

Obecné zastupiteľstvo Svätý Peter

Zápisnica z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.09.2017 (1. pokračovanie)

Prítomní poslanci : podľa prezenčnej listiny
Návrhová komisia : Tibor Hamran, Attila Bocska
Overovatelia zápisnice : Karol Bršťák, Zsolt Hajabács
Zapisovateľka : Ing. Terézia Horváthová

Otvorenie

3. Kontrola plnenia uznesení z 29. a 30. zasadnutia OZ
4. Riešenie interpelácie poslancov z predchádzajúceho zasadnutia
5. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí
6. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
7. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií
8. Rozpočet obce Svätý Peter k 30.06.2016
9. Interpelácie
10. Aktuálne otázky a diskusia
11. Návrhy uznesení
12. Záver

Otvorenie

Starosta obce, Ing. Jozef Jobbágy privítal prítomných poslancov a zahájil 1. pokračovanie 31. zasadnutia OZ.

Ing. Jozef Jobbágy – dávam hlasovať za členov návrhovej komisie:

Tibor Hamran, Attila Bocska

Hlasovanie poslancov za voľbu návrhovej komisie:

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

Nasleduje pokračovanie v programovom bode č. 3 Kontrola plnenia uznesení z 29. a 30. zasadnutia OZ

3. Kontrola plnenia uznesení z 29. a 30. zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z 29. zasadnutia OZ prečítala prednostka úradu Ing. T. Horváthová.

Uznesenie č. 379/2017- splnené

Uznesenie č. 384/2017- splnené

Uznesenie č. 380/2017- splnené

Uznesenie č. 385/2017- splnené

Uznesenie č. 381/2017- splnené

Uznesenie č. 386/2017- zrušené, bod B- v plnení

Uznesenie č. 382/2017- splnené

Uznesenie č. 387/2017- splnené

Uznesenie č. 383/2017- splnené

Uznesenie č. 388/2017- nesplnené

Uznesenie č. 389/2017- splnené
Uznesenie č. 390/2017- splnené
Uznesenie č. 391/2017- splnené
Uznesenie č. 392/2017- splnené
Uznesenie č. 393/2017- splnené
Uznesenie č. 394/2017- splnené

• **Kontrola plnenia uznesení z 1. pokračovania 29. zasadnutia OZ:**

Uznesenie č. 395/2017- nesplnené
Uznesenie č. 396/2017- splnené
Uznesenie č. 397/2017- splnené
Uznesenie č. 398/2017- splnené
Uznesenie č. 399/2017- splnené
Uznesenie č. 400/2017- splnené
Uznesenie č. 401/2017- splnené
Uznesenie č. 402/2017- splnené

Ing. T. Gyarmati – v uznesení č. 402/2017 je nezrovnalosť, pretože za prenájom je uvedená cena vo výške 0,15€, pričom by to malo byť za 0,005€

Zs. Hajabács – ceny za prenájom, ktoré boli schválené zastupiteľstvom je 0,005€/m² a v uznesení pre V. Szórada a pre V. Vidu je cena 0,15€, je tam nesúlada

Ing. T. Horváthová – Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie schválené na 1. pokračovaní 29. zasadnutia OZ dňa 22.06.2017: - **uznesenie č. 402/2017**

Ing. T. Gyarmati – pýtam sa hlavného kontrolóra ako kontroluje uznesenia, keď sa zastupiteľstvo uznesie proti svojho rozhodnutiu?

Ing. D. Ďuriš – uznesenia V. Szórada a P. Györgya bola schválená nájomná zmluva vo výške 50€/ha ešte v roku 2016, cena 0,15€ bude len na záhradkárskych oblastiach a ostatné plochy, ale vinica v extraviláne bola schválená na 50€/ha

Ing. T. Gyarmati – tak ste prečo neupozornili zastupiteľstvo na to, že nie je správne to uznesenie? Chcem poukázať na to aby si riadne plnila funkciu poľnohospodárska komisia, hlavný kontrolór aby robili to čo robíť majú.

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie zrušenie uznesenia č. 402/2017

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Gyarmati – v tomto uznesení cena pre P. Györgya je správna

Ing. T. Horváthová – pokračovala v kontrole plnenia uznesení

Uznesenie č. 403/2017- splnené

Uznesenie č. 404/2017- podanie žiadosti na odkúpenie nehnuteľnosti

Uznesenie č. 405/2017- podanie žiadosti na odkúpenie nehnuteľnosti

Ing. T. Gyarmati – pri uzneseniach č. 404/2017 a 405/2017 takisto nie sú správne ceny

Ing. T. Horváthová – žiadatelia si podali žiadosti na odkúpenie nehnuteľností, čiže už odpredaj sa bude schvaľovať pri navrhovaných uzneseniach v poľnohospodárskej komisii

Uznesenie č. 406/2017- splnené

Uznesenie č. 409/2017- splnené

Uznesenie č. 407/2017- splnené

Uznesenie č. 410/2017- splnené

Uznesenie č. 408/2017- splnené

Uznesenie č. 411/2017- splnené

Uznesenie č. 412/2017- splnené

Uznesenie č. 413/2017- splnené

Uznesenie č. 414/2017- návrh na zrušenie

Uznesenie č. 415/2017- splnené

Uznesenie č. 409/2017- splnené

Uznesenie č. 410/2017- splnené

Uznesenie č. 411/2017- splnené

Ing. T. Gyarmati – ako to je s uznesením č. 414/2017?

