chotín a Eva Szabóová, Podzáhradná 75, Svätý Peter žiada o výmenu obecného nájomného bytu na Ulici severnej za nájomný obecný byt na Ulici hlavnej.

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelenie nájomných bytov a o výmenu obecného nájomného bytu do konca r.2014.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s predloženým návrhom.

- Renáta Vlčková, Ul. gen Klapku 3900/2, 945 01 Komárno sa obrátila na Obec so žiadosťou o vrátenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/87 o výmere 1000m², orná pôda v súlade s čl. III. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva z dôvodu, že nemieni stavať rodinný dom.

Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť:

- v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4093 k. ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/87 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Renáty Vlčkovej r. Bukovskej, nar. 26.12.1969, trvale bytom 945 01 Komárno, Ul. gen. Klapku 3900/2, za cenu 2990€ (slovom dvetisícdeväťstodeväťdesiat eur).

Poplatok za návrh na vklad bude hradíť predávajúca.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s predloženým návrhom.

- Ing. Jozef Kmeťo, Ul. Budovateľská 1417/34, 945 01 Komárno sa obrátil na Obec so žiadosťou o vrátenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/86 o výmere 1000m², orná pôda v súlade s čl. III. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva z dôvodu, že nemieni stavať rodinný dom.

Komisia jednohlasne navrhuje súhlasiť:

- v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4092 k. ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/86 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Ing. Jozefa Kmeťa r. Kmeťo, nar. 10.05.1971trvale bytom Ul. Budovateľská 1417/34, 945 01 Komárno za cenu 2990€ (slovom dvetisícdeväťstodeväťdesiat eur). Poplatok za návrh na vklad bude hradit' predávajúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: poslanci jednohlasne v počte 5 súhlasili s predloženým návrhom.

- Ing. Ondrej Jaďud' a manž. Erika r. Szeteiová, Hurbanovská cesta 6, 946 57 Svätý Peter, požiadali o odkúpenie nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 2071/87, ktorú vracia p. Renáta Vlčková za účelom výstavby rodinného domu.

Komisia súhlasí so zámerom odpredaja nehnuteľnosti v k. ú. Svätý Peter, parc. reg. „C“ č. 2071/87 vo výmere 1000m² za cenu 1,66 € / m² s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² pre: Ing. Ondreja Jaďud'a r. Jaďud', nar. 13.02. 1971 a manž. Eriku Jaďud'ovú r. Szeteiovú, nar. 24.06. 1968, obaja trvale bytom Hurbanovská cesta 6, Svätý Peter za nasledovných podmienok:

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu

- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci.

Ing. Jobbágy J. – dávam návrh komisie na hlasovanie.

Hlasovanie: 4 poslanci súhlasili s predloženým návrhom, 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

- ARRIVA Nové Zámky, a.s., Považská 2, 940 14 Nové Zámky, požiadali o súhlas na parkovanie autobusov v obci Svätý Peter v nočných hodinách. Jedná sa o autobusy EVČ: NZ954CP, NZ552DU a NZ711BO, nakoľko tieto autobusy začínajú prevádzkať ranné spoje v našej obci.

Komisia po prešetrení zistila, že sa jedná o nasledovných vodičov autobusov:

- p. Viczena Peter, zastupuje ho v prípade voľna p. Bálint Imrich
- p. Makai Pavol, strieda sa s p. Gabrielom Sándorom
- p. Bálint Viliam

a navrhuje súhlasiť s parkovaním hore uvedených autobusov na verejných priestranstvách obce Svätý Peter na nasledovných miestach:

- Hurbanovská cesta č.62 (pri rodinnom dome) a ul. Široká 21 (pred rodinným domom)
- ul. Hlavná č. 97 (pred rodinným domom) a ul. Malá č. 69 (pred Obchodným domom)
- verejné priestranstvo pred Mlynom (Ul. Hlavná)

JUDr. Vajlík I. – túto žiadosť prejednála aj finančná komisia, ktorá navrhuje udeliť výnimku, ale je to v rozpore s VZN obce, nemôže sa udeliť ani výnimka.

Németh A. – podľa VZN, za parkovanie od 22. 00 hod. do 05.00 hod. sa musí platiť. Ak chceme urobiť výnimku, treba zmeniť VZN.

JUDr. Vajlik I. – terajšie platné VZN neobsahuje povolenie výnimky.

Nakoľko z rodinných dôvodov musel o 18.45 hod. odísť jeden poslanec, počet poslancov klesol a OZ nebolo uznášanania schopné.

Nakoľko po uplynutí 1/2 hod., nebol počet poslancov nad požadovanú väčšinu, starosta oznámil, že zvolá nové zasadnutie do 14 dní a poďakoval za účasť všetkým prítomným.

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre, 02.05.2014

Overovatelia zápisnice :

Jozef Badala

Karol Bršťák

**Uznesenia z 25. zasadnutia OZ
konané dňa 30. 04. 2014**

uznesenie č. 403/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 24. zasadnutia OZ

uznesenie č. 404/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra

uznesenie č. 405/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s uzatvorením nájomnej zmluvy na 10 rokov pre Ing. Jaroslava Fabulu, Malá 35, Svätý Peter, na pozemky vedené na LV č. 1582

- parc. „C“ č. 2061/197, druh pozemku vinica vo výmere 1114m²
- parc. „C“ č. 2061/198, druh pozemku vinica vo výmere 928m²
- parc. „C“ č. 2061/199, druh pozemku vinica vo výmere 574m²
- parc. „C“ č. 2061/200, druh pozemku vinica vo výmere 792m²
- parc. „C“ č. 2061/201, druh pozemku vinica vo výmere 1068m²

Spolu výmera 4476m² za cenu v súlade s uznesením č. 44/7/2002 vo výške 13,94/ha/rok.