Nehnuteľný majetok sa navrhoval do prenájmu v uznesení č. 414/2017 a to uznesenie obsahuje aj nehnuteľnosť, ktorá je v je v nájomnej zmluve O. Krnáča

Ing. T. Gyarmati – ako sa to mohlo dostať pred zastupiteľstvo?

Ing. T. Horváthová – komisia navrhovala do prenájmu tie pozemky

Jedná sa o pozemky na „Csőszhegy“

Ing. D. Ďuriš – kontrolou sa zistilo, že tie pozemky už má p. Krnáč v prenájme

Ing. T. Horváthová – pokračovala v kontrole plnenia uznesení

Uznesenie č. 416/2017- splnené

Uznesenie č. 417/2017- splnené

Uznesenie č. 418/2017- splnené

Uznesenie č. 419/2017- splnené

Ing. T. Gyarmati – chcel by som sa spýtať na uznesenie č. 419/2017, kde sa zvolili členovia komisie ohľadne prevádzkovania ČOV

Ing. J. Jobbágy – zatiaľ sa poslal list ohľadne prevádzkovania ČOV v obci Svätý Peter firmám ako: KOMVaK, Záposlovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo dve firmy nemajú záujem, zatiaľ prebieha konzultácia so ZVS, a.s.

Ing. T. Horváthová – pokračovala v kontrole plnenia uznesení

Uznesenie č. 420/2017- v plnení

• **Kontrola plnenia uznesení z 30. zasadnutia OZ:**

Uznesenie č. 421/2017- splnené

Uznesenie č. 422/2017- splnené

Uznesenie č. 423/2017- splnené

• **Uznesenia z predošlých zasadnutí OZ:**

Uznesenie č. 207/2016- v plnení

Uznesenie č. 209/2016- v plnení

Uznesenie č. 221/2016- zrušené

Uznesenie č. 265/2016- splnené

Uznesenie č. 266/2016- v plnení

Uznesenie č. 287/2016- v plnení

Uznesenie č. 330/2017- splnené

Uznesenie č. 331/2017- v plnení

Uznesenie č. 332/2017- v plnení

Uznesenie č. 335/2017- splnené

Uznesenie č. 338/2017- v plnení

Uznesenie č. 340/2017- v plnení

Uznesenie č. 342/2017- v plnení

Uznesenie č. 343/2017- v plnení

Ing. T. Gyarmati – ochrana obce pred prívalovými vodami ako je toto uznesenie v plnení?

Ing. J. Jobbágy – na „Csőszhegy“ , robíme v tom čo vieme

Do rozpočtu na rok 2018 bude potrebné zapracovať financie na ochranu pred prívalovými vodami.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie v znení OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 29. a 30. zasadnutia OZ

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Riešenie interpelácie poslancov z predchádzajúceho zasadnutia

Odpovede na interpeláciu poslancov OZ z predchádzajúceho zasadnutia tvorí prílohu zápisnice.

Ing. T. Horváthová – odpovede na interpelácie obdržal každý poslanec

Ing. T. Gyarmati – dostal som odpoveď na interpeláciu od hlavného kontrolóra na dve moje otázky

Nie som spokojný s odpoveďou hlavného kontrolóra.

Starosta obce odpovedal na moje štyri otázky, ktoré som položil na minulom zasadnutí.

S jednou z odpovedí som spokojný, kde som sa pýtal na zmluvy podpísané po pozemkových úpravách, kde som dostal link na stránku kde presne sú zverejnené zmluvy.

Ak sa posiela nejaký dokument, odpoveď tak sa má posielat' s originálnym podpisom a nie kópiou.

Poslanec vyjadril nespokojnosť s ostatnými odpoveďami jeho interpelácie.

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 3/2017, v znení OZ berie na vedomie riešenie interpelácie poslancov z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 5 proti: 1 zdržal sa: 0

5. Informácie o podaných žiadostiach na OcÚ a o konaní kultúrnych podujatí

Prednostka obecného úradu informovala poslancov s došlými žiadosťami, ktoré prišli na obecný úrad a s podujatiami, ktoré sa konali v obci. Pripomienky neboli, prešlo sa k ďalšiemu programovému bodu.

Ing. T. Gyarmati – včerajším dňom som podal žiadosť na obecný úrad, došlé žiadosti by sa mohli aktualizovať, čiže žiadosti, ktoré prídu na obecný úrad ešte pred zasadnutím OZ, by sa mohli aktualizovať a dopísať

6. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách

Ing. D. Ďuriš – previedli sa dve kontroly a to: stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu za 1. polrok a správa o kontrole uznesenia

Zákon mi ukladá do roka dvakrát kontrolovať uznesenia, ale nie z tej stránky ako to robí na každom zasadnutí OZ prednostka úradu, ale len z obsahovej stránky

Ing. T. Gyarmati – prosím ukázať o akom materiály sa hovorí, pretože také sme nedostali

Obdržali sme len stanovisko hlavného kontrolóra.

Ing. D. Ďuriš- prečítal správu o kontrole uznesení, ktorá je prílohou zápisnice

Ing. T. Gyarmati – chcel by som dať do pozornosti kolegom, že materiál, ktorý sme v písomnej forme neobdržali, aby sa o tom nehlasovalo

P. hlavný kontrolór vy sa s tým zaoberáte na úrade, že kontrolujete parcelné čísla, vlastníctvo obce a pod.? Podľa mňa to nie je vašou úlohou, je to úloha referentky a kompetentnej komisie.

Ing. J. Jobbágy – hlavný kontrolór ich len kontroluje, čiže kontroluje referentku ale aj komisiu

Ing. T. Gyarmati – čo môže kontrolovať hlavný kontrolór je uvedené v zákone, takáto kontrola tam nie je uvedená, dávam to do pozornosti kolegom

Ing. T. Horváthová – prečítala navrhované uznesenie č. 2/2017, v znení OZ správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

K. Bršťák – poprosil by som hlavného kontrolóra, aby nám ten materiál o kontrole uznesení poslal

7. Informácie zo zasadnutia jednotlivých komisií

• Komisia výstavby, životného prostredia a rozvoja obce–

K. Bršťák člen komisie informoval o prejednaných žiadostiach komisie:

Žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu do prenájmu prišli od menovaných:

1. Radka Ladičová, Piesková 10, Marcelová
2. Zuzana Lörincová, Horná 24, Svätý Peter
3. Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter
4. Richard Kajan, Severná 40D, Svätý Peter
5. Elvíra Farkašová, Cintorínska 29A, Svätý Peter
6. Mgr. Denisa Hamranová, Tulipánová 5, Svätý Peter
7. Karin Hrabovská, Školská 11, Svätý Peter
8. Ján Németh, Hurbanovská 88, Dulovce
9. Mária Csonková, Severná 52/A

Komisia navrhuje, aby hore uvedení žiadatelia boli vedení v evidencii o pridelení nájomných bytov do konca r. 2017.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 4/2017

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu prišla od menovaných:

1. Róbert Nagy, Hlavná 61, Svätý Peter

2. Tibor Šéda, Dunajské nábrežie 38, Komárno

Komisia jednohlasne navrhuje viesť žiadosti v evidencii.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 5/2017

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Výpoveď nájomnej zmluvy na obecný byt:

1. **Sárközi Viliam, Mierová 1D, Svätý Peter**, výpoveď podaná 20.06.2017 na byt na ul. Mierová 1D, Svätý Peter s trojmesačnou výpovednou lehotou.

2. **Viliam Bálint, Široká 46/A, Svätý Peter**, výpoveď podaná 03.07.2017 na byt na ul.

Široká 46/A, Svätý Peter s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 6/2017

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Obsadenie uvoľnených bytov na ul. Mierová 1D a Široká 46/A

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ súhlasí s pridelením obecného nájomného 2 izbového bytu na ulici Mierová 1D Svätý Peter pre: **Erika Répášová, Školská 26, Svätý Peter** a súhlasí s pridelením obecného nájomného 2 izbového bytu na ul. Široká 46/A Svätý Peter pre: **Melinda Marcinová a Mário Kukola, Hurbanovská 38, Svätý Peter**.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 7/2017

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Imrich Horváth, Dulovská cesta 12, Svätý Peter – žiada o zrušenie predkupného

Práva V – 2378/2014 z dôvodu, že dom je v dokončovacej fáze.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 8/2017 týkajúce sa zrušenia predkupného práva žiadateľa

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 8/2017

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Reformovaná kresťanská cirkev - cirkevný zbor Svätý Peter – žiada o zámenu a odkúpenie častí z pozemku parcely č. 595/1, ktoré sú vo vlastníctve Obce Svätý Peter.

Ing. T. Horváthová – nie je to v návrhoch na uznesenie, pretože Reformovaná cirkev pozemok nemá ešte vo vlastníctve, vlastníkmi sú obec a ďalší traja majitelia

Žiadosť sa bude prejednávať ak cirkev bude mať pozemok vo vlastníctve.

Spoločnosť Wisper s.r.o. – žiada o prenájom konzol verejného osvetlenia za účelom osadenia optického kábla na poskytovanie telekomunikačných služieb na území obce. Optické káble by boli vedené vzduchom medzi stĺpmi/konzolami. Inštaláciu optických káblov zabezpečí spoločnosť Wisper na vlastné náklady. Po tel. rozhovore s konateľom spoločnosti sa zistilo, že momentálne potrebujú súhlas obce o povolenie osadenia optických káblov na stĺpy, V prípade súhlasu obce predložia konkrétny zoznam konzol. Spoločnosť navrhuje ročné nájomné 500 € alebo jednorázovú odplatu vo výške 2000 €.