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: 1.5.2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 406/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s prehodnotením funkčného a priestorového využitia lokality č. 2012/11 (v rámci zmien a doplnkov k územnému plánu) o celkovej výmere 23,87 ha a navrhuje nasledovné využitie lokality na:

- agroturistická farma(prípadne s hipoterapiou)
- športové ihriská (futbalové ihrisko s umelým trávnikom, tenis a iné)
- dostihová (parkúrová) dráha pre kone a chrty

a v tomto zmysle Obec Svätý Peter požiada Obvodný pozemkový úrad v Nitre o prehodnotenie stanoviska zo dňa 04.09. 2013.

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 407/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

aby menovaní:

Dátum podania žiadosti

Erika Tóthová, G. Klapku 10/7, 945 01 Komárno

19.03.2014

Peter Ódor, Malá 26, Svätý Peter

21.03.2014

Karol Bršťák ml. Malá 66, Svätý Peter (byt len na Hlavnej ulici)

24.03.2014

Márta Gyurcsovics, Hlavná 193, 946 31 Chotín

24.03.2014

Eva Szabóová, Podzáhradná 75, Svätý Peter – výmena obecného nájomného bytu

boli vedení v evidencii o pridelenie obecného nájomného bytu a o výmenu obecného nájomného bytu do konca roka 2014.

B/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: ihneď

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 408/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov:

aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4093 k. ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/87 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Renáty Vlčkovej r. Bukovskej, nar. 26.12.1969, trvale bytom 945 01 Komárno, Ul. gen. Klapku 3900/2, za cenu 2990€ (slovom dvetisícdeväťstodeväťdesiat eur). Poplatok za návrh na vklad bude hradíť predávajúca.

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31. 05. 2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 409/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 9, ods.2, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov:

aby Obec Svätý Peter, v zastúpení Ing. Jozefom Jobbágyom, starostom obce, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 00306 436, odkúpila nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva, ktorá je vedená na LV č. 4092 k. ú. Svätý Peter, ako parc. registra „C“ č. 2071/86 vo výmere 1000m² druh pozemku orná pôda, od Ing. Jozefa Kmeťa r. Kmeťo, nar. 10.05.1971, trvale bytom Ul. Budovateľská 1417/34, 945 01 Komárno za cenu 2990€ (slovom dvetisícdeväťstodevät’desiat eur). Poplatok za návrh na vklad bude hradit’ predávajúci.

B/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

C/ ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: do 31. 05. 2014

Zodpovedná: prednostka úradu

uznesenie č. 410/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

v zmysle ustanovenia § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, parc. reg. „C“ č. 2071/87 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre Ing. Ondreja Jaďuďa r. Jaďuď, nar. 13.02. 1971 a manž. Eriku Jaďuďovú r. Szeteiovú, nar. 24.06. 1968, obaja trvale bytom Hurbanovská cesta 6, Svätý Peter za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing.Terézia Horváthová
prednostka OcÚ

Zapisovateľka : Ing. Zuzana Kováčsová
Vo Svätom Petre, 02.05.2014

Overovatelia zápisnice :

Jozef Badala

.....

Karol Bršťák

.....

UZNESENIE

**Z 25. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA VO SVÄTOM PETRE
ZO DŇA 30.04. 2014**

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

OBEC Svätý Peter , Ul. hlavná 2 , 946 57 Svätý Peter

Vo Svätom Petre , dňa 13.05. 2014

Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 30.04.2014, uznesenie č. 410/2014

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

v zmysle ustanovenia § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Svätý Peter, parc. reg. „C“ č. 2071/87 vo výmere 1000 m² druh pozemku orná pôda do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre Ing. Ondreja Jaďuďa r. Jaďuď, nar. 13.02. 1971 a manž. Eriku Jaďuďovú r. Szeteiovú, nar. 24.06. 1968, obaja trvale bytom Hurbanovská cesta 6, Svätý Peter za cenu 1,66 € / m² čo predstavuje sumu 1 660 €, s predkupným právom pre Obec Svätý Peter, za cenu 1,33 €/m² čo predstavuje sumu 1 330 € a nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaväzujú na predmete prevodu začať s výstavbou rodinného domu do troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva kupovanej nehnuteľnosti, bez možnosti ďalšieho predĺženia začatia výstavby rodinného domu
- kúpna cena nehnuteľnosti bude uhradená takto : 1/2 kúpnej ceny sa uhradí v deň podpísania kúpnej zmluvy a druhá 1/2 kúpnej ceny sa uhradí do 3 dní po právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom, katastrálnym odborom, na účet Obecného úradu Svätý Peter
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 132 € hradia kupujúci

B) ukladá

obecnému úradu postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia

Termín: podľa textu

Zodpovedná: prednostka úradu

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