Komisia navrhuje žiadosti vyhovieť za podmienky, že ročné nájomné bude 1000 €.

Zs. Hajabács- mali by sme zavolať na ďalšie zasadnutie kompetentnú osobu zo spoločnosti a dohodnúť sa s nimi.

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie návrh poslanca ZS. Hajabácsa

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 1

Spoločnosť Mir Mark s.r.o. - žiada o odkúpenie časti obecného pozemku parcely č. 2299/2 vedenej na LV 1582 v k.ú. Svätý Peter.

Ing. T. Horváthová – menovaná spoločnosť si nepodala daňové priznanie v roku 2017, referentka poslala ešte starému vlastníkovi daňové priznanie, spoločnosti sa oznámilo, že má podať daňové priznanie

Ing. T. Horváthová – dávam do pozornosti navrhované uznesenie č. 29/2017 ohľadne odpredaja pozemku v k. ú. Svätý Peter, za účelom výstavby rodinného domu pre žiadateľov: **Gábora Cseriho**, Hlavná 132, 991 26 Nenince a manž. **Mgr. Máriu Cseriovú**, Malá Čalomija 96, 991 08 Lesenice

Zámer na odpredaj bol schválený zastupiteľstvom, od schválenia zámeru bola schválená nová cena, poprosím poslancov OZ, aby sa k tomu vyjadrili

Ing. D. Ďuriš- zámer bol schválený so sumou 3,32€/m², odvtedy sa už cena prehodnotila uznesením č. 393/2017 na 5€/m²

A. Bálintová – žiadatelia sú ochotní kúpiť pozemok aj za cenu 5€/m²?

T. Hamran – jedná sa už o posledný pozemok na výstavbu rodinného domu, tak by podľa mňa mohla zostať pôvodná cena

Ing. J. Jobbágy – prosím poslancov, aby dali návrh

Dávam na hlasovanie návrh poslanca T. Hamrana, aby cena pozemku bola za cenu 3,32€/m²

Prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Návrh na uznesenie č. 29/2017 neprešiel, nakoľko je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov!

• **Komisia kultúry a športu** –

A. Bocska – na zasadnutí komisie sa p. riaditeľ ZŠ s MŠ J. Kossányiho informoval ohľadne dotácií z rozpočtu obce na rok 2017, kedy sa budú vyplácať?

Ing. J. Jobbágy – postupne sa píše zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 23/2017 týkajúce sa poplatku za občerstvenie na Oberačkové slávnosti

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 23/2017

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

A. Bocska- komisia navrhuje vyčleniť peniaze na rok 2018 na jednotlivé kultúrne akcie a to na :

- Oslavy 1.mája 1 000€
- Obecný deň 10 000,-€
- Oberačkové slávnosti 1 000,-€

Ing. J. Jobbágy – dávam na hlasovanie návrh poslanca A. Bocska a komisie

Prítomní: 6 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 2

18:08 hod. - poslanci OZ v počte 4 súhlasili s 10 min. prestávkou.

• **Komisia pre rozpočet a správu obecného majetku** – K. Bršťák predseda komisie informoval prítomných o zasadnutí komisie

Hlavnými bodmi programu zasadnutia komisie bol rozpočet obce k 30.06.2017 a zmeny rozpočtu. Komisia ďalej zistila predbežnú kalkuláciu kanalizačných prípojok na obecné budovy a to vo výške od 10 000€ do 15 000€ s DPH (sú to budovy ako: obecný úrad, nájomné byty, športový areál, základné školy, telocvičňa, MŠ, kultúrny dom...).

T. Hamran – na športové ihrisko ani nie je naplánovaná prípojka

Ing. T. Gyarmati – pri športovom ihrisku nie to je problém, že vlastníctvo pozemku nie je vysporiadané a preto sa tam nemôže dať prípojka?

T. Hamran – pozemok je vysporiadaný, kde by bola šachta, aj tak si myslím, že by to mohlo byť naprojektované

18:17 hod. vstúpil do zasadacej miestnosti poslanec J. Badala

Celkový počet prítomných poslancov je 7.

K. Bršťák - poslanci OZ súhlasili s použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu na opravu - asfaltovanie miestnych komunikácií vo výmere 4 221 m², v celkovej hodnote 50 000€ za účelom odstránenia havarijného stavu po výstavbe kanalizácie

Zs. Hajabács – peniaze, ktoré zostanú z asfaltovania sa použijú na opravu ďalších ulíc?

K. Bršťák – áno, z toho by sa mohol vyasfaltovať koniec Pivničnej ulice

Ing. T. Gyarmati – na minulom zasadnutí sa hovorilo o tom, že sa tieto ulice, ktoré budú asfaltované vyznačia na obecnej mapke, podarilo sa to urobiť?

K. Bršťák – mohol by to vykresliť p. Jaďud'

Na zasadnutí komisie bolo spomenuté aj nové Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 202/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 366/2016 Z. z., ktorým sa ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

• **Pol'nohospodárska komisia**

Ing. T. Horváthová – najprv sa prečítajú návrhy na uznesenia, kde už boli schválené zámery.

Navrhované uznesenie č. 10/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Adam Šutovec, Nová 182/60, Šrobárová.**

Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. T. Gyarmati – naďalej trvám na svojom tvrdení, že tieto pozemky sú schválené na základe rodinkárstva

T. Hamran – žiadosti sú prejednávané podľa toho ako sa evidujú na obecnom úrade, nikto nie je vopred oslovený, každý si podáva žiadosť na základe vlastnej iniciatívy

Ing. T. Gyarmati – hlavne tí žiadatelia si podávajú žiadosť, ktorí o tom vedia a ktorým sa o možnosti povie, o tom svedčí podanie p. O. Žiláka, v ktorom sa píše, že na jednom zasadnutí komisie sa mu neschválilo odpredaj pritom nemá iný žiadateľ podanú žiadosť a v druhej zápisnici komisie je uvedené, že na ten istý pozemok už je aj iný záujemca.

Ing. J. Jobbágy – k tejto veci sa prosím vyjadriť v diskusii

Dávam hlasovať za prečítané navrhované uznesenie č. 10/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Gyarmati – od hlavného kontrolóra sme obdržali informatívnu správu, kde sa jasne píše, že OZ by malo jednoznačne schváliť VZN o určovaní ceny za prenájom a predaj pozemkov, návrh sa už raz predložil a odvtedy sa s týmto nariadením nezaobera

V správe je písané, že v októbri sa budeme s týmto zaoberať. Nie som ochotný tieto uznesenia podporovať.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 11/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Alexander Pócs, Dlhá 50, 946 57 Svätý Peter**

Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 11/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 12/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Nataša Hermanová, kpt. Jaroša 12, 911 01 Trenčín a Ing. Pavol Žilák, Hlavná 5, 946 57 Svätý Peter**

Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 12/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 13/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Dušan Badala, Malá 45, 946 57 Svätý Peter**

Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 13/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 14/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Koloman Jávorka, Hurbanovská cesta 4, 946 57 Svätý Peter**

Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 14/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 16/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Karin Kamočaiová, Vít'azstva 18, Komárno**
Zámer bol vyvesený a schválený poslancami OZ.

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 16/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Tibor Hamran – komisia prejednávala jednotlivé žiadosti, v ktorých žiadatelia žiadajú najmä o odkúpenie pozemkov

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 17/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Viliam Vida, Pionierska 11, 946 57 Svätý Peter**

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 17/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 18/2017 odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Tibor Németh, Mierová 62, 946 57 Svätý Peter**

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie č. 17/2017

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Mgr. Gejza Fazekaš, Listová 3, Komárno – žiada o odkúpenie pozemkov v lokalite Nové Vinohrady, má záujem o odkúpenie obecných pozemkov pod jeho vínnym domčekom.

Komisia nedoporučuje odpredať pozemok, nakoľko by žiadateľ nemal možnosť dostať sa k svojej pivnici, nakoľko okolo pivnice sa budú nachádzať cudzie pozemky.

Komisia doporučuje žiadateľovi odkúpiť pozemok vo výmere 85m² okolo budovy svojej pivnice.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie v znení OZ **nesúhlasí** s odpredajom obecných pozemkov v k. ú. Svätý Peter, vedených na LV č. 4956, parc. č. 6290/2 vo výmere 15m², parc. č. 6289 vo výmere 34m² pre žiadateľa Mgr. Gejza Fazekaš, Listová 3, Komárno a **doporučuje** pre žiadateľa, aby si odkúpil príľahlé pozemky vo výmere 85 m².

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

Ondrej Žilák, Dulovská cesta 14, Svätý Peter – žiada o odkúpenie pozemkov, parc. č. 6240 záhrada vo výmere 233m² a parc. č. 6243 vinice vo výmere 165m² v lokalite Nové Vinohrady nachádzajúce sa vedľa jeho pozemku z oboch strán.

Komisia doporučuje žiadateľovi odpredať parc. č. 6240 záhrada vo výmere 233m² a 5€/m²

A zároveň nedoporučuje odpredať pozemok – vinice, parc. č. 6243 vo výmere 165m², nakoľko pozemok je v užívaní p. Pivoda.

O. Žilák – chcel by som poprosiť poslancov OZ, aby napriek doporučeniu poľnohospodárskej komisie mi schválili žiadosť

Splnil som všetky požiadavky, dal som jedinú žiadosť na odkúpenie, možnosť mali aj iní záujemcovia si podať žiadosť. Ďakujem.

T. Hamran – komisia odporúča odpredať prednú časť pozemku a zadnú časť sme vedeli, že užíva p. Pivoda a z toho dôvodu bol zavolaný on.

O. Žilák – napriek tomu mal možnosť aj on si podať žiadosť, ja som ju využil a podal som ju na úrad, podľa môjho názoru sa mal odpredaj schváliť pre mňa nakoľko som bol prvým žiadateľom o ten pozemok.

T. Hamran – žiadosť má podanú aj p. Pivoda

O. Žilák – moja žiadosť bola prvá, a následne bola jeho žiadosť prejednaná a doporučená, mal možnosť si už viac okov podať žiadosť na odkúpenie toho pozemku

T. Hamran – on čakal na to, aby sa skončili pozemkové úpravy, pôvodne ten pozemok mal dostať iný vlastník od ktorého si plánoval odkúpiť ten pozemok

Ing. J. Jobbágy – pri pozemkových úpravách v lokalite „Csözhegy“ alebo Nové Vinohrady bolo povedané, že kto užíval pozemok, ten bude uprednostňovaný

P. Pivoda už vyjednával s bývalým vlastníkom, ale nakoniec ten pozemok dostala obec.

Ing. T. Gyarmati – chcel by som sa spýtať či má p. Pivoda nájomnú zmluvu na tento pozemok?

T. Hamran – nemá, nedalo sa dopredu vedieť, že ten pozemok dostane obec

Ing. T. Gyarmati – viac než pol roka prešlo už od ukončenia pozemkových úprav, hlavné bolo, že na rýchlo sa schvaľoval prenájom veľkých pozemkov a čo bude s malými pozemkami s tým sa nezaoberal nikto

Zs. Hajabács- ja o tomto aj tak nechcem rozhodovať

T. Hamran – podľa môjho názoru by ste sa mali dohodnúť s p. Pivodom, na aký účel by si potreboval ten pozemok za pivnicou, aby si sa mohol dostať k tvojej pivnici ak ju budeš opravovať a pod.?

O. Žilák – áno na ten účel, ale ja s ním nemôžem ísť jednať v tejto veci, nakoľko sa jedná o majetok obce

Keby ste nás zavolali na komisiu a vy ako komisia to budete iniciovať, tak áno, ale my ako občania sami o obecnom majetku rozhodovať nemôžeme

Zs. Hajabács- navrhujem, aby sa pozemok zatiaľ nepredal nikomu, kým sa obaja žiadatelia nedohodnú

T. Hamran – budete na najbližšie zasadnutie OZ zavolať obaja

Ing. T. Gyarmati – presne takéto veci by mali byť napísané vo VZN o ktorý som už dnes spomínal Chcel by som sa spýtať na názor hlavného kontrolóra k tejto veci.

T. Hamran – pokračujme ďalej

Juliana Kerekesová Hlavná 38, Svätý Peter – žiada o zámenu pôdy,

Žiadateľka žiada zámenu kvôli vysporiadaniu podielového spoluvlastníctva s obcou na parcele č. 6254 vo výmere 173m², pozemok sa nachádza okolo jej pivnice, ktorá je vo vlastníctve obce.

Komisia nedoporučuje zámenu pozemkov z dôvodu, že po zámennej zmluve obec by bola zasa podielovým spoluvlastníkom pozemkov so žiadateľkou.

Ing. T. Gyarmati – prečo nemôžeme pomôcť ľuďom, veľa takýchto prípadov vyjde najavo po ukončení pozemkových úprav, že na zlé miesto im vymerali pozemok alebo pod. prípady

Ing. J. Jobbágy – samozrejme že úrad sa zaoberal s pozemkami, ale žiadateľka má vo vlastníctve pozemok v katastri Iža

Ing. T. Gyarmati – konkrétne viem o takých prípadoch, keď napriek dohody s geodetmi sa parcely pre ľudí nevymerali tak ako znela dohoda a podľa mňa v takýchto prípadoch by sme občanom mali pomôcť

Ing. J. Jobbágy – na najbližšie zasadnutie OZ zavoláme Ing. Erikú Kováčovú z okresného úradu Komárno, pozemkový a lesný odbor a Ing. P. Szondru, ktorý bol predseda komisie pri pozemkových úpravách

Ing. T. Gyarmati – bolo by potrebné sa spýtať od Ing. Kováčovej ako mohla obec získať toľko spoločného vlastníctva.

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č.34/2017 týkajúce sa o schválení zámeru na prevod nehnuteľného majetku obce Svätý Peter pre žiadateľa **Ing. Jozefa Zakara, Malá 104, Svätý Peter**

Ing. J. Jobbágy – dávam hlasovať za navrhované uznesenie

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0 1 poslanec nehlasoval

18:49 hod. opustil zasadaciu miestnosť Zs. Hajabács poslanec OZ

Celový počet prítomných poslancov je 6.

8. Rozpočet obce Svätý Peter k 30.06.2016

Ing. T. Gyarmati – správu k rozpočtu obce, ktorú sme dostali od hlavného kontrolóra, chcel by som sa k tomu spýtať, že kapitálové výdavky prečo nie sú rozpísané v správe?

Ing. D. Ďuriš- celé náklady sú v správe rozpísané, iné v ňom nemôže byť uvedené než je v rozpočte obce

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 25/2017 v znení OZ **schvaľuje** zmenu v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu obce vo výške 59 584€ a **berie na vedomie** čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2017

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 25/2017

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. T. Gyarmati – chcel by som dať do pozornosti, že sa celkom zvýšili investičné faktúry, iste kvôli kanalizácii

9. Interpelácie

Ing. T. Gyarmati- chcem sa spýtať p. starostu, že kedy bude konečne poriadok na obecnom úrade?

Ing. J. Jobbágy- takýto poriadok na úrade ešte nebol a hlavne vtedy bol poriadok keď tvoj brat bol vedúci VPS a potom sme tri roky po ňom splácali dlžobu

Ing. T. Gyarmati- kde je zapisovateľka, kto je zapisovateľom dnešného zasadnutia OZ?

Ing. J. Jobbágy- zapisnicu píše Ing. T. Horváthová prednostka úradu

Ing. T. Gyarmati- konštatujem do kamery, že na dnešnom zasadnutí sa nevolila zapisovateľka neskôr sa k tomuto ešte vrátíme

10. Návrhy uznesení

Ing. T. Horváthová - prečítala navrhované uznesenie č. 31/2017 v znení OZ **zrušuje** uznesenie č. 414/2017zo dňa 22.06.2017

Ing. J. Jobbágy - dávam na hlasovanie navrhované uznesenie č. 31/2017

Prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prejednané, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 1. pokračovanie 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva .

Ing. Jozef Jobbágy
starosta obce

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Ing. T. Horváthová
Vo Svätom Petre, dňa 18.09.2017

Overovatelia zápisnice:

Karol Bršťák

Zsolt Hajabács

**Uznesenia z 31. zasadnutia OZ,
konané dňa 08.09.2017
(1. pokračovanie)**

Uznesenie č. 430/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 29. a 30. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 431/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. T. Gyarmati,
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 432/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

riešenie interpelácie poslancov z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska
Proti:	1	Ing. T. Gyarmati,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 433/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby menovaní:

1. Radka Ladičová, Piesková 10, Marcelová
2. Zuzana Lörincová, Horná 24, Svätý Peter
3. Marián Sárközi, Severná 40C, Svätý Peter
4. Richard Kajan, Severná 40D, Svätý Peter
5. Elvira Farkašová, Cintorínska 29A, Svätý Peter
6. Mgr. Denisa Hamranová, Tulipánová 5, Svätý Peter
7. Karin Hrabovská, Školská 11, Svätý Peter
8. Ján Németh, Hurbanovská 88, Dulovce
9. Mária Csonková, Severná 52/A

boli vedení v evidencii žiadostí o pridelenie obecných nájomných bytov do konca r. 2017

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 434/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

aby menovaní:

1. Róbert Nagy, Hlavná 61, Svätý Peter
2. Tibor Šéda, Dunajské nábřežie 38, Komárno

boli vedení v evidencii žiadostí o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č.435/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ berie na vedomie

výpoveď nájomných zmlúv od menovaných :

1. Sárközi Viliam, Mierová 1D, Svätý Peter, výpoveď podaná 20.06.2017 na byt na ul. Mierová 1D, Svätý Peter s trojmesačnou výpovednou lehotou.

2. Viliam Bálint, Široká 46/A, Svätý Peter, výpoveď podaná 03.07.2017 na byt na ul. Široká 46/A, Svätý Peter s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č.436/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ súhlasí

s pridelením obecného nájomného 2 izbového bytu na ulici Mierová 1DSvätý Peter pre: Erika Répášová, Školská 26, Svätý Peter

B/ súhlasí

s pridelením obecného nájomného 2izbového bytu na ul. Široká 46/ASvätý Peter pre: Melinda Marcinová a Mário Kukola, Hurbanovská 38, Svätý Peter.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 437/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zrušenie predkupného práva pre **Ing. Imricha Horvátha** nar. 05.04.1991, zapísaného na LV č. 4224 , k. ú. Svätý Peter pod V 2378/2014 v prospech Obce Svätý Peter, Hlavná 2, Svätý Peter, IČO: 306436 na pozemok parc. reg. „C“ č. 2071/88 a parc. reg. „C“ č. 2071/283.

- Poplatky spojené s návrhom Zmluvy o zrušení predkupného práva na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci z predkupného práva.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 438/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Adam Šutovec, Nová 182/60, Šrobárová.**

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 7344 vinica vo výmere 1369 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1/1
- k. ú. Svätý Peter, LV 5473 , parc. reg. „C“ č. 7347 vinica vo výmere 366 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter a Pócs Alexander v pomere 366/984

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 439/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Alexander Pócs, Dlhá 50, 946 57 Svätý**

Peter

Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 6541 vinica vo výmere 3493 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 440/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Nataša Hermanová, kpt. Jaroša 12, 911 01 Trenčín a Ing. Pavol Žilák, Hlavná 5, 946 57 Svätý Peter**

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 6236 vo výmere 341 m² záhrada za 5,-€/ m², vlastník je obec Svätý Peter k 1/1
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 6237 vo výmere 35 m² ostatná plocha za 5,-€/ m², vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadatelia nehnuteľného majetku sú dlhodobými užívateľmi predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 441/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Dušan Badala, Malá 45, 946 57**

Svätý Peter

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Svätý Peter, LV 5427 , parc. reg. „C“ č. 7334 vinica vo výmere 1 256 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1256/1500 k Ing. Badalovi Dušanovi
- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 7335 vinica vo výmere 1 373 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1/1.

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 442/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Koloman Jávorka, Hurbanovská cesta 4, 946 57 Svätý Peter**

Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- k. ú. Svätý Peter, LV 5435 , parc. reg. „C“ č. 6882 vinica vo výmere 1 000 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1000/278 Koloman Jávorka

- k. ú. Svätý Peter, LV 5433 , parc. reg. „C“ č. 6892 vinica vo výmere 1 000 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1000/136 Koloman Jávorka

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 443/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Ing. Karin Kamočaiová, Vít'azstva 18, Komárno**

Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956 , parc. reg. „C“ č. 6556 vinica vo výmere 1 447 m² za 0,50€/ m²,
vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 444/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Viliam Vida, Pionierska 11, 946 57 Svätý Peter**

Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6880 vo výmere 1 433 m² vinica za 0,50€/ m² vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 445/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje odpredaj

v súlade s ustanoveniami §9a, ods.8, písmeno e) zákona NR SR 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v k. ú. Svätý Peter pre **Tibor Németh, Mierová 62, 946 57 Svätý Peter**

Jedná sa o nasledovnú nehnuteľnosť:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 6608 vo výmere 974 m² vinica za 0,50€/ m²vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ nehnuteľného majetku je dlhodobým užívateľom predmetných nehnuteľností.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 446/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ nesúhlasí**

s odpredajom obecných pozemkov v k. ú. Svätý Peter, vedených na LV č. 4956, parc. č. 6290/2 vo výmere 15m², parc. č. 6289 vo výmere 34m² pre žiadateľa Mgr. Gejza Fazekaš, Listová 3, Komárno

B/ doporučuje

pre žiadateľa odkúpiť príslušné pozemky vo výmere 85 m²

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati,

Uznesenie č. 447/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/súhlasí**

s poplatkom vo výške 1,-€ za občerstvenie na Obaračkových slávnosti obce Svätý Peter

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, J. Badala, Ing. J. Majtán,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 448/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje

zmenu v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu obce vo výške 59 584€

B/berie na vedomie

čerpanie a plnenie rozpočtu obce k 30.06.2017

Hlasovanie:

Za:	6	K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 449/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre

A/ schvaľuje zámer

na prevod nehnuteľného majetku obce Svätý Peter z dôvodu osobitného zreteľa

a) identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č.7317 vo výmere 841 m² vinica za 0,50€/ m², pre žiadateľa **Ing. Jozefa Zakara, Malá 104, Svätý Peter**

B/ odôvodnenie

osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zdôvodňujeme tým, že žiadateľ má záujem o prevod pozemku, ktorý nikto neobhospodaruje a pozemky z obidvoch strán sú v jeho vlastníctve.

C/ vyhlasuje

že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán,
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati

Uznesenie č. 450/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/zrušuje**

uznesenie č. 414/2017 zo dňa 22.06.2017, nakoľko nehnuteľný majetok obce Svätý Peter

identifikácia nehnuteľného majetku obce:

k. ú. Svätý Peter, LV 4956, parc. reg. „C“ č. 7602/1 a 7601 vo výmere 24281 m² ostatná plocha, vlastník je obec Svätý Peter k 1/1

Hlasovanie:

Za:	6	K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, Ing. T. Gyarmati, A. Bocska, J. Badala
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán, Zs. Hajabács
Nehlasovali:	0	

Uznesenie č. 451/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ ruší**

uznesenie schválené na 1.pokračovaní 29. zasadnutia OZ dňa 22.06.2017:

- **uznesenie č. 402/2017**

Hlasovanie:

Za:	5	Zs. Hajabács, K. Bršťák, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán, J. Badala
Nehlasoval:	1	Ing. T. Gyarmati

Uznesenie č. 452/2017**Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Petre****A/ schvaľuje**

zapracovanie finančnej čiastky do rozpočtu obce na rok 2018, nasledovne:

- Oslavy 1.mája 1 000,-€
- Obecný deň 10 000,-€
- Obaračkové slávnosti 1 000,-€

Hlasovanie:

Za:	4	Zs. Hajabács, A. Bálintová, T. Hamran, A. Bocska,
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	K. Bršťák, Ing. T. Gyarmati
Nepřítomní:	3	Ing. J. Zakar, Ing. J. Majtán, J. Badala
Nehlasovali:	0	

Ing. Terézia Horváthová
prednostka úradu

Zapisovateľka: Ing. Terézia Horváthová
Vo Svätom Petre, dňa 18.09.2017

Overovatelia:

Karol Bršťák

Zsolt Hajabács